

地区の緑化指針

■みどりを守る

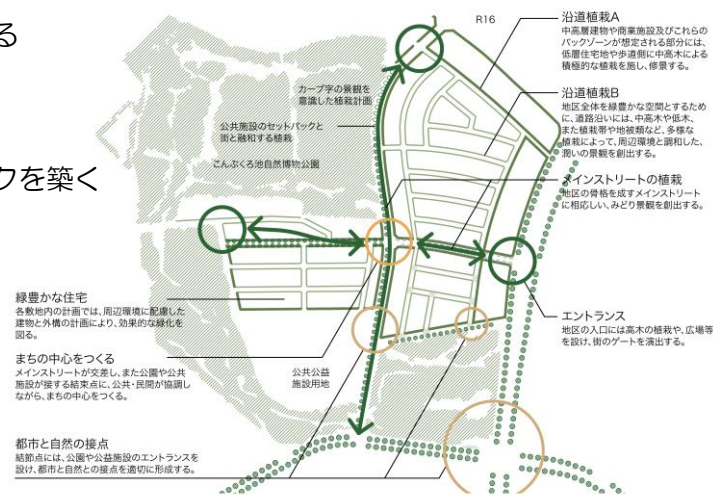
- ・こんぶくろ池と周辺の緑を保全活用する
- ・地域の植生に留意した植栽を施す

■みどりをつなぐ

- ・地域の緑を連続させて緑のネットワークを築く
- ・街路樹が途切れないように緑化する
- ・緑豊かな「緑園の道」をつくる

■みどりをつくる

- ・シンボルツリーで並木をつくる
- ・周辺環境に配慮した緑化を図る
- ・街区緑化率25%以上を目標とする



柏の葉国際キャンパスタウン構想

【植栽候補樹種一覧表】 ※下線表示は本地区における推奨樹種

高・中木 樹高 4.0m以上	常緑広葉樹	アラカシ・スダジイ(郷)・シラカシ(郷)・クスノキ・クロガネモチ・シロダモ(郷)・ヤブツバキ(郷)・カナメモチ・モッコク・モチノキ・キンモクセイ・シイ(柏)・タイサンボク・ビワ・マテバシイ・ユズリハ・イヌツゲ・ウバメガシ・オリーブ・カクレミノ・カラタネオガタマ・ゲッケイジュ・トキワマンサク
	落葉広葉樹	アオギリ・アカシデ(郷)・アキニレ・イヌシデ(郷)・エゴノキ(郷)・エノキ(郷)・カキノキ(郷)・カツラ・カリン・ケヤキ(郷)・ムクノキ・コナラ(郷)・クヌギ(郷)・クマシデ(郷)・クリ・クロモジ・コブシ(郷)・ソメイヨシノ・サトザクラ・ハナミズキ・サルスベリ・イロハモミジ・ヤマモミジ(郷)・ヤマボウシ・カシワ(柏)・ムラサキシキブ・マユミ(郷)・トサミズキ・マンサク・ムクゲ・サンシュユ・シダレヤナギ・シラカンバ・トウカエデ・ナツツバキ・ナンキンハゼ・ハルニレ・ハンノキ(郷)・ヒメシャラ・ホオノキ(郷)・ミズキ(郷)・ムクノキ(郷)・イチジク・イボタノキ(郷)・ウメ・ギョリュウ・シデコブシ・シモクレン・ツリバナ(郷)
	針葉樹	クロマツ・アカマツ(郷)・イヌマキ・コウヤマキ・ドイツトウヒ・サウラ・ヒノキ・ヒマラヤスギ・メタセコイア・ニオイヒバ・イチイ
低木 樹高 0.3m以上	常緑広葉樹	アオキ(郷)・トベラ・ヒサカキ・シャリンバイ・ジンチョウゲ・チャノキ(郷)・ツツジ類・アセビ・ビヨウヤナギ・ナンテン
	落葉広葉樹	ガマズミ・アジサイ・ドウダンツツジ・ヒュウガミズキ・ヤマブキ・ユキヤナギ・ニシキギ(郷)・シモツケ・レンギョウ・コデマリ

