

個別施設再編アクションプラン（令和6年度末現在） 27 その他施設

【公設市場】

施設番号	対象施設	分類			ページ
		大分類	中分類	類型別方針用途	
1	公設市場	13 その他施設	(1) その他施設	27 その他施設	1

【駐輪場】

施設番号	対象施設	分類			ページ
		大分類	中分類	類型別方針用途	
1	柏駅東口第一駐輪場	13 その他施設	(1) その他施設	27 その他施設	2
2	柏駅東口第三駐輪場	13 その他施設	(1) その他施設	27 その他施設	2
3	柏駅東口第六駐輪場	13 その他施設	(1) その他施設	27 その他施設	3
4	柏駅西口第一駐輪場	13 その他施設	(1) その他施設	27 その他施設	3
5	柏駅西口第七駐輪場	13 その他施設	(1) その他施設	27 その他施設	4
6	増尾駅西口第一駐輪場	13 その他施設	(1) その他施設	27 その他施設	4
7	南柏駅東口第一駐輪場	13 その他施設	(1) その他施設	27 その他施設	5
8	北柏駅南口第一駐輪場	13 その他施設	(1) その他施設	27 その他施設	5
9	北柏駅南口第二駐輪場	13 その他施設	(1) その他施設	27 その他施設	6
10	南柏駅西口第二駐輪場	13 その他施設	(1) その他施設	27 その他施設	6
11	高柳駅西口第一駐輪場	13 その他施設	(1) その他施設	27 その他施設	7

【市営駐車場】

施設番号	対象施設	分類			ページ
		大分類	中分類	類型別方針用途	
1	市営駐車場	13 その他施設	(1) その他施設	27 その他施設	8

【その他】

施設番号	対象施設	分類			ページ
		大分類	中分類	類型別方針用途	
1	篠籠田自転車保管所	13 その他施設	(1) その他施設	27 その他施設	9
2	柏市保健勤労会館（柏市シルバー人材センター、かしわ地域若者サポートステーション）	13 その他施設	(1) その他施設	27 その他施設	9

【公設市場】

大分類	13	その他施設	担当部署	経済産業部 公設市場
中分類	(1)	その他施設		
類型別方針用途	27	その他施設		

No.	施設名 (建築年度)	再編の取組										
		第1期 H28(2016)～R6(2024)		第2期 R7(2025)～R16(2034)			第3期 R17(2035)～R26(2044)		第4期 R27(2045)～R36(2054)			
1	公設市場 S46(1971)	取組	新設+その他				建替					
		延床面積 (㎡)	期首	34,865.17	期末	43,308.74	43,308.74			43,308.74		43,308.74
		内容	(第1期) 立体駐車場の新設等実施。また、公設市場の再整備及び活性化を目的とした柏公設市場整備計画の見直しや持続可能な市場の再整備及び市場用地の活用について調査・検討を実施。 (第2期) 老朽化した建物の改修を行うとともに、調査・検討をもとに再整備を進める。									
	-	複合施設名	-							敷地面積 (㎡)	82,492.82	

第2期 R7(2025)～R16(2034)										
年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)	R10(2028)	R11(2029)	R12(2030)	R13(2031)	R14(2032)	R15(2033)	R16(2034)
取組			建替	→	→	→	→	→	→	→
延床面積 (㎡)	43,308.74	43,308.74	43,308.74	43,308.74	43,308.74	43,308.74	43,308.74	43,308.74	43,308.74	43,308.74
具体的な内容	令和6(2024)年度から公設市場再整備及び市場用地活用基本計画の策定に着手。 令和10(2028)年度から民間事業による設計、工事を行う(令和9(2027)年度契約)。									
その他施設のあり方 保全・長寿命化に関する 計画等	柏公設市場整備計画(平成30(2018)年度末改定) 「柏市公設総合地方卸売市場 併設道の駅」可能性調査業務委託(令和4(2022)年度) 「公設市場再整備及び市場用地活用基本計画策定事業」(令和6(2024)・7(2025)年度)									

