

Ⅲ 固定資産税 及び 都市計画税

1 固定資産税納税義務者数

単位:人, %

区分 \ 年度	令和3年度		令和4年度		令和5年度	
		前年比		前年比		前年比
土地	136,059	101.22	137,683	101.19	139,089	101.02
家屋	132,361	101.06	134,299	101.46	135,896	101.19
実数	150,879	100.90	152,287	100.93	153,618	100.87
償却資産	3,990	88.59	4,575	114.66	4,582	100.15
国有資産等所在 市町村交付金	8	100.00	8	100.00	8	100.00
計	154,877	100.54	156,870	101.29	158,208	100.85

2 都市計画税納税義務者数

単位:人, %

区分 \ 年度	令和3年度		令和4年度		令和5年度	
		前年比		前年比		前年比
土地	128,875	101.25	130,450	101.22	131,829	101.06
家屋	126,042	101.11	127,904	101.48	129,490	101.24
実数	142,028	100.96	143,491	101.03	144,693	100.84

3 固定資産税調定額

単位:千円, %

区分 \ 年度	令和3年度		令和4年度		令和5年度	
		前年比		前年比		前年比
土地	9,757,396	99.12	9,821,295	100.65	9,962,593	101.44
家屋	12,394,984	97.76	13,026,036	105.09	13,446,865	103.23
償却資産	3,279,973	94.39	3,433,025	104.67	3,447,790	100.43
純固定資産税計	25,432,353	97.82	26,280,356	103.33	26,857,248	102.20
国有資産等所在 市町村交付金	32,796	96.64	32,707	99.73	32,253	98.61
計	25,465,149	97.82	26,313,063	103.33	26,889,501	102.19

4 都市計画税調定額

単位:千円, %

区分 \ 年度	令和3年度		令和4年度		令和5年度	
		前年比		前年比		前年比
土地	2,708,195	99.17	2,732,121	100.88	2,768,803	101.34
家屋	2,644,546	97.57	2,785,522	105.33	2,860,366	102.69
計	5,352,741	98.37	5,517,643	103.08	5,629,169	102.02

5 国有資産等所在市町村交付金

単位:円,％

区分 \ 年度		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
			前年比		前年比		前年比
交付金	関東財務局	16,070,300	97.00	15,627,700	97.25	15,078,400	96.49
	関東地方整備局	1,138,300	96.73	1,120,000	98.39	1,119,100	99.92
	(道路整備)	1,138,300	96.73	1,120,000	98.39	10,356,500	924.69
	(治水特別)	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	北関東防衛局	8,843,100	94.17	9,541,200	107.89	10,356,500	108.55
	農林水産大臣 官房経理課	322,000	97.10	327,100	101.58	313,000	95.69
	関東農政局	517,000	95.58	493,900	95.53	470,600	95.28
	千葉県	4,782,300	100.05	4,501,800	94.13	3,843,200	85.37
	内閣府大臣 官房会計課	490,400	97.46	478,100	97.49	471,100	98.54
	厚生労働大臣 官房会計課	630,800	98.19	615,300	97.54	601,300	97.72
計		32,794,200	96.65	32,705,100	99.73	32,253,200	98.62

6 固定資産税(土地)に関する概要

(1) 地目別筆数

単位:筆, %

区分 \ 年度		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
			構成比		構成比		構成比
筆 数	田	8,297	3.56	8,284	3.53	8,297	3.51
	畑	17,522	7.51	17,298	7.37	17,121	7.25
	宅地	182,662	78.28	184,147	78.47	185,993	78.72
	山林	7,991	3.42	7,951	3.39	7,857	3.33
	雑種地等	16,873	7.23	16,982	7.24	16,996	7.19
	計	233,345	100.00	234,662	100.00	236,264	100.00

(2) 地目別地積

単位:m², %

区分 \ 年度		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
			構成比		構成比		構成比
地 積	田	12,995,973	17.46	12,995,378	17.45	13,008,643	17.46
	畑	13,469,291	18.10	13,320,348	17.89	13,165,803	17.67
	宅地	34,094,652	45.81	34,294,156	46.05	34,550,887	46.38
	山林	6,273,254	8.43	6,205,383	8.33	6,124,209	8.22
	雑種地等	7,588,003	10.20	7,659,600	10.28	7,654,015	10.27
	計	74,421,173	100.00	74,474,865	100.00	74,503,557	100.00

