

# 広報かしわ

発行/柏市 ㊟277 千葉県柏市柏五丁目10番1号 ☎(0471)67-1111

平成6年  
(1994年)

## 3.21

No. 961

市の人口  
(6.3.1現在)  
☆317,189人  
☆109,085世帯

編集/秘書室広報広聴課 発行日/毎月1日・11日・21日

### 柏市市民憲章 (S.49.9.20)

- わたたくしたちは、豊かな緑と水をまもり、潤いのある住みよい柏をつくるためにこの憲章を定めます。
- 1 たがいに話し合って、心のがよくなる柏をつくりましょう
  - 1 老人を敬い子どもを愛する、あたたかい柏をつくりましょう
  - 1 環境をととのえ、安全できれいなまち・柏をつくりましょう
  - 1 教育を重んじ、健康で、文化の薫り高い柏をつくりましょう
  - 1 国際理解を深め、平和な柏をつくりましょう

## 固定資産税の評価替え 税負担は段階的に調整

平成6年度は、三年に一度行われる固定資産税の評価替えの年です。今回の評価替えでは、土地の評価は「地価公示価格の七割程度」を目標として、土地の公的評価の均衡化・適正化を図ります。評価の上昇に伴い、税の負担が急激に増加しないよう、適切な負担緩和措置が実施されます。

七割程度を目標とすることになりました。

今回の評価替えにより、市内の宅地の評価額は、前回評価替えが行われた平成3年度の評価額に比べると、平均して約八倍の上昇が見込まれます。

固定資産税は、毎年一月一日(国税局)④固定資産税評価日の状況により、固定資産額(市町村)があります。しかし、昭和六十年代の急激な地価高騰の影響により、これら所有者が、資産価格に応じて納める税金です。

平成6年度は三年に一度の評価替えの年であり、土地と家屋の評価額の見直しが行われます。

土地の価格には、公的土地評価といわれるものだけでなく、私土地の価格も含まれます。

①地価公示価格(国土庁土地鑑定委員会) ②地価調査価格(都道府県) ③相続税評価額



固定資産税は豊かなまちづくりの貴重な財源

表1 住宅用地の課税標準の軽減特例

住宅用地の区分	現行	改正
一般住宅用地 (家屋の床面積の10倍まで)	評価額の1/2	評価額の1/3
小規模住宅用地 (200平方メートルまでの住宅用地)	評価額の1/4	評価額の1/6

表2 評価上昇割合の高い宅地に対する暫定的な課税標準の特例措置

区分	現行	改正
上昇率が1.8倍を超え4倍以下のもの	なし	評価額の3/4
上昇率が4倍を超え7.5倍以下のもの	なし	評価額の2/3
上昇率が7.5倍を超えるもの	なし	評価額の1/2

表3 固定資産税の算出例

＜土地＞ 面積180㎡ (小規模住宅用地)  
平成3年度の評価額 4,500,000円 (25,000円/㎡)  
平成6年度の評価額 35,100,000円 (195,000円/㎡)  
(評価の上昇割合が7.8倍、負担調整率は15%)

＜家屋＞ 床面積110㎡ 木造専用住宅 昭和57年建築  
平成3年度の評価額 4,290,000円 (39,000円/㎡)  
平成6年度の評価額 4,161,300円 (37,830円/㎡)

### 実際に試算してみると

平成6年度の評価替えに伴う税の負担を上記のモデルで試算すると、平成6年度～8年度の税額は次のようになります。  
(固定資産税の税率は1.4%、都市計画税の税率は0.3%です)

＜土地＞ (平成3年度評価額) (住宅用地の特例率) (税率) (税額)  
5年度 4,500,000円 × 1/4 × 1.4% = 15,750円<sup>Ⓐ</sup>  
1,125,000円…(課税標準額)

(前年度課税標準額) (負担調整率) (税率) (税額)  
6年度 1,125,000円 × 1.15 × 1.4% = 18,112円<sup>Ⓑ</sup>

