

(様式71号)

『土砂等の利用による農地造成』（一時転用）許可申請に係る申請書類チェック一覧表

－他法令関係（関係するものに○印）－

譲受人

賃 ・ 使

{ 土砂等埋立て条例, 森林法
国有財産法（赤道・青道）
道路法・その他 }

譲渡人

1 一般（証明書類は、申請前3か月以内のものとする）

書類の内容	書類の種類	様式	備考	農委会	事務所	農地課
1 許可申請	1 許可申請書	第1号の2	記載漏れ等に注意			
2 転用申請地の状況等に関する書面	1 土地の登記事項証明書					
	2 土地所有者の同意書		賃借人が賃借地を転用又は貸付する場合			
	3 賃借人等の同意書		権利（使用収益権）が設定されている場合			
3 申請者の行為能力等に関する書面	1 法人の登記事項証明書		法人申請の場合			
	2 法人の定款又は寄付行為		法人申請の場合			
	3 登記名義人が死亡している場合、相続関係（土地の所有関係）が確認できる書面		①相続関係図②戸籍・除籍謄本等③相続放棄申述受理謄本、遺産分割協議書又はこれに代わるべき同意書等の書面			
	4 事業経歴書		事業経歴を明記し、転用許可済地がある場合は、その履行状況も記載			
4 転用申請地の位置と農地区分の判断に関する書面	1 位置図		原則として縮尺 10,000 分の 1			
	2 公図の写し		①縮尺 600 分の 1 程度で周辺土地の地番・地目・土地所有者・耕作者名を記載②申請地がわかるよう色枠③道路（赤道）は赤色・水路（青道）は青色に色塗			
	3 周辺土地利用状況図		動態図等の周辺の土地利用がわかる図面			
	4 申請地の現況写真		申請地を含めた周辺の写真			
5 事業計画に関する書面	1 事業計画書	第2号	①様式欄ウ, エ, オ, カ, キ, ク, ケについての説明があること②埋立てる理由及び造成後の農地としての利用計画が具体的に明記されている理由書が添付されていること			
	2 埋立て等事業計画書	第20号	①記入されている内容が図面の内容と一致していること②土砂等の確保の見込があること			
	3 埋立て計画平面図		全体区域及び農地区域がわかるもの			

書類の内容	書類の種類	様式	備考	農委会	事務所	農地課
	4 現況及び計画縦横断面図		掘削深（天地返しの場合）及び覆土高がわかるもの			
	5 作付け計画書	第21号の1	作付け状況及び造成後の予定収穫量等が記入されていること			
	6 作付け誓約書	第21号の3	所有権移転請求権等の仮登記が付いて不耕作となっている農地及び所在市町村内の所有農地の全てが不耕作となっている農地の場合			
	7 契約書の写し		目的・契約期間・施工計画等が明記されているもの ①賃貸借（使用貸借）契約書（5条） ②工事請負契約書（4条）			
	8 工事工程表					
	9 土砂等発生元変更届出書	第25号	発生元が変更になる場合 必要に応じて下記10・11・12・13を添付			
知事又は農業委員会が必要と認める場合に添付する書類	10 土砂等発生元証明書					
	11 搬入経路図		搬入経路がわかるもの			
	12 土砂等処理経路証明書	第23号				
	13 地質分析結果証明書		『千葉県土砂等の埋立て等による土壌の汚染及び災害の発生の防止に関する条例』施行規則別記第4号様式に準ずるもの（平成3年環境庁告示第46号による）			
6 資金計画に関する書面	1 資金計画書					
	2 資金計画の添付書類		①預貯金残高証明書②融資証明書等			
	3 見積書					
7 農業上との利用調整に関する書面	1 土地改良区の意見書		申請地が土地改良区域内にある場合			
	2 水利権者及び漁業権者の同意書		取水・排水について水利権者又は漁業権者の同意書（得られない場合は、理由書）が添付されていること			
	3 埋立て等の市町村長の意見書	第24号	①農業委員会と市町村担当部局により協議調整が行われたもの ②農振農用地、第1種農地、甲種農地の埋立て等の場合に添付すること			
	2 他法令の許認可申請の書の写し又は申請状況を説明した書面		未申請の場合は、今後の申請予定等の状況を説明した書面が添付されていること			
	3 地積測量図		一筆の一部を転用する場合に添付			

書類の内容	書類の種類	様式	備考	農委会	事務所	農地課
8 その他	1 公有財産管理者の同意		道路・水路の占有使用許可書等 (申請中の場合は申請書の写し)			
	2 他法令の許認可申請書の写し又は申請状況を説明した書面		未申請の場合は、今後の申請予定等の状況を説明した書面が添付されていること			
	3 地積測量図		一筆の一部を転用する場合に添付			
	4 農地復元の誓約書	第21号 の2				
	5 開発土地一覧表		農地以外の土地を含む開発土地の一覧表			
	6 その他		知事又は農業委員会が審査上その書類が必要であることについて、具体的・合理的理由がある場合			

農業事務所及び農業委員会のコメント欄

・農業委員会

※「8 知事・移譲市の長又は農業委員会が必要と認める場合に添付する書類」の「6 その他」として申請者に提出させた書類がある場合には、その内容及びその書類が必要であるとする理由について説明すること

・農業事務所