

### 3. 柏市の強みを踏まえた将来の展望について

#### (1) 柏市の産業振興の基本理念

柏市産業の現状や課題をふまえ、「未来へつづく先進住環境都市・柏」という市の将来像を基に、以下の通り、産業振興の基本理念として示します。

#### 柏市が目指す産業の基本理念

**先端産業と地域産業をむすび、  
産業振興を通じて新たな価値を生み出す価値創出都市「柏」**

柏市は東京都心から30kmに位置し、JR常磐線、東武アーバンパークライン、つくばエクスプレスの鉄道3路線のほか、国道6号、16号、常磐自動車道が通る首都圏交通の要衝となっており、高い交通利便性を背景に、東京のベッドタウンとして急速な発展を遂げるとともに、柏駅周辺を中心に商業施設が集積し、千葉県北西部及び鉄道沿線の商業中心地として発展してきました。

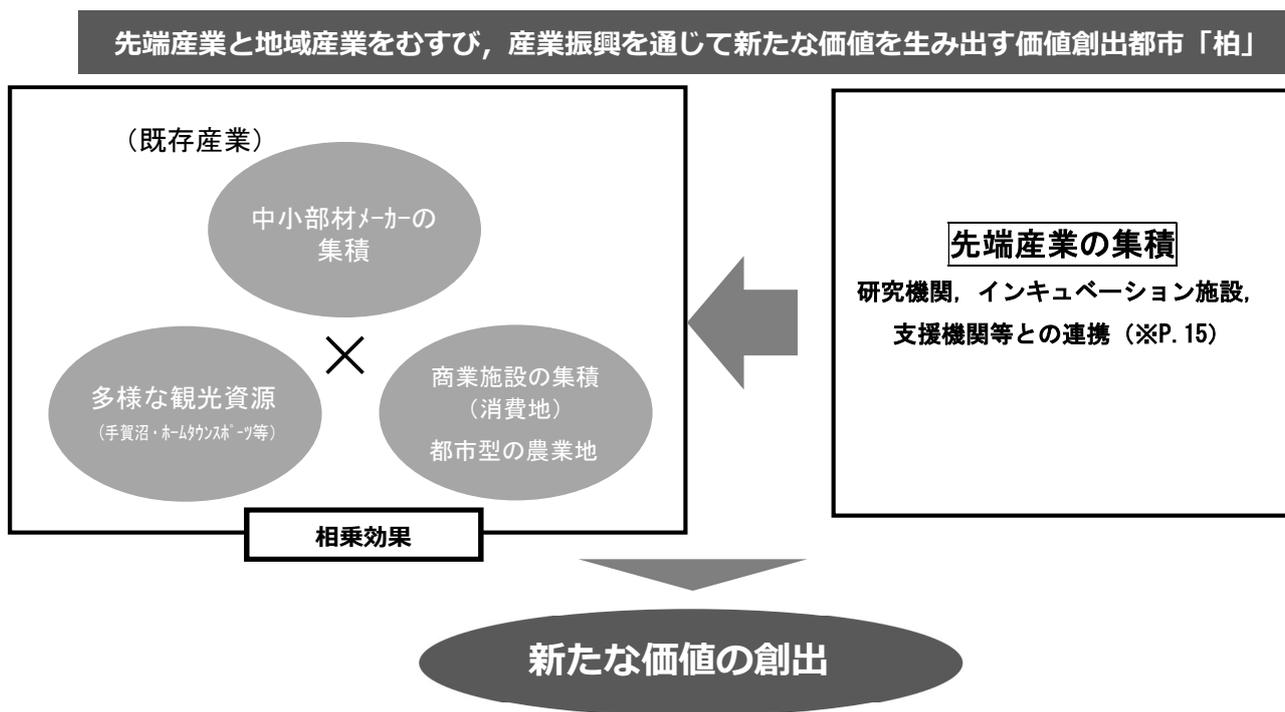
一方、柏の葉地区では、平成10年に産業支援機関である「東葛テクノプラザ」が設置されて以降、起業家支援機関である東大柏ベンチャープラザやTXアントレプレナーパートナーズ（TEP）、柏の葉オープンイノベーションラボ（31 VENTURES KOIL）が相次いで設立されるなど、ベンチャー支援・産業育成を通して新産業の創出が図られています。柏の葉地区には東京大学や千葉大学、国立がん研究センター等研究機関が多く立地していること、また、平成30年11月に産総研が設立した柏センター（AI研究拠点）の本格稼働に伴い、今後はより多様で高度な先端産業の集積が期待されるところです。これらのポテンシャルを活かし、既存の地域産業と結びつけることにより生産性の向上や高付加価値等、新たな価値を創造します。

また、鎌倉時代末期創建の神明社や明治初期建造の旧手賀教会堂など由緒ある社寺や史跡が残存するなど歴史的・文化的側面を有する手賀沼等の観光資源を有し、生産性が高いかぶ・ねぎ・ほうれん草等の農作物をはじめとした農業も盛んであり、近年交流人口が増加しています。特に、観光資源としては年間約100万人の観光入込客数を誇る道の駅しょうなん、農産物としては生産量日本一を誇るかぶが有名です。

これらの多様な産業ポテンシャルを活かし、柏市産業のさらなる発展を図るために、地域資源を活かした魅力の創出や業種の垣根を越えた連携による新ビジネス・新産業の創出を目指します。

以上の認識をもとに、柏市を取り巻く社会経済環境の変化や柏市産業の現状・課題をふまえ、目指す産業の基本理念を「先端産業と地域産業をむすび、産業振興を通じて新たな価値を生み出す価値創出都市『柏』」と決めました。

< 柏市が目指す産業の基本理念のイメージ図 >



**(2) 柏市産業振興戦略ビジョンの目標**

基本理念の実現のために、本ビジョンが目指す目標を以下に示します。

- |             |   |
|-------------|---|
| <b>目標 ①</b> | 先端産業の集積が促進されており、イノベーションによる新たな価値の創造がなされている |
| <b>目標 ②</b> | 既存の産業や地域資源を活用し、産業力が強化されている                |
| <b>目標 ③</b> | 地域の産業を支える基盤づくりが推進されている                    |

### (3) 基本戦略

柏市産業の課題や目指す産業振興の基本理念をふまえ、本ビジョンの4つの基本戦略を以下に示します。

#### 1. 先端産業の集積促進とイノベーションによる新たな価値の創造

先端産業の集積を促進することにより、より強固な産業基盤を形成するとともに、イノベーションにより、成長分野の市場開拓や既存産業の強みを活かした新たな価値を創造します。

目標1

#### 2. 業種を跨いだ連携の促進や場づくりによる新たな産業の創出

ものづくり、農業、商業、観光など、柏市の多様な業種の垣根を越えた仕組みを構築することにより、これまでにない新たな産業を創出します。

目標1

目標2

#### 3. 地域資源を活用した魅力創出と地域ブランドの確立

歴史ある観光資源や集客力の高い農業施設、農産品などの多様な地域資源を活用した新たな魅力を創出するとともに、柏らしさを確立し、より一層内外へ発信することにより、柏の地域ブランドを確立します。

目標2

#### 4. 産業を支える基盤づくりの推進

起業支援や人材の確保・育成、安心して快適な環境の整備など、柏市産業の持続的な成長と発展に寄与する基盤づくりを推進します。

目標3

## (4) 戦略に基づく施策体系

### 1. 先端産業の集積促進とイノベーションによる新たな価値の創造

- 1-1 先端産業分野の誘致
- 1-2 既存企業の先端産業分野・関連分野との関係性強化

### 2. 業種を跨いだ連携の促進や場づくりによる新たな産業の創出

- 2-1 産学官連携拠点を活用したものづくり・医工連携の推進
- 2-2 農業・商業・工業との連携の推進による観光振興の実施

### 3. 地域資源を活用した魅力創出と地域ブランドの確立

- 3-1 まちの魅力の磨き上げと積極的な資源の活用
- 3-2 農業・商業・工業が一体となった地産地消の推進
- 3-3 人や企業が集まるまちに向けたイメージ定着

### 4. 産業を支える基盤づくりの推進

- 4-1 市内産業の成長と発展を支えるヒト・モノ・カネ・情報面での基盤づくり
- 4-2 産業を支えるまちづくりの推進

## 4. 各施策の取組

### 戦略1 先端産業の集積促進とイノベーションによる新たな価値の創造

#### 1-1 先端産業分野の誘致

本市の特性である柏の葉地域を中心とした先端研究施設・連携拠点の集積を活かし、「AI・IoT」「ライフサイエンス・健康」等の先端産業を市内に取り込み、より強固な産業基盤の形成を図る。そのため、これらの分野に取り組む付加価値の高い企業の戦略的な誘致を推進する。

#### ● 実施事業

##### ① 企業立地促進事業奨励金

市内に工場や先端産業分野の研究所などを新規に立地する場合に、奨励金を交付し市内に新たな企業の立地を促進する。

目標値	企業立地件数 10件/年
-----	--------------

##### ② シティプロモーションの実施

展示会に柏市 PR ブースを出展し、来場者等に対し、シティプロモーションを実施する。

目標値	展示会におけるプロモーション実施数 50件/年
-----	-------------------------

##### ③ マーケティングリサーチャー事業\*

専門人材を活用し、市外の先端産業分野の事業者に対する訪問活動等により、シティプロモーションを実施し、企業誘致を図る。

目標値	市外事業者訪問件数 100件/年
-----	------------------

#### ● 今後の検討事業例

##### ① AI・IoT・ビッグデータ企業の誘致

国内外において成長産業としての市場拡大が見込まれており、市内製造業もその有望性を認識している「AI・IoT・ビッグデータ」関連の企業誘致を推進する。~~誘致にあたっては、市内に技術力の高い中小部材メーカーが集積している現状を踏まえ、本市製造業と親和性の高いと考えられる金属加工や部品・素材の調達ニーズ等を見込むことができる「最終製品を製造する大手企業」の誘致を~~や新産業創出に資する企業の誘致について、関係部署と連携のうえ検討する。

##### ② ライフサイエンス分野の中核となる企業の誘致

「AI・IoT・ビッグデータ」とともに市場拡大が見込まれ、本市では東葛テクノプラザ、東大柏ベンチャープラザが拠点となり製造業分野との連携（医工連携）等を推進している「ライフサイエンス分野」について、引き続き積極的に取り組むとともに、~~取組を加速させるような中核企業の誘致を検討する。~~内閣府からグローバルバイオコミュニティの認定を受けた Greater Tokyo Biocommunity の拠点の一つに柏の葉が選定されたことを受け、国立がん研究センター東病院・東京大学・千葉大学などが立地するエリア特性を活かし、引き続き積極的に取り組むとともに、取

組を加速させるような中核企業の誘致を検討する。

### ③ 実証実験フィールドの提供

~~企業誘致の前段階としての先端産業技術に係る実証実験フィールドの提供を支援する。~~

企業誘致の前段階として、大学、研究機関、民間企業が整備している先端産業技術に係る実証実験フィールドの提供を支援する。

### ④ スタートアップ企業の集積

柏の葉地区には、東京大学、千葉大学、産業技術総合研究所、国立がん研究センター東病院などの我が国最先端の学術研究機関や、東葛テクノプラザや東大柏ベンチャープラザといった産業支援機関、民営のインキュベーション施設が集積している。都心部への交通利便性が高いこともあり、特にライフサイエンスやその関連分野における起業環境が充実し、優位性のある地域と考えられるが、全国的な認知度は高いとは言えない。様々な機会を通じて、市内外に積極的な情報発信を行っていく。

また、東葛テクノプラザ、東大柏ベンチャープラザは、研究等に要する設備が整い、賃料も低額に抑えられた公営インキュベーション施設であるため、多くのスタートアップ企業が入居しているが、入居できる期限は定められている。同地区の周辺で事業用地を見つけることは困難なこともあり、期限満了と共に、入居していた企業が市外に移転してしまうケースも多い。柏の葉で起業した企業が、市内で長期に渡って事業を継続することができるよう、用地情報の提供や、市内の民営インキュベーション施設に移転した場合には賃料の一部を補助するなどの支援策を検討する。

更に、起業予定の方や起業から数年程度の企業が様々な場面で相談できる窓口を設置したり、それらの方々同士のネットワーク構築を支援するなど、起業にかかる支援制度を拡充することにより、スタートアップ企業の誘致を推進し、集積を図る。

## 1-2 既存企業の先端産業分野・関連分野との関係性強化

柏市では、独自の高い技術を保有する中小部材メーカーが多く集積している。現状の柏市製造業の全国水準と比較し低い稼ぐ力及び生産性、中小事業所を中心に極めて厳しい操業環境を改善し、柏市産業が「魅力ある産業」であるためには、中小事業所の高い技術を活かすとともに、各事業所が適切に稼ぐための生産体制を構築することが求められる。成長産業分野を取り込むことで、市内の中小部材メーカーを中心とする柏市産業の活性化や生産性向上等を図る。

柏市には、独自の高い技術を保有する中小部材メーカーが多く集積している。現状の柏市製造業の極めて厳しい操業環境を改善し、柏市産業が「魅力ある産業」であるためには、中小事業所の高い技術を活かすとともに、各事業所が適切に稼ぐための生産体制を構築することや、円滑な事業継承が求められる。個々の企業の技術を生かし、また、成長産業分野を取り込むことで、市内の中小部材メーカーを中心とする柏市産業の活性化や生産性向上等を図る。

### ● 実施事業

#### ① 地域未来投資促進法に基づく柏市基本計画の推進

千葉県・柏市未来投資連携会議を開催し、地域経済牽引事業者に対する支援や計画の進捗管理、効果検証を実施する。また、新規牽引事業計画の策定支援を実施する。

**目標値**

付加価値255百万円の創出(2022年度)

#### ② インキュベーションマネージャー事業\*

専門人材を活用し、市内事業者に対する訪問活動等により、産学官とのマッチング促進や販路拡大、国支援制度の周知等のハンズオン支援を実施する。

**目標値**

市内事業者訪問件数 400件/年

#### ③ 中小企業融資制度

市内中小事業者の設備投資や事業運転資金の資金調達を支援するため、市融資制度を実施するとともに、支払利息の一部補助を実施する。

#### ④ 先端設備導入支援

中小事業者の先端設備導入を支援するために、平成30年7月に策定した生産性向上特別措置法に基づく柏市導入促進基本計画に基づき、市内中小事業者に対し、市基本計画に即した先端設備導入計画の策定を支援し認定を行う。先端設備導入計画に基づき導入した新規設備に係る固定資産税(償却資産)について、3年間ゼロとする。

**目標値**

先端設備導入計画認定件数 60件(2020年度)

### ● 今後の検討事業例

#### ① 先端産業分野への取組支援と取組方法の周知

市内製造業を対象とした柏市産業構造分析調査では、「AI・IoT・ビッグデータ」等の成長分野に対し4割から5割の企業が「将来的な関わり合いの可能性」を見込んでいることがわかった。このことから製造業分野において、成長分野を牽引する高度なノウハウを持った人材が必要である

と考えられる。同調査結果では、成長分野に取り組むにあたって見込まれる障壁として、知識やノウハウの不足、人材の不足といった回答が多く寄せられている。成長産業分野に関するセミナーや勉強会等を開催することで知識を深め、取組方策や事例等を取りまとめることで実践方法を周知すること等が必要である。

## ② ベンチャー企業の誘致・育成

市内製造業を対象とした柏市産業構造分析調査において、本市製造業が持続的に発展していくためには、AI、IoT、ビッグデータ、ライフサイエンス等の成長分野を切り口とした企業誘致に加え、「若々しい企業、みずみずしい企業、若い従業員が働く企業等の誘致や育成も重要ではないか」との意見が聞かれた。

新しい風を取り込み続けることで、既存の製造業の刺激や活性化に繋がることも期待できることから、ベンチャー企業等の育成について、関係機関との連携のもと更なる推進を図る。

柏駅周辺及び柏の葉キャンパス駅中心に展開されているコワーキングスペースを活用した新規創業者の入居促進や、ベンチャー企業の経営者同士のネットワーク構築支援、創業に当たり重要な事業計画策定や経営分析等の基礎知識の取得、創業時、創業から3年から5年程度を経過し事業の拡大や持続可能性を高める取組を行う事業者を支援する施策を講じる。

これらの取組を踏まえ、~~「柏版シリコンバレー」~~となるような **新たなビジネスにチャレンジするスタートアップ企業が集積し、そのエリア内のネットワークにより、民民、民学、公民、公民学等の連携による新たな産業が創出され続ける** ような環境整備について、公民学連携の取組を進めていくこととする。

## 戦略2 業種を跨いだ連携の促進や場づくりによる新たな産業の創出

### 2-1 産学官連携拠点を活用したものづくり・医工連携の推進

平成30年11月に産総研が設置したAI研究拠点や市内に集積する産学官連携拠点など、柏市は最新研究や産学官連携の強みを有している。これらの拠点を活用し、マッチングや共同開発を促進し、新たなものづくりや医工連携の推進を図る。

#### ● 実施事業

##### ① インキュベーションマネージャー事業\*(再掲)

専門人材を活用し、市内事業者に対する訪問活動等により、産学官とのマッチング促進や販路拡大、国補助金制度の周知等の支援活動を実施する。

目標値	市内事業者訪問件数 400件/年
-----	------------------

##### ② マーケティングリサーチャー事業\*(再掲)

専門人材を活用し、市外の先端産業分野の事業者に対する訪問活動等により、最新市場情報やシーズ・ニーズを収集し市内企業とのマッチングや共同開発の可能性を検討するとともに、シティプロモーションを実施し、企業誘致を図る。

目標値	市外事業者訪問件数 100件/年
-----	------------------

#### ● 今後の検討事業例

##### ① 東葛テクノプラザ, KOIL, 東大柏ベンチャープラザ等を活用したものづくり・医工連携の推進

産業支援機関である東葛テクノプラザや起業支援機関である東大柏ベンチャープラザや柏の葉オープンイノベーションラボ(31 VENTURES KOIL), TXアントレプレナーパートナーズ(TEP)を活用し、柏市の創業支援制度の利用促進やマッチング機会の創出などを通じて、積極的なものづくりや医工連携の推進を継続して行う。

##### ② AI拠点の活用

平成30年11月に、産総研が東京大学キャンパスⅡ内に設置したAI研究拠点を活用した既存企業とのマッチング機会の創出や勉強会の開催などを行う。

##### ③ 新ビジネスの創出・開発支援

インキュベーションマネージャー・マーケティングリサーチャー事業\*において収集した市内外のシーズやニーズを活用し、市内事業者の新規事業への参入を促進するため、専門人材を活用した支援体制の構築やマッチング商談会の開催、製品開発や販路拡大に係る支援等により、具体的な事業化を後押しする。

## 2-2 農業・商業・工業との連携の推進による観光振興の実施

手賀沼周辺の農業の観光活用の取組に加え、先端技術の工場見学や商業地と観光施設の連携など、既存産業の活用を通じた観光振興を行い、新たな魅力を創出する。

### ● 実施事業

#### ① 手賀沼アグリビジネスパーク事業

農業・観光・レクリエーション振興を目指して、地域資源の磨き上げ及び手賀沼周辺地域のネットワーク化を図り、農産物の収穫体験や農泊など、農業の観光活用による環境共生・交流の地域づくりを推進する。

目標値

道の駅しょうなん年間来場者数160万人(再整備後)

### ● 今後の検討事業例

#### ① 商工業・観光と連携によるまち一体としてのにぎわいの創出

柏市には年間100万人を超える入込客数を誇る道の駅しょうなんや各大型商業施設など、集客力のある資源、施設を有しており、これらの連携の強化により、来訪者の市内の滞在時間の延長を図り、市全体のにぎわいの創出を行う。また、市内の技術力の高い製造業の見学など、新たな誘客の仕組みを検討する。