＜家屋＞ (平成3年度評価額) (税率) (税額)  
5年度 4,290,000円 × 1.4% = 60,060円…<sup>Ⓒ</sup>

(平成6年度評価額) (税率) (税額)  
6年度～8年度 4,161,300円 × 1.4% = 58,258円…<sup>Ⓓ</sup>

### 平成6年度～8年度の税額 (円)

区分	平成5年度	平成6年度	平成7年度	平成8年度
土地	固定資産税	15,750 <sup>Ⓐ</sup>	18,112 <sup>Ⓑ</sup> (15.0%)	20,829 (15.0%)
	都市計画税	13,500	14,512 (7.5%)	15,600 (7.5%)
家屋	固定資産税	60,060 <sup>Ⓒ</sup>	58,258 <sup>Ⓓ</sup> (▲3.0%)	58,258 (0%)
	都市計画税	12,870	12,483 (▲3.0%)	12,483 (0%)
合計	102,100	103,300 (1.2%)	107,100 (3.7%)	111,400 (4.0%)

注意 ①市街化調整区域にある土地や家屋には都市計画税は課税されません  
②税額は合計したときに百円未満を切り捨てています  
③( )内は前年度からの伸び率で▲はマイナスを示します

## 心と身体の健康に

### 60歳以上のかた

### カルチャー講座・藤心

表4 いきいきカルチャー藤心講座日程

講座科目	開講日時	講座科目	開講日時
茶道 (1)	第1・第3土曜日 午前	将棋	第1・第3土曜日 午後
茶道 (2)	第2・第4水曜日 1日	アートフラワー	第2・第4火曜日 午前
短歌	第1・第3水曜日 午後	ちぎり絵	第2・第4火曜日 午後
俳句	第4木曜日 午後	小唄	第2・第4木曜日 午前
陶芸	毎週金曜日 1日	詩吟	第2・第4土曜日 午前
油絵 (1)	第2・第4水曜日 午前	民謡	第2・第4金曜日 午前
油絵 (2)	第2・第4水曜日 午後	木目込み人形	第1・第3土曜日 午前
水墨画	第1・第3木曜日 午前	社交ダンス	毎週水曜日 午前
鎌倉彫り	第2・第4木曜日 午後	フラダンス	第1・第3火曜日 午後
華道	第1・第3水曜日 午前	ストレッチ・リズムダンス	第1・第3土曜日 午前
カラオケ (1)	第1・第3木曜日 午前	フォークダンス	第1・第3木曜日 午後
カラオケ (2)	第2・第4土曜日 午後	日本舞踊	第2・第4月曜日 午前
書道 (1)	第1・第3火曜日 午前	新舞踊	第2・第4火曜日 午後
書道 (2)	第2・第4水曜日 午前	民謡舞踊	第1・第3金曜日 午前
囲碁	第1・第3木曜日 午後	民謡	第2・第4土曜日 午後

昨年十一月、藤心にオープンした「南部老人福祉センター」。新しく、「いきいきカルチャー藤心」が始まります。これは、市民のかたにボランティアで講師を務めていただく「手作りのカルチャーセンター」です。あなたも挑戦してみませんか。

開講期間 5月～来年2月  
時間 午前の部 午前10時～正午、午後の部 午後1時～3時、一日の部 午前10時～午後3時 対象 市内在住の六十歳以上のかたで、各科目の初心者のかた 内容 別表のとおり 費用 無料(実費) 申し込み 3月22日(火)～4月8日(金) 多数の場合は抽選※各講座の定員は、お問い合わせセンター ☎76-16151

# 家族の負担を軽減

## 短期入所・デイサービス

ショートステイ、デイサービスは、家族の身体的・精神的負担を軽減することを目的に行われています。

介護者が冠婚葬祭、旅行またば病気などの理由で介護できないとき、老人ホームを一時的に(一回につき七日間以内)利用できる制度です。

柏市周辺の六カ所の老人ホーム 対象 おおむね六十五歳以上の在宅の老人で伝染性疾患のないかた 費用(日額) 特別養護老人ホーム 二千九百円 養護老人ホーム 千六百二十円 申し込み 高齢福祉課(市役所第一庁舎二階)で配布している所定の申込書・診断書を持って、高齢福祉課へ送付して登録しているかたへは、平成六年度の更新用の書類を送りました。引き続き利用を希望するかたは、申請書類を持ってください。



仲間と楽しく(デイサービスでの一コマ)

