

個別施設再編アクションプラン (第1期・令和5年度末現在)

1 市民文化系施設

(1) 集会施設

個別施設再編アクションプラン（第1期・令和5年度末現在） 対象施設一覧

※ 個別施設再編方針の第1期計画期間に取組が示されていない施設は、第1期のアクションプランの対象外であるため、網掛けがされています。

施設番号 (分類ごとに連番)	対象施設	分類			ページ (分類ごと)
		大分類	中分類		
1	旭町近隣センター	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	1
2	豊四季台近隣センター	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	1
3	南部近隣センター	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	2
4	田中近隣センター	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	2
5	西原近隣センター	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	3
6	永楽台近隣センター	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	3
7	布施近隣センター	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	4
8	増尾近隣センター	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	4
9	光ヶ丘近隣センター	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	5
10	新富近隣センター	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	5
11	柏ビレジ近隣センター	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	6
12	富里近隣センター	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	6
13	高田近隣センター	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	7
14	根戸近隣センター	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	7
15	新田原近隣センター	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	8
16	松葉近隣センター	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	8
17	藤心近隣センター	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	9
18	北部近隣センター	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	9
19	酒井根近隣センター	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	10
20	柏中央近隣センター	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	10
21	高柳近隣センター	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	11
22	沼南近隣センター	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	11
23	手賀近隣センター	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	12
24	旭町近隣センター体育室（館）	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	12
25	豊四季台近隣センター体育館	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	13
26	南部近隣センター体育館	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	13
27	田中近隣センター体育室（館）	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	14
28	西原近隣センター体育館	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	14
29	増尾近隣センター体育室（館）	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	15
30	高田近隣センター体育室（館）	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	15
31	根戸近隣センター体育室（館）	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	16
32	新田原近隣センター体育室（館）	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	16
33	松葉近隣センター体育室（館）	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	17
34	北部近隣センター体育室（館）	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	17
35	酒井根近隣センター体育室（館）	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	18
36	藤ヶ谷区民会館	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	18
37	船戸会館	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	19
38	山高野自治会館	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	19
39	前原会館	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	20
40	藤ヶ谷区民館	1 市民文化系施設	(1) 集会施設	-	20

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)
			取組			改修
1	旭町近隣センター (1995)	2055	947.00	947.00	947.00	947.00
			(第2期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第2期計画期間から第3期計画期間の中で改修を想定。 (第3期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第2期計画期間から第3期計画期間の中で改修を想定。			

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		947.00	947.00	947.00	947.00	947.00	947.00	947.00	947.00
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)
			取組		移転＋複合化(建替)＋廃止(既存施設)	移転＋複合化(建替)＋廃止(既存施設)
2	豊四季台近隣センター (1982)	2042	1,000.93	1,000.93	1,000.93	1,000.93
			(第1期) 豊四季台団地建替えに伴うUR都市機構の面整備にあわせて、図書館豊四季台分館、豊四季台児童センターと合築し、新たな場所に再整備をする。※近隣センター部分は同規模で複合化を想定。 (第2期) 豊四季台団地建替えに伴うUR都市機構の面整備にあわせて、図書館豊四季台分館、豊四季台児童センターと合築し、新たな場所に再整備をする。※近隣センター部分は同規模で複合化を想定。			

		第1期 (2016～2025)							
取組		移転＋複合化(建替)＋廃止(既存施設)							
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		1,000.93	1,000.93	1,000.93	1,000.93	1,000.93	1,000.93	1,000.93	1,000.93
具体的な内容		図書館豊四季台分館、豊四季台児童センターとの複合施設の整備について、必要な機能や規模などを検討する。							
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)	
			取組	改修(「基本方針編」で定めるモデル事業)			
3	南部近隣センター (1978)	2038	延床面積 (㎡)	1,124.25	986.98	986.98	986.98
			内容	(第1期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。			

		第1期 (2016～2025)							
取組		改修(「基本方針編」で定めるモデル事業)							
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
			●						
延床面積		1,124.25	1,124.25	986.98	986.98	986.98	986.98	986.98	986.98
具体的な内容		2017年度から実施したワークショップ等による検討結果を踏まえ、2019年度にリノベーション改修工事を行う。 ※2019年度にリノベーション改修工事実施済み。							
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など		柏市南部近隣センター個別施設計画(平成30(2018)年12月策定)							