(3) 地目別決定価格

単位:千円, %

区分 \ 年度		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
			構成比		構成比		構成比
決 定 価 格	田	1,238,463	0.06	1,238,053	0.06	1,238,497	0.05
	畑	36,934,020	1.73	38,200,515	1.78	35,125,682	1.54
	宅地	1,958,834,392	91.91	1,969,595,112	91.94	2,118,774,021	92.56
	山林	12,359,981	0.58	11,836,958	0.55	11,719,660	0.51
	雑種地等	121,898,033	5.72	121,489,864	5.67	122,283,716	5.34
	計	2,131,264,889	100.00	2,142,360,502	100.00	2,289,141,576	100.00

7 固定資産税(家屋)に関する概要

(1) 棟数

単位:棟,%

区分 \ 年度		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
			構成比		構成比		構成比
木 造	専 用 住 宅	89,798	71.27	90,624	71.46	91,664	71.68
	そ の 他 住 宅	5,719	4.54	5,696	4.49	5,685	4.45
	事 務 所	892	0.71	889	0.70	898	0.70
	店 舗 ・ 銀 行						
	工 場 ・ 倉 庫	832	0.66	825	0.65	820	0.65
	旅 館 ・ ホ テ ル						
	病 院	94	0.07	96	0.07	95	0.07
	そ の 他	3,812	3.03	3,725	2.94	3,660	2.86
	計	101,147	80.28	101,855	80.31	102,822	80.41
非 木 造	住 宅	16,232	12.88	16,327	12.87	16,382	12.81
	ア パ ー ト						
	事 務 所	2,511	1.99	2,521	1.99	2,530	1.98
	店 舗 ・ 銀 行						
	工 場 ・ 倉 庫	3,262	2.59	3,265	2.58	3,259	2.55
	ホ テ ル ・ 病 院	179	0.14	179	0.14	179	0.14
	そ の 他	2,668	2.12	2,678	2.11	2,708	2.11
	計	24,852	19.72	24,970	19.69	25,058	19.59
合 計		125,999	100.00	126,825	100.00	127,880	100.00

(2) 床面積

単位:㎡, %

区分 \ 年度		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
			構成比		構成比		構成比
木 造	専 用 住 宅	9,620,989	41.33	9,717,355	41.30	9,832,119	41.29
	そ の 他 住 宅	1,072,595	4.61	1,076,079	4.57	1,085,419	4.56
	事 務 所	97,894	0.42	98,463	0.42	100,225	0.42
	店 舗 ・ 銀 行						
	工 場 ・ 倉 庫	57,532	0.25	56,702	0.24	56,254	0.24
	旅 館 ・ ホ テ ル	12,006	0.05	12,326	0.05	12,257	0.05
	病 院						
	そ の 他	136,372	0.58	133,846	0.57	132,021	0.55
	計	10,997,388	47.24	11,094,771	47.15	11,218,295	47.11
非 木 造	住 宅	6,388,254	27.44	6,488,774	27.58	6,515,608	27.36
	ア パ ー ト						
	事 務 所	2,329,240	10.01	2,343,073	9.96	2,381,221	10.00
	店 舗 ・ 銀 行						
	工 場 ・ 倉 庫	3,028,912	13.01	3,062,533	13.01	3,154,224	13.25
	ホ テ ル ・ 病 院	352,686	1.52	359,741	1.53	359,858	1.51
	そ の 他	182,214	0.78	181,888	0.77	182,677	0.77
	計	12,281,306	52.76	12,436,009	52.85	12,593,588	52.89
合 計		23,278,694	100.00	23,530,780	100.00	23,811,883	100.00

(3) 決定価格

単位:千円, %

年度 区分		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
			構成比		構成比		構成比
木 造	専 用 住 宅	288,606,598	29.69	301,176,891	30.00	307,184,331	30.15
	そ の 他 住 宅	31,587,257	3.25	32,805,570	3.27	33,534,544	3.29
	事 務 所	2,502,619	0.26	2,588,251	0.26	2,646,937	0.26
	店 舗 ・ 銀 行						
	工 場 ・ 倉 庫	426,524	0.04	430,373	0.04	420,287	0.04
	旅 館 ・ ホ テ ル	329,854	0.03	352,565	0.03	331,740	0.04
	病 院						
	そ の 他	844,442	0.09	853,539	0.08	830,720	0.08
	計	324,297,294	33.36	338,207,189	33.68	344,948,559	33.86
非 木 造	住 宅	362,283,912	37.27	374,341,247	37.28	375,636,892	36.87
	ア パ ー ト						
	事 務 所	140,066,544	14.41	142,151,726	14.16	143,995,233	14.13
	店 舗 ・ 銀 行						
	工 場 ・ 倉 庫	107,727,066	11.08	110,378,371	10.99	115,709,332	11.36
	ホ テ ル ・ 病 院	33,429,770	3.44	34,583,260	3.45	34,289,364	3.36
	そ の 他	4,274,915	0.44	4,388,671	0.44	4,302,088	0.42
	計	647,782,207	66.64	665,843,275	66.32	673,932,909	66.14
合 計		972,079,501	100.00	1,004,050,464	100.00	1,018,881,468	100.00