特に、観光については、これまでの政策を抜本的に見直し、柏市の魅力を活かした戦略を新たに策定する。特に、柏駅周辺の飲食店や小売店をめぐるタウンツーリズムや、手賀沼周辺地域において、手賀大橋を境に東側では農や自然体験を中心とした体験プログラムや収穫体験の取組を継続しつつ、西側ではJR等公共交通機関からアクセスを活かし、北柏ふるさと公園及び柏ふるさと公園を拠点とした都心部からの誘客及び手賀沼のエントランスである道の駅しょうなんへの交通手段や手賀沼緑道の整備について検討を行う。

#### ② 「食と農」総合戦略の展開

生活環境と密接な「農と食」に対する理解と魅力を高めていくため、食品産業と連携した共販作物のブランド化、柏農業の支え手の育成など、柏に農業があるメリットを活かし、飲食関連とネットワークづくりを図る。

#### ③ 柏市ふるさと製品の展開と新商品開発

令和3年度に創出した柏市ふるさと産品制度の活用により、「柏ブランド」の内外発信に取り組むことで、柏市特産品の認知度向上及び市内事業者の売上向上に向けた取組を実施する。また、新たなふるさと産品の創出に向けて、商品開発のための支援の仕組みを検討する。

## 戦略3 地域資源を活用した魅力創出と地域ブランドの確立

### 3-1 まちの魅力の磨き上げと積極的な資源の活用

柏市はまち・文化・自然・農等の多様な地域特性を有するまちである。こうした柏市の魅力を磨き上げ、積極的に資源同士を結びつけることにより、市の魅力を向上させ、産業の活性化につながる取組を進める。

#### ● 実施事業

##### ① 商店街活性化事業

商店会に対し、販売促進事業（消費者参加型イベント開催等）、商店街活性化計画策定、空き店舗対策事業等に対する補助を実施する。

##### ② かしわインフォメーションセンター事業

観光案内所の設置に加え、市の情報発信拠点として街の魅力発信（地域資源の発掘・磨き上げ・プロモーション）及び訪日外国人を含む来館者に対し、市政・観光情報等の提供を実施する。

##### ③ 手賀沼アグリビジネスパーク事業(再掲)

農業・観光・レクリエーション振興を目指して、地域資源の磨き上げ及び手賀沼周辺地域のネットワーク化を図り、農産品の収穫体験や農泊など、農業の観光活用による環境共生・交流の地域づくりを推進する。

**目標値** 道の駅しょうなん年間来場者数160万人(再整備後)

#### ● 今後の検討事業例

##### ① 個店の魅力向上と足元商圈の囲い込み強化

~~市民の人気投票による商店街・商業施設内のNo.1グルメの決定等の個店の魅力向上のための取組や、商店街・大型店同士の連携による地域としての消費地の魅力の向上など、個店の魅力向上や足元商圈の囲い込みの強化を促進する。~~

商店街・大型店同士の連携による地域としての消費地の魅力の向上や、個店の魅力向上や足元商圈の囲い込みの強化を促進する。

##### ② 「コト」消費拡大への対応

モノ消費からコト消費へと転換が図られている中、柏市においても来訪者がサービスや体験に支出する「コト消費」の拡大に対応した取組も求められる。観光体験のみならず、商業集積内ににぎ

わいを創出するイベント等の実施により、商店等での消費拡大に寄与することも目指す。

### ③ 商業・観光と連携によるまち一体としてのにぎわいの創出(再掲)

柏市には年間 100 万人を超える入込客数を誇る道の駅しょうなんや各大型商業施設など、集客力のある資源、施設を有しており、これらの連携の強化により、来訪者の市内の滞在時間の延長を図り、市全体のにぎわいの創出を行います。また、市内の技術力の高い製造業の見学など、新たな誘客の仕組みを検討する。

特に、観光については、これまでの政策を抜本的に見直し、柏市の魅力を活かした戦略を新たに策定する。特に、柏駅周辺の飲食店や小売店をめぐるタウンツーリズムや、手賀沼周辺地域において、手賀大橋を境に東側では農や自然体験を中心とした体験プログラムや収穫体験の取組を継続しつつ、西側ではJR等公共交通機関から のアクセスを活かし、北柏ふるさと公園及び 柏ふるさと公園を拠点とした都心部からの誘客及び手賀沼のエントランスである道の駅しょうなんへの交通手段や手賀沼緑道の整備について検討を行う。

### ④ スポーツ、自然、体験をキーワードとした観光推進

スポーツ・自然・農業・歴史文化等のイベントや観光を通じて、手賀沼地域や東部地域の地域資源や魅力をより活かすため、整備と情報発信を行う。

### ⑤ 営農環境と社会的機能の維持

~~農地・農業が環境に貢献し、農業の役割と理解の促進を図るため、環境に配慮した農業や農地の多面的利用の推進を図る。~~

今後も農地が適切に保全され、農業の持つ多様な機能が発揮されるよう、農地の保全や環境に配慮した農業の推進に取り組むほか、市民の農業への理解・啓発に取り組む。

## 3-2 農業・商業・工業が一体となった地産地消の推進

柏市産の農業・製品のブランド化や販路拡大を農商工が一体的に行うことにより、柏市産のブランド化・価値の向上や地産地消を推進する。

### ● 実施事業

---

#### ① インキュベーションマネージャー事業\*(再掲)

専門人材を活用し、市内事業者に対する訪問活動等により、産学官とのマッチング促進や販路拡大、国補助金制度の周知等の支援活動を実施する。

目標値

市内事業者訪問件数 400件/年

### ● 今後の検討事業例

---

#### ① 6次産業化\*の促進による地域ブランドの創出

商工団体等と連携して、ふるさと産品認定制度の確立等により、柏市製品の情報発信を強化し販路拡大（域内・域外）につなげる。

#### ~~② 農商工連携の促進(マッチング)~~

~~生産者と商工業者が連携し、商工業者が持つ技術力やマーケティング力を活かした商品開発や販売により、農産物の消費拡大と農業経営の安定化を促進するため、生産者と青果物バイヤーやメーカーの商品開発等の人材が連携する機会を確保を図る。~~

#### ② 農商工連携の推進

柏産農産物を活用した新商品の開発や販路拡大を図るため、農業者と商工業者との連携体制構築に係る支援や、開発した商品のPR活動の強化を図る。

#### ③ 柏農業の販売促進(ブランディング)

~~生産者・農産物と消費者の信頼関係構築と交流機会を消費拡大につなぎ、農業を魅力ある産業とするため、市内交流拠点である道の駅しょうなんの機能強化やあけぼの山農業公園の農業振興に向けた活用等を行う。~~

柏産農産物の加工体験や収穫体験などのイベントや観光商品の開発支援を行うなど、道の駅しょうなんやあけぼの山農業公園などの市内交流拠点を活用し、地産地消を推進する。

#### ④ 柏市ふるさと産品の展開と新商品開発（再掲）

令和3年度に創出した柏市ふるさと産品制度の活用により、「柏ブランド」の内外発信に取り組むことで、柏市特産品の認知度向上及び市内事業者の売上向上に向けた取組を実施する。また、新たなふるさと産品の創出に向けて、商品開発のための支援の仕組みを検討する。

### 3-3 人や企業が集まるまちに向けたイメージ定着

人々が住みたい・働きたいと思うまち、企業に選ばれるまち、訪れたいと思うまちをつくるため、最先端のものづくりの実施や良好な居住環境、魅力ある観光資源を積極的に市内外へアピール・浸透することにより、人や企業が集まるまちのイメージ定着を図る。

#### ● 実施事業

##### ① かしわインフォメーションセンター事業(再掲)

観光案内所の設置に加え、市の情報発信拠点として街の魅力発信（地域資源の発掘・磨き上げ・プロモーション）及び訪日外国人を含む来館者に対し、市政・観光情報等の提供を実施する。

#### ● 今後の検討事業例

##### ① 「最先端ものづくりのまち、柏」、「働くなら柏」、「起業するなら柏」などのイメージづくり

「最先端ものづくりのまち、柏」、「働くなら柏」、「起業するなら柏」など、分かりやすくメッセージ性のあるキャッチコピーを検討するとともに、AI、IoT、ビッグデータ、ライフサイエンス等の特定の産業や技術分野、成長分野に絞ったメリハリのある訴求内容を検討していく必要がある。

ブランディング、プロモーション等の一連のイメージ戦略の検討を通じて、「自ずと人や企業が集まるまち」を目指し、取組を推進する。

##### ② 良好な居住環境のPR

柏市産業構造分析調査においては、「若々しい企業、みずみずしい企業、若い従業員が働く企業等の誘致や育成も重要ではないか」との意見が聞かれた。成長性の高い企業を誘致するうえで、良好な居住環境は企業立地の重要な要素であるため、柏市の良好な居住環境についてアピールの強化を行っていく。

##### ③ 観光情報の向上・集約化

柏市観光協会ホームページの多言語化や観光客目線による継続した観光情報の発信等観光情報の質を向上していくことに加え、各主体により行われている柏市の観光情報の集約化を行う。

また、これまでの政策を抜本的に見直し、柏市の魅力を活かした戦略を新たに策定する。特に、柏駅周辺の飲食店や小売店をめぐるタウンツーリズムや、手賀沼周辺地域において、手賀大橋を境に東側では農や自然体験を中心とした体験プログラムや収穫体験の取組を継続しつつ、西側ではJR等公共交通機関から のアクセスを活かし、北柏ふるさと公園及び 柏 ふるさと公園を拠点とした都心部からの誘客及び手賀沼のエントランスである道の駅しょうなんへの交通手段や手賀沼緑道の整備について検討を行う。

##### ④ 市民・近隣市住民に向けたPR

商店街グルメガイドブックの作成など、市の魅力を市民及び近隣市住民に対しPRするための

媒体を作成する。

#### ⑤ 市民向け農業体験プログラムの検討

市内農家への農業体験や農家とのふれあいを図ること等により、市民に柏市農業をより身近に感じてもらうことを目指す。

## 戦略4 産業を支えるひとの確保とまちの形成

### 4-1 市内産業の成長と発展を支えるヒト・モノ・カネ・情報面での基盤づくり

起業や移転を検討している事業者や事業承継、就業支援を促進するために、ヒト・モノ・カネ・情報面での基盤を整備し、事業者等に有効活用してもらうことにより、市内産業の成長と発展をサポートする。

#### ● 実施事業

##### ① 創業支援事業

柏市創業支援等事業計画に基づき、柏商工会議所、柏市沼南商工会、TEPにおいて、創業（事業計画・資金計画等の作成支援等）に関する講習を実施し、新規創業を支援する。

目標値

市の支援による創業者数 20件/年

##### ② 中小企業融資制度(創業資金)

創業予定者の資金調達を支援するため、市融資制度を実施するとともに、支払利息の一部補助を実施する。

##### ③ 就労支援事業

若年層を対象に就労相談や作業トレーニング等を実施するかしわ地域若者サポートステーション事業をはじめ、国・県等との連携による就労に関するセミナーや合同就職相談会の開催や就農支援（担い手育成）等きめ細やかな就労支援事業を実施する。

目標値

若年者就労支援事業 就職決定者数 100人/年

#### ● 今後の検討事業例

##### ① 事業承継の支援

市内事業所の高齢化に伴い、農業や高い技術力を持つ技術者の技能を継承することが必要となっている。このため、具体的に既存の事業者が持つ技術内容や中小事業者の人材課題等を掘り下げて把握し、将来的な事業・技術の継承の実現を図る。

##### ② 成長産業分野を牽引する高度人材育成プログラム

製造業、商業、農業、観光問わず成長産業分野の取組事例の共有や導入方法の周知を行い、自社に取り入れるためのサポートを行うプログラムを実施する。

※ 「1-2 既存企業の先端産業分野・関連分野との関係性強化」の検討事業例①「先端産業分野への取組支援と取組方法の周知」と連携（P.40）

※ 柏駅周辺及び柏の葉キャンパス駅中心に展開されているコワーキングスペースを活用した新規創業者の入居促進や、ベンチャー企業の経営者同士のネットワーク構築支援、創業に当たり重要な事業計画策定や経営分析等の基礎知識の取得、創業時、創業から3年から5年程

度を経過し事業の拡大や持続可能性を高める取組を行う事業者を支援する施策を講じる。

※ これらの取組を踏まえ、「柏版シリコンバレー」となる— 新たなビジネスにチャレンジするスタートアップ企業が集積し、そのエリア内のネットワークにより、民民、民学、公民、公民学等の連携による新たな産業が創出され続ける ような環境整備について、公民学連携の取組を進めて行くこととする。

## 4-2 産業を支えるまちづくりの推進

柏市産業の持続的な成長と発展のためには、今後の産業活動を支える基盤を整備することが重要である。産業を底上げするための操業環境の整備や働き方の整備を積極的に行う。

### ● 実施事業

#### ① 企業立地等の促進に関する連携協定

地元金融機関と連携し、企業誘致の推進の強化を図るため、柏市への進出希望企業の意向に応じてその立地希望要件等の情報を市・地元金融機関との間で共有し、金融機関が保有する土地情報などを、進出希望企業に提供する。

#### ② シルバー人材センター事業

シルバー人材センターの運営支援や国・県等関係機関との連携により、高齢者の就労を支援し、社会参加の促進を図る。

目標値	柏市シルバー人材センター会員就業率 95%
-----	-----------------------

### ● 今後の検討事業例

#### ① 産業用地の創出・確保

柏市都市計画マスタープランとの整合性や周辺環境との調和に配慮しながら、~~既存の工業団地・大規模な工場跡地等の有効活用や、手賀沼周辺地域及びいづれあい交流拠点における農業や観光・レクリエーションの振興、柏インターチェンジ付近及び~~広域的な幹線道路である国道16号沿線等における工業等の振興 **において、産業振興や雇用の創出**を図るため、~~インフラの整備や地区計画制度を活用した開発の誘導により、~~**土地利用の転換等により、**新たな産業用地の確保に取り組む。

~~また、工場や農業の操業時の騒音や振動等を周辺住民に配慮するため、良好な操業環境を維持していくための適切な土地利用が図られるように留意する。~~

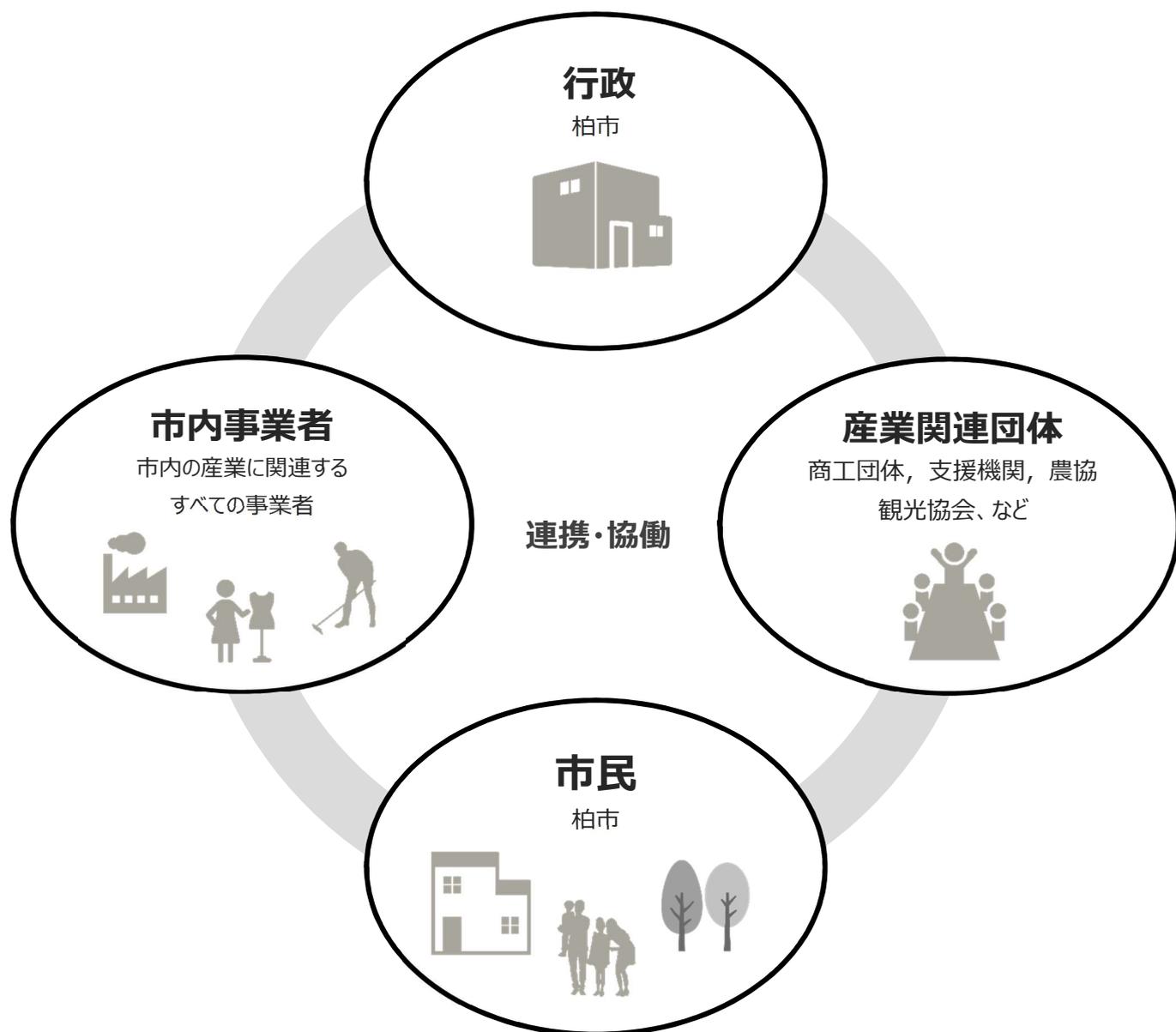
#### ② 女性やシニア層が働きやすい環境や機会の創出

産業の担い手不足を解消する手段の一つとして、女性やシニア層の就業促進が挙げられる。関係機関と連携して、個々のライフスタイルに対応した多様な働き方を実現できるよう環境の整備や就業機会の創出を図る。

## 5. 計画の推進と効果測定について

### (1) 推進体制

本ビジョンの推進に当たっては、行政のみならず、全ての産業関係者が、それぞれの役割を發揮しつつ連携することが必要となります。国、県や産業支援機関、民間事業者、金融機関、大学など市内産業に関わる様々な主体との現行の連携体制を活用しつつ、適宜新たな連携を取りながら、事業推進の体制づくりを進めるものとします。



## ＜各主体の果たすべき役割＞

産業振興の推進にあたり、事業者、産業関連団体、市民、市が、それぞれの役割に応じて主体性をもって進めていくと同時に、それぞれの主体がもつ技術、知識、ノウハウ等を持ちよって、多様な分野にも対応できるように連携の強化を図っていくことが重要です。



- 本市の地域経済を支える重要な担い手であるという認識を持ち、経営の安定や持続に向けた技術革新や経営革新に努める。
- 各事業者の取組が、本市の持つまちの利便性や生活環境づくりに寄与していることを認識し、可能な範囲で関連団体や市の取組む産業振興に積極的に参画するよう努める。
- さらに、本市が住宅都市としての役割を担っていることを認識し、事業所周辺の自然環境や生活環境との調和、よりよい生活環境づくりに努める。



- 当該産業における事業者の総括・支援団体として、その指導的な役割を十分に発揮し、産業振興の推進に取り組む。
- 当該産業の総括・支援機関として、他産業との産業間連携、市内の大学や研究機関等との産学官連携など、各種連携の窓口として機能し、協働事業を推進する。