## 愛犬家なら当然です

### 平成6年度

# 登録と予防注射

平成六年度の「犬の登録と狂犬病予防注射」を行います。生後九十一日以上の犬を飼っているかたは、毎年一回、登録と予防注射が法律で義務付けられています。最寄りの会場で忘れずに受けさせてください。

### 平成6年度 犬の登録と狂犬病予防注射日程表

実施日	実施会場	実施時間	天日 曜日
4月1日(金)	藤心近隣センター	午前9時半~10時40分	4月15日(金)
	三本木第1公園(松野台ふるさと会館わき)	午前11時10分~1時40分	
	酒井根第3公園	午後1時10分~1時50分	
4月4日(月)	東中新宿子供の遊び場	午後2時20分~3時	18日(月)
	朝日会館	午前9時半~10時	
	千代田公園	午前10時半~11時30分	
5月5日(火)	柏上野公園	午後1時~1時40分	19日(火)
	新田原近隣センター	午後2時10分~3時	
	南増尾ふるさと会館裏	午前9時半~10時20分	
6月6日(水)	森逆井運動広場(逆井1099-13)	午前10時50分~11時20分	20日(水)
	増尾万福寺	午後0時50分~1時50分	
	健康管理センター	午後2時20分~3時	
7月7日(木)	マツモトキヨシ中新宿店駐車場	午前9時半~10時	21日(木)
	西山第2公園	午前10時半~11時20分	
	南部公園(南部近隣センターわき)	午後0時50分~2時	
8月8日(金)	逆井第4公園	午後2時20分~3時	22日(金)
	西十谷第二第1公園(常磐自動車道上)	午前9時半~10時20分	
	中十谷第二第2公園(柏の葉公園住宅内)	午前10時50分~11時20分	
9月9日(土)	船戸会館(船戸ふるさと会館わき)	午後0時50分~1時20分	23日(土)
	柏ヒレ近隣公園	午後1時50分~3時	
	富士見町稲荷神社	午前9時半~10時	
10月11日(月)	御立山ふるさとセンター	午前10時半~11時	25日(月)
	花野井会館	午後0時40分~1時40分	
	松葉第1近隣公園(野球場わき)	午後2時10分~3時	
11月12日(火)	加賀第1公園	午前9時半~10時15分	26日(火)
	つくしが丘公園(三角公園)	午前10時40分~11時30分	
	今谷上町子供の遊び場(船橋信金裏)	午後1時~1時30分	
12月13日(水)	永楽台近隣公園	午後2時~3時	27日(水)
	松葉第5公園	午前9時半~10時半	
	松ヶ崎第1公園	午前11時~11時50分	
1月14日(木)	柏市総合運動場入口駐車場	午後1時50分~3時	28日(木)
	新旭町6丁目子供の遊び場(気象大学前)	午前9時半~10時半	
	新富近隣センター	午前10時55分~11時45分	
2月16日(土)	藤心第4公園	午後1時15分~2時	29日(土)
	新旭町第1公園(みどり台4丁目)	午後2時半~3時	
	高田近隣センター	午前9時半~10時10分	
3月17日(日)	高田第1公園	午前10時40分~11時40分	30日(日)
	柏西口第1公園	午後1時~1時40分	
	一本松公園(緑ヶ丘会館わき)	午後2時10分~3時	
4月18日(月)	布施第2公園(布施新町中央公園)	午前9時半~10時40分	31日(月)
	北柏第3公園	午前11時10分~11時40分	
	健康管理センター	午後1時~3時	

注1: ※は、新設の会場か、今年から変更された会場です  
注2: 会場へは、必ず時間内にお越しください

## 国際貢献に一役

### 日本語教師の養成講座

この講座は、講義と実習の両面から日本語の教授法を学ぶ本格的なもの。

あなたも、日本語を教えることをおぼして、国際貢献に一役かかってみませんか。

往復はがきに「日本語教師ボランティア養成講座希望」と明記し、住所・氏名(ふりがな)・性別・年齢・電話番号、受講を希望する動機、日本語以外にできる言語の有無、海外経験の有無を記入し、〒277-1柏市柏五丁目八