8 固定資産税(償却資産)に関する概要

(1) 決定価格

単位:千円, %

年度 区分		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
			構成比		構成比		構成比
市長が価格等を決定したもの	構 築 物	70,756,613	29.58	69,551,598	29.49	75,500,419	31.14
	機 械 及 び 置 装	57,680,166	24.11	57,246,080	24.28	59,272,807	24.44
	船 舶	10,458	0.01	13,774	0.01	6,855	0.00
	航 空 機	8,651	0.00	6,067	0.00	4,437	0.00
	車 両 及 び 運 搬 具	1,024,334	0.43	1,036,105	0.44	986,738	0.41
	工 具 及 び 備 品	40,273,396	16.83	38,772,855	16.44	39,445,385	16.27
	計	163,753,618	70.96	166,626,479	70.66	175,216,641	72.26
法第三八九条関係	総務大臣が価格を決定したもの	61,159,360	25.56	60,770,157	25.77	58,595,855	24.16
	県知事が価格を決定したもの	8,321,727	3.48	8,432,834	3.57	8,679,505	3.58
	計	69,481,087	29.04	69,202,991	29.34	67,275,360	27.74
合 計		239,234,705	100.00	235,829,470	100.00	242,492,001	100.00

(2) 課税標準額

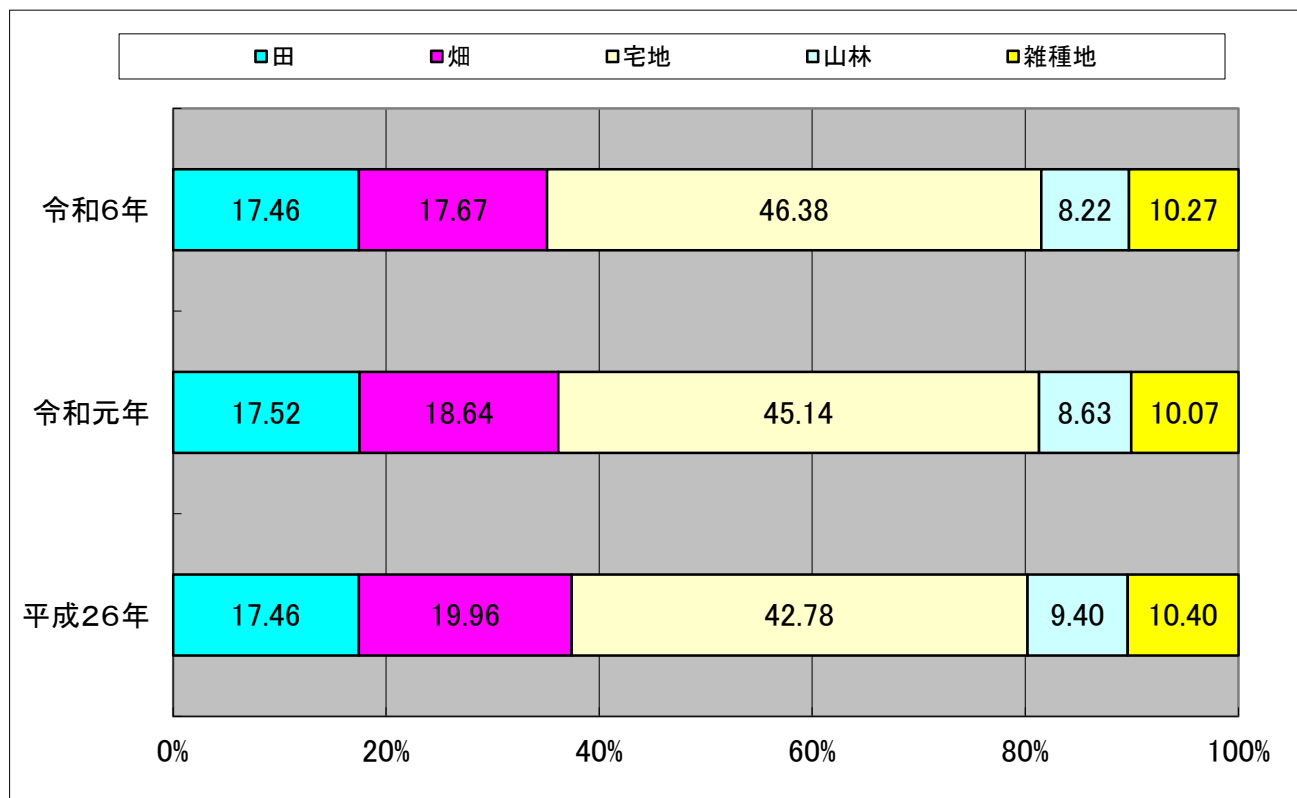
単位:千円,%

年度 区分		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
			構成比		構成比		構成比
市長が価格等を決定したもの	構 築 物	70,703,292	30.34	69,510,622	30.18	75,481,243	31.83
	機 械 及 び 置 装	55,460,088	23.80	55,464,822	24.09	57,962,792	24.44
	船 舶	10,423	0.01	13,739	0.01	6,820	0.00
	航 空 機	8,651	0.00	6,067	0.00	4,437	0.00
	車 両 及 び 運 搬 具	1,024,334	0.44	1,036,105	0.45	986,738	0.42
	工 具 及 び 備 品	40,217,495	17.26	38,733,767	16.82	39,412,373	16.62
	計	167,424,283	71.85	164,765,122	71.55	173,854,403	73.31
法第三八九条関係	総務大臣が価格を決定したもの	59,955,069	25.73	59,827,440	25.98	57,439,379	24.22
	県知事が価格を決定したもの	5,631,495	2.42	5,698,537	2.47	5,850,190	2.47
	計	65,586,564	28.15	65,525,977	28.45	63,289,569	26.69
合 計		233,010,847	100.00	230,291,099	100.00	237,143,972	100.00