- 本ビジョンの総合的な管理者として、ビジョンの進捗状況を管理するとともに、適宜ビジョンの見直しを行い、時代の変化に対応していく。
- 市内の事業者等の産業活動が円滑に進むよう、関連団体や事業者への提供、仲介を推進する。
- 大学、教育機関、福祉機関、保健医療機関と産業との仲介や連携の働きかけ、農商工連携など異なる産業間の仲介、連携への働きかけを行う。
- 都市計画やまちづくりと産業振興を連携させ、本市産業に対応した適正な土地利用を推進する。
- 起業やコミュニティビジネスの創業の支援を推進する。
- 市として農業や観光を重要な産業と捉え、育成、振興に取り組む。



- 柏市は消費地であると同時に農産物等の生産地であることや先端の研究・ものづくりが行われていること、魅力ある自然湖沼や文化施設等の地域資源があることなど、市の産業の強みを知ってもらい、体験してもらい、発信することが期待される。
- 地域の消費者、あるいは労働者、地域活性化の担い手として自らが主体的に産業活動に関わることが期待される。

## 6. 各種計画との連携について

### (1) 上位計画

#### ① 柏市第五次総合計画(平成 28 年 3 月策定)

##### ● 計画の概要

柏市の目指す将来都市像実現に向けた、教育・健康・地域活性化の目標達成のための中長期的なまちづくりの方向性と施策や取組を示したものの。

##### ● 計画期間

平成 28 年度～平成 37 年度 **令和 7 年度**

##### ● 将来都市像

未来へつづく先進住環境都市・柏 ～笑顔と元気が輪となり広がる交流拠点～

##### ● 施策の関連箇所

≪~~分野別計画 3 経済・活力~~≫

—【~~将来目指すべき方向性~~】—

—★~~人を呼び込み、にぎわいのあるまちをつくる~~

—★~~魅力ある産業が活躍するまちをつくる~~

≪~~施策 3-1 魅力・吸引力の維持・強化~~≫

1. ~~新たな魅力を持った中心市街地の実現(重点事業)~~

2. ~~北部地域の魅力創出・向上(重点事業)~~

3. ~~手賀沼・東部地域の資源活用(重点事業)~~

≪~~施策 3-2 魅力ある産業の活躍~~≫

1. ~~戦略的な企業誘致(重点事業)~~

2. ~~生産・販売力向上への支援(重点事業)~~

3. ~~地域で支える持続可能な農業づくり(重点事業)~~

4. ~~きめ細かな就業支援~~

5. ~~身近な商業等の活性化~~

**≪分野別方針 3 経済・活力≫**

**【目指す状態】**

**★柏駅周辺の賑わいと魅力の創出による、地域経済の好循環**

**★将来にわたり安定的な農業運営が維持された持続可能な都市農業**

**★民間の活力(投資)と市事業の相乗効果による、個性と魅力あふれるまちづくり**

**≪対応方針 3-1 街の魅力・活力≫**

**・快適に歩いて過ごせるまちづくりを推進します。**

**・公・民・学の連携によるまちづくりを推進します。**

- ・多様な商業や飲食店の集積，都市空間の高質化など，街の魅力創出と発信を行い，柏駅周辺の交流人口の増加を促します。
- ・地域の価値を維持・向上させるため，地域が主体となったエリアマネジメント活動を支援します。
- ・権利者や事業者がまちづくりの方針に基づき自立した事業（建替，共同化等）ができるよう，バランスの取れた規制と緩和ルールを設定します。
- ・手賀沼と周辺に点在する地域資源を一体的に活用し，市内外から多くの人を訪れる拠点にします。
- ・北部地域において，スマートシティなど先進的なまちづくりを進めることで，地域の魅力を発信し，定住人口，交流人口を増やします。

#### <対応方針 3-2 産業支援>

- ・まちづくりに地域が関わる仕組みを検討するとともに，地域の環境や社会情勢
  - ・社会構造の変容に対応した新たな事業の展開など，民間投資を促す制度の確立を目指します。
- ・交流人口を増やすことで商業事業者の売上向上を後押しし，地域経済の好循環を生み出します。
- ・農地の集積・集約化を進め，荒廃農地の減少に取り組めます。
- ・農業の効率化を進め，生産性の向上と消費拡大を支援することで，農業者の所得の向上を図ります。
- ・柏市公設市場の計画的な建替・改修を実施し，一部民営化等を視野に入れた効果的な運営を進めます。

## ② ~~柏市地方創生総合戦略(平成28年3月策定)~~

### ~~● 計画の概要~~

~~柏市第五次総合計画で位置づけられた施策を基本に、まち・ひと・しごと創生の観点から新たに取組むことが望ましい事業を加えて再編したものを。~~

### ~~● 計画期間~~

~~平成27年度～平成31年度~~

### ~~● 将来展望~~

~~行きたい・住みたい・選ばれ続けるまち・柏市~~

### ~~● 施策の関連箇所~~

~~《基本目標3》~~

~~柏市の産業を活性化し、安定した雇用を創出する（産業振興、雇用対策）~~

~~—〈基本的方向1〉—~~

~~—戦略的な企業誘致と生産・販売力の向上~~

~~—1. 付加価値の高い産業の誘致~~

~~—2. 産業間連携コーディネーターの育成~~

~~—〈基本的方向2〉—~~

~~—地域で支える持続可能な農業づくり~~

~~—1. 生産・経営の拡大、営農環境と社会的機能の維持~~

~~—2. 柏農業の販売促進（ブランディング）~~

## ② 第2期柏市地方創生総合戦略(令和3年3月策定)

### ● 計画の概要

柏市第五次総合計画が定める将来都市像と同じ方向を目指し、効果的な運用を図るため、経営戦略方針(第五次総合計画後期基本計画)と一体的に策定し、将来の人口減少への対応と活力ある地域社会実現の観点から施策を位置づけたもの。

### ● 計画期間

令和3年度～令和7年度

### ● 将来展望

未来へつづく先進住環境都市・柏 ～笑顔と元気が輪となり広がる交流拠点～

### ● 施策の関連箇所

《基本目標3》

地域の魅力や特性を活かし、人が集い活力あふれるまち

＜基本的方向＞

柏市の魅力や活力の向上

・手賀沼・東部地域を核とした観光・交流の創生

・生産性の向上・消費の拡大

・柏市ふるさと産品認定制度の促進

・公民学連携によるまちづくりの推進

・柏駅周辺のにぎわいと魅力の創出

## (2) 関係計画

### ① 柏市観光基本計画(平成 26 年 3 月策定)

#### ● 計画の概要

柏市の総合計画である柏市第四次総合計画と市における産業振興を効果的に推進するために定めた柏市産業振興戦略プランをもとに観光分野において、市の特徴を活かしながら施策を推進していく。

#### ● 計画期間

平成 26 年度～令和 5 年度

#### ● メインテーマ

都市と自然，未来にふれあえるまち柏

#### ● 施策の関連箇所

観光推進の方策として、今後取り組むべき事業を以下にまとめる。

##### ① 柏市全域での取組

- ・ 柏市の観光資源を戦略的にプロモーションするとともに、市民の地域活動への参加を促進し、郷土意識を高める。

##### ② 柏駅周辺エリアの都市型観光の推進

- ・ 柏駅前の回遊性を高めるとともに、地域の文化・芸術の振興を図る。

##### ③ あけぼの山公園周辺の活用促進

- ・ あけぼの山公園への年間を通じた集客を図る。

##### ④ 手賀沼周辺エリアの活用促進

- ・ 手賀沼の自然環境を活かした取組を積極的に推進するとともに、手賀沼南部に広がる農業を活用する。

##### ⑤ 柏の葉エリアでのビジネス型観光の強化

- ・ MICE やスマートシティの視察を誘致する等、観光推進体制を構築する。

## ②柏市都市農業活性化計画(平成27年3月策定)

### ● 計画の概要

柏市の農業に新たな価値を見出し、農業者と市民との協同のもと「地域で支える、持続可能な魅力ある農業づくり」を目指し、柏市の特性を活かした農業振興を推進する指針となるもの。

### ● 計画期間

平成27年度～平成31年度

### ● 将来像

地域で支える、持続可能な魅力ある農業づくり

### ● 施策の関連箇所

＜方向性①：生産・経営の拡大＞

- 中心経営体への農地集積
- 生産基盤の維持と活用
- 農業を担う人材の確保・育成
- 高付加価値化に向けた取組の支援
- 農業経営の拡大支援

＜方向性②：営農環境と社会的機能の維持＞

- 環境に配慮した農業の支援
- 農業災害・家畜伝染病への対策の推進
- 住民の農業理解の促進

＜方向性③：柏市産業の販売促進＞

- 柏農産物の購入機会の拡大
- 交流機能の充実
- 農業の情報発信
- 産地化の推進

## ② 柏市都市農業振興計画(令和3年3月策定)

### ● 計画の概要

「生産者も消費者も笑顔になる持続可能な都市農業」の実現に向け、「農業所得の向上」と多面的機能の発揮」の2つの視点を重視し、柏市の特性を活かした農業振興を推進するもの

### ● 計画期間

令和3年度～令和7年度

### ● 将来像

生産者も消費者も笑顔になる持続可能な都市農業

### ● 施策の関連箇所

<施策の柱1：農業を担う人をつくる>

- ・ 農業後継者の育成
- ・ 新規就農者の確保
- ・ 法人の担い手の確保
- ・ 多様な労働力の確保・育成

<施策の柱2：農業の効率化を進め、生産性を向上する>

- ・ 農地の集積・集約化
- ・ スマート農業、機械化の推進
- ・ 生産基盤の整備

<施策の柱3：マーケットインにより生産と消費を拡大する>

- ・ 地産地消の拡大
- ・ ブランド化の推進
- ・ 安全・安心な農業生産の拡大
- ・ 6次産業化の推進

<施策の柱4：営農環境と社会的機能を維持する>

- ・ 後輩農地対策の推進
- ・ 営農環境の維持
- ・ 農地の保全
- ・ 農業の理解・啓発

### ③柏市の地域未来投資促進法に基づく計画書(平成 29 年 9 月策定)

#### ● 計画の概要・ポイント

多様な産業や学術研究機関，産業支援機関が集積する柏市の特性を生かし，新たに設立される AI グローバル研究拠点を中核とした AI 戦略産業の集積を図る他，医工連携等に取り組む産学官連携拠点を活用したものづくり，多様な観光資源を活用した農商工連携・地域商社，柏の葉アーバンデザインセンターを活用したまちづくり，の各分野で新規事業の創出を図る。

#### ● 計画期間

平成 29 年 9 月～令和 4 年度

#### ● 施策の関連箇所

地域経済牽引事業の承認要件

- ①柏市にできる国立研究開発法人産業技術総合研究所の AI グローバル研究拠点や研究開発技術（印刷産業，バイオ産業，ヘルスケア産業，農業，IT を活用したコンテンツ産業等）の集積を活用した第 4 次産業革命関連分野
- ②医工連携等に取り組む産学官連携拠点（東葛テクノプラザ，次世代外科・内視鏡治療開発センター（NEXT）等）を活用したものづくり分野（医療機器・バイオ・新素材・その他製造業）
- ③手賀沼や道の駅しょうなん等の観光資源を活用した農商工連携・地域商社の創出
- ④柏の葉アーバンデザインセンター（UDCK）を活用した各種実証実験フィールドの提供

## 【資料編】

### 1 ビジョン策定までの流れ

本ビジョンの策定にあたっては、平成 28 年度にビジョン策定の基礎調査となる、「柏市産業分析調査」および「柏市商業実態調査」を実施しました。また、平成 30 年度には市内事業者を対象としたアンケート・ヒアリングを実施し、柏市産業の現状と課題を抽出しました。また、地域関係者で構成される柏市産業振興会議を平成 28 年度以降各年において開催し、柏市の産業振興の方向性について議論を行いました。そして、平成 30 年度における柏市産業振興会議での審議およびパブリックコメントの実施を得て、ビジョンとしてとりまとめられました。

#### ▼ビジョン策定の流れ

##### 平成 28 年度(2016 年度)

- 本ビジョンの基礎調査となる、「柏市産業分析調査」および「柏市商業実態調査」を実施
- 平成 28 年度柏市産業振興会議を 3 回開催

##### 平成 29 年度(2017 年度)

- 平成 29 年度柏市産業振興会議を 2 回開催

##### 平成 30 年度(2018 年度)

- 市内事業者（商業・農業・観光）を対象としたアンケート調査・ヒアリングを実施
- 平成 30 年度柏市産業振興会議を 4 回開催
- パブリックコメントを実施

▼柏市産業振興会議の開催経過

開催年度	回数	開催日	場所	議題
平成 28 年度 (2016 年 度)	第 1 回	平成 28 年 12 月 19 日	柏市役所 別館 4 階 第 5 会議室	1. 調査趣旨および調査手法について 2. 国内における産業動向 3. 海外における産業動向 4. 市内における産業動向 5. 統計データに基づく市内における産業構造（中間報告） 6. 調査の進捗（まとめ）
	第 2 回	平成 29 年 2 月 7 日	柏市役所 別館 4 階 第 5 会議室	1. 第 1 回会議での主な意見と対応方針 2. 近隣市における産業動向 3. 柏市産業構造分析調査の全体像 4. 統計データに基づく市内における産業動向（追加報告） 5. 郵送調査・訪問調査結果 6. 調査の進捗（第 2 回会議のまとめ及び調査報告書構成案）
	第 3 回	平成 29 年 3 月 23 日	柏市役所 別館 4 階 第 5 会議室	1. 「柏市産業構造分析調査報告書」（案） 2. 現行計画・調査と新プランの相関関係
平成 29 年度 (2017 年 度)	第 1 回	平成 29 年 11 月 22 日	柏市役所 本庁舎 5 階 第 5・6 委員 会室	1. 「柏市産業振興戦略プラン」の概要 2. 関連計画の概要 3. 関連計画と新ビジョンの位置づけ 4. 新ビジョンの策定スケジュール
	第 2 回	平成 30 年 2 月 20 日	柏市役所 本庁舎 5 階 第 5・6 委員 会室	1. 前回議事内容の確認 2. 柏市産業振興戦略ビジョン策定までの流れについて 3. 目次案の検討

開催年	回数	開催日	場所	議題
平成30年度 (2018年度)	第1回	平成30年 7月31日	柏市役所 本庁舎3階 庁議室	1. 前回議事内容の確認 2. 今年度の検討の流れについて 3. 調査の実施方針について 4. 柏市産業振興戦略ビジョンの 構成(案)について
	第2回	平成30年 11月5日	柏市役所 本庁舎3階 庁議室	1. 調査の実施結果について 2. 柏市産業振興戦略ビジョンの 原案について
	第3回	平成31年 1月10日	柏市役所 本庁舎3階 庁議室	1. 柏市産業振興戦略ビジョンの (案)について
	第4回	平成31年 3月27日	柏市役所 第5・6委員 会室	1. パブリックコメントの実施 結果 2. 柏市産業振興戦略ビジョン 3. 柏市産業振興戦略ビジョンの 概要版

## 2 ビジョン策定体制

### ▼平成 28 年度 柏市産業振興会議委員

No.	選任区分	氏名	所属団体
1	事業者	荒木 賢治	柏市沼南商工会 商業部会長 ガーデン藤ヶ谷ゴルフレンジ
2	事業者	石澤 宏之	柏市沼南商工会 工業部会長 石澤商工株式会社
3	事業者	石戸 登志子	柏市沼南商工会 理事 沼南タクシー有限会社
4	事業者	荻野 真秀	柏商工会議所 議員 有限会社オギノ工芸
5	支援団体	後藤 良子	TX アントレプレナーパートナーズ 事務局長
6	事業者	染谷 茂	株式会社アグリプラス
7	事業者	高野山 芳子	柏商工会議所 女性会会長 高野山企画
8	支援団体	中田 裕之	千葉県産業振興センター 東葛テクノプラザ 所長
9	経済団体	中屋 智章	柏市沼南商工会 専務理事 沼南測量設計株式会社
10	支援団体	原田 博文	中小企業基盤整備機構 東大柏ベンチャープラザ CIM
11	市民	坂内 理紗	公募委員
12	事業者	藤井 秀美	柏商工会議所 工業部会長 株式会社藤井製作所
13	経済団体	伏野 龍弥	柏商工会議所 専務理事
14	学識経験者	吉田 健一郎	麗澤大学 経済学部 准教授

▼平成 29 年度 柏市産業振興会議委員

No.	選任区分	氏名	所属団体
1	事業者	荒木 賢治	柏市沼南商工会 商業部会長 ガーデン藤ヶ谷ゴルフレンジ
2	事業者	石澤 宏之	柏市沼南商工会 工業部会長 石澤商工株式会社
3	事業者	石戸 登志子	柏市沼南商工会 理事 沼南タクシー有限会社
4	事業者	荻野 真秀	柏商工会議所 議員 有限会社オギノ工芸
5	支援団体	後藤 良子	TX アントレプレナーパートナーズ 理事
6	事業者	染谷 茂	株式会社アグリプラス
7	事業者	高野山 芳子	柏商工会議所 女性会会長 高野山企画
8	支援団体	中田 裕之	千葉県産業振興センター 東葛テクノプラザ 所長
9	経済団体	中屋 智章	柏市沼南商工会 専務理事 沼南測量設計株式会社
10	支援団体	原田 博文	中小企業基盤整備機構 東大柏ベンチャープラザ CIM
11	市民	坂内 理紗	公募委員
12	事業者	藤井 秀美	柏商工会議所 工業部会長 株式会社藤井製作所
13	経済団体	伏野 龍弥	柏商工会議所 専務理事
14	学識経験者	吉田 健一郎	麗澤大学 経済学部 准教授

▼平成 30 年度 柏市産業振興会議委員

No.	選任区分	氏名	所属団体
1	事業者	荒木 賢治	柏市沼南商工会 総務委員長 ガーデン藤ヶ谷ゴルフレンジ
2	事業者	石戸 登志子	柏市沼南商工会 理事 沼南タクシー有限会社
3	事業者	荻野 真秀	柏商工会議所 議員 有限会社オギノ工芸
4	支援団体	後藤 良子	TX アントレプレナーパートナーズ 理事
5	事業者	染谷 茂	株式会社アグリプラス
6	経済団体	中屋 智章	柏市沼南商工会 専務理事 沼南測量設計株式会社
7	支援団体	原田 博文	中小企業基盤整備機構 東大柏ベンチャープラザ CIM
8	市民	坂内 理紗	公募委員
9	事業者	藤井 秀美	柏商工会議所 工業部会長 株式会社藤井製作所
10	経済団体	伏野 龍弥	柏商工会議所 専務理事
11	学識経験者	吉田 健一郎	麗澤大学 経済学部 准教授
12	支援団体	森 文彦	千葉県産業振興センター 東葛テクノプラザ 所長
13	事業者	伊藤 公一	柏市沼南商工会 工業部会長 千代田鋳砕株式会社
14	事業者	小澤 安江	柏商工会議所 女性会理事

