

一者随意契約理由の公表

契約日 平成29年4月1日～平成30年3月31日

工事	1ページ～3ページ
測量	4ページ～6ページ
委託	7ページ～35ページ
物品	36ページ～37ページ
賃貸借	38ページ～42ページ

柏市契約課

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
1	工事 大津川橋側道橋資材置場整備工事	道路整備課	本工事は、平成22年度より土地使用貸借契約を締結し、資材置場(残土等受入地)として活用してきた土地で、現在新市建設計画大津川橋側道橋下部工事(28-1-1)で使用している土地について、このたび地権者から今回の工事をもって、土地を返却するよう求められたことにより、原形復旧して返納するため、整備を実施するものです。	新市建設計画大津川橋側道橋下部工事(28-1-1)の土砂運搬作業終了後、地権者の要望により早急に原形復旧し返納する必要が発生したため、現在工事を行っており、現場状況等を熟知している右記業者に施工させることで早期に着手することができ、工事期間の短縮が図れること及び、同一箇所での施工となることから、約190万円の経費を削減できるため、本工事を円滑、効率的に実施するためには右記業者と契約することが最適と思われる。	千葉県市大青田1540-3	入吉吉田工業株式会社	総価	5,637,600	平成29年5月17日	6号
2	工事 汚水マンホールポンプ着脱装置交換工事	下水道維持管理課	篠籠田及び大井・岩井の両地区にある汚水マンホールポンプ(ポンプ番号K5及びS9)の付属品で、腐食等経年劣化が進んでいることが確認されたことから、継続放置による著しい機能低下を防ぐため、新たなものと交換するもの。	今回交換する付属品については、常にマンホール内汚水に沈んでいる部分であるため、状況の確認が難しい箇所になっている。また、腐食等経年劣化が進んでいる付属品を継続放置すると、マンホールポンプへ影響が及ぶ可能性があることから短期間に適切かつ円滑な施工を確保する必要がある。当該箇所のマンホールポンプ本体の交換工事(汚水マンホールポンプ交換工事(篠籠田1168-71他))を平成28年度に施工している右記業者であれば、現場状況を把握しており、速やかかつ的確な対応が可能となるため、右記業者と随意契約をしたい。	千葉県市若葉区貝塚町2034番地の1	昱株式会社 千葉支店	総価	2,484,000	平成29年5月19日	2号
3	工事 柏ビレジ第三中継ポンプ場污水配管交換修繕	下水道維持管理課	柏ビレジ第三中継ポンプ場の施設内に整備されている污水配管の損傷が著しく施設管理に支障を期しているため、污水配管などの交換修繕を行うもの。	柏ビレジの地域内にある第一中継ポンプ場、第三中継ポンプ場、第四中継ポンプ場、第五中継ポンプ場は、右記業者が維持管理を請負っている。なお、各中継ポンプ場とも、既に40年以上経過しており、汚水排水機能を満足するものに至っておらず、施設管理上に支障が生じている。施設を熟知し、且つ他社を凌ぐ高い技術力と維持管理面においても十分に精通していることから右記業者を相手方とする。	東京都新宿区東五軒町3番25号	株式会社ウォーターエージェンシー	総価	3,348,000	平成29年6月2日	2号
4	工事 柏ビレジ第一中継ポンプ場破砕機及び污水配管等交換修繕	下水道維持管理課	柏ビレジ第一中継ポンプ場の施設内に整備されている破砕機及び污水配管等の損傷が、著しく施設管理に支障をきたしているため、破砕機及び污水配管等の交換修繕を行うもの。	柏ビレジの地域内にある第一中継ポンプ場、第三中継ポンプ場、第四中継ポンプ場、第五中継ポンプ場は、右記業者が維持管理業務を請負っている。なお、各中継ポンプ場とも、既に40年以上経過しており、汚水排水機能を満足するものに至っておらず、施設管理上に支障が生じている。施設を熟知し、且つ他社を凌ぐ高い技術力と維持管理面においても十分に精通していることから右記業者を相手方とする。	東京都新宿区東五軒町3番25号	株式会社ウォーターエージェンシー	総価	6,588,000	平成29年6月29日	2号
5	工事 柏北部中央地区新設中学校建設工事(残土処理)	学校施設課	現在施工中の柏北部中央地区新設中学校建設工事における校舎棟及び体育館棟の建築工事で発生した土砂の処理を行うもの。	新設中学校外構工事契約履行中の右記業者は、工期及び履行期間の短縮、経費の削減、土砂運搬によるダンプトラック往來の安全・円滑かつ適切な施工が確保できると認められる。また、現在限られた敷地内に校舎棟建設工事、体育館棟建設工事、右記業者(外構)等の全8者が工事を実施している為、他の建設業者が参画することで新設中学校の全体工事の進捗に弊害が生じ、現在決定されている平成30年4月開校が困難となる。上記の理由により、工程遅延防止を考慮し現に契約履行中の右記業者を選定した。	千葉県市大青田1540-3	入吉吉田工業株式会社	総価	25,704,000	平成29年6月30日	6号