【駐輪場】

大分類	13	その他施設	担当部署	土木部 自転車対策室
中分類	(1)	その他施設		
類型別方針用途	27	その他施設		

No.	施設名 (建築年度)	再編の取組										
		第1期 H28(2016)～R6(2024)				第2期 R7(2025)～R16(2034)		第3期 R17(2035)～R26(2044)		第4期 R27(2045)～R36(2054)		
1	柏駅東口第一駐輪場 S53(1978)	取組							現状のまま存続			
		延床面積 (㎡)	期首	450.92	期末	450.92	450.92		450.92		450.92	
		内容										
	-	複合 施設名	-								敷地面積 (㎡)	431.38

第2期 R7(2025)～R16(2034)										
年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)	R10(2028)	R11(2029)	R12(2030)	R13(2031)	R14(2032)	R15(2033)	R16(2034)
取組										
延床面積 (㎡)	450.92	450.92	450.92	450.92	450.92	450.92	450.92	450.92	450.92	450.92
具体的な内容										
その他施設のあり方 保全・長寿命化に関する 計画等										

大分類	13	その他施設	担当部署	土木部 自転車対策室
中分類	(1)	その他施設		
類型別方針用途	27	その他施設		

No.	施設名 (建築年度)	再編の取組										
		第1期 H28(2016)～R6(2024)				第2期 R7(2025)～R16(2034)		第3期 R17(2035)～R26(2044)		第4期 R27(2045)～R36(2054)		
2	柏駅東口第三駐輪場 S62(1987)	取組							現状のまま存続			
		延床面積 (㎡)	期首	2,116.80	期末	2,116.80	2,116.80		2,116.80		2,116.80	
		内容										
	-	複合 施設名	-								敷地面積 (㎡)	1,209.10

第2期 R7(2025)～R16(2034)										
年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)	R10(2028)	R11(2029)	R12(2030)	R13(2031)	R14(2032)	R15(2033)	R16(2034)
取組										
延床面積 (㎡)	2,116.80	2,116.80	2,116.80	2,116.80	2,116.80	2,116.80	2,116.80	2,116.80	2,116.80	2,116.80
具体的な内容										
その他施設のあり方 保全・長寿命化に関する 計画等										

大分類	13	その他施設	担当部署	土木部 自転車対策室
中分類	(1)	その他施設		
類型別方針用途	27	その他施設		

No.	施設名 (建築年度)	再編の取組										
		第1期 H28(2016)～R6(2024)				第2期 R7(2025)～R16(2034)		第3期 R17(2035)～R26(2044)		第4期 R27(2045)～R36(2054)		
3	柏駅東口第六駐輪場 H14(2002)	取組									現状のまま存続	
		延床面積 (㎡)	期首	74.10	期末	74.10	74.10		74.10		74.10	
		内容										
	-	複合施設名	-								敷地面積 (㎡)	678.79

第2期 R7(2025)～R16(2034)										
年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)	R10(2028)	R11(2029)	R12(2030)	R13(2031)	R14(2032)	R15(2033)	R16(2034)
取組										
延床面積 (㎡)	74.10	74.10	74.10	74.10	74.10	74.10	74.10	74.10	74.10	74.10
具体的な内容										
その他施設のあり方 保全・長寿命化に関する 計画等										

大分類	13	その他施設	担当部署	土木部 自転車対策室
中分類	(1)	その他施設		
類型別方針用途	27	その他施設		

No.	施設名 (建築年度)	再編の取組										
		第1期 H28(2016)～R6(2024)				第2期 R7(2025)～R16(2034)		第3期 R17(2035)～R26(2044)		第4期 R27(2045)～R36(2054)		
4	柏駅西口第一駐輪場 S57(1982)	取組							現状のまま存続			
		延床面積 (㎡)	期首	1,995.49	期末	1,995.49	1,995.49		1,995.49		1,995.49	
		内容										
	-	複合施設名	-								敷地面積 (㎡)	1,119.08

第2期 R7(2025)～R16(2034)										
年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)	R10(2028)	R11(2029)	R12(2030)	R13(2031)	R14(2032)	R15(2033)	R16(2034)
取組										
延床面積 (㎡)	1,995.49	1,995.49	1,995.49	1,995.49	1,995.49	1,995.49	1,995.49	1,995.49	1,995.49	1,995.49
具体的な内容										
その他施設のあり方 保全・長寿命化に関する 計画等										