### 3 柏市産業の現状と課題に関するアンケート調査

#### 3.1 アンケート概要

##### ◆目的

柏市産業振興戦略ビジョンの策定にあたり、柏市産業の現状の問題・課題等を把握するアンケート調査を実施した。

##### ◆調査概要

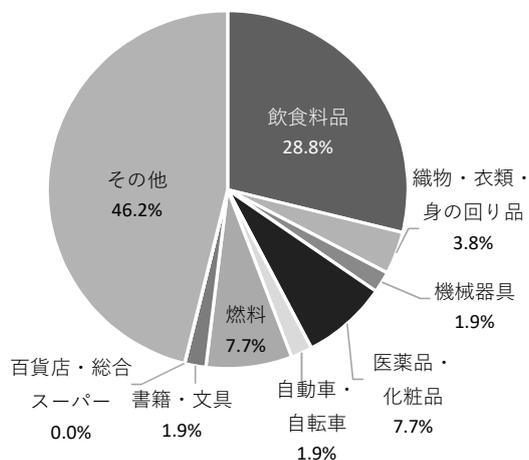
調査対象	市内産業の3分野（商業・農業・観光）に関連する事業者1,135件 ○商業：柏商工会議所会員及び柏市沼南商工会から500件抽出 ○農業：JAちば東葛組合員から500件抽出 ○観光：柏市観光協会会員135件
実施方法	郵送にて配布，FAXで回収
調査内容	①事業の現状について ②事業における課題について ③事業の将来展望について ④各産業に対する意見・要望
実施期間	平成30年8月31日（金）～9月14日（金）
回収状況	○商業：500票配布，56票回収 ○農業：500票配布，41票回収 ○観光業：135票配布 29票回収 合計回収数：126票回収（回収率11.1%）

### 3.2 調査結果

#### a. 商業

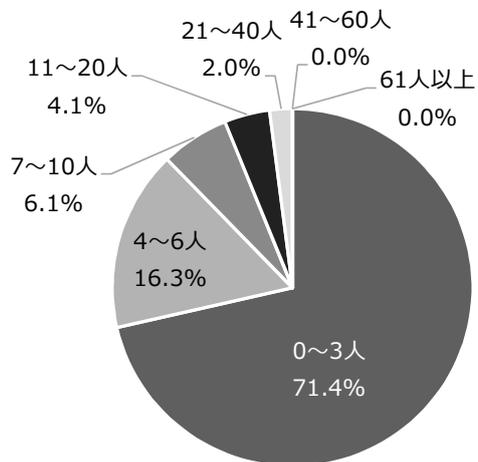
##### (1) 店舗(事業所)の現状

###### 1) 業種



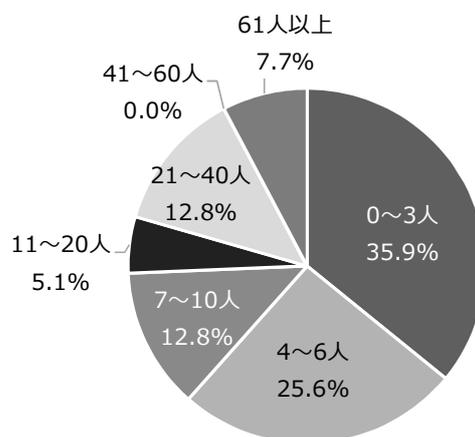
[回答者数：52]

###### 2) 従業員数(正社員)



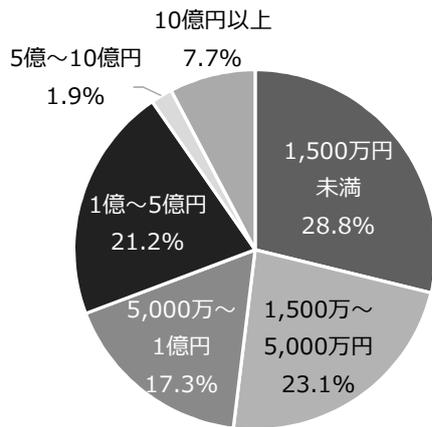
[回答者数：49]

###### 3) 従業員(パート)



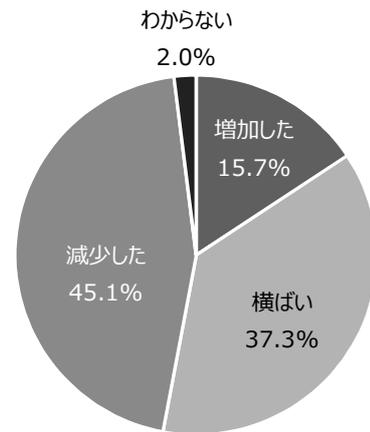
[回答者数：39]

#### 4) 事業所の年間売上高



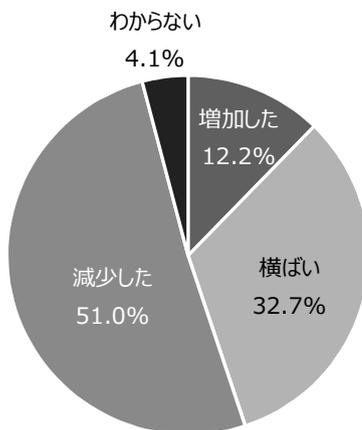
[回答者数：52]

#### 5) 売上高



[回答者数：51]

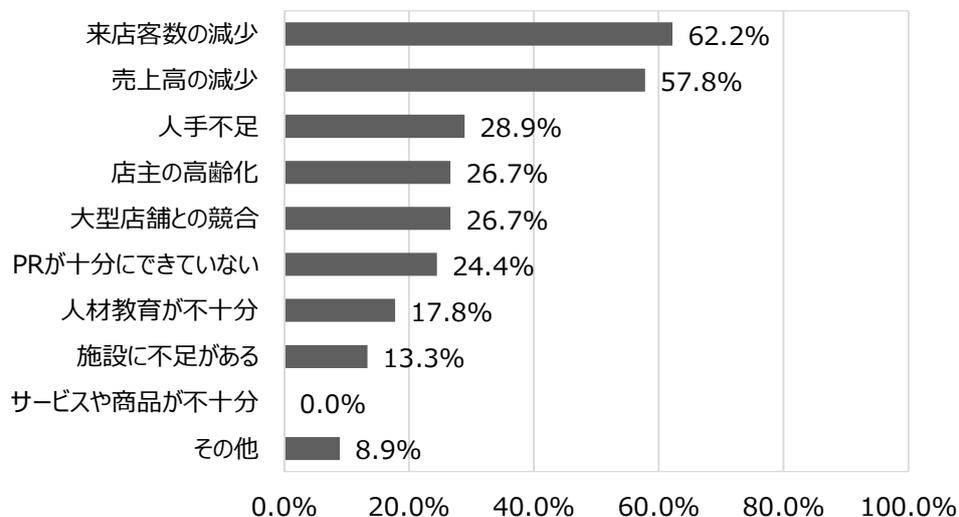
#### 6) 来客者数



[回答者数：49]

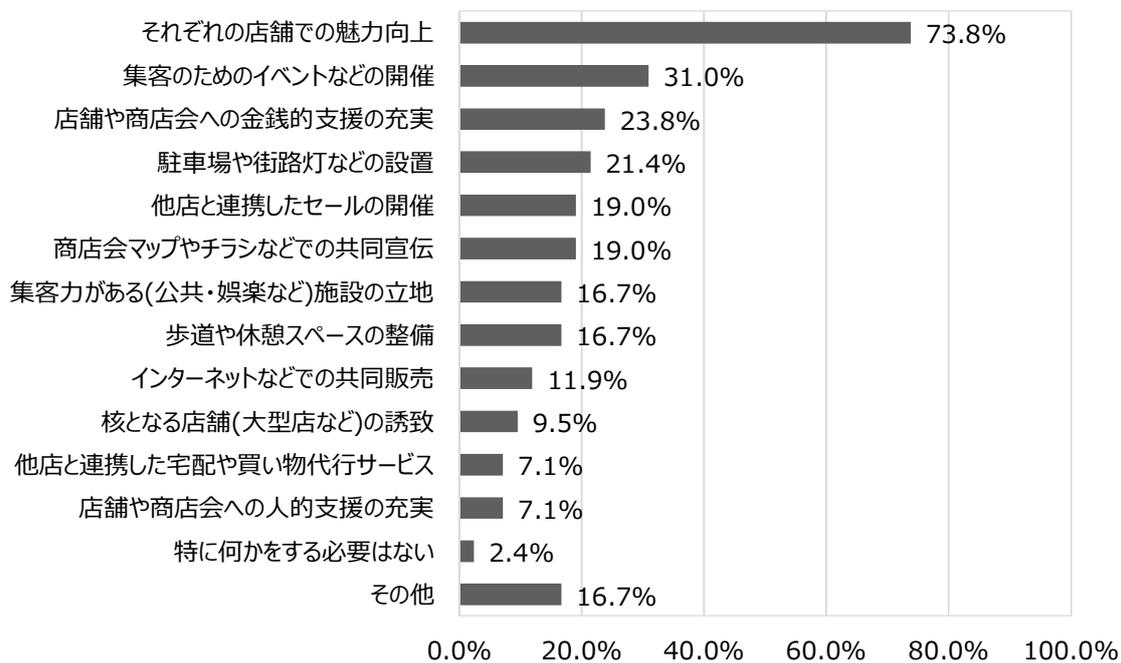
## (2) 事業所及び商店街における課題について

### 1) 店舗(事業所)における課題(複数回答)



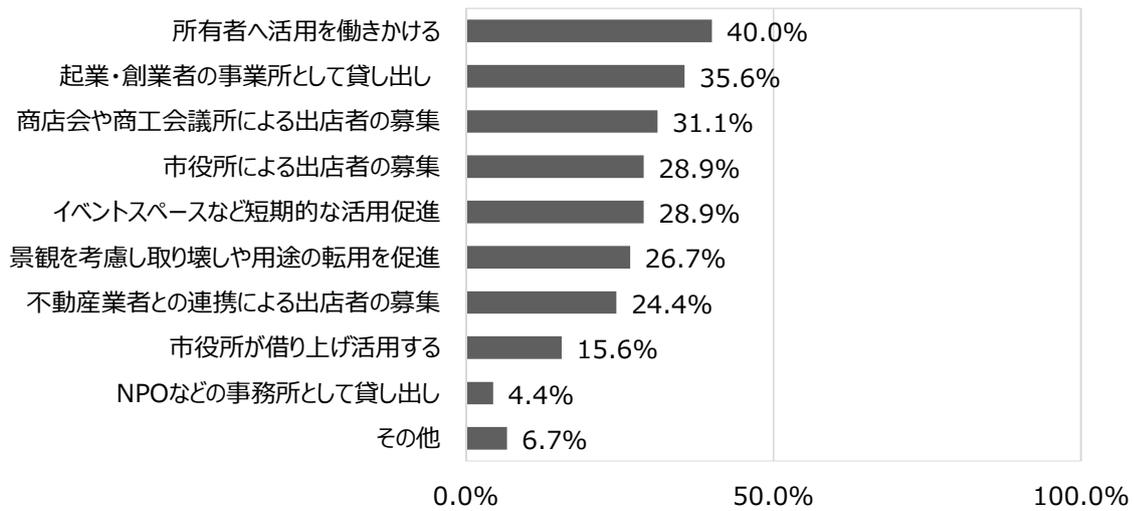
[回答者数：45]

### 2) 商店街を活性化させるために特に必要(重要)なもの(複数回答)※3 つまで



[回答者数：42]

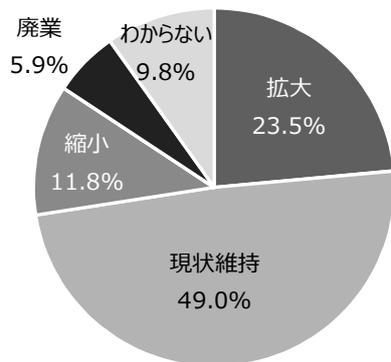
3) 商店街の空き店舗対策として必要な取り組み(複数回答) ※3 つまで



[回答者数：45]

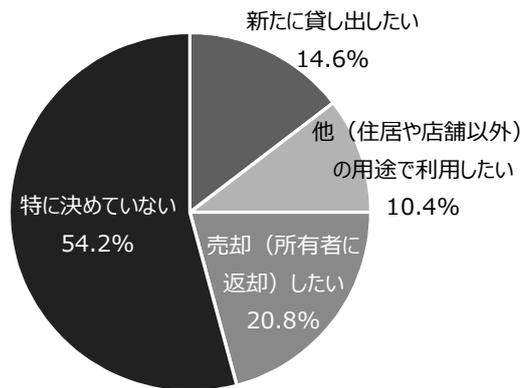
(3) 店舗(事業所)の将来展望について

1) 今後の事業規模の方向性



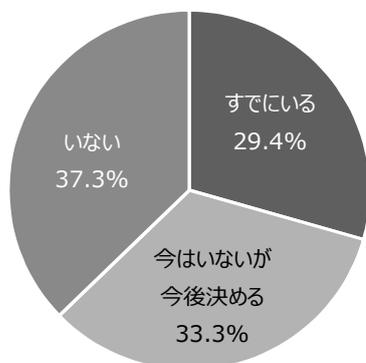
[回答者数：51]

2) 今後閉鎖した場合の再利用方法



[回答者数：48]

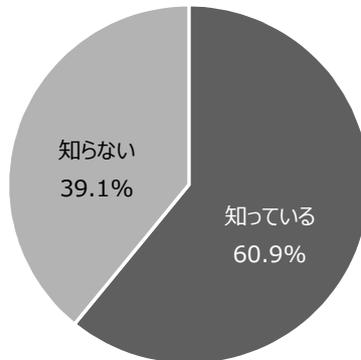
3) 後継者



[回答者数：51]

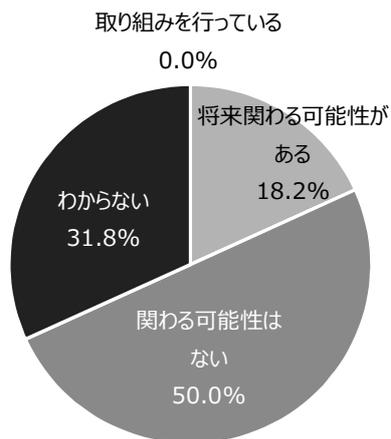
(4)国内の成長分野や有望市場に関する認識や意向について

1)先端分野の取り組みの認知



[回答者数：46]

2)先端分野に関する取り組みの現状や将来のかかわりの可能性

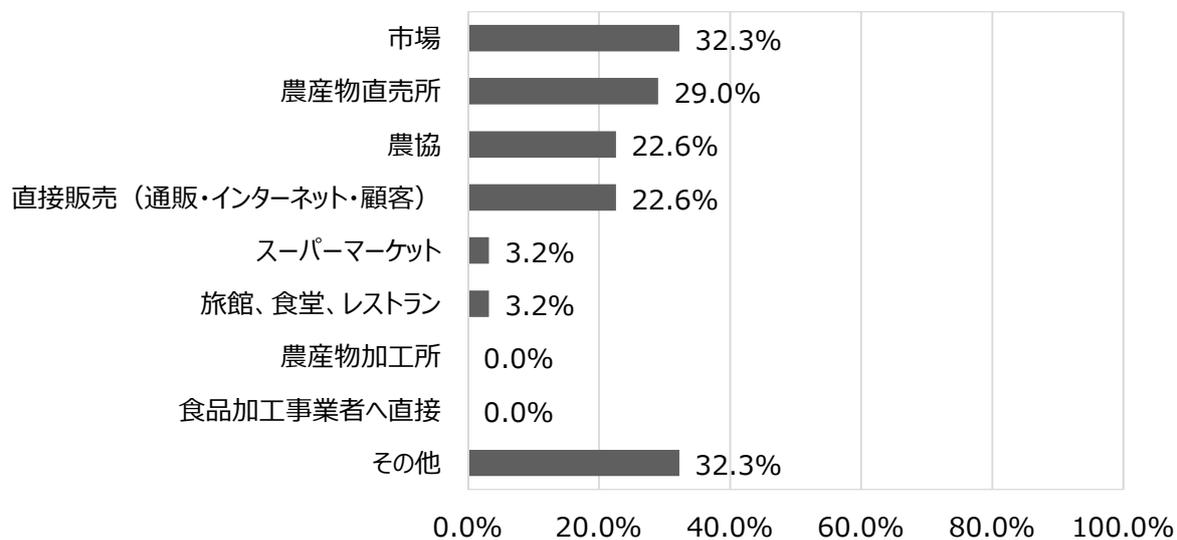


[回答者数：44]

## b. 農業

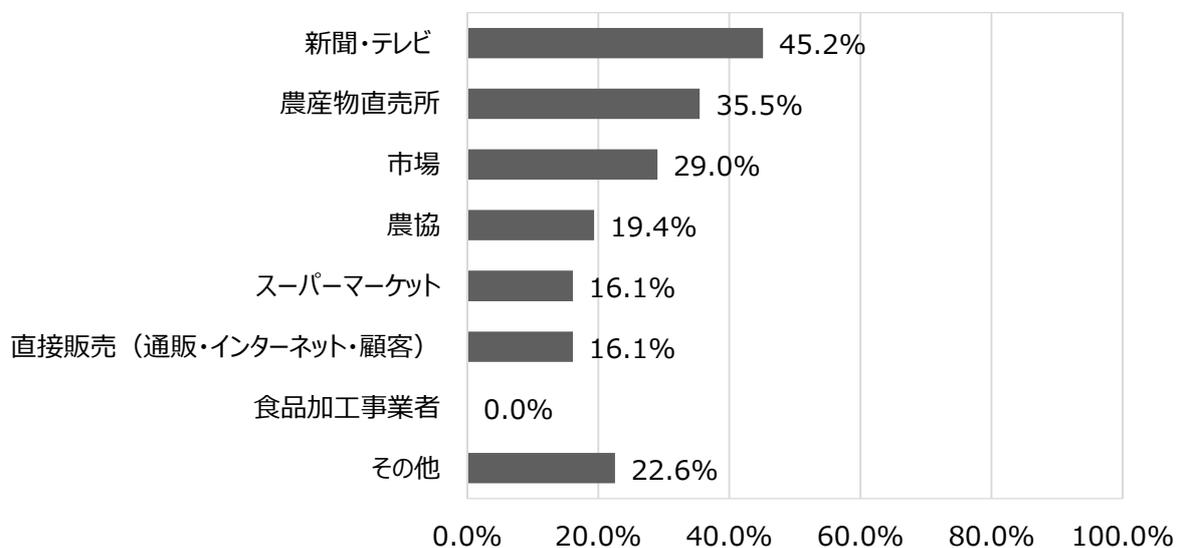
### (1) 農家の現状

#### 1) 主な農作物の出荷先(複数回答) ※3 つまで



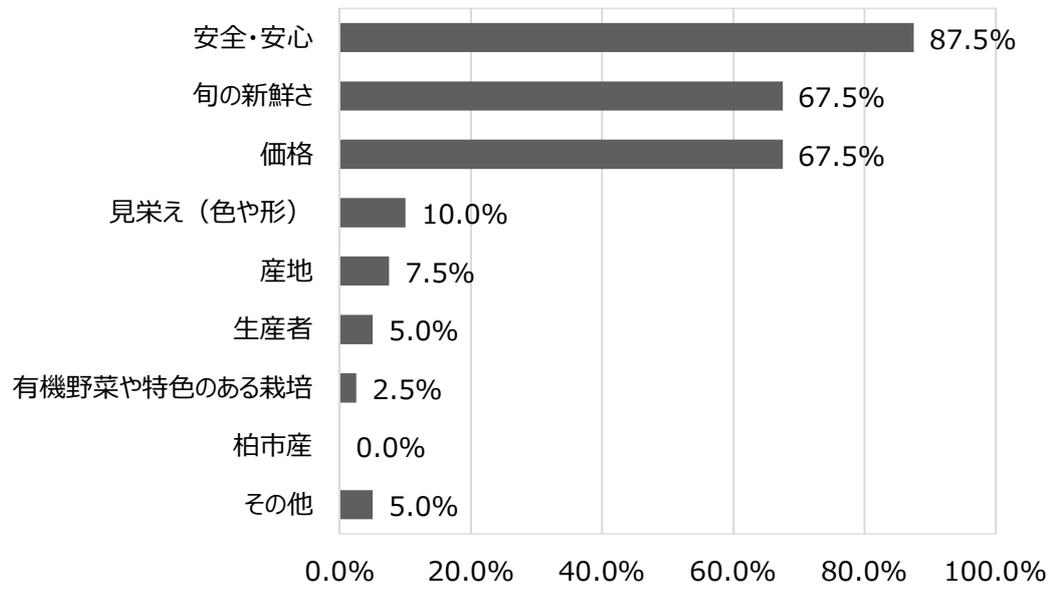
[回答者数：31]