※注：(郷)郷土種 / (柏)市の木

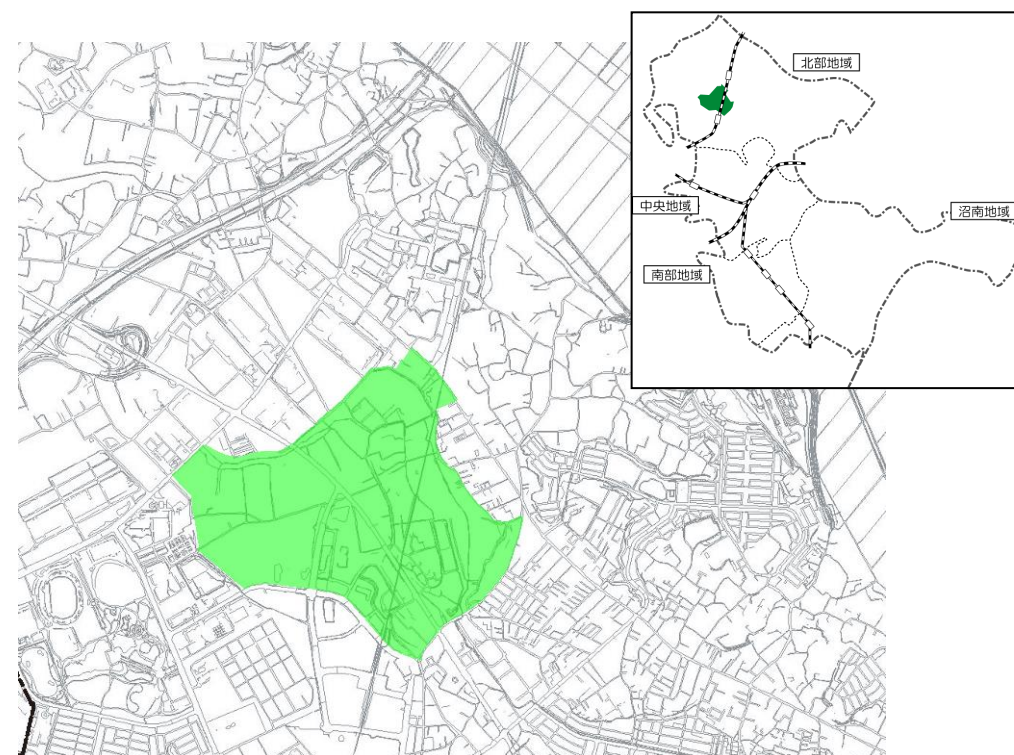
出典：緑化計画の手引き(平成23年4月)

緑化ガイドライン

～緑あふれる街のために～

緑化推進重点地区編

【柏北部中央地区：北部エリア】



柏市

緑化ガイドライン(柏北部中央地区/北部エリア)

編集・発行：柏市 都市部 公園緑政課

〒277-8505 柏市柏5-10-1 TEL 04-7167-1111(代) FAX 04-7167-7668

E-Mail info-knry@city.kashiwa.ig.jp

北部地域

緑の将来像・緑の取り組み

【現況と課題】

利根川と周辺の農地・斜面林、利根運河が大きな骨格の緑を形成しています。

【課題】

- 利根川周辺の緑と大青田の森一帯の保全・活用
- つくばエクスプレス沿線の緑の整備・創出
- 住宅地など市街地の緑の育成
- 工業団地などの緑の創出

【取り組み】

- 地域の財産となる緑の保全・活用・再生
利根川を中心とした拠点の緑づくりを推進
- 調和のとれた新しい緑のまちづくり
緑化推進重点地区を中心とする環境に配慮した緑づくりとキャンパスタウンづくり
- つながりのある緑の街並みづくり
緑の道のネットワークや街並みの緑づくり

【将来像】

貴重な緑の財産を活かしたまちづくり

柏北部中央地区：北部エリア

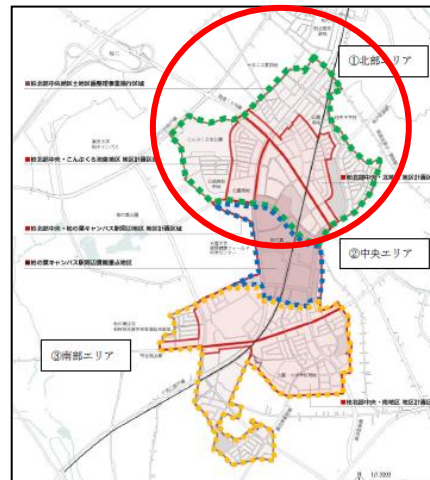
テーマ・基本方針

【テーマ】

地区全体：柏の葉キャンパス駅・小中学校・公園を中心としたつながる緑の形成
エリア：こんぶくろ池公園とのつながりや歴史・文化等に配慮した緑の形成

【基本方針】

- 柏の葉国際キャンパスタウン構想における「緑園の道」の整備を推進して緑のネットワークを形成する
- 「野馬土手」の緑地を保全・活用する
- 道路沿いの歩行者空間を緑化して緑をつなげる
- 柏市緑園都市構想における「緑園住宅ゾーン」として緑あふれる街並みの形成を図る



開発事業者様へのお願い

こんぶくろ池公園の周辺の街区は、主に戸建てを主体とした住宅地として、緑のネットワークの形成や公園とのつながりを意識した街区形成が求められています。また、正連寺周辺地区では、歴史的な面影を残す既存集落の保全・活用が求められていることから、周辺の自然や歴史、公園などを中心とした「つながる緑」に配慮した緑化に努めてください。

①こんぶくろ池公園周辺住宅地区形成への配慮

こんぶくろ池公園とのつながりを意識した「公園住宅街区」と「緑あふれる住宅地景観」の形成に向けて、道路と宅地が一体となった緑空間の形成に努めてください。



②正連寺地区の歴史と自然を活かした空間形成への配慮

野馬土手や神社の杜、屋敷林などの緑を活かした環境整備に向けて、自然や歴史が感じられる拠点地区として、緑のネットワークに資する空間の形成に努めてください。



【緑を活かした環境整備の方向性】

- ・野馬土手の保存
- ・香取神社及び周辺緑地の保全
- ・既存の樹木や屋敷林等の保全・活用

③環境モデル拠点形成への配慮

2号調整池周辺は、環境モデル拠点として、調整池との一体的な空間利用を進めると共に、周辺街区においても環境配慮型の建築や、調整池を活かした環境に配慮した空間構成を図るよう努めてください。

【建築と空間の形成イメージ】

- ・屋上緑化やソーラーシステム等の導入
- ・敷地内沿道のモデル緑化の推進
- ・調整池と一体となった緑化空間の形成