とき、4月21日(来月3月16日)の毎週木曜午後6時半(8時半)祝日、夏休み期間中、年末年始を除く、計三十八回)と、教育福祉会

た 藤心八幡苑(藤心二九三二) JR常磐線に

対象 おおむね六十五歳以上の対象

費用(日額) 八百円

申し込み 高齢福祉課で配布している所定の申込書・診断書を持って、高齢福祉課へ(郵送可)

お問い合わせ 高齢福祉課

お問い合わせ 中央公民館

問い合わせ 64-1181

お問い合わせ 64-1181

お問い合わせ 64-1181

お問い合わせ 64-1181

お問い合わせ 64-1181

**響け!勝利の叫び!**  
**WE ARE REYSOL**  
柏レイソルのオフィシャルチームソング「WE ARE REYSOL(ウイ・アー・レイソル)」ができました。歌うのは「ドラゴンボールZ」の主題歌でおなじみの、影山ヒロノブさん。まもなくシーズン開幕、今年こそJリーグへ。  
※CDの発売は4月24日の予定です。「テレホンガイドかしか」では3月21日(月)からご案内します

テレホンガイドかしか  
☎67-6000 コード番号<004>  
問い合わせ 広報広聴課

**再生タイヤを導入**  
**市のごみ収集車**  
市のごみ収集車は、現在五十一台。このごみ収集車が年間に使用するタイヤは、約三百本です。今まですべて新品を使用してきましたが、今後は、このうち約二百本を再生タイヤに切り替えて、リサイクルと経費削減に努めていきます。

古タイヤは、市が指定する適正処理困難物で、市では処理できません。皆さんの家庭で不用になった古タイヤは販売店に引き取ってもらうか、有料で回収協力店に処理を依頼してください。

問い合わせ 清掃収集事務所 ☎73-1511

**フットニユース**  
**Jリーグになれるかな~**  
第7回健康まつりが、3月13日、健康管理センター周辺で行われました。レイソルサッカー教室には、未来のJリーグ100人が参加。「毎日1時間は練習した」という、足技を競い合いました。



**お知らせ**

市役所の電話  
**67-1111**



※健康のおしらせの問い合わせ先は、健康管理課(64-111111)です。

委託医療機関ではしかの予防接種

**4月1日から**

医療センターの診療時間は  
毎日午後7時～10時になります

問い合わせ 健康管理課 64-111111

離乳食を始める前にもぐもぐ教室

とき 3月24日(木) 午後1時から

ところ 教育福祉会館四階調理室 対象 一歳三月までの乳児と母親、離乳食に関心のあるかた

内容 離乳食の進め方と作り方(実演と試食)、乳幼児栄養相談など 費用 無料 用意する物 母子健康手帳・スプーン・皿

4年9月生まれが対象  
1歳6カ月児健診

とき 4月6日(水)・7日(木)・13日(水)・14日(木)

対象 市内に在住の一歳以上六歳未満の幼児 費用 無料 用意する物 母子健康手帳・印鑑・健康保険証 注意 体調の良いときに接種を。他の予防接種との間隔については、医師の指示に従ってください

**案内**

ステーションを新設  
柏の葉へ移動図書館

ありますが、通知が届いていないかたは直接会場へ。来所できない場合は問診票に記入して、郵送を

40歳以上のかたに  
豊四季台で健康相談

とき 3月25日(金) 午後1時半～2時半

ところ 豊四季台近隣センター 対象 市内に在住の四十歳以上のかた

内容 内科医・歯科医による相談、歯科衛生士による歯磨き指導 費用 無料



求む/看護婦  
市立病院に勤務

職種 看護婦・臨床検査技師・放射線技師・理学療法士・管理栄養士 対象 有資格者(取得見込みを含む)で三十五歳までのかた

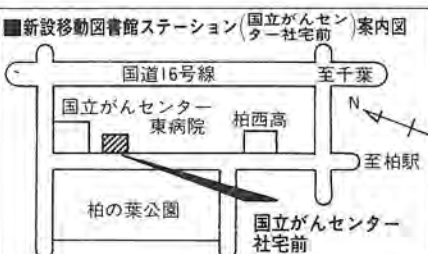
勤務場所 市立柏病院(布施一三三) その他 待遇など、詳しくは問い合わせ

病院長事務課・市立柏病院事務課 34-110

**毎週土曜日・日曜日が休みに なります**

4月2日(土)からのし尿収集作業

問い合わせ 環境サービス事務所 64-111111



**移動図書館ステーション巡回時間**

ステーション	巡回時間
国立がんセンター社宅前	第2・第4土曜日 午後1時～1時40分
香取台町会	午後2時10分～2時50分
北柏第2公園	午後3時20分～4時