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)	
			取組	除却(一部)	集約化(建替)		
4	田中近隣センター (1979)	2039	延床面積 (㎡)	921.48	921.48	921.48	
			内容	(第1期) ※2017年度に老朽化した自転車置場を除却。 (第2期) 立地適正化計画を踏まえた適地への移転も視野に入れ、当該施設を存続施設として、柏ビレジ近隣センター、北部近隣センターを集約化する。※田中近隣センターと同規模の施設を想定。			

		第1期 (2016～2025)							
取組		除却(一部)							
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		921.48	921.48	921.48	921.48	921.48	921.48	921.48	921.48
具体的な内容		※2017年度に老朽化した自転車置場を除却。							
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)	
			取組			移転+建替+廃止(既存施設)	
5	西原近隣センター (1978)	2038	延床面積 (㎡)	493.00	493.00	493.00	493.00
内容			(第2期) 施設規模に比べて駐車場が狭隘であることから、利用者の利便性と利用率の向上を図るため、既存施設よりも広い土地(敷地)に移転をする。				

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		493.00	493.00	493.00	493.00	493.00	493.00	493.00	493.00
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)	
			取組		改修(+縮小)	改修(+縮小)	
6	永楽台近隣センター (1979)	2039	延床面積 (㎡)	681.49	617.91	617.91	617.91
内容			(第1期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 子施設である児童センター(永楽台児童センター)の拡大に伴い、近隣センター部分の面積は縮小する。 ※第1期計画期間から第2期計画期間の中で改修を想定。 (第2期) 子施設である児童センター(永楽台児童センター)の拡大に伴い、近隣センター部分の面積は縮小する。				

		第1期 (2016～2025)							
取組		改修(+縮小)							
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		681.49	681.49	681.49	681.49	681.49	681.49	681.49	681.49
具体的な内容		築年数や設備の更新状況等を踏まえ、改修の時期、内容についての検討を開始する。							
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)	
			取組			集約化(建替)	
7	布施近隣センター (1979)	2039	延床面積 (㎡)	1,031.36	1,031.36	1,031.36	1,031.36
			内容	(第2期) 本市のまちづくりを踏まえた適地への移転も視野に入れ、当該施設を存続施設として、根戸近隣センターを集約化する。 ※布施近隣センターと同規模の施設を想定。			

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		1,031.36	1,031.36	1,031.36	1,031.36	1,031.36	1,031.36	1,031.36	1,031.36
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)	
			取組		改修	改修	
8	増尾近隣センター (1980)	2040	延床面積 (㎡)	963.31	963.31	963.31	963.31
			内容	(第1期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第1期計画期間から第2期計画期間の中で改修を想定。 (第2期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第1期計画期間から第2期計画期間の中で改修を想定。			

		第1期 (2016～2025)							
取組		改修							
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		963.31	963.31	963.31	963.31	963.31	963.31	963.31	963.31
具体的な内容		R5(2023)に改修実施に係る調査を行い、それを基に設計を実施してR8(2026)に改修工事を予定する。							
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)
			取組	改修(+縮小)	改修(+縮小)	
延床面積 (㎡)	1,155.97	1,087.97	1,087.97	1,087.97		
内容	(第1期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 子施設である児童センター(光ヶ丘遊戯室)の拡大に伴い、近隣センター部分の面積は縮小する。 ※第1期計画期間から第2期計画期間の中で改修を想定。					

		第1期 (2016～2025)							
取組	改修(+縮小)								
実施時期	2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
		●							
延床面積	1,155.97	1,155.97	1,155.97	1,155.97	1,155.97	1,155.97	1,155.97	1,155.97	
具体的な内容	築年数や設備の更新状況等を踏まえ、改修の時期、内容についての検討を開始する。								
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)
			取組	改修	改修	
延床面積 (㎡)	981.85	981.85	981.85	981.85		
内容	(第1期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第1期計画期間から第2期計画期間の中で改修を想定。 (第2期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換・長寿命化を図る。 ※第1期計画期間から第2期計画期間の中で改修を想定。					

