

リスク分担表

リスクの種類		リスクの内容	負担者		
			市	事業者	
共通	募集要項の誤り	実施要領や仕様書の記載事項に重大な誤りがある場合	○		
	提案書類の誤り	提案書類の誤りにより目的が達成できない場合		○	
	第三者賠償	事業計画，現況確認，詳細設計，施工，検査等，維持管理に起因する第三者への損害賠償（市の故意・過失によるものを除く。）		○	
	安全性の確保	設計・工事・維持管理における安全性の確保		○	
	環境の保全	設計・工事・維持管理における環境の保全		○	
	法令・条例等の変更	設計・工事・維持管理に影響のある法令・条例等の変更		○	
	保険	設備の設計・工事における履行保証保険及び維持			○
		維持管理期間のリスクを保証する保険			○
	事業の中止・延期	市の指示によるもの（事業者に起因するものを除く。）		○	
		事業者の事業放棄，破綻によるもの			○
要求仕様不適合（施工不良を含む。）により契約の内容に適合しないものである場合				○	
不可抗力	天災・暴動等による事業の変更・中止・延期	○	○		
計画・設計段階	物価	物価変動		○	
	応募に係る費用	応募に係る旅費・印刷代等の負担		○	
	資金調達	必要な資金の確保に関すること		○	
工事段階	物価	物価変動		○	
	用地の確保	資材置き場の確保に関する施設管理者との調整		○	
	工事遅延・未完工	工事遅延・未完工に伴う損害		○	
	性能	要求仕様不適合（施工不良を含む。）		○	
	一時的損害	リース開始前に工事目的物等に関して生じた損害（市の故意・過失によるものを除く。）		○	
支払関連	金利	市中金利の変動		○	
維持管理関連	計画変更	施設廃止等，市の責による事業内容の変更	○		
	維持管理費の上昇	維持管理費用の増大		○	
	施設損傷	設備に係る事故・火災による施設及び設備の損傷（市の故意・過失によるものを除く。）			○
		設備に起因する市施設への障害			○
		市施設に起因する事故・火災による施設及び設備損傷	○		
不可抗力	天災などの不可抗力による設備等の損傷	○	○		
保証関連	性能	要求仕様不適合（施工不良を含む。）		○	
		要求仕様不適合による施設・設備への損害，市施設運営・業務への障害		○	