9 固定資産税の構成

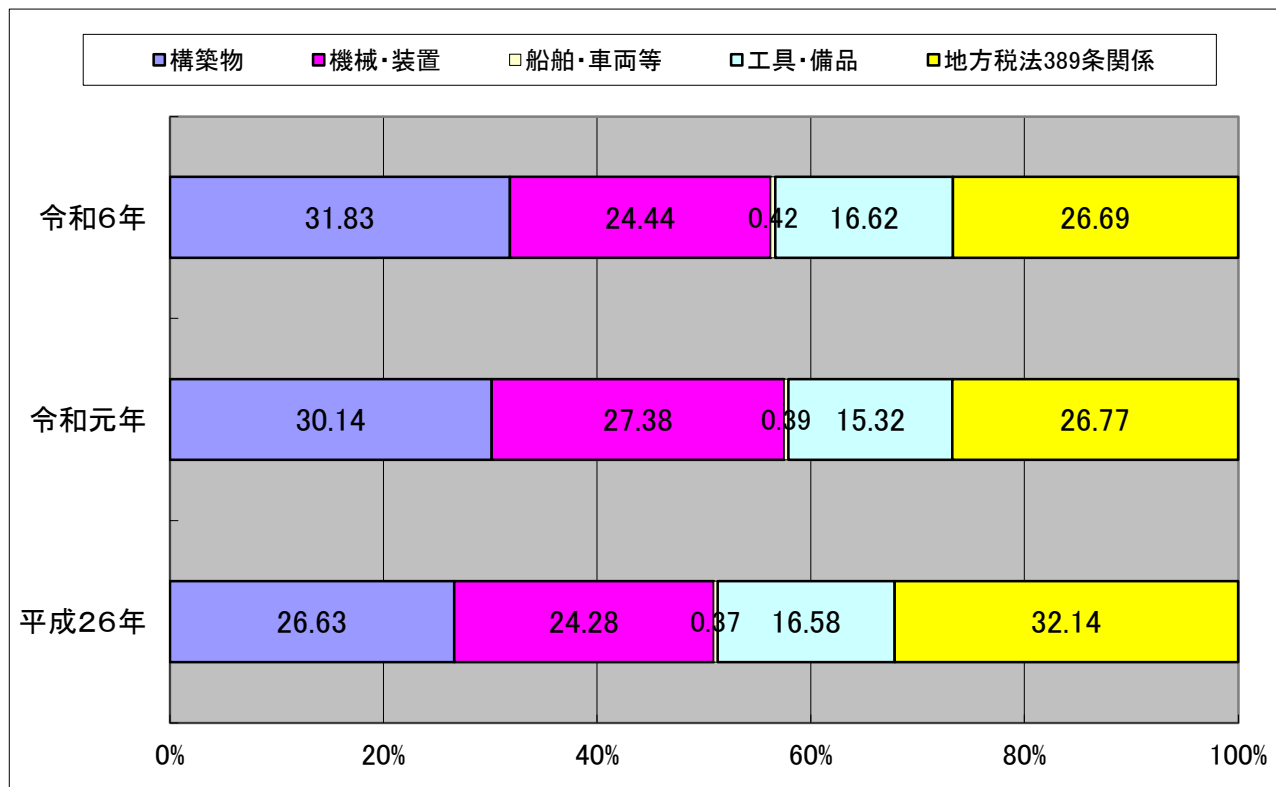
(1) 土地地目別地積の構成

単位：％



(2) 償却資産種類別課税標準額の構成

単位：％



10 固定資産課税台帳縦覧件数

単位:件,人

年度 区分		平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
土	地	58	76	11	102	67	114	33
家	屋	35	72	1	35	54	100	20
計		93	148	12	137	121	214	53
縦覧者数		10	7	4	12	15	16	14

11 固定資産評価審査状況

単位:件

年度 区分		平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
土 地	申出件数	0	1	0	2	0	0	0
	取 下	-	-	-	-	-	-	-
	却 下	-	1	-	-	-	-	-
	棄 却	-	-	-	2	-	-	-
	容 認	-	-	-	-	-	-	-
家 屋	申出件数	1	0	0	1	0	0	1
	取 下	1	-	-	-	-	-	-
	却 下	-	-	-	-	-	-	-
	棄 却	-	-	-	1	-	-	-
	容 認	-	-	-	-	-	-	-
償 却 資 産	申出件数	0	0	0	0	0	0	0
	取 下	-	-	-	-	-	-	-
	却 下	-	-	-	-	-	-	-
	棄 却	-	-	-	-	-	-	-
	容 認	-	-	-	-	-	-	-
計	申出件数	1	1	0	3	0	0	1
	取 下	1	0	0	0	0	0	0
	却 下	0	1	0	0	0	0	0
	棄 却	0	0	0	3	0	0	0
	容 認	0	0	0	0	0	0	0

※令和7年1月24日時点

※申出件数と処理件数が合わないものについては審査継続中

12 都市計画税(土地)に関する概要

単位:筆, 千㎡, 千円, %

年度 区分		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
			構成比		構成比		構成比
(1) 地目別筆数							
筆 数	農 地	4,242	2.63	4,105	2.53	3,961	2.42
	宅 地	146,728	91.09	147,910	91.27	149,529	91.51
	そ の 他	10,112	6.28	10,037	6.20	9,912	6.07
	計	161,082	100.00	162,052	100.00	163,402	100.00