6	工事 汚水貯留池排水弁駆動装置等交換修繕	下水道維持管理課	篠籠田貯留場内に設置されている汚水貯留池に整備されている排水弁の駆動装置等の損傷が著しく施設管理に支障をきたしているため、排水弁駆動装置等の交換修繕を行うもの。	本貯留場は、旧柏終末処理場(昭和48年10月稼働)としての施設機能を平成12年7月からは、柏駅周辺の合流区域から流れる初期雨水の貯留施設として、使用形態が変更されています。本施設は、築40年を経過しており近年では、貯留槽内や付帯設備の老朽化が著しい状況下にあります。このため、貯留場としての機能を保持するためには、十分な維持管理が必要不可欠であり、その機能を低下させないよう日々の機能管理の必要性が重要視されるところです。このような観点から、右記業者は当該貯留場内の維持管理業務を請負っており、施設機能を十分に掌握し、他社を凌ぐ高い技術力と維持管理面においても十分に精通していることから相手方とする。	東京都新宿区東五軒町3番25号	株式会社ウォーターエージェンシー	総価	2,214,000	平成29年8月8日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
7	工事	人孔蓋交換工事(高田1028)	下水道維持管理課	柏市道路保全課から、同課発注の道路改良工事に伴い、市道占用物となっている既設人孔蓋の高さ調整依頼を受け対応するものであり、同時に老朽化した既設人孔蓋の交換工事を実施するものです。	工事箇所において、柏市道路保全課が発注する市道舗装改良工事(29-3)が発注されており、工事を請け負っている右記業者と契約した場合、作業に必要な資機材が整っており早期に工事着手が可能ことから沿線住民に対して早期開放(工期短縮)が行えるとともに、工事責任の明確化が図れます。	柏市富里二丁目1番10号	永和建設(株)	総価 3,078,000	平成29年8月10日	2号
8	工事	柏市防災行政無線(デジタル移動系)新設工事	防災安全課	本契約は、本年度新たに開所された近隣センターや、未整備となっている災害医療協力病院等において、柏市防災行政無線(デジタル移動系)新設工事を実施するものです。	柏市防災行政無線(デジタル移動系)は、災害時の情報収集及び伝達的手段として整備しているものであり、有事に備え常に正常に移動する必要があります。よって、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定に基づき、当該防災行政無線装置の設置工事及び保守点検の請負業者であり、装置の構造を熟知していることはもとより、点検及び修繕等のメンテナンスにおいても、部品等の相互調達に速やかな対応が可能となるため、右記の業者と随意契約を締結したい。	千葉県美浜区中瀬2-6-1	NECネットエスアイ株式会社千葉営業所	総価 15,331,920	平成29年8月24日	2号
9	工事	本庁舎地下2階機械式駐車場修繕	資産管理課	本庁舎地下2階機械式駐車場の以下の箇所の油圧ホースを交換するもの(1)中継ジョイント~シリンダー部 44本(2)油圧ユニット~中継ジョイント部 44本	機械式駐車場は各社独自の機器・システムを採用しており、同業他社が修繕を実施した際に、安全面において著しい支障が生じる可能性がある。よって、本庁舎地下2階に設置している機械式駐車場の製造業者である東京いすゞ自動車・石川島播磨重工業の関連事業者であるIHI運搬機械(株)(旧社名:石川島運搬機械(株))を契約相手として選定したものである。	東京都中央区明石町8番1号	IHI運搬機械株式会社	総価 1,663,200	平成29年9月21日	2号
10	工事	人孔蓋交換工事(常盤台22)	下水道維持管理課	土木部道路保全課が発注する「市道舗装改良工事(29-15)」に伴い下水道維持管理課が所管している人孔蓋の高さ調整工事の依頼があった。この依頼を機に老朽化している人孔蓋の交換等の工事を実施するもの。	工事箇所において、土木部道路保全課より「市道舗装改良工事(29-15)」が発注されており、試掘等で現場の状況を十分把握し、作業に必要な人員及び資機材が整っており早期に工事着手が可能ことから道路通行者に対して早期開放(工期短縮)が行えるとともに、工事責任の明確化が図ることができるため。	柏市若白毛79番地	(株)鶴澤工業	総価 5,184,000	平成29年10月6日	6号
