

(条例第7条第2項，規則第5条第3項)

協 定 願 添 付 図 書

図面の種類	明 示 す べ き 事 項	備 考
1 開発区域 位置図	開発区域の位置（案内図）	
2 公図写し	開発区域内及び隣接地の地番を表示し，区域を明示するもの。	○開発区域内及び隣接地の地目，地積，所有者の住所氏名を記入すること。
3 現況図	開発区域の境界，開発区域及びその周辺の地形，構築物並びに施設の構造等を示すもの。	○等高線は1 mの標高差を表示し，開発区域から20 m以上の周辺を測量したものとする。
4 実測図	開発区域境界を明示するもの。	○開発区域の求積 ○用地の管理区分ごとの求積
5 土地利用 計画図	開発区域の境界，公共施設及び公益的施設位置並びに形状。予定建築物の敷地の形状，敷地にかかる予定建築物の用途を表示。	○利用種別ごとに色分けをする。 ○街区設定（計画宅地面積）計画図
6 造成計画 平面図	開発区域の境界，切土または盛土をする土地の部分のがけ，または擁壁の位置及び道路の位置，形状，幅員，勾配並びに宅地の地盤高，面積を明示するもの。	○切土盛土を色分けすること。 ○宅地高及び隣接地の地盤高並びに道路計画を記入。
7 造成計画 断面図	切土又は盛土をする前後の地盤面を明示するもの。	○切土盛土を色分けすること。 ○断面箇所は，造成計画平面図に記入すること。 ○計画高さを記入すること。
8 道路計画 縦横断図	各路線ごとの断面を示すもの，また横断面について各幅員ごとの標準断面を示すもの。	○縦横断箇所は，造成計画平面図に記入すること。
9 排水区域図	開発区域を含めた全体排水流域界を明示するもの。	○開発区域内の排水計画および区域外の排水も含めた計画とする。 ○排水流末系統図。
10 排水施設 計画平面図	排水区域の区域界及び排水施設の位置，種類，材料，形状，寸法，勾配，流下方向，吐き口の位置並びに放流先の名称を明示するもの。	○排水計画の算定資料を添付すること。（雨水，污水に係る流量計算書等） ○区域外排水も含めその接続状況を明示すること。

図面の種類	明 示 す べ き 事 項	備 考
11 排水計画 縦断図	各排水系統ごとの縦断を示し、人孔の位置、勾配、計画高、土被り高等を表示したもの。	
12 給水施設 計画平面図	給水施設の位置、形状、寸法及び取水方法並びに消火栓の位置を表示したもの。	○排水施設計画平面図にまとめて図示してもよい。
13 消防水利 平面図	消防水利の種別(貯水槽、消火栓)位置を表示したもの。	○自己の居住用は不要。
14 がけの 断面図	がけの高さ、勾配及び土質（土質の種類が2以上のときは各々の土質及びその地層の厚さ）切土または、盛土をする前の地盤面並びに、がけ面の保護の方法を明示したもの。	○がけ面を擁壁で覆わない場合については、土質試験に基づく安定等を記載した安定計算書を添付すること。 ○（防災計画平面図、土質分類図）
15 擁壁の 断面図	擁壁の寸法、勾配、材料の種類、裏込めコンクリートの寸法、透水層の位置及び寸法。擁壁を設置する前後の地盤面、基礎地盤の土質及び基礎杭の位置、材料並びに寸法を明示。	○擁壁の概要、土質試験書、構造計算書を添付すること。
16 各種施設 構造図	貯水槽、排水施設、道路等の各構造を図示したもので、寸法、材料等を記入すること。	○（排水流末の接続詳細図）
17 設計変更 説明図	従前の設計図に変更に係る設計の内容を明示したもの。	○設計変更の大小にかかわらず、市の指示を受けること。
18 予定建築物 計画書	平面図、立面図（2面以上）及び断面図	○建築確認申請図と同様のものとする。

※ 縮尺 位置図

公図 1/500, 1/600

縦断図及び横断図の縦 1/100

がけの断面図、擁壁の断面図、各種構造図 1/50

消防水利平面図 1/1,000

排水区域図 1/2,500

その他の図面は 1/500 以上とする。