#### 2) 消費者の情報の入手先(複数回答) ※3 つまで



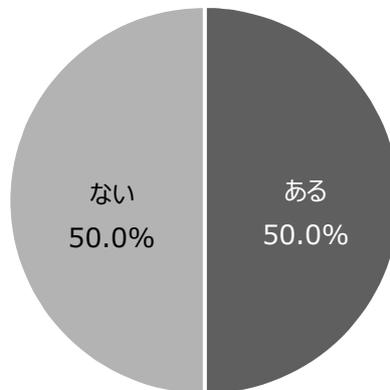
[回答者数：31]

3)何を重視して農産物を購入していると思うか(複数回答) ※3 つまで



[回答者数：40]

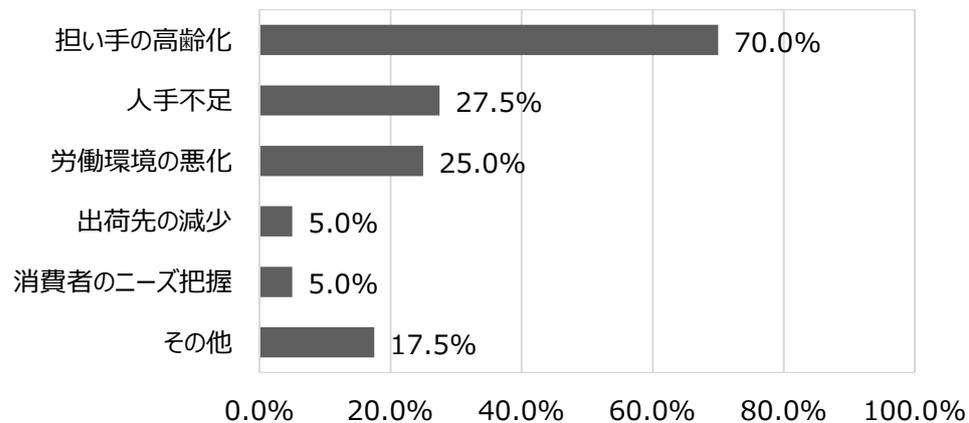
4)耕作していない農地の有無



[回答者数：40]

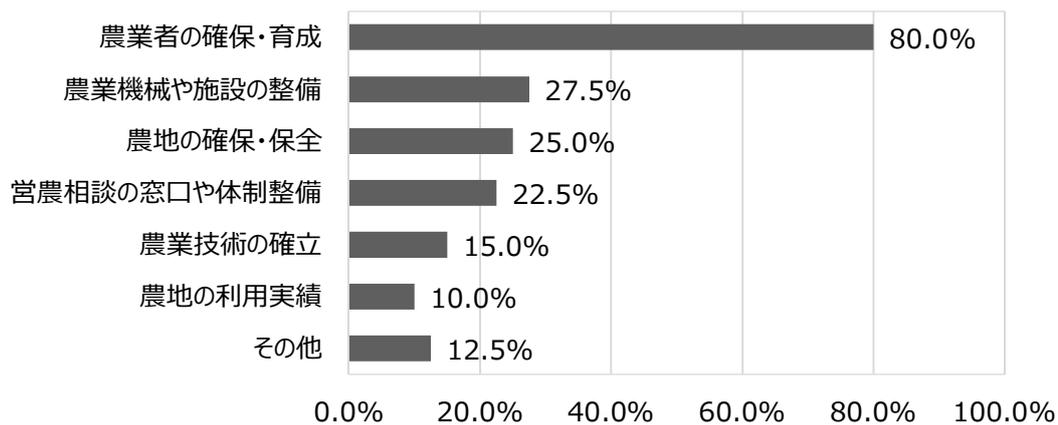
## (2) 農家の課題について

### 1) 農家の課題



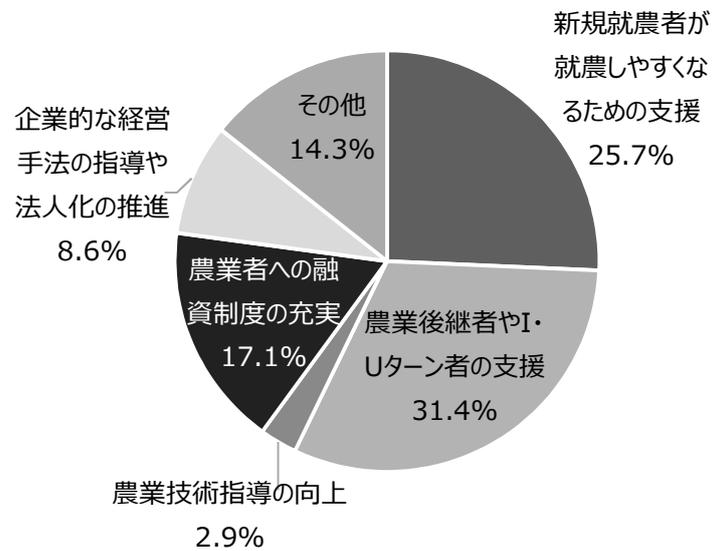
[回答者数：35]

### 2) 地域の農業が存続していく上で一番必要なこと



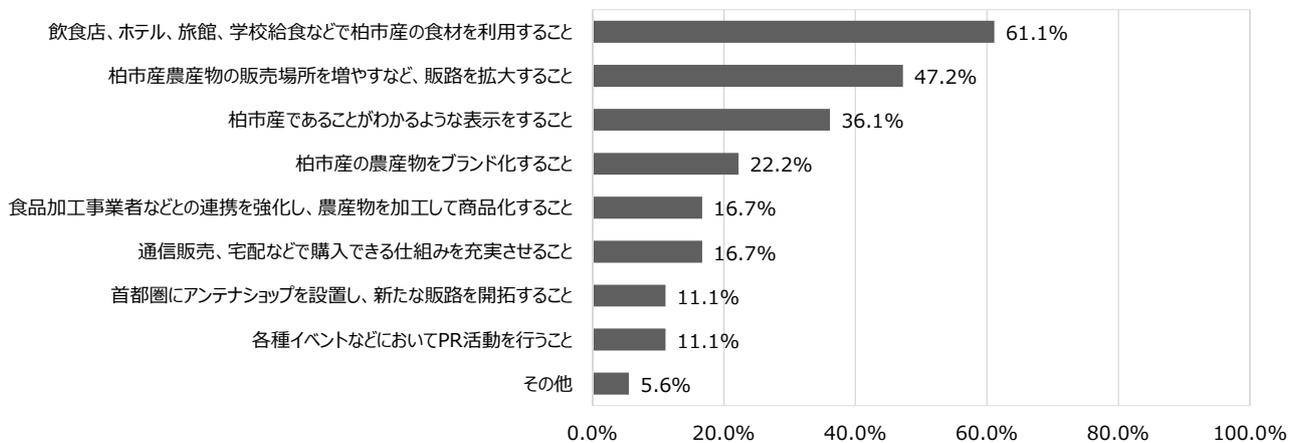
[回答者数：40]

### 3) 農業の担い手の確保や育成のために必要なこと



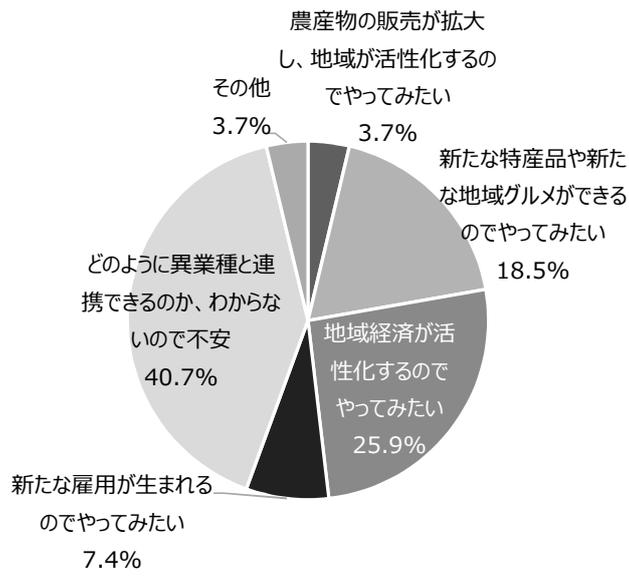
[回答者数：35]

### 4) 柏市産農産物の販売を促進するために必要な取り組み(複数回答) ※3 つまで



[回答者数：36]

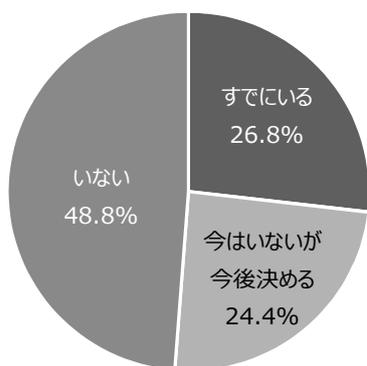
5) 行政や大学, 観光関連者などと連携し, 地域資源を生かした商品づくり



[回答者数：27]

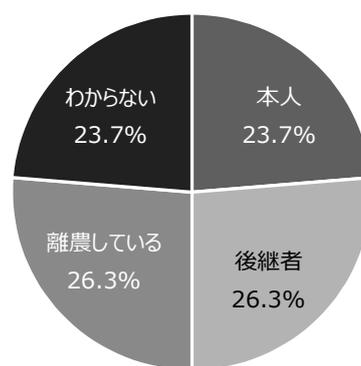
### (3) 農家の将来展望について

#### 1) 後継者



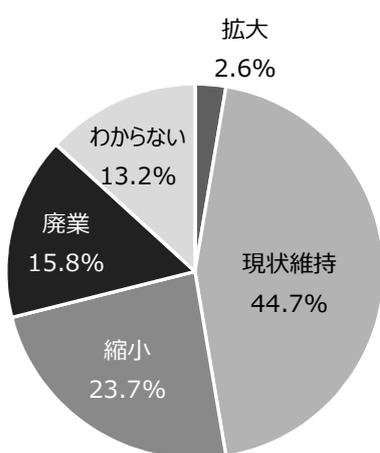
[回答者数：41]

#### 2) 10年後の農業経営主体



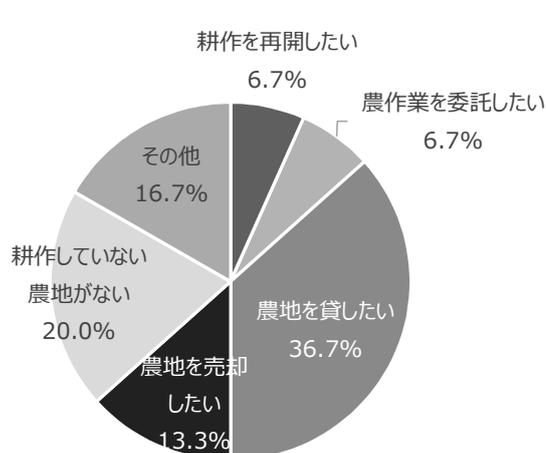
[回答者数：38]

#### 3) 今後の経営農地規模の方向性



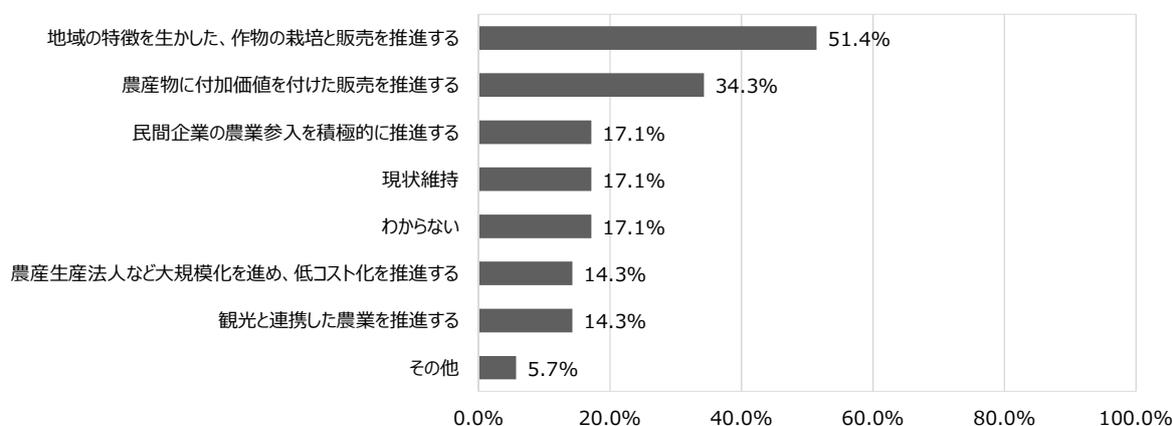
[回答者数：38]

#### 4) 耕作していない農地の今後の利用方法



[回答者数：30]

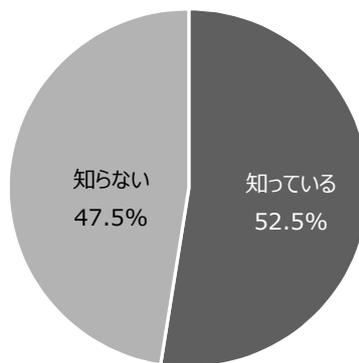
#### 5) 今後の柏市の農業の取り組み(複数回答) ※3つまで



[回答者数：35]

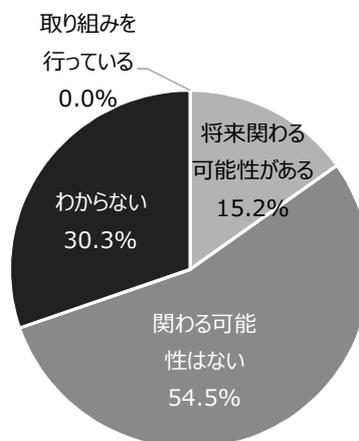
#### (4)国内の成長分野や有望市場に関する認識・意向

##### 1)先端分野への取り組みの認知



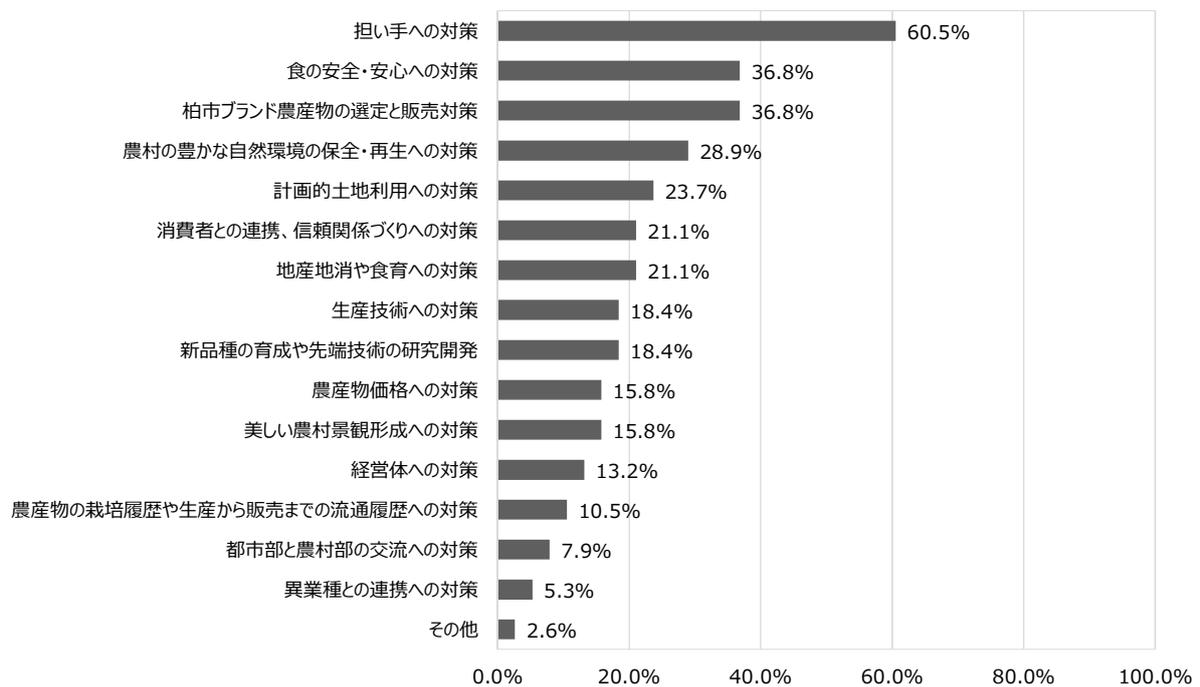
[回答者数：40]

##### 2)先端分野に関する取り組みの現状や将来の関わりの可能性



[回答者数：33]

### 3)生産者の立場から柏市の農業政策に期待すること(複数回答) ※5 つまで

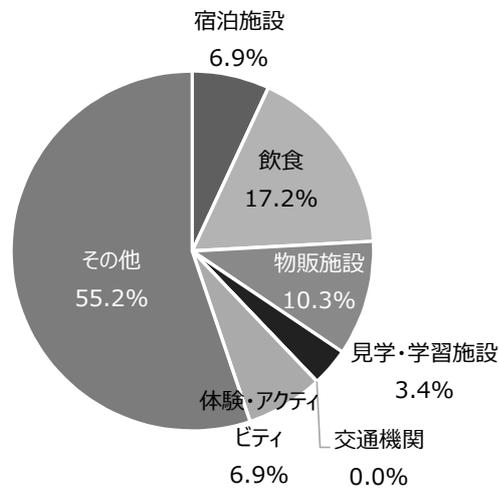


[回答者数：38]

### c. 観光

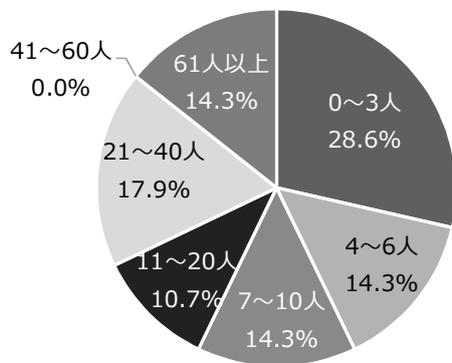
#### (1) 店舗の状況

##### 1) 業種



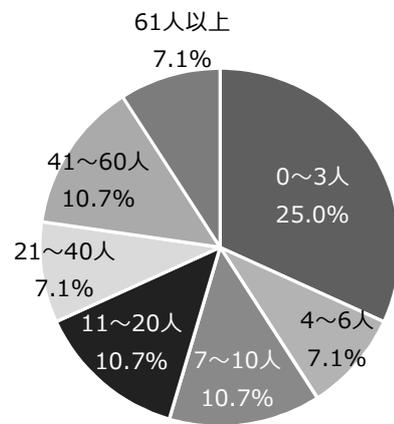
[回答者数：29]

##### 2) 従業員数(正社員)



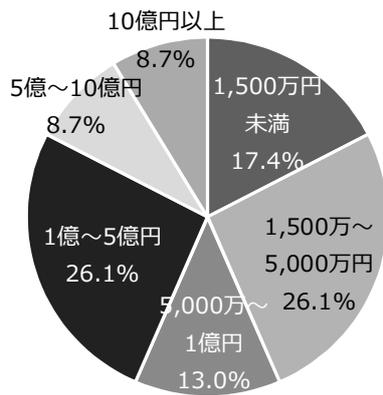
[回答者数：28]