		第1期 (2016～2025)							
取組	改修								
実施時期	2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
		●							
延床面積	981.85	981.85	981.85	981.85	981.85	981.85	981.85	981.85	
具体的な内容	築年数や設備の更新状況等を踏まえ、改修の時期、内容についての検討を開始する。								
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)	
			取組			集約化(建替)+廃止(既存施設)+転用	除却+新設
延床面積 (㎡)	11	柏ビレジ近隣センター (1981)	2041	399.99	399.99	39.24	39.24
内容	<p>(第2期) 田中近隣センターに集約化し、近隣センターとしては廃止をする。 テニスコートについては、スポーツ施設として転用を図る。</p> <p>(第3期) 近隣センターとしては廃止済のため、耐用年数をもって建物を除却する。 テニスコートをスポーツ施設として継続利用するため、新たに管理棟とトイレを整備する。</p>						

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		399.99	399.99	399.99	399.99	399.99	399.99	399.99	399.99
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)
			取組	12	富里近隣センター (1981)	2041
延床面積 (㎡)			595.57	595.57	595.57	595.57
内容	<p>(第1期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※2017年度に老朽化した倉庫を除却。 ※第1期計画期間から第2期計画期間の中で改修を想定。</p> <p>(第2期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※2017年度に老朽化した倉庫を除却。 ※第1期計画期間から第2期計画期間の中で改修を想定。</p>					

		第1期 (2016～2025)							
取組		除却(一部)+改修							
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		595.57	595.57	595.57	595.57	595.57	595.57	595.57	595.57
具体的な内容		<p>築年数や設備の更新状況等を踏まえ、改修の時期、内容についての検討を開始する。 ※2017年度に老朽化した倉庫を除却。</p>							
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016~2025)	第2期 (2026~2035)	第3期 (2036~2045)	第4期 (2046~2055)	
			取組	改修			
13	高田近隣センター (1986)	2046	延床面積 (㎡)	739.78	739.78	739.78	739.78
			内容	(第1期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第1期計画期間から第2期計画期間の中で改修を想定。			

		第1期 (2016~2025)							
取組		改修							
実施時期		2016~2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
				●	●	●	●	●	
	延床面積	739.78	739.78	739.78	739.78	739.78	739.78	739.78	739.78
	具体的な内容	令和3(2021)年度からワークショップ等による市民意見の聴取を開始し、設計を経て令和5(2023)年度から令和6(2024)年度にかけて改修工事の実施する。							
	その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など								

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016~2025)	第2期 (2026~2035)	第3期 (2036~2045)	第4期 (2046~2055)	
			取組	集約化(建替)+廃止(既存施設)			
14	根戸近隣センター (1977)	2037	延床面積 (㎡)	880.66	880.66	0.00	0.00
			内容	(第2期) 布施近隣センターに集約化し、既存施設は廃止をする。			

		第1期 (2016~2025)							
取組									
実施時期		2016~2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	延床面積	880.66	880.66	880.66	880.66	880.66	880.66	880.66	880.66
	具体的な内容								
	その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など								

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)
			取組	改修	改修	
延床面積 (㎡)	649.35	649.35	649.35	649.35	649.35	
内容	(第1期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第1期計画期間から第2期計画期間の中で改修を想定。 (第2期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第1期計画期間から第2期計画期間の中で改修を想定。					

		第1期 (2016～2025)							
取組	改修								
実施時期	2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
延床面積	649.35	649.35	649.35	649.35	649.35	649.35	649.35	649.35	
具体的な内容	築年数や設備の更新状況等を踏まえ、改修の時期、内容についての検討を開始する。								
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)
			取組		改修	改修
延床面積 (㎡)	878.61	878.61	878.61	878.61	878.61	
内容	(第2期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第2期計画期間から第3期計画期間の中で改修を想定。 (第3期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第2期計画期間から第3期計画期間の中で改修を想定。					

