

## 地区の緑化指針

### ■残された里山の緑を活かした緑化

- ・酒井根下田の森を中心とした拠点の緑をつなげる。
- ・里山との連続性や広がりを感じる緑化を図る。



### ■緑豊かな住宅地空間の創出

- ・庭木や生垣等を活用して、緑豊かな街区をつくる。
- ・商業施設も緑化を図り緑豊かな街並みをつくる。



### ■つながりのある緑の街並みづくり

- ・残された農業地区の緑も活用して街区を形成する。
- ・その他周辺の緑との連続性に配慮した緑化を行う。



### 【植栽候補樹種一覧表】 ※下線表示は本地区における推奨樹種

高・中木 樹高 4.0m以上	常緑広葉樹	アラカシ・スタジイ(郷)・シラカシ(郷)・クスノキ・クロガネモチ・シロダモ(郷)・ヤブツバキ(郷)・カナメモチ・モッコク・モチノキ・キンモクセイ・シイ(柏)・タイサンボク・ビワ・マテバシイ・ユズリハ・イヌツゲ・ウバメガシ・オリーブ・カクレミノ・カラタネオガタマ・ゲッケイジュ・トキワマンサク
	落葉広葉樹	アオギリ・アカシデ(郷)・アキニレ・イヌシデ(郷)・エゴノキ(郷)・エノキ(郷)・カキノキ(郷)・カツラ・カリン・ケヤキ(郷)・ムクノキ・コナラ(郷)・クヌギ(郷)・クマシデ(郷)・クリ・クロモジ・コブシ(郷)・ソメイヨシノ・サトザクラ・ハナミズキ・サルスベリ・イロハモミジ・ヤマモミジ(郷)・ヤマボウシ・カシワ(柏)・ムラサキシキブ・マユミ(郷)・トサミズキ・マンサク・ムクゲ・サンシュユ・シダレヤナギ・シラカンバ・トウカエデ・ナツツバキ・ナンキンハゼ・ハルニレ・ハンノキ(郷)・ヒメシャラ・ホオノキ(郷)・ミズキ(郷)・ムクノキ(郷)・イチジク・イボタノキ(郷)・ウメ・ギョリュウ・シデコブシ・シモクレン・ツリバナ(郷)
	針葉樹	クロマツ・アカマツ(郷)・イヌマキ・コウヤマキ・ドイツトウヒ・サウラ・ヒノキ・ヒマラヤスギ・メタセコイア・ニオイヒバ・イチイ
低木 樹高 0.3m以上	常緑広葉樹	アオキ(郷)・トベラ・ヒサカキ・シャリンバイ・ジンチョウゲ・チャノキ(郷)・ツツジ類・アセビ・ビヨウヤナギ・ナンテン
	落葉広葉樹	ガマズミ・アジサイ・ドウダンツツジ・ヒュウガミズキ・ヤマブキ・ユキヤナギ・ニシキギ(郷)・シモツケ・レンギョウ・コデマリ

※注：(郷)郷土種 / (柏)市の木

出典：緑化計画の手引き(平成23年4月)

