

市議会令和5年第3回定例会

議案及び議案資料

議案第33号

(第4集)

柏市

目 次

議 案 第 3 3 号	施設整備の委託契約の変更契約の締結について（（仮称）柏市子ども・子育て支援複合施設内装等整備委託）	1
議案第33号資料	（仮称）柏市子ども・子育て支援複合施設内装等整備委託関係	5

施設整備の委託契約の変更契約の締結について

（仮称）柏市子ども・子育て支援複合施設内装等整備委託について、次のとおり変更契約を締結する。

令和 5 年 9 月 8 日提出

柏市長 太 田 和 美

提案理由

（仮称）柏市子ども・子育て支援複合施設内装等整備委託に係る変更契約を締結したいので提案する。

1 名称

(仮称) 柏市子ども・子育て支援複合施設内装等整備委託

2 場所

柏市柏四丁目 5 8 番地 1 及び同 5 8 番地 2 0

3 概要

(1) 原契約

(仮称) 柏市子ども・子育て支援複合施設の 1 階から 3 階までの部分について、同施設のコンセプトに沿って各事業等の実施に必要な内装及び遊具等の提案及び整備をするもの

ア 施設整備コンセプト

(ア) 安心・安全

子どもの成長・発達段階や利用方法に応じてゾーニングされるよう安全性に配慮した空間構成とすること。

(イ) 開放感

施設の吹き抜けを生かした開放感のあるデザインにより、心地よく過ごすことができ、リラックスしながら利用できる施設とすること。

(ウ) 賑わい・交流

フロアを分離するのではなく、フロア間の流動性を持たせ、人と人を繋ぐ場所として展開すること。

(エ) シンボリック

本市の子ども・子育て支援のシンボルとして設置し、情報発信の拠点とする。他の子ども・子育て支援施設とも連携することで、ハブ的な役割を果たすことを目指すこと。

イ 事業等

(ア) 1 階

エントランス・総合受付，遊びの広場，乳幼児一時預かり

(イ) 2 階

妊娠子育て相談センター，駅前すこやかプチルーム

(ウ) 3 階

送迎保育ステーション，地域子育て支援スペース

(2) 変更契約

ア 既存建物（４階から６階までの部分を含む。）の安全対策
強化のための整備の追加

（ア）防火上主要な間仕切りの設置

（イ）エレベーターの扉の前面への防煙シャッターの設置

（ウ）屋内階段への子ども用の手すりの設置

（エ）消防通報装置の設置

イ 石綿が含有された建材の解体処分の追加

4 契約の方法

随意契約

5 契約金額

（１）原契約

１９９，６５０，０００円

（２）変更契約後

２５４，５９５，０００円

6 契約の相手方

東京都港区台場二丁目３番４号

株式会社乃村工藝社

代表取締役 奥 本 清 孝

議案第 33 号資料

(仮称) 柏市子ども・子育て支援複合施設内装等整備
委託関係

案内図



契約の経過

1 原契約

- | | | | |
|------------------|----|----|---------|
| (1) 参加意思表明書受付期間 | 令和 | 5年 | 3月22日から |
| | 令和 | 5年 | 3月30日まで |
| (2) 参加資格要件確認結果通知 | 令和 | 5年 | 4月 4日 |
| (3) 提案書等提出期限 | 令和 | 5年 | 5月12日 |
| (4) 選定委員会（書類審査） | 令和 | 5年 | 5月19日 |
| （面接審査） | 令和 | 5年 | 5月19日 |
| (5) 選定の結果 | | | |

参加業者名	書類審査及び面接 審査 (600点満点)	結果
(株)乃村工藝社	530点	候補者として選定
A	430点	

- | | | | |
|--------|----|----|-------|
| (6) 契約 | 令和 | 5年 | 7月31日 |
|--------|----|----|-------|

2 変更契約

- | | | | |
|------------|----|----|-------|
| (1) 見積書の徴取 | 令和 | 5年 | 8月22日 |
| (2) 仮契約 | 令和 | 5年 | 8月25日 |