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期	2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
延床面積	878.61	878.61	878.61	878.61	878.61	878.61	878.61	878.61	
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)	
			取組			改修	改修
17	藤心近隣センター (1987)	2047	延床面積 (㎡)	784.39	784.39	784.39	784.39
			内容	(第2期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第2期計画期間から第3期計画期間の中で改修を想定。 (第3期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第2期計画期間から第3期計画期間の中で改修を想定。			

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		784.39	784.39	784.39	784.39	784.39	784.39	784.39	784.39
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)	
			取組			集約化(建替)+廃止(既存施設)+転用	
18	北部近隣センター (1989)	2049	延床面積 (㎡)	592.39	592.39	592.39	592.39
			内容	(第2期) 田中近隣センターに集約化し、近隣センターとしては廃止をする。既存建物については、複合施設として転用を図り、他の施設が新設や移転をする際の受け皿とする。			

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		592.39	592.39	592.39	592.39	592.39	592.39	592.39	592.39
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)
			取組			改修
19	酒井根近隣センター (1989)	2049	755.13	755.13	755.13	755.13
			(第2期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第2期計画期間から第3期計画期間の中で改修を想定。 (第3期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第2期計画期間から第3期計画期間の中で改修を想定。			

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		755.13	755.13	755.13	755.13	755.13	755.13	755.13	755.13
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)
			取組			
20	柏中央近隣センター (1998)	2058	1,810.67	1,810.67	1,810.67	1,810.67

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		1,810.67	1,810.67	1,810.67	1,810.67	1,810.67	1,810.67	1,810.67	1,810.67
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など		2019年度はアミュゼ柏・ひまわりプラザ(沼南近隣センター)施設修繕計画を策定する。							

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)	
			取組			改修	改修
21	高柳近隣センター (1994)	2054	延床面積 (㎡)	867.86	867.86	867.86	867.86
			内容	(第2期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第2期計画期間から第3期計画期間の中で改修を想定。 (第3期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第2期計画期間から第3期計画期間の中で改修を想定。			

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		867.86	867.86	867.86	867.86	867.86	867.86	867.86	867.86
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)	
			取組				改修＋複合化(他の施設を受入れ)
22	沼南近隣センター (1981)	2041	延床面積 (㎡)	3,536.81	3,536.81	3,536.81	3,536.81
			内容	(第3期) 市民文化会館とアミュゼ柏の代替施設として、改修により建物の長寿命化を図る。また、転用可能なスペースに市民交流サロンを複合化する。			

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		3,536.81	3,536.81	3,536.81	3,536.81	3,536.81	3,536.81	3,536.81	3,536.81
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など		2019年度はアミュゼ柏・ひまわりプラザ(沼南近隣センター)施設修繕計画を策定する。							

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)	
			取組	新設			
延床面積 (㎡)	23 手賀近隣センター (2016)		2076	667.44	667.44	667.44	667.44
内容	(第1期) ※2017年4月18日に開所。						

		第1期 (2016～2025)							
取組		新設							
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		667.44	667.44	667.44	667.44	667.44	667.44	667.44	667.44
具体的な内容		※2017年4月18日に開所。							
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)
			取組	改修		
延床面積 (㎡)	24 旭町近隣センター体育室(館) (1995)		2055	417.00	417.00	417.00
内容	(第2期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第2期計画期間から第3期計画期間の中で改修を想定。 (第3期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第2期計画期間から第3期計画期間の中で改修を想定。					

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		417.00	417.00	417.00	417.00	417.00	417.00	417.00	417.00
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016~2025)	第2期 (2026~2035)	第3期 (2036~2045)	第4期 (2046~2055)
			取組	転用		
25	豊四季台近隣センター体育館 (1996)	2056	1,012.15	1,012.15	1,012.15	1,012.15
		内容	(第1期) スポーツ施設に転用する。			

		第1期 (2016~2025)							
取組		転用							
実施時期		2016~2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
			●						
延床面積		1,012.15	1,012.15	1,012.15	1,012.15	1,012.15	1,012.15	1,012.15	1,012.15
具体的な内容		スポーツ施設への転用に向けた検討を開始する。							
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016~2025)	第2期 (2026~2035)	第3期 (2036~2045)	第4期 (2046~2055)
			取組	転用		
26	南部近隣センター体育館 (1993)	2053	798.12	798.12	798.12	798.12
		内容	(第1期) スポーツ施設に転用する。あわせて、ニーズや利用状況、施設の劣化状況などを踏まえ、今後のあり方を検討する。			