##### 3) 従業員数(パート)



[回答者数：22]

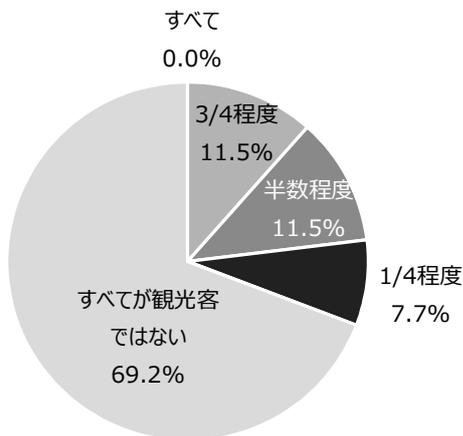
#### 4) 店舗の年間売上高



[回答者数：23]

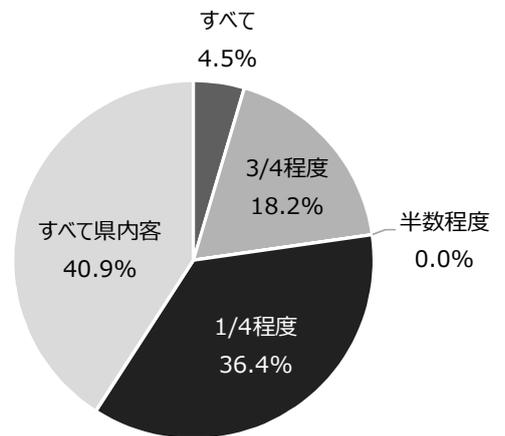
#### 5) 客層

##### ①全体に占める観光客の割合(市外からの来訪者)



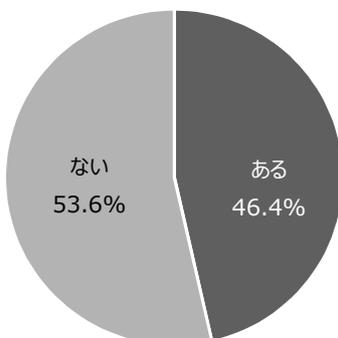
[回答者数：26]

##### ②全体のうち県外客の割合



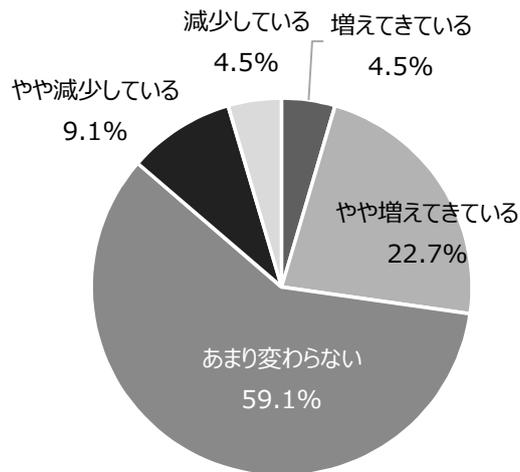
[回答者数：22]

##### ③外国人の利用



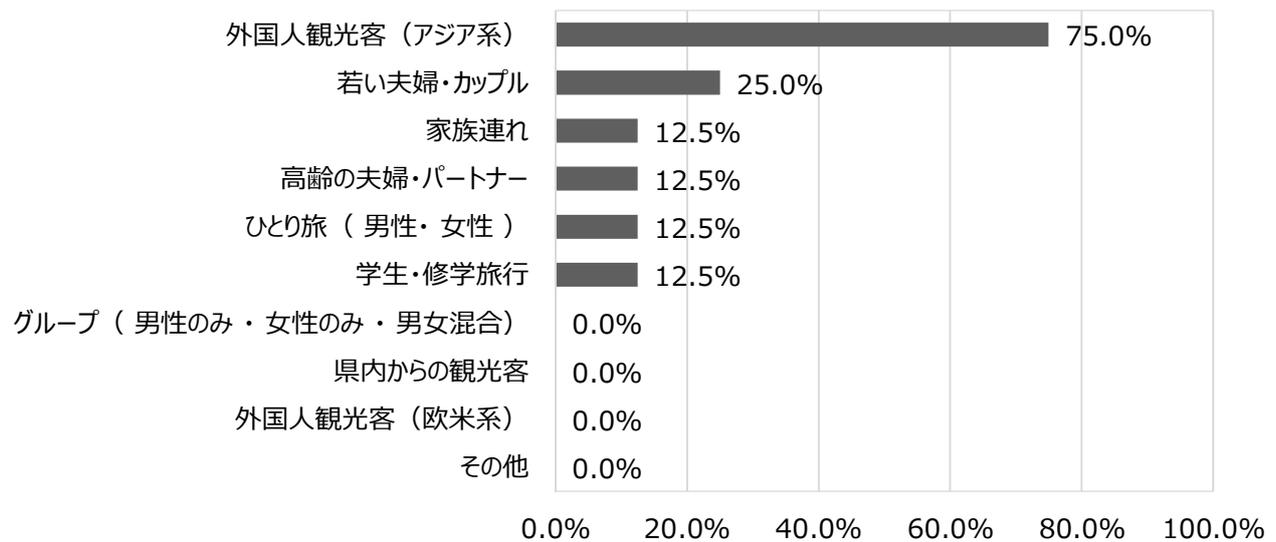
[回答者数：28]

6)ここ数年の観光客数の状況



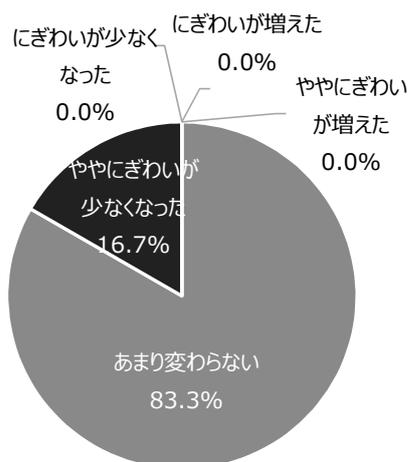
[回答者数：22]

7)どのような観光客が増えてきているか(複数回答)



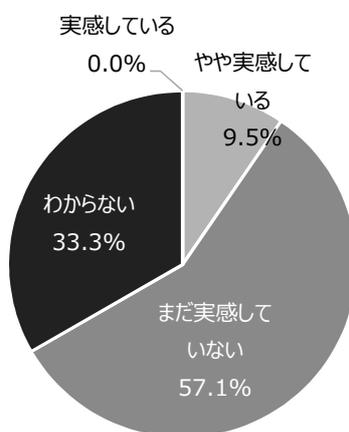
[回答者数：8]

## 8)市内の賑わい



[回答者数：6]

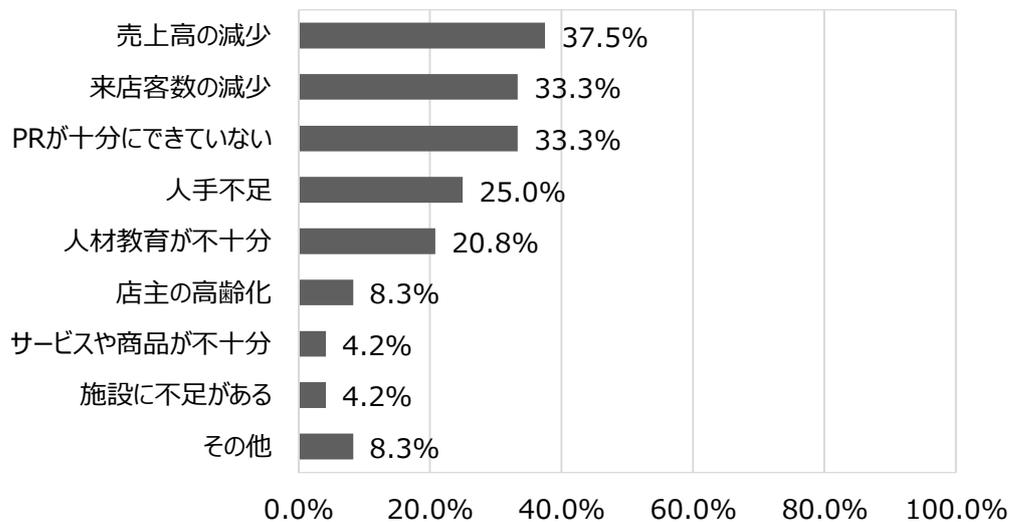
## 9)経済的な効果



[回答者数：21]

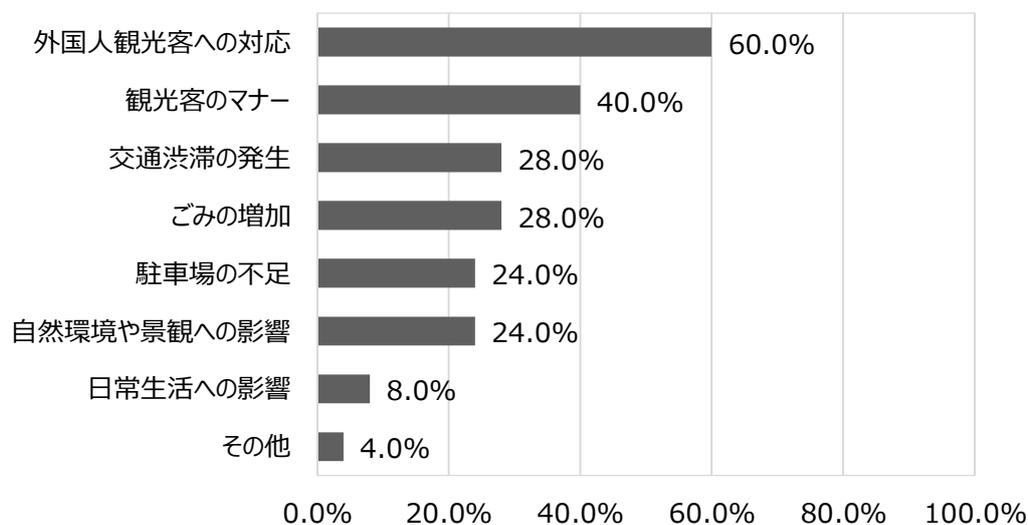
## (2) 観光振興に関する課題について

### 1) 店舗における課題(複数回答)



[回答者数：24]

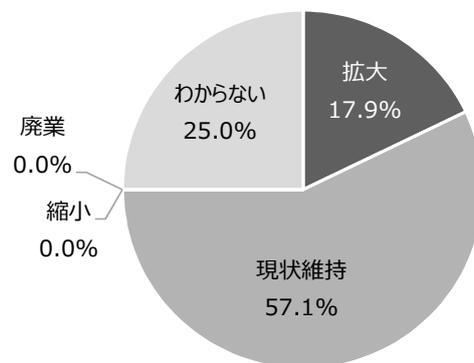
### 2) 柏市の観光が発展していく中での懸念事項や心配事(複数回答)



[回答者数：25]

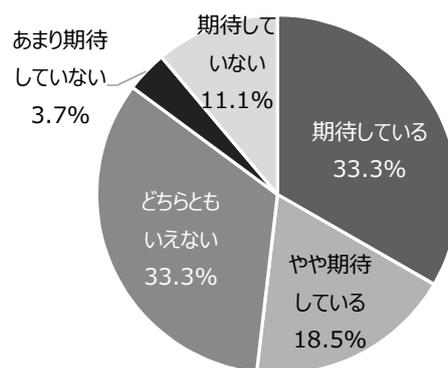
### (3) 今後の観光振興に向けた将来展望について

#### 1) 今後の事業規模の方向性



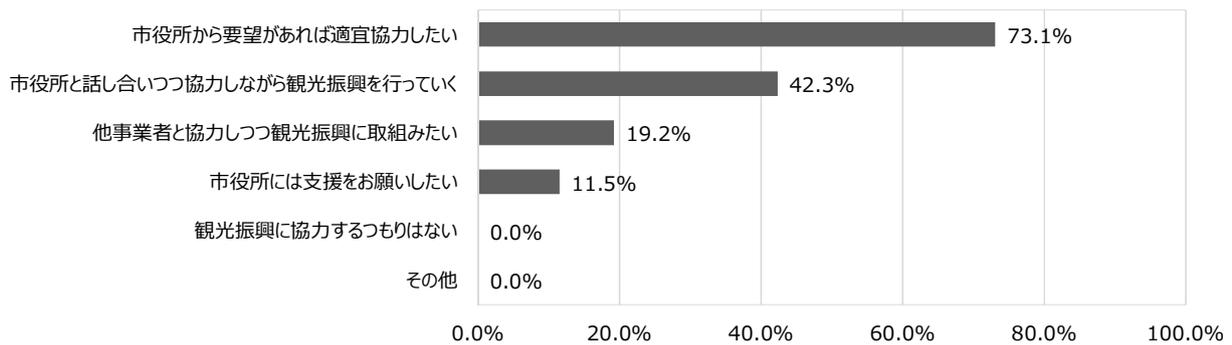
[回答者数：28]

#### 2) 今後の観光振興についての期待度



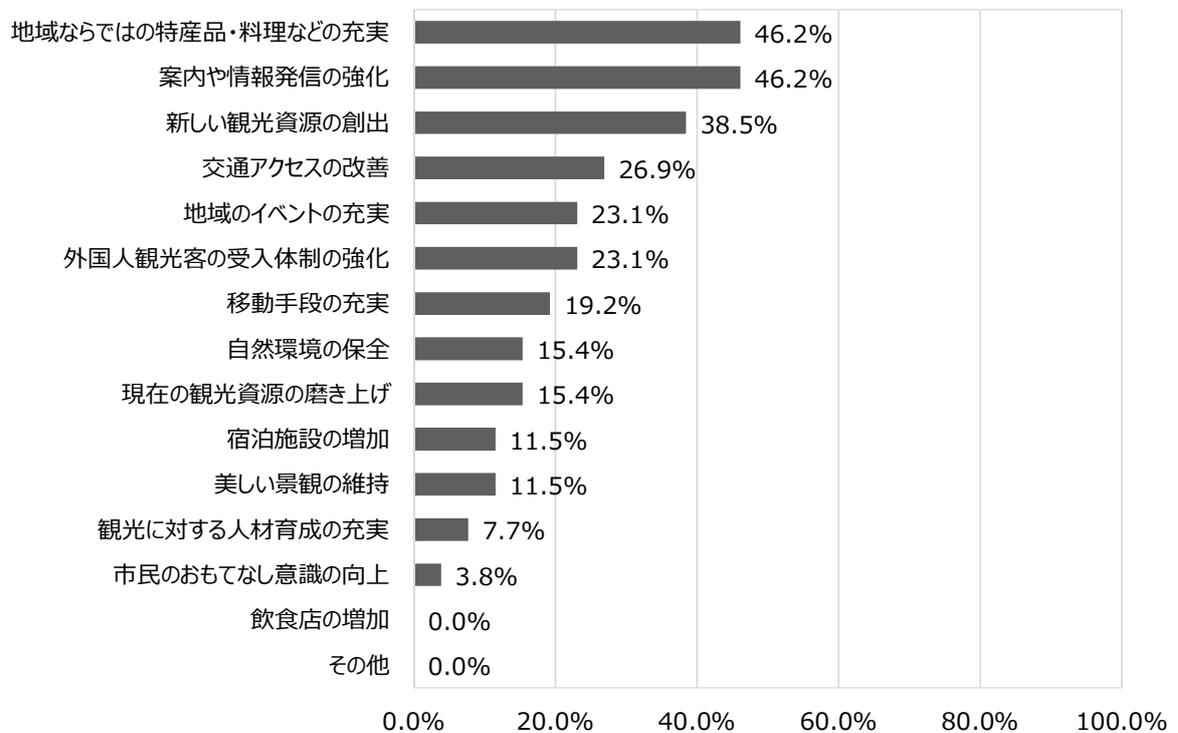
[回答者数：27]

### 3) 観光振興に対する協働意識(複数回答)



[回答者数：26]

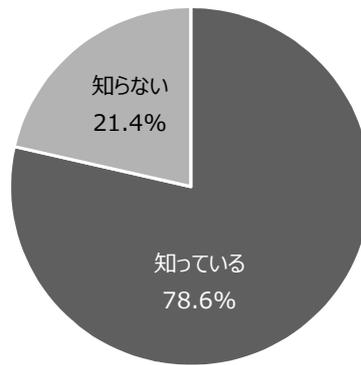
### 4) 発展していくための課題について重要なこと(複数回答) ※3 つまで



[回答者数：26]

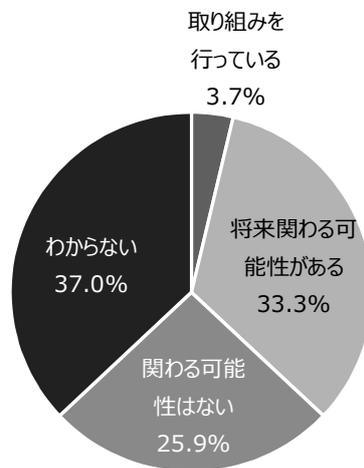
(4)国内の成長分野や有望市場に関する認識・意向

1)先端分野への取り組みの認知



[回答者数：26]

2)先端分野に関する取り組みの現状や将来の関わりの可能性



[回答者数：27]

## 4 柏市製造業の実態と意向把握のためのアンケート調査

### 4.1 アンケート概要

柏市の産業の発展に資する技術分野を抽出するための基礎データとして、柏市内製造業を対象とした郵送調査・訪問調査を実施した。

#### 【郵送調査・訪問調査の実施概要】

①調査対象	○柏市内に立地する製造事業者 374 社 ⇒平成 21 年度 柏市製造業者実態調査情報データブック掲載企業および東葛テクノプラザ、東大柏ベンチャープラザ、KOIL 入居企業
②実施方法	[郵送調査] ○配布：各事業所へ郵送にて配布 ○回収：FAX にて回収
③実施時期	[郵送調査] 平成 29 年 1 月 6 日（金）～16 日（月）
④調査項目	<u>i. 基本属性</u> 業種，従業員数，売上，創業年次 など <u>ii. 現在の営業動向，問題点</u> 市内の製造業との取引，従業員・売上高の増減と理由，経営・製造活動上の問題点 など <u>iii. 成長分野・有望市場に関する認識や意向</u> 有望と考える成長分野，成長分野に今後関わる可能性，成長分野に取り組む際の障壁，障壁を取り除くために必要な支援 など <u>iv. 柏市の製造業分野の目指すべき方向性</u>
⑤回収数・回収率	○回収数 49 社（訪問調査を実施した 8 社含む） ○回収率 13.1%

## 4.2 調査結果

### (1) 回答事業者の属性

○本社所在地は、市内が約61.5%、市外が38.5%となっている。

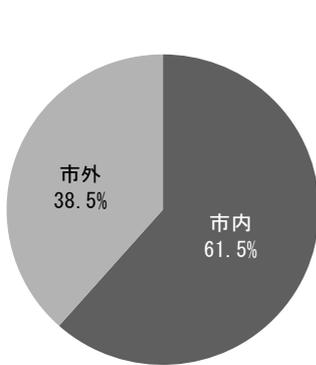
○本社創業からの経過年次は、31年以上の事業所が62.5%となっている。市内での操業開始からの経過年次は、11年以上の事業所が81.3%となっている。