### 緑化ガイドライン(酒井根下田地区)

編集・発行：柏市 都市部 公園緑政課

〒277-8505 柏市柏5-10-1 TEL 04-7167-1111(代) FAX 04-7167-7668

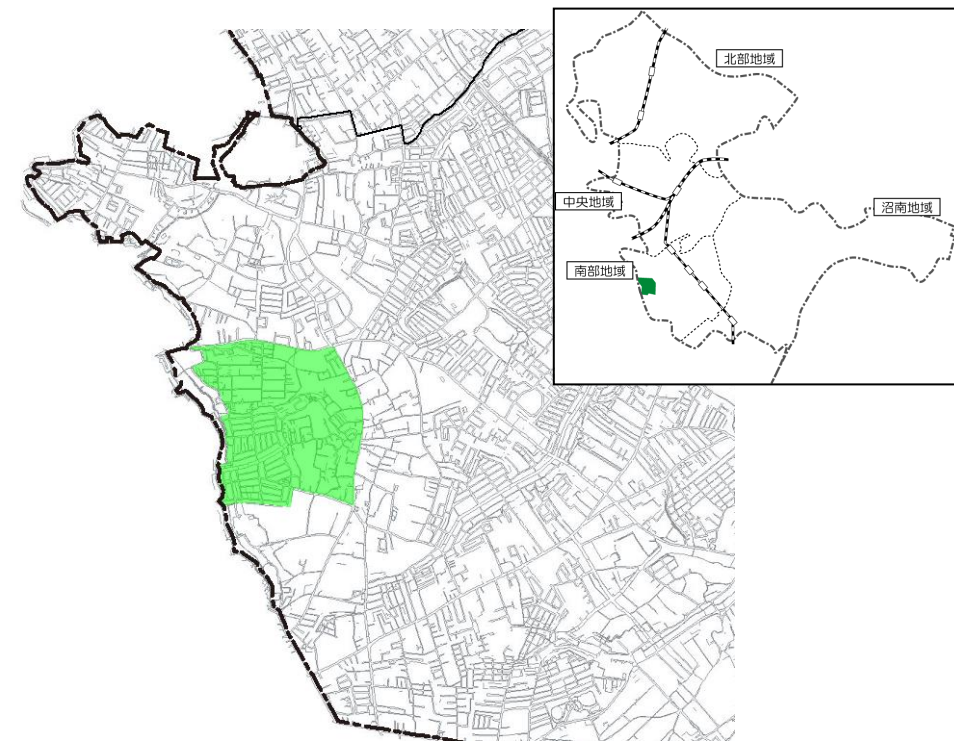
E-Mail info-knry@city.kashiwa.ig.jp

# 緑化ガイドライン

～緑あふれる街のために～

## 緑化推進重点地区編

### 【酒井根下田地区】



柏市

# 南部地域

## 緑の将来像・緑の取り組み

### 【現況と課題】

- 大津川周辺は、斜面林や農地などを含めて骨格の緑を形成している。
- 増尾・藤心・逆井一体には、雑木林・屋敷林、大津川の支流には斜面林が連なる。
- 市街地の中には小規模な樹林地や農地が点在していることから保全・活用が必要。

### 【将来像】

特徴的な拠点の緑や点在する身近な緑を活かし守り育てるまちづくり

### 【取り組み】

- 骨格や拠点の緑づくり  
保全配慮地区である大津川周辺の緑の保全及び民有地の拠点の緑づくり
- 身近に点在する緑の保全・活用・再生  
樹林地や農地などの保全及び未利用地をオープンスペースとして活用
- つながりのある緑の街並みづくり  
住宅地を中心に通りと一体となった緑豊かな街並みづくり

# 酒井根下田地区

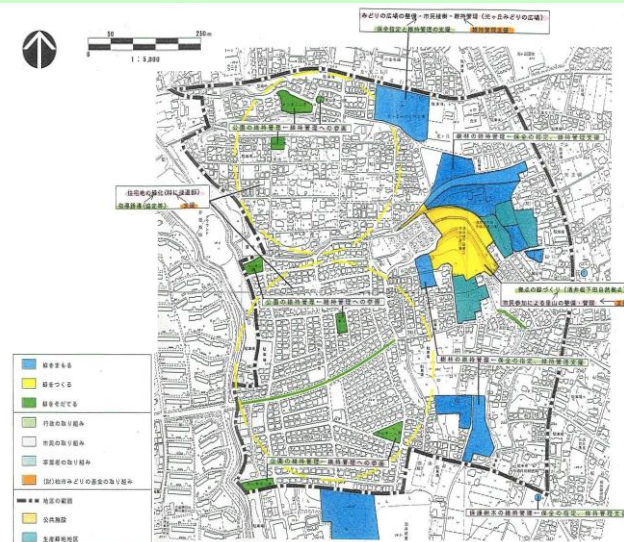
## テーマ・基本方針

### 【テーマ】

酒井根下田の森を中心としたふるさとの緑の形成

### 【基本方針】

- 酒井根下田の森の計画的な整備の推進
- 光ヶ丘みどりの広場など緑地の維持管理の充実
- 住宅地の緑化推進と維持管理の充実
- 接道部の緑化や花による修景



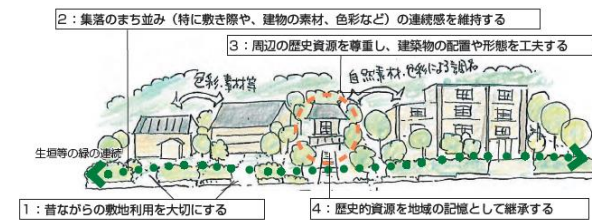
方針図（柏市緑の基本計画/平成14年より）

## 開発事業者様へのお願い

本地区は、「酒井根下田の森」をはじめとする里山の緑や点在する身近な緑を活かし、守り育てるまちづくりを目指しています。緑豊かな街並みの形成に向けて、次の事項についての配慮をお願いします。

### ①美しい里山の景観を活かした緑化推進への配慮

「酒井根下田の森」や周辺に点在する樹林地を中心として、それらの景観の保全と活用が求められています。美しい里山の景観とのつながりに配慮した緑化に努めてください。



### ②緑豊かな住宅地景観づくりと緑化推進への配慮

緑が失われつつある場所では、敷地内緑化や新たな緑地の創出などによる積極的な緑化に努めてください。自然が近くにある場所では、それらとの調和する緑化に努めてください。



### ■建物等と緑をセットとして施設計画を図る



### ■境界領域(セパブリック)では豊かな表情を形成する



### ■地域の特性を活かし、周辺の景観と調和するよう配慮する