		第1期 (2016~2025)							
取組		転用							
実施時期		2016~2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
			●						
延床面積		798.12	798.12	798.12	798.12	798.12	798.12	798.12	798.12
具体的な内容		スポーツ施設への転用に向けた検討を開始する。あわせて、ニーズや利用状況、施設の劣化状況などを踏まえ、今後のあり方を検討する。							
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)	
			取組			集約化(建替)	
27	田中近隣センター体育室(館) (1979)	2039	延床面積 (㎡)	405.00	405.00	405.00	405.00
			内容	(第2期) 立地適正化計画を踏まえた適地への移転も視野に入れ、当該施設を存続施設として、北部近隣センター体育室を集約化する。 ※田中近隣センター体育室(館)と同規模の施設を想定。			

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		405.00	405.00	405.00	405.00	405.00	405.00	405.00	405.00
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)	
			取組		転用		
28	西原近隣センター体育館 (1987)	2047	延床面積 (㎡)	626.65	626.65	626.65	0.00
			内容	(第1期) スポーツ施設に転用する。 (第4期) スポーツ施設としての需要を見据えながら、利用状況などを総合的に判断し、継続して施設の需要が見込まれなければ、耐用年数をもって廃止・除却を行う。			

		第1期 (2016～2025)							
取組		転用							
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		626.65	626.65	626.65	626.65	626.65	626.65	626.65	626.65
具体的な内容		スポーツ施設への転用にに向けた検討を開始する。							
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016~2025)	第2期 (2026~2035)	第3期 (2036~2045)	第4期 (2046~2055)	
			取組	改修	改修		
29	増尾近隣センター体育室(館) (1980)	2040	延床面積 (㎡)	386.00	386.00	386.00	386.00
			内容	(第1期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第1期計画期間から第2期計画期間の中で改修を想定。 (第2期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第1期計画期間から第2期計画期間の中で改修を想定。			

		第1期 (2016~2025)							
取組		改修							
実施時期		2016~2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
							●	●	●
	延床面積	386.00	386.00	386.00	386.00	386.00	386.00	386.00	386.00
	具体的な内容	R5(2023)に改修実施に係る調査を行い、それを基に設計を実施してR8(2026)に改修工事を予定する。							
	その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など								

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016~2025)	第2期 (2026~2035)	第3期 (2036~2045)	第4期 (2046~2055)	
			取組	改修			
30	高田近隣センター体育室(館) (1986)	2046	延床面積 (㎡)	369.00	369.00	369.00	369.00
			内容	(第1期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第1期計画期間から第2期計画期間の中で改修を想定。			

		第1期 (2016~2025)							
取組		改修							
実施時期		2016~2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
				●	●	●	●	●	
	延床面積	369.00	369.00	369.00	369.00	369.00	369.00	369.00	369.00
	具体的な内容	令和3(2021)年度からワークショップ等による市民意見の聴取を開始し、設計を経て令和5(2023)年度から令和6(2024)年度にかけて改修工事の実施する。							
	その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など								

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)	
			31	根戸近隣センター体育室(館) (1977)	2037		移転+集約化+廃止(既存施設)
			延床面積 (㎡)	417.00	417.00	417.00	417.00
			内容	(第2期) 布施近隣センターと根戸近隣センターの集約先に移転し、布施近隣センター体育室として再整備する。 ※根戸近隣センター体育室(館)と同規模で再整備を想定。			

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		417.00	417.00	417.00	417.00	417.00	417.00	417.00	417.00
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)	
			32	新田原近隣センター体育室(館) (1984)	2044	改修	改修
			延床面積 (㎡)	400.00	400.00	400.00	400.00
			内容	(第1期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第1期計画期間から第2期計画期間の中で改修を想定。 (第2期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第1期計画期間から第2期計画期間の中で改修を想定。			