**図書館本館と分館は**

3月21日(月)・22日(火)

休館します

問い合わせ 図書館本館 64-111111

北柏第一公園のステーション及び事業用の償却資産をお持ちのかたは、資産の価格などをご注意ください(別表参照)。

問い合わせ 図書館本館 64-111111

水について考えて  
水道週間の標語を募集

六月一日～七日の「水道週間」にあたり、水にちなんだ標語を募集します。特選に選ばれた作品は、平成六年度の柏市での各種水道キャンペーンに活用されます。

応募資格 市内に在住のかた  
応募方法 はがき一枚につき標語一点を書き、①住所②氏名③年齢④職業⑤電話番号を記入し、4月6日(水)までに、〒277 柏市千代田一丁目二二三 柏市水道部庶務課へ郵送を(当日消印有効)

賞 特選、準特選、入選  
問い合わせ 水道部庶務課 66-111111

4月1日から縦覧  
固定資産の課税台帳

固定資産課税台帳の縦覧を、四月一日(金)から開始します。この台帳には、平成六年度に納めていただく固定資産税・都市計画税の課税の基となる、土地・家屋などの価格や課税標準額等が登録されています。平成六年一月一日現在で、市内に土地・家屋

実施日が増えます  
無料の法律相談

毎週月曜日・木曜日に行っている法律相談を、四月から毎月第三水曜日にも実施します。これに合わせて予約の受け付けも、四月七日(木)から次のとおり変更します。

予約の受け付け 毎週木曜日午前九時から、翌週の月曜日・木曜日の予約を受け付け。毎月第二木曜日には、第三水曜日分も併せて受け付けます。

問い合わせ 広報広聴課

便利で安心!  
市税の納付は口座振替で

- 金融機関の窓口か収納課(市役所第2庁舎2階)で手続きを
- 3月中に申し込むと、5月31日納期限のものから振替できます

問い合わせ 収納課



警察官の制服を変更  
警察官と交通巡視員の制服が、4月1日から全国一斉に変わります(写真)。従来よりも明るい色調で、皆さんに親しまれるように、さわやかでスズが当たるクイズなど。

警察官の制服を変更  
事務所 47-111111

自動車の名義変更  
自動車は、原則として4月1日現在の登録名義人に課税されます。自動車を売買したとき、使用をやめたとき、住所を変更したときなどは、管轄の陸運事務所へ、必ず登録変更の手続きをしてください。

柏労働基準監督署 63-111111  
法定労働時間の変更 4月7-17八六四

**クリーンちゃんのごみ減量情報**  
〈2月分〉

7t/日減ったわ。ありがとう。この調子でお願いします。

柏市の1日あたりの平均処理量  
今年2月 215トン/日  
昨年2月 222トン/日  
問い合わせ クリーン推進室

申請はお早めに  
補装具の負担金助成

四月一日(金)から、身体障害者福祉法による、補装具に、補装具及び日常生活用具の交付決定を受けた場合に適用されます。三月末までに交付決定を受けたかたは、四月十五日までに、領収書を添付した助成申請書を、障害福祉課(市役所第一庁舎二階)へ提出してください。

問い合わせ 障害福祉課

新しい制度は、四月一日以降、補装具及び日常生活用具の交付決定を受けた場合に適用されます。三月末までに交付決定を受けたかたは、四月十五日までに、領収書を添付した助成申請書を、障害福祉課(市役所第一庁舎二階)へ提出してください。

主要改正点は、法定労働時間が週四十時間に(十人未満の商業・サービス業の法定労働時間は週四十六時間・一日八時間)など、業種・事業の規模により、若干異なります(写真)などです。このほかの改正点など詳しくは、お問い合わせを。

柏レイソル・カレカ選手  
4月2日午後0時半～1時半(予定)、専門店街アピエ(タイエー北柏店内)で、カレカ選手のトーク・質問コーナー・抽選会など。ペイFM事業部 64-111111

法定労働時間の変更 4月7-17八六四