○従業員数は、10人以下の事業所が51%となっている。

○年間売上高は、1億円以下の事業所が37.3%、1～5億円が30.8%、5億円以上が34.2%となっている。

○業種区分は、金属製品が22.4%と最も多く、次いでプラスチック製品、食料品、化学工業、電子部品・デバイス・電子回路が6.1%となっている。

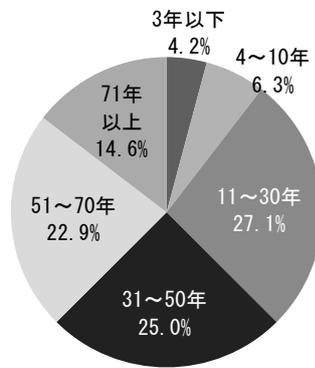
[本社所在地]



n=39

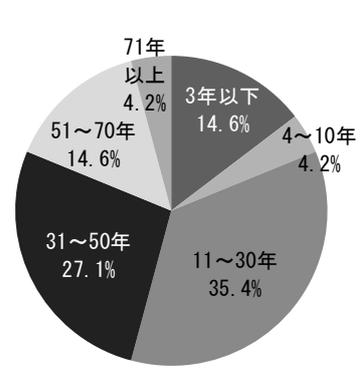
[本社の創業年次と市内での操業開始年次]

(本社創業からの経過年次)



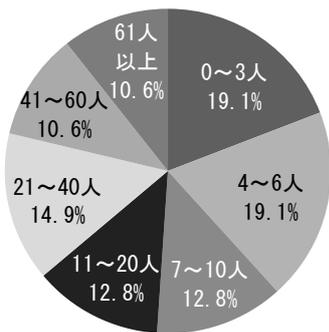
n=48

(市内での操業開始からの経過年次)



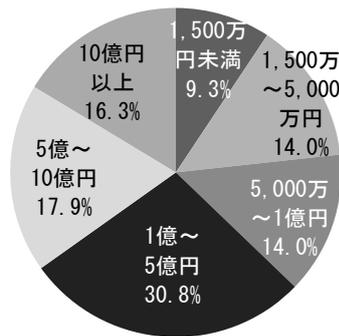
n=48

[従業員数]



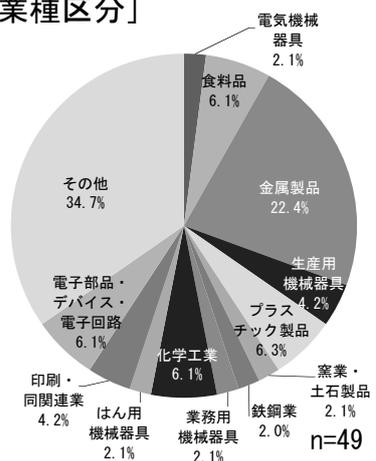
n=47

[年間売上高]



n=43

[業種区分]



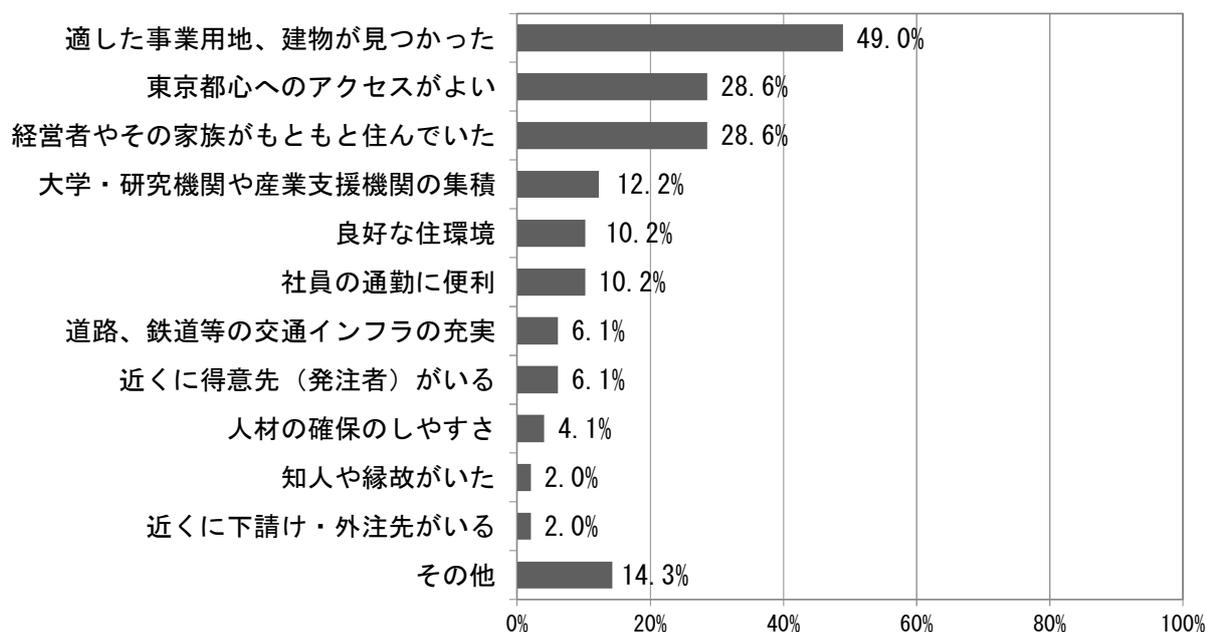
n=49

## (2) 市内で事業を開始した理由

○市内で事業を開始した理由は、「適した事業用地、建物が見つかった」が49.0%と最も多く、次いで「東京都心へのアクセスがよい」、「経営者やその家族がもともと住んでいた」が28.6%、「大学・研究機関や産業支援機関の集積」が12.2%となっている。

○その他の回答内容として、「工場が手狭になった」、「倒産した工場の継承」、「柏市の誘致」等がみられた。

### [市内で事業を開始した理由]

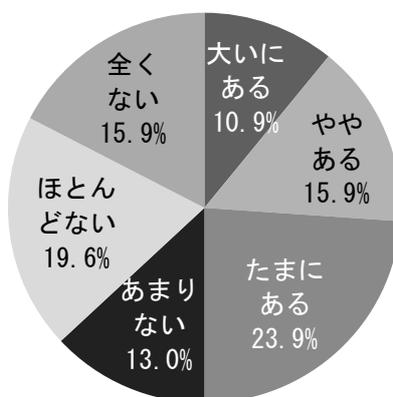


n=49

### (3)市内の製造業者との取引や連携

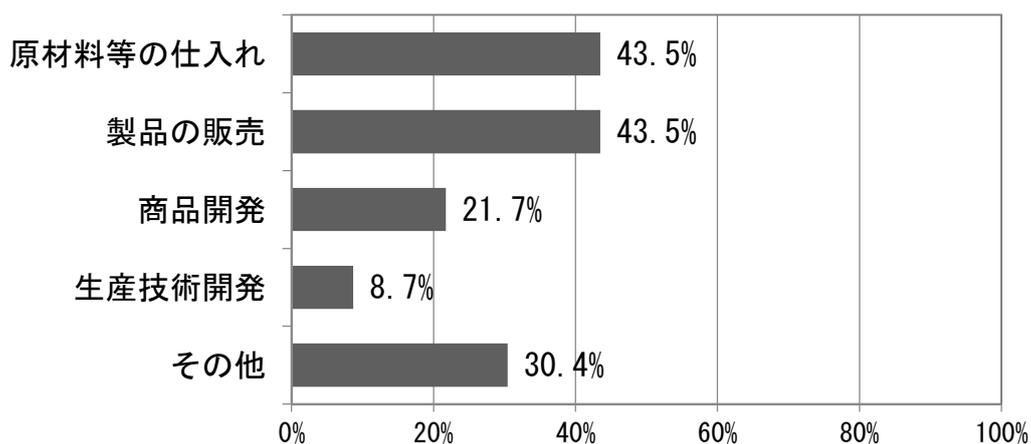
○市内の製造業者との取引や連携は、「大いにある」「ややある」「たまにある」が50%、「全くない」「ほとんどない」「あまりない」が50%であった。  
○取引や連携がある場合の内容は、「原材料等の仕入れ」「製品の販売」が43.5%と最も多く、次いで「商品開発」が21.7%であった。  
○その他の回答内容として、「製品の外注」、「メンテナンス」、「ノベルティグッズ」等がみられた。

#### [市内の製造業者との取引や連携]



n=46

#### [取引や連携がある場合の内容]

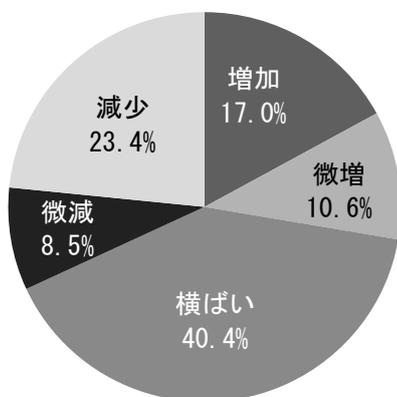


n=23

#### (4) 従業員数および売上高の増減(直近 10 年程度)

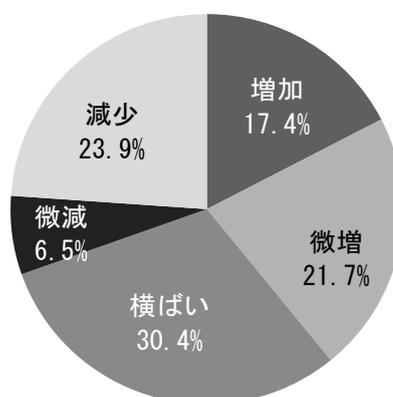
- 直近 10 年程度の従業員数の増減は、「増加」「微増」が 27.6%、「横ばい」が 40.4%、「減少」「微減」が 31.9%であった。
- 同様に売上高の増減は、「増加」「微増」が 39.1%、「横ばい」が 30.4%、「減少」「微減」が 30.4%であった。
- 増加の理由は、「事業拡大」、「売上増加」、「販売先増加」、「他都市のラインの集約化」等の回答があった。
- 減少の理由は、「景気の低迷や原料高」、「大手取引先の海外生産に伴う量産受注の減少や海外との競争」、「ニーズの変化や業界の変化へついていけなかった」、「高齢化による自然減」、「若い社員がなかなか入らない」等の回答があった。

[従業員数の増減]



n=47

[売上高の増減]



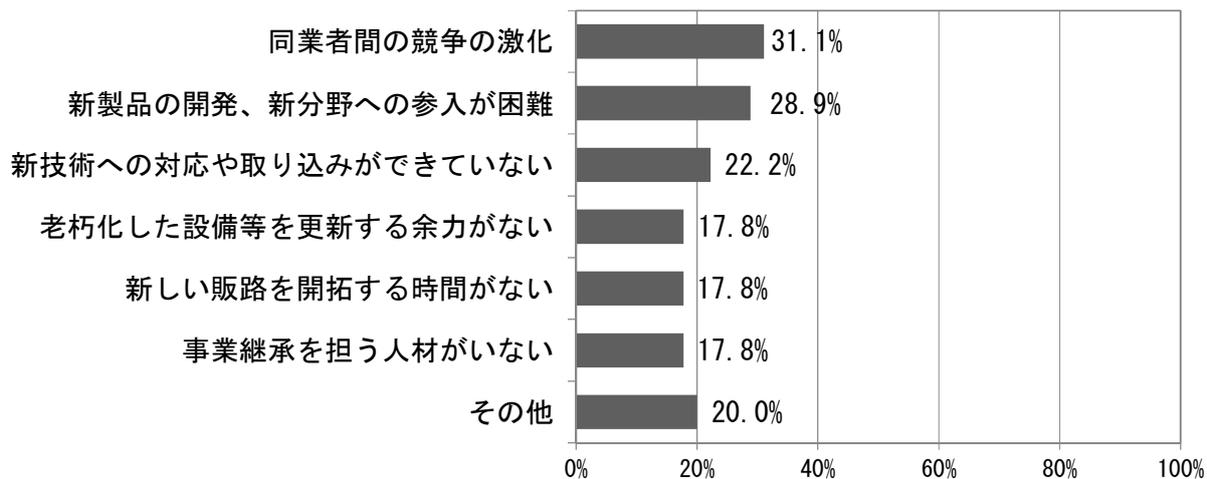
n=46

### (5)現在の経営・製造活動上の問題点

○現在の経営・製造活動上の問題点は、「同業者間の競争の激化」が31.1%と最も多く、次いで「新製品の開発、新分野への参入が困難」が28.9%、「新技術への対応や取り込みができていない」が22.2%となっている。

○その他の回答内容は、製造業の構造変化への対応（技術変革、小ロット生産、高品質、短期納期等）や人員、資金等の確保に関する意見がみられた。

#### [現在の経営・製造活動上の問題点]

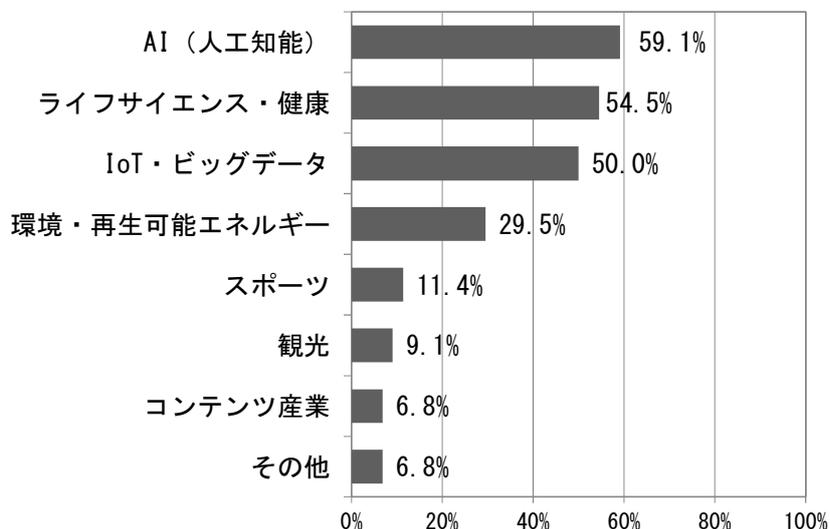


n=45

## (6) 有望と考える国内外の成長産業分野

○有望と考える国内外の成長産業分野は、「AI（人工知能）」が59.1%と最も多く、次いで「ライフサイエンス・健康」が54.5%、「IoT・ビッグデータ」が50.0%であった。

### [有望と考える国内外の成長産業分野(3つまで)]

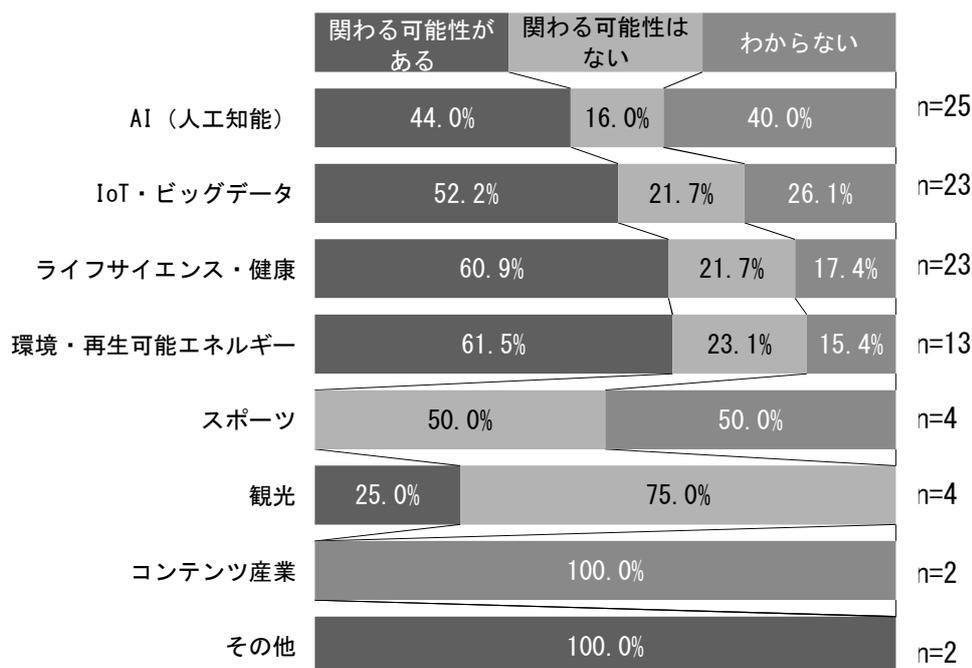


n=44

## (7) 成長産業分野への将来的な関わり合いの可能性

○成長産業分野への将来的な関わり合いの可能性は、関わる可能性があるが「AI（人工知能）」44.0%、「IoT・ビッグデータ」52.2%、「ライフサイエンス・健康」60.9%、「環境・再生可能エネルギー」61.5%であった。

### [成長産業分野への将来的な関わり合いの可能性]



## (8) 成長産業分野へ取り組む際の問題・障壁と解決への支援

### 【成長産業分野へ取り組む際の問題・障壁】

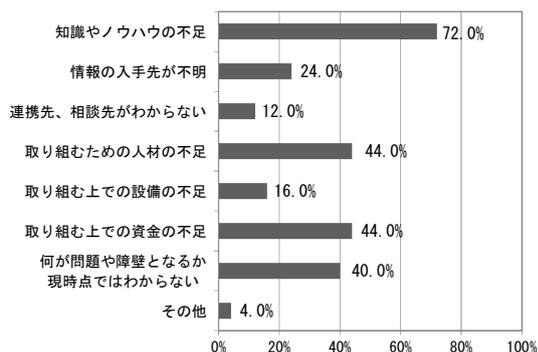
- 「知識やノウハウの不足」、取り組むための「人材」「設備」「資金」の不足という回答が多くなっている。
- 「何が問題や障壁となるかわからない」との回答も30~40%程度みられる。

### 【問題・障壁を取り除くための支援】

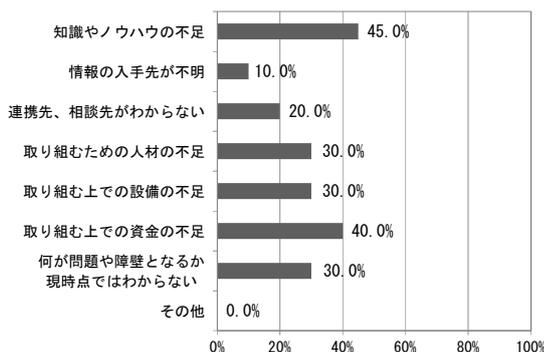
- 「パートナーとのマッチングに関する支援」「自社における取組方法のアドバイス・指導」に関する意見が多くなっている。
- その他として、AIについては「セミナーや研究会」「設備投資」、IoT・ビッグデータについては「資金調達」、ライフサイエンス・健康については「セミナーや研究会」「情報発信」等の意見も多くみられる。