(2) 地目別地積							
地 積	農 地	2,656	7.44	2,582	7.22	2,452	6.87
	宅 地	29,273	81.95	29,455	82.39	29,657	83.11
	そ の 他	3,789	10.61	3,714	10.39	3,577	10.02
	計	35,718	100.00	35,751	100.00	35,686	100.00
(3) 地目別決定価格							
決 定 価 格	農 地	36,165,202	1.78	37,437,065	1.83	34,363,944	1.57
	宅 地	1,884,961,006	92.61	1,895,793,076	92.65	2,040,387,929	93.26
	そ の 他	114,190,690	5.61	112,874,946	5.52	113,115,526	5.17
	計	2,035,316,898	100.00	2,046,105,087	100.00	2,187,867,399	100.00

13 都市計画税(家屋)に関する概要

単位:棟, ㎡, 千円, %

年度 区分		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
			構成比		構成比		構成比
(1)棟数							
棟数	木造	92,039	80.98	92,752	81.01	93,728	81.10
	非木造	21,621	19.02	21,740	18.99	21,839	18.90
	計	113,660	100.00	114,492	100.00	115,567	100.00
(2)床面積							
床面積	木造	10,130,127	46.87	10,224,289	46.77	10,345,818	46.75
	非木造	11,483,252	53.13	11,636,537	53.23	11,786,420	53.25
	計	21,613,379	100.00	21,860,826	100.00	22,132,238	100.00
(3)決定価格							
決定価格	木造	305,104,392	33.06	318,465,791	33.38	325,322,851	33.64
	非木造	617,766,220	66.94	635,656,161	66.62	641,847,911	66.36
	計	922,870,612	100.00	954,121,952	100.00	967,170,762	100.00