大分類	13	その他施設	担当部署	土木部 自転車対策室
中分類	(1)	その他施設		
類型別方針用途	27	その他施設		

No.	施設名 (建築年度)	再編の取組									
		第1期 H28(2016)～R6(2024)				第2期 R7(2025)～R16(2034)		第3期 R17(2035)～R26(2044)		第4期 R27(2045)～R36(2054)	
5	柏駅西口第七駐輪場 H23(2011)	取組							現状のまま存続		
		延床面積 (㎡)	期首	1,694.10	期末	1,694.10	1,694.10		1,694.10		
		内容									
	-	複合施設名	-							敷地面積 (㎡)	808.12

第2期 R7(2025)～R16(2034)										
年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)	R10(2028)	R11(2029)	R12(2030)	R13(2031)	R14(2032)	R15(2033)	R16(2034)
取組										
延床面積 (㎡)	1,694.10	1,694.10	1,694.10	1,694.10	1,694.10	1,694.10	1,694.10	1,694.10	1,694.10	1,694.10
具体的な内容										
その他施設のあり方 保全・長寿命化に関する 計画等										

大分類	13	その他施設	担当部署	土木部 自転車対策室
中分類	(1)	その他施設		
類型別方針用途	27	その他施設		

No.	施設名 (建築年度)	再編の取組									
		第1期 H28(2016)～R6(2024)				第2期 R7(2025)～R16(2034)		第3期 R17(2035)～R26(2044)		第4期 R27(2045)～R36(2054)	
6	増尾駅西口第一駐 輪場 S56(1981)	取組							現状のまま存続		
		延床面積 (㎡)	期首	337.19	期末	337.19	337.19		337.19		
		内容									
	-	複合施設名	-							敷地面積 (㎡)	141.84

第2期 R7(2025)～R16(2034)										
年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)	R10(2028)	R11(2029)	R12(2030)	R13(2031)	R14(2032)	R15(2033)	R16(2034)
取組										
延床面積 (㎡)	337.19	337.19	337.19	337.19	337.19	337.19	337.19	337.19	337.19	337.19
具体的な内容										
その他施設のあり方 保全・長寿命化に関する 計画等										

大分類	13	その他施設	担当部署	土木部 自転車対策室
中分類	(1)	その他施設		
類型別方針用途	27	その他施設		

No.	施設名 (建築年度)	再編の取組										
		第1期 H28(2016)～R6(2024)				第2期 R7(2025)～R16(2034)		第3期 R17(2035)～R26(2044)		第4期 R27(2045)～R36(2054)		
7	南柏駅東口第一駐 輪場 H18(2006)	取組									現状のまま存続	
		延床面積 (㎡)	期首	4,148.90	期末	4,148.90	4,148.90		4,148.90		4,148.90	
		内容										
	-	複合 施設名									敷地面積 (㎡)	2,062.76

第2期 R7(2025)～R16(2034)										
年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)	R10(2028)	R11(2029)	R12(2030)	R13(2031)	R14(2032)	R15(2033)	R16(2034)
取組										
延床面積 (㎡)	4,148.90	4,148.90	4,148.90	4,148.90	4,148.90	4,148.90	4,148.90	4,148.90	4,148.90	4,148.90
具体的な内容										
その他施設のあり方 保全・長寿命化に関する 計画等										

大分類	13	その他施設	担当部署	土木部 自転車対策室
中分類	(1)	その他施設		
類型別方針用途	27	その他施設		

No.	施設名 (建築年度)	再編の取組										
		第1期 H28(2016)～R6(2024)				第2期 R7(2025)～R16(2034)		第3期 R17(2035)～R26(2044)		第4期 R27(2045)～R36(2054)		
8	北柏駅南口第一駐 輪場 H21(2009)	取組									現状のまま存続	
		延床面積 (㎡)	期首	1,292.85	期末	1,292.85	1,292.85		1,292.85		1,292.85	
		内容										
	-	複合 施設名									敷地面積 (㎡)	789.14