### [成長産業分野へ取り組む際の問題・障壁]

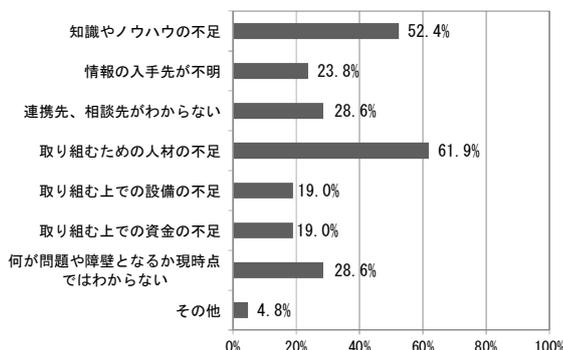
#### ■ AI



#### ■ IoT



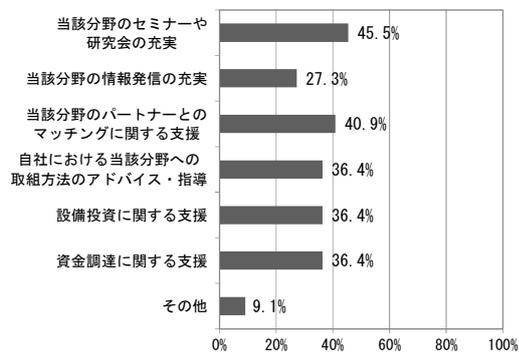
#### ■ ライフサイエンス・健康



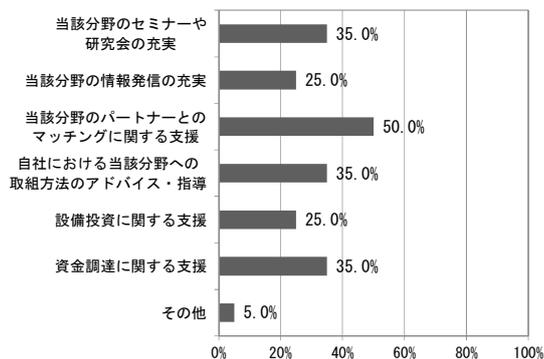
※有望と考える国内外の成長産業として回答の多かった上位3分野について掲載

## [問題・障壁を取り除くための支援]

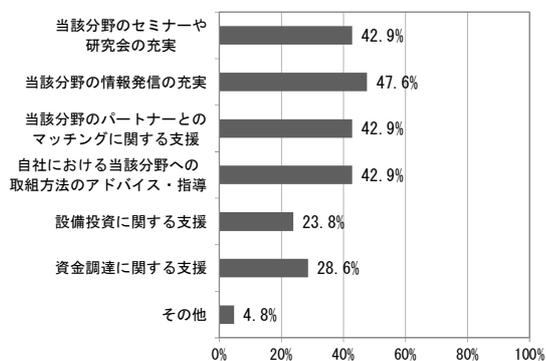
### ■ AI



### ■ IoT



### ■ ライフサイエンス・健康



※有望と考える国内外の成長産業として回答の多かった上位3分野について掲載

## 5 ヒアリング実施結果

### 5.1 調査目的

柏市産業振興戦略ビジョンの策定にあたり、柏市産業の現状の問題・課題等を把握することを目的に、市内事業者を対象としたヒアリング調査を実施した。

### 5.2 調査概要

事業者を対象としたヒアリング調査の実施概要を以下に示す。

調査対象	○市内産業の4分野（製造業、農業、商業、観光）の6事業者へ調査を実施する					
	No.	対象	分野			
			製造業	農業	商業	観光
	1	柏商工会議所	○		○	
	2	柏市観光協会（柏商工会議所）				○
	3	柏市沼南商工会	○		○	
	4	KOIL（三井不動産株）	○			
5	JA ちば東葛 柏地区経済センター		○			
6	手賀沼アグリビジネスパーク事業推進協議会		○		○	
実施方法	○対面でのヒアリング形式					
実施時期	○平成30年10月5日（金） 柏市商工会議所、柏市観光協会 ○平成30年10月15日（月） JA ちば東葛 柏地区経済センター ○平成30年10月17日（水） 手賀沼アグリビジネスパーク事業推進協議会、柏市沼南商工会 ○平成30年10月23日（火） KOIL（三井不動産株）					

5.3 実施結果

	現状	課題	将来展望	その他意見, 要望等
<p style="text-align: center;">製造業</p> <p>◆ 柏商工会議所 ◆ 柏市沼南商工会 ◆ KOIL</p>	<p>◆ 柏の葉での拠点を置く企業の業種は、IT 系や資格を持ちながら事業展開を目指す個人事業主などが多い。</p> <p>◆ KOIL 内では企業同士の交流が盛ん。 ⇒自由にイベント企画できる環境 ⇒都内、市内外との先端産業との関係性構築</p> <p>◆ 公民学が連携して、AI やIoT などの新産業創造事業の実証実験の場を提供している。</p> <p>◆ 商工会議所では、医療機器に課題のある業者と柏市製造業者との医工連携のマッチングを行っている。</p>	<p>◆ 柏市には市の産品を認定品として認める制度がない。</p> <p>◆ 市の制度でベンチャー企業への創業支援の取り組みはあるが、知名度が低い。</p>	<p>&lt;先端産業との関わりの可能性について&gt;</p> <p>◆ 東葛工業人交流会では、年に一度柏の葉エリアへ訪問し、先端産業の勉強会を行なっている。</p> <p>◆ AI 等については、一分野ではなく既存の多岐にわたる分野との連携が考えられる。</p> <p>◆ 市と連携して産品認定制度確立に向けて積極的に動いていきたい。</p> <p>◆ IoT 化しやすい通信環境は整っているため、積極的に取り入れていきたい。</p> <p>◆ 先端産業に取り組む企業を誘致したい。</p>	<p>◆ 産業振興会議ではアイデアなども出し合える場としてほしい。</p> <p>◆ 柏市に県や国と連携した取り組みがあればと思う。</p> <p>◆ 国や県などには、大学との連携を今以上に積極的に行ってほしい。</p> <p>◆ 市として、企業誘致を積極的に行ってほしい。</p>
<p style="text-align: center;">農業</p> <p>◆ JA ちば東葛 ◆ 手賀沼アグリビジネスパーク事業推進協議会</p>	<p>◆ 専業農家は一握り、多くは兼業農家である。</p> <p>◆ 柏市は固定資産税が高いため、兼業農家の中には不動産収入を得ている農家が多い。</p> <p>◆ 柏市産の農産物の出荷先のほとんどは、市内ではなく東京である。</p> <p>◆ 主な柏市産の農産物はカブで、他に根芋、ほうれん草、小松菜、ネギ、最近ではパクチーも出荷している。</p> <p>◆ 昨年と今年は秋の台風の影響で共選*できず、生産は減少傾向にある。 ⇒農産品の価格も高騰している。</p> <p>◆ 柏市では、農産物直売所「かしわで」が最も大きい直売所である。</p> <p>◆ 等級によって直売所と JA で出荷先が分かれており、直売所では等級の高い野菜（朝収穫した新鮮な野菜）を販売している。</p> <p>◆ 直売所で年間 1,000 万円以上売り上げている農家もあり、農家の確実な収入源になっている。</p> <p>◆ 出荷の負担軽減のために直売所での販売を選択する農家が多い。</p> <p>◆ 柏市では農家の里親制度を設け、就農支援の取組を実施している。</p>	<p>◆ 経営上の一番の課題は、担い手の確保である。</p> <p>◆ 相続税が高い。（柏市に限った話ではない）</p> <p>◆ 新規就農者が少なく、脱サラが多い。</p> <p>◆ 地域でのネットワークの確立が必要である。</p> <p>◆ 後継者にノウハウを伝授する必要がある。</p> <p>◆ 販路の確保・拡大が必要である。</p>	<p>◆ カブを積極的に PR していきたい。</p> <p>◆ カブの漬物などの加工品も開発しており、今後新商品の PR を行っていきたい。</p> <p>◆ 年間億円単位で生産できている状況のため、生産量は現状維持でよい。</p> <p>◆ 今後の道の駅しょうなんの拡張に伴い直売所の規模も大きくなるため、農家の登録数も増やしていきたい。</p> <p>◆ 油に適した品種のヒマワリを植栽し、ヒマワリの種から油を精製し、地域の産品として道の駅で販売していく計画がある。</p> <p>◆ 「知産知消」の考え方を柏で広げていき、柏のファンを増やしていきたい。</p> <p>&lt;先端産業との関わりの可能性について&gt;</p> <p>◆ GPS を活用し効率的な農作業の実施や超音波による野菜の洗浄など、生産性を上げるための先端産業の活用は今すぐに取り組める事項である。特に野菜の超音波洗浄については今後道の駅でも取り入れていきたい。</p> <p>◆ 市内で完全人光型の植物栽培ユニットを活用した事例があるなど、市内においても先端産業を農業に取り入れている動きも見受けられる。</p> <p>◆ AI・IoT・ビッグデータの技術は今後のマーケティングの一環としての活用を考えていきたい。</p>	<p>◆ 多くの農家は、先端産業への投資意欲は低い。専業農家なら可能性はあるが、柏市は兼業農家がほとんどなので見込みは薄い。</p> <p>◆ 農家にとって、固定資産税が負担になっており、最も大きな課題のひとつである。</p>

	現状	課題	将来展望	その他意見、要望等
<p style="text-align: center;">商業</p> <p>◆ 柏商工会議所 ◆ 柏市沼南商工会</p>	<p>◆ サービス業・修理業が多く、純粋な小売業はコンビニやスーパーなど少数である。</p> <p>◆ 商店街については、商店街間ごとに差はあるが、店舗数は減少傾向にある。</p> <p>◆ 今まで買い物に来ていた人たちが最近は来なくなったと感じており、外部資本の大手スーパーの進出による影響を受けていると感じている。</p>	<p>◆ 喫緊の課題は各事業所における事業承継であり、商工会の存続にも関わる最優先事項である。</p> <p>◆ 従業員の確保も重要な課題である。</p> <p>◆ 今後は多様な雇用形態について考えていく必要がある。 ⇒ 講習会等を開き、会員向けに啓発実施など</p>	<p>&lt;先端産業との関わりの可能性について&gt;</p> <p>◆ レジのIoT化等、小売業においても先端産業との関わり方は一般的にあるが、小さい事業所が多く大きい投資が難しいなか、どのような先端産業を取り込んでいくかとそのメリットについては、これから検討していきたい。</p> <p>◆ AI部会やIoT部会等、商工会議所等が先端産業に関する勉強を行う部会を開き、各事業者への参画を促すなど、先端産業との関わりに向けた機運を柏市全体で作っていきたい。</p>	<p>◆ 柏市ブランドを市として上手くPRできていない。</p> <p>◆ ふるさと産品制度の検討など、市と商工会と連携して産業のPRについて検討していきたい。</p>
<p style="text-align: center;">観光</p> <p>◆ 柏市観光協会 ◆ 手賀沼アグリビジネスパーク事業推進協議会</p>	<p>◆ 市内の観光スポットを巡るバスツアーの開催、HPの運営、観光カレンダーおよび絵葉書の作成・販売、柏踊りのCDの販売、桜まつりの開催、イベント等の飲食店出店チームの派遣等を行っている。</p> <p>◆ 観光振興に関しては柏市との連携は現状あまりない。</p> <p>◆ 外国人観光客の来訪が近年増えてきていると考えている。柏駅周辺に多く見受けられ、駅から離れた寺社仏閣等ではあまり見かけない。 ⇒ 都内で宿が取れない外国人が柏で宿泊していると考えられる。</p> <p>◆ 野菜の収穫体験（そらまめ、とうもろこし、さつまいも等）、柏駅と道の駅を結ぶシャトルバスの運行、手賀沼での小型納涼船の運行等を行っている。</p> <p>◆ 現在は農泊準備段階として沖縄県で農泊の受入団体を運営している方に指導をしていただいている。 ⇒ 近々、台湾からの修学旅行生を受け入れる予定となっている。</p>	<p>◆ 柏市観光協会の財源の確保が課題である。</p> <p>◆ 柏市は他の観光地と比較したときに優位性を見出しにくく、魅力発信に向けたPRをあまりできていない。</p> <p>◆ 柏市として観光ビジョンの明確化が必要である。</p> <p>◆ 首都圏から最も近い自然湖沼や農産品の収穫体験、成田からの位置関係など、柏市は交流人口拡大のポテンシャルを有しており、これらのポテンシャルを活かした積極的な観光コンテンツの開発を行う必要があると考えている。</p> <p>◆ 柏市は歴史・文化資源や自然資源、農業など魅力ある資源が多くある一方で、資源同士の連携はあまり行われていない。</p> <p>◆ 農家にとって身体的な負担の大きい収穫という作業を市内や周辺地域の小中学校や観光客を対象に収穫体験メニューとして提供するなど、観光を活用して農業の課題を解決できると考えている。</p> <p>◆ 柏の葉地域に見られる海外の留学生をターゲットにしたPRを行っていくべきである。</p>	<p>◆ 交流人口の増加に加え、市民や柏市近辺の住民に柏市の魅力のPRを推進していきたい。</p> <p>◆ 今後、農泊を推進していく予定である。</p> <p>◆ HPの多言語化や飲食店等での多言語表記メニューの整備、ハラル対応店舗の整理、これらの情報を集約化してHPに掲載など、インバウンド受入体制を整えて行く予定である。</p> <p>◆ 個人客・FITの獲得を目指したい。</p> <p>◆ インバウンドを含む市外客向けのレンタサイクルの提供システムを整備できると良い。</p> <p>◆ 柏での農業収穫体験や農泊の推進により修学旅行生を柏で受け入れる流れを作ることにより、交流人口拡大のひとつのモデルを目指している。</p> <p>◆ 観光と農業、観光と先端技術など、他分野との連携により柏市観光の価値は向上していくだろう。</p> <p>&lt;先端産業との関わりの可能性について&gt;</p> <p>◆ AIを活用したスマホでの観光案内や無人バス等による観光客の移動など、先端産業と観光の関わり可能性は十分ある。</p> <p>◆ 柏の最先端の技術を有する研究所や工場の見学ツアーを開催するなど、先端産業の集積を活用した観光は有効であり、他地域にはない強みとなる。</p>	<p>◆ 柏市にはまだまだ眠っている資源が多くあると感じているが、それらの発掘には市が積極的に行っていくべきだと考えている。</p> <p>◆ 農産品の加工品づくりを支援する助成制度等があると、農業の観光化に大きく寄与できるため、市には制度設立をお願いしたい。</p>

## 6 用語解説

- **新興国 (p.3, 30)**

日欧米などの先進国に対し、現在の経済水準はまだ低いが、高い成長性を秘めた国々のこと。中南米、東南アジア、中東、東欧など。

- **IoT (p.5, 12 など)**

Internet of Things (モノのインターネット) の略称で、世の中に存在するあらゆるものをネットワークでつなごうというコンセプトのこと

- **ビッグデータ (p.5 など)**

従来のデータベース管理システムなどでは記録や保管、解析が難しいような巨大なデータ群。今までは管理しきれないため見過ごされてきたそのようなデータ群を記録・保管して即座に解析することで、ビジネスや社会に有用な知見を得たり、これまでにないような新たな仕組みやシステムを産み出す可能性が高まるとされている。

- **AI (p.5, 11 など)**

Artificial Intelligence (人工知能) の略で、人間が持っている認識や推論などの能力をコンピューターでも可能にするための技術の総称のこと。

- **第4次産業革命 (p.5 など)**

18世紀末以降の水力や蒸気機関による工場の「機械化」である第1次産業革命、20世紀初頭の分業に基づく電力を用いた「大量生産」である第2次産業革命、1970年代初頭からの電子工学や情報技術を用いた「自動化」である第3次産業革命に続くもので、新たに大量のデータの取得・分析・実行が可能になる急速な技術革新を指す。「相互協調」「自律化」「高度化」をキーワードとし、機械が自ら判断・機能することなどが可能となる。

- **Eコマース (p.8, 18)**

「Electronic Commerce」の略称。インターネットなどのネットワークを介して契約や決済などを行う取引形態のこと。

- **モバイルコマース (p.8)**

携帯電話などの携帯情報端末からインターネットに接続し、商取引を行うこと。

- **貿易自由化 (p.10)**

国際貿易の活発化をはかるため、貿易取引の阻害要因となっている人為的措置をできるかぎり撤廃、緩和すること。具体的には、政府による特定輸入品目に対する数量制限や外貨割当てによる輸入制限などを廃止またはゆるめること。

- **TPP (p.10)**

「Trans-Pacific Partnership (環太平洋経済連携協定)」の略称。太平洋周辺諸国の間でモノやサービスなどの貿易自由化を目指す国際協定のこと。TPPに参加すると、農産物や鉱工業品などの関税が撤廃される（あるいは段階的に引き下げられる）ことになるため、多くの国内産業が影響を受けるとされている。なかでも「関税の撤廃」は、海外の食材が低価格で仕入れられるようになるため、国内の外食産業にはメリットがもたらされると考えられている。

- **アベノミクス (p.11)**

2012年12月に誕生した安倍晋三内閣の経済政策で、エコノミクスとかけ合わせた造語。「財政出動」「金融緩和」「成長戦略」という「3本の矢」で、長期のデフレを脱却し、名目経済成長率3%を目指す。

- **Fin Tech (p.11)**

金融を意味する「ファイナンス(Finance)」と、技術を意味する「テクノロジー(Technology)」を組み合わせた造語で、金融サービスと情報技術を結びつけたさまざまな革新的な動きを指す。身近な例では、スマートフォンなどを使った送金もその一つ。

- **PPP/PFI (p.11)**

PPPは「Public Private Partnership」の略称で、公民が連携して公共サービスの提供を行うスキームのこと。また、PFIは、「Private Finance Initiative」の略称で、公共施設等の設計、建設、維持管理及び運営に、民間の資金とノウハウを活用し、公共サービスの提供を民間主導で行うことで、効率的かつ効果的な公共サービスの提供を図るという考え方。PFIは、PPPの代表的な手法の一つ。

- **スマートシティ (p.11, 54)**

IoT (Internet of Things:モノのインターネット)の先端技術を用いて、基礎インフラと生活インフラ・サービスを効率的に管理・運営し、環境に配慮しながら、人々の生活の質を高め、継続的な経済発展を目的とした新しい都市のこと。

- **スマートグリッド (p.14)**

スマートグリッドとは、リアルタイムで電力需要を把握し、ITを利用して供給側と需要側の双方から電力の流れを最適化するための送電網のこと。スマート(賢い)とグリッド(送電網)を組み合わせたもので、日本語では次世代送電網と呼ばれている。

- **再生可能エネルギー (p.14 など)**

石油や石炭、天然ガスといった有限な資源である化石エネルギーとは違い、太陽光や風力、地熱といった地球資源の一部など自然界に常に存在するエネルギーのこと。「枯渇しない」「どこにでも存在する」「CO2を排出しない(増加させない)」の3点が大きな特徴。

- **オープンデータ (p.16)**

国、地方公共団体及び事業者が保有する官民データのうち、国民誰もがインターネット等を通じて容易に利用(加工、編集、再配布等)できるよう、①営利目的、非営利目的を問わず二次利用可能なルールが適用されたもの、②機械判読に適したもの、③無償で利用できるもの、のいずれの項目にも該当する形で公開されたデータのこと。

- **ワンストップショッピング (p.31)**

さまざまな商品を1カ所で買い求める購買行動、またはそのような購買を可能にする施設。

- **ライフサイエンス (p.16, 22 など)**

生物体と生命現象を取り扱い、生物学・生化学・医学・心理学・生態学のほか社会科学なども含めて総合的に研究する学問。生命科学。

- **インキュベーションマネージャー事業 (P.40, 42 など)**

インキュベーションとは、直訳すると卵をかえす「孵化 (ふか)」という意味であり、事業の創出や創業を支援する活動のこと。本事業は、産学官連携や国の補助金制度等について、専門的な知識を有する者をインキュベーションマネージャーとして配置し、市内事業者に対し、生産力・販売力向上のための支援を実施するもの。

- **マーケティングリサーチャー事業 (P.39, 42)**

マーケティングリサーチャー事業は、AI・IoT 分野を中心に製造からサービス分野まで幅広い市場の最新情報を、市外企業等への訪問活動等により収集し、市内事業者等に対し提供を行うもの。また、市内と市外事業者とのマッチング促進を行うとともに、本市のポテンシャルを対外的に発信し、本市知名度の向上を図る。

- **6次産業化 (P.46)**

農林漁業 (1次産業) と、製造業 (2次産業)、流通・販売業 (3次産業) を総合的かつ一体的に推進し、新たな付加価値を生み出す取組のこと。農業を1次産業としてだけではなく、加工などの2次産業、さらにはサービスや販売などの3次産業までを含め、1次から3次まで一体化した産業として、農業の可能性を広げようとするもの。

---

柏市産業振興戦略ビジョン

発行：柏市 経済産業部 商工振興課  
〒277-8505 千葉県柏市柏5丁目10番1号  
TEL 04-7167-1141