

許 可 申 請 書

令和 年 月 日

柏市長 あて

住 所 柏市柏〇丁目〇番〇号
申請者
氏 名 柏 二郎

都市計画法第53条第1項の許可を受けたいので、下記により申請します。

記

1. 建築物の敷地の所在及び地番

柏市 柏1234番地56

2. 建築物の構造、階数

木造 2階建

3. 新築、増築、改築又は移転の別

新築

4. 敷地面積、建築面積及び延べ面積

敷地面積	200.00	m ²
建築面積	50.00(90.00)	m ²
延べ面積	100.00(180.00)	m ²

(備考)

- (1) 申請者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- (2) 建築物が増築の場合においては、建築面積及び延べ面積は、増築面積の他に(増築面積と既存面積の合計)を記載すること。

1. 調 書

都市計画施設名 (市街地開発事業名)	柏都市計画道路〇・〇・〇 (〇〇m) (〇〇〇〇土地区画整理事業)		
用 途 地 域	第一種低層住居専用地域		
建 築 物 の 用 途	専用住宅		
※ ₁ 工 場 調 書	工場施設	作業所の床面積	なし m ²
		原動機の種類及び馬力数	なし
		※ ₂ 作 業 内 容	なし

※₁ 工場調書は、工場及び作業場等の場合に記入する。

※₂ 使用する原材料及び作業工程について具体的に記入する。

2. 添付図書等

- (1) 都市計画法第53条申請調書
(申請書の正本に原本、副本には写しを添付のこと。)
- (2) 位置図 申請地が明確に判断出来る地形図又は都市計画図で縮尺1/5,000以上のもの。
- (3) 配置図 敷地内における建築物の位置を表示する図面で、縮尺が1/500以上のもの。
当該配置図に都市計画施設の区域及び施設名を記入する。
- (4) 平面図 縮尺1/200以上の各階平面図
- (5) 立面図 2面以上で縮尺1/200以上のもの。
- (6) 断面図 2面以上で縮尺1/200以上のもの。
- (7) 求積図 敷地面積、建築面積、延べ面積

※代理人による申請の場合は、委任状が必要です。

3. 提出部数

正、副各1通

(正、副とは申請書により2通作成するものとし、申請調書の原本を添付したものを正とします。)

様式 2

都 市 計 画 法 第 5 3 条 申 請 調 書

申 請 地	所 在 地	柏市柏1234番地56
地域地区	用途地域	<input checked="" type="checkbox"/> 一低専 <input type="checkbox"/> 二低専 <input type="checkbox"/> 一中高 <input type="checkbox"/> 二中高 <input type="checkbox"/> 一住 <input type="checkbox"/> 二住 <input type="checkbox"/> 準住 <input type="checkbox"/> 近商 <input type="checkbox"/> 商業専 <input type="checkbox"/> 準工 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 工業専
		<input type="checkbox"/> 市街化調整区域
	防火地域	<input type="checkbox"/> 防火 <input type="checkbox"/> 準防火 <input checked="" type="checkbox"/> 指定なし
	高度地区	<input type="checkbox"/> 第1種高度 <input type="checkbox"/> 第2種高度 <input checked="" type="checkbox"/> 指定なし
	容積率	50%
	建ぺい率	100%
建築概要	敷地面積	200㎡
	建築面積 延べ面積	申請部分 50.00㎡ (合計 90.00㎡) 申請部分 100.00㎡ (合計 180.00㎡) ※()内は増築の場合のみ増築後の面積を記入
	建築用途	<input type="checkbox"/> 専用住宅 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 店舗兼用住宅 <input type="checkbox"/> 共同住宅 <input type="checkbox"/> その他()
	構 造	<input type="checkbox"/> 木 造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> コンクリートブロック造
	階 数	申請部分 階 (既存部分 階)
申 請 人 の 申 出	この土地に建築 しなければなら ない理由	
	事業実施の際の 除去方法等につ いての考え	
	その他参考事項	
代 理 人 住 所 代理人氏名・連絡先		TEL