第2期 R7(2025)～R16(2034)										
年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)	R10(2028)	R11(2029)	R12(2030)	R13(2031)	R14(2032)	R15(2033)	R16(2034)
取組										
延床面積 (㎡)	1,292.85	1,292.85	1,292.85	1,292.85	1,292.85	1,292.85	1,292.85	1,292.85	1,292.85	1,292.85
具体的な内容										
その他施設のあり方 保全・長寿命化に関する 計画等										

大分類	13	その他施設	担当部署	土木部 自転車対策室
中分類	(1)	その他施設		
類型別方針用途	27	その他施設		

No.	施設名 (建築年度)	再編の取組									
		第1期 H28(2016)～R6(2024)				第2期 R7(2025)～R16(2034)		第3期 R17(2035)～R26(2044)		第4期 R27(2045)～R36(2054)	
9	北柏駅南口第二駐輪場 S63(1988)	取組									現状のまま存続
		延床面積 (㎡)	期首	153.71	期末	153.71	153.71		153.71		153.71
		内容									
	-	複合施設名	-								敷地面積 (㎡)

第2期 R7(2025)～R16(2034)										
年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)	R10(2028)	R11(2029)	R12(2030)	R13(2031)	R14(2032)	R15(2033)	R16(2034)
取組										
延床面積 (㎡)	153.71	153.71	153.71	153.71	153.71	153.71	153.71	153.71	153.71	153.71
具体的な内容										
その他施設のあり方 保全・長寿命化に関する 計画等										

大分類	13	その他施設	担当部署	土木部 自転車対策室
中分類	(1)	その他施設		
類型別方針用途	27	その他施設		

No.	施設名 (建築年度)	再編の取組									
		第1期 H28(2016)～R6(2024)				第2期 R7(2025)～R16(2034)		第3期 R17(2035)～R26(2044)		第4期 R27(2045)～R36(2054)	
10	南柏駅西口第二駐輪場 H15(2003)	取組									譲渡
		延床面積 (㎡)	期首	569.26	期末	569.26	569.26		569.26		569.26
		内容	(第4期) 当該駐輪場は、建物公設、民間運営(公設民営)による駐輪場であるため、建物の民間への譲渡を検討する。								
	-	複合施設名	-								敷地面積 (㎡)

第2期 R7(2025)～R16(2034)										
年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)	R10(2028)	R11(2029)	R12(2030)	R13(2031)	R14(2032)	R15(2033)	R16(2034)
取組										
延床面積 (㎡)	569.26	569.26	569.26	569.26	569.26	569.26	569.26	569.26	569.26	569.26
具体的な内容										
その他施設のあり方 保全・長寿命化に関する 計画等										

大分類	13	その他施設	担当部署	土木部 自転車対策室
中分類	(1)	その他施設		
類型別方針用途	27	その他施設		

No.	施設名 (建築年度)	再編の取組										
		第1期 H28(2016)～R6(2024)		第2期 R7(2025)～R16(2034)			第3期 R17(2035)～R26(2044)			第4期 R27(2045)～R36(2054)		
11	高柳駅西口第一駐 輪場 H30(2018)	取組	新設									
		延床面積 (㎡)	期首	1,202.31	期末	1,202.31	1,202.31			1,202.31		1,202.31
		内容	(第1期) ※平成30(2018)年度に新設。									
		複合 施設名	-								敷地面積 (㎡)	675.35

第2期 R7(2025)～R16(2034)										
年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)	R10(2028)	R11(2029)	R12(2030)	R13(2031)	R14(2032)	R15(2033)	R16(2034)
取組										
延床面積 (㎡)	1,202.31	1,202.31	1,202.31	1,202.31	1,202.31	1,202.31	1,202.31	1,202.31	1,202.31	1,202.31
具体的な内容										
その他施設のあり方 保全・長寿命化に関する 計画等										