		第1期 (2016～2025)							
取組		改修							
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		400.00	400.00	400.00	400.00	400.00	400.00	400.00	400.00
具体的な内容		築年数や設備の更新状況等を踏まえ、改修の時期、内容についての検討を開始する。							
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)	
			取組			改修	改修
33	松葉近隣センター体育室(館) (1987)	2047	延床面積 (㎡)	416.00	416.00	416.00	416.00
内容			(第2期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第2期計画期間から第3期計画期間の中で改修を想定。 (第3期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第2期計画期間から第3期計画期間の中で改修を想定。				

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		416.00	416.00	416.00	416.00	416.00	416.00	416.00	416.00
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)	
			取組			集約化(建替)+廃止(既存施設)+転用	
34	北部近隣センター体育室(館) (1989)	2049	延床面積 (㎡)	415.00	415.00	415.00	415.00
内容			(第2期) 田中近隣センター体育室に集約化し、近隣センター体育室としては廃止をする。既存建物については、複合施設として転用を図り、他の施設が新設や移転をする際の受け皿とする。				

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		415.00	415.00	415.00	415.00	415.00	415.00	415.00	415.00
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 市民活動支援課
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)	
			35	酒井根近隣センター体育室(館) (1989)	2049		改修
			延床面積 (㎡)	391.00	391.00	391.00	391.00
			内容	(第2期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第2期計画期間から第3期計画期間の中で改修を想定。 (第3期) コミュニティ活性化に向けて、多世代交流が可能な施設へと転換し、長寿命化を図る。 ※第2期計画期間から第3期計画期間の中で改修を想定。			

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		391.00	391.00	391.00	391.00	391.00	391.00	391.00	391.00
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 沼南支所
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)	
			36	藤ヶ谷区民会館 (1970)	2030	廃止＋除却	
			延床面積 (㎡)	263.33	0.00	0.00	0.00
			内容	(第1期) 合併に伴うコミュニティエリアの再編に伴い、廃止する。			

		第1期 (2016～2025)							
取組		廃止＋除却							
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		263.33	263.33	263.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
具体的な内容		2019年度に藤ヶ谷区民会館解体工事の設計を実施し、2020年度に解体工事を実施。 ※2020年度に除却済み。							
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	環境部 北部クリーンセンター
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)	
			取組				
37	船戸会館 (1987)	2047	延床面積 (㎡)	267.64	267.64	267.64	267.64
内容			(第4期) 施設の存続や建物の所有について、近隣住民の意見を踏まえて検討を行う。				

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		267.64	267.64	267.64	267.64	267.64	267.64	267.64	267.64
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	環境部 北部クリーンセンター
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)	
			取組				
38	山高野自治会館 (1987)	2047	延床面積 (㎡)	274.67	274.67	274.67	274.67
内容			(第4期) 施設の存続や建物の所有について、近隣住民の意見を踏まえて検討を行う。				

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		274.67	274.67	274.67	274.67	274.67	274.67	274.67	274.67
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	環境部 北部クリーンセンター
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)	
			取組		増築		現状のまま存続＋その他
39	前原会館 (1983)	2043	延床面積 (㎡)	289.40	312.47	312.47	312.47
			内容	(第1期) ※2016年度にトイレを増改築。 (第3期) 施設の存続や建物の所有について、近隣住民の意見を踏まえて検討を行う。			

		第1期 (2016～2025)							
取組		増築							
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
				●					
	延床面積	289.40	289.40	312.47	312.47	312.47	312.47	312.47	312.47
	具体的な内容	※2016年度にトイレを増改築。(8.00㎡) 2020年度 物置取壊し(13.57㎡, 3.31㎡), 倉庫増築(39.95㎡)							
	その他施設のあり方, 保全・長寿命化に関する計画など								

大分類	1 市民文化系施設	担当部署	市民生活部 沼南支所
中分類	(1) 集会施設		

			第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)	
			取組		新設		
40	藤ヶ谷区民館 (2018)	2018	延床面積 (㎡)	279.33	279.33	279.33	
			内容	(第1期) ※2019年3月に新設。			

		第1期 (2016～2025)							
取組		新設							
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	延床面積	279.33	279.33	279.33	279.33	279.33	279.33	279.33	279.33
	具体的な内容	※2019年3月に新設。							
	その他施設のあり方, 保全・長寿命化に関する計画など								