【市営駐車場】

大分類	13	その他施設	担当部署	土木部 自転車対策室
中分類	(1)	その他施設		
類型別方針用途	27	その他施設		

No.	施設名 (建築年度)	再編の取組										
		第1期 H28(2016)～R6(2024)				第2期 R7(2025)～R16(2034)			第3期 R17(2035)～R26(2044)		第4期 R27(2045)～R36(2054)	
1	市営駐車場 H10(1998)	取組										廃止+除却
		延床面積 (㎡)	期首	8,760.68	期末	8,760.68	8,760.68			8,760.68		0.00
		内容	(第4期) 現行契約に基づき、一般定期借地権の終了年度(令和31(2049)年度)をもって施設を廃止し、建物を除却する。									
	-	複合 施設名	-								敷地面積 (㎡)	1,418.70

第2期 R7(2025)～R16(2034)										
年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)	R10(2028)	R11(2029)	R12(2030)	R13(2031)	R14(2032)	R15(2033)	R16(2034)
取組										
延床面積 (㎡)	8,760.68	8,760.68	8,760.68	8,760.68	8,760.68	8,760.68	8,760.68	8,760.68	8,760.68	8,760.68
具体的な内容										
その他施設のあり方 保全・長寿命化に関する 計画等										

【その他】

大分類	13	その他施設	担当部署	土木部 自転車対策室
中分類	(1)	その他施設		
類型別方針用途	27	その他施設		

No.	施設名 (建築年度)	再編の取組										
		第1期 H28(2016)～R6(2024)				第2期 R7(2025)～R16(2034)		第3期 R17(2035)～R26(2044)		第4期 R27(2045)～R36(2054)		
1	篠籠田自転車保管所 S40(1965)	取組					現状のまま存続					
		延床面積 (㎡)	期首	504.44	期末	504.44	504.44		504.44		504.44	
		内容	(第2期) 目標使用年数を迎えるが、当該施設は放置自転車の保管場所であり、広く市民に開放された施設ではないため、定期的な修繕を行い安全面に考慮しながら、現状のまま施設を存続する。									
	-	複合施設名	-								敷地面積 (㎡)	5,452.39

第2期 R7(2025)～R16(2034)										
年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)	R10(2028)	R11(2029)	R12(2030)	R13(2031)	R14(2032)	R15(2033)	R16(2034)
取組										
延床面積 (㎡)	504.44	504.44	504.44	504.44	504.44	504.44	504.44	504.44	504.44	504.44
具体的な内容	目標使用年数を迎えるが、当該施設は放置自転車の保管場所であり、広く市民に開放された施設ではないため、定期的な修繕を行い安全面に考慮しながら、現状のまま施設を存続する。									
その他施設のあり方 保全・長寿命化に関する 計画等										

大分類	13	その他施設	担当部署	経済産業部 産業政策・スタートアップ推進課
中分類	(1)	その他施設		
類型別方針用途	27	その他施設		

No.	施設名 (建築年度)	再編の取組										
		第1期 H28(2016)～R6(2024)				第2期 R7(2025)～R16(2034)		第3期 R17(2035)～R26(2044)		第4期 R27(2045)～R36(2054)		
2	柏市保健勤労会館 (柏市シルバー人材センター、かしわ地域若者サ ポートステーション) S61(1986)	取組							その他		廃止+削減	
		延床面積 (㎡)	期首	603.37	期末	603.37	603.37		603.37		0.00	
		内容	(第3期) 親施設の建替が予定されており、利用者の利便性という観点からも、当該地での事業継続には検討の余地があるため、民間施設を中心に代替場所の確保を検討する。 (第4期) 代替場所が確保されれば、既存施設は廃止をし、親施設(中央保健センター)の建替にあわせて、当該施設分の面積を削減する。									
	複合施設(子)	複合施設名	中央保健センター(柏市保健勤労会館)(親)								敷地面積 (㎡)	2,287.69

第2期 R7(2025)～R16(2034)										
年度	R7(2025)	R8(2026)	R9(2027)	R10(2028)	R11(2029)	R12(2030)	R13(2031)	R14(2032)	R15(2033)	R16(2034)
取組										
延床面積 (㎡)	603.37	603.37	603.37	603.37	603.37	603.37	603.37	603.37	603.37	603.37
具体的な内容										
その他施設のあり方 保全・長寿命化に関する 計画等										