11	工事	柏市リサイクルプラザ部品交換等修繕	廃棄物政策課	柏市リサイクルプラザのプラント設備の修繕を行い、施設の機能回復及び性能維持を図るもの。	本件については、平成29年11月10日開札の制限付き一般競争入札を実施したが、応札者が1者のみであり、その応札金額が最低制限価格未満であったため不調となった。本来であれば再度一般競争入札を行うべきであるが、運転を行いながらの修繕となること、部品の製造にも一定の時間がかかることから工期に余裕が無い。あわせて、他社が部品供給の関係で応札困難であること、右記業者が所定の工期で対応可能であることの確認も取れている。本工事が、柏市の資源品の中間処理を一手に引き受ける重要な当施設の安定的な運転のために欠かせない工事であることを鑑み、以上の理由から、応札金額が最も低かった下記業者と、地方自治法施行令第167条の2第1項第6号により随意契約を締結したい。	横浜市中区相生町三丁目56番1号JNビル	三菱日立パワーシステムズインダストリー株式会社	総価 26,892,000	平成29年11月27日	6号
12	工事	篠籠田貯留場井戸等改修工事	下水道維持管理課	篠籠田貯留場内に設置されている大型排水ポンプ用シール水及び貯留槽等の洗浄用水として井戸水を活用しているが、井戸ポンプの劣化が著しく、機能確保が困難な状況下であり、施設管理に支障をきたしているため、早急に改修が必要である。また、別途年内に予定している解体工事に先立ち、建物周囲の配管なども併せて、改修する。	右記業者は当該施設の維持管理業務の受注者で、施設機能を十分に掌握し、技術面で円滑な対応が可能であるため、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により随意契約を締結したい。	東京都新宿区東五軒町3番25号	株式会社ウォーターエージェンシー	総価 10,800,000	平成29年11月28日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
13	工事 高田マンホール蓋交換及び高さ調整工事	雨水排水対策室	本工事は水道部発注工事の舗装復旧に伴い、老朽マンホール蓋の交換及び高さ調整工事である。当該道路は現在水道部が配水管改良工事を施工中であるが、学校や近隣センター等の公共施設も多く、路線バス経路となっており、交通量も多く、道路の安全性や静寂性を図る必要がある。よって水道部は道路保全課と連携し、応力緩和層工法による舗装復旧を行うとともに、各施設管理者には道路振動の抑制とマンホールの安全性を高めるため、老朽マンホール蓋の交換及び高さ調整を要請したものである。	本工事の発注にあたり、一般競争入札にかけると契約に時間を要し、工程に大幅な遅れを生ずる。現在施工中の水道部発注工事の請負業者（一次下請）の下記業者と契約することで、現場を熟知していることから、工期の短縮及び経費の削減が図られ、安全な施工及び適切な品質が確保できる。	柏市篠籠田1008番地	株式会社 岡野組	総価	1,998,000	平成29年12月5日	6号
14	工事 柏駅西口エスカレーター修繕工事	道路保全課	柏駅西口エスカレーターNo.1号機ステップ修繕柏駅西口エスカレーターNo.2号機ステップ修繕	当該修繕は、柏駅西口に設置されているエスカレーター2基のステップを取替えるものです。当該エスカレーターは糊日立製であり、各々の構造についてはメーカー間に共通性がなく固有なものであるため、他社での施工も技術的に極めて困難で施工ができないものです。	千葉県柏市柏四丁目8番1号	株式会社日立ビルシステム東関東支社	総価	10,177,920	平成29年12月14日	2号
15	工事 人孔蓋交換工事（布施新町1-4）	下水道維持管理課	柏市道路保全課から、同課発注の道路改良工事に伴い、市道占用物となっている既設人孔蓋の高さ調整依頼を受け対応するものであり、同時に老朽化した既設人孔蓋の交換工事を実施するものです。	工事箇所において、柏市道路保全課が発注する市道舗装改良工事（29-8）が発注されており、工事を請け負っている下記業者と契約した場合、作業に必要な資機材が整っており早期に工事着手が可能なおことから沿線住民に対して早期開放（工期短縮）が行えるとともに、工事責任の明確化が図れます。	柏市泉町11番16号	榑石浜建設	総価	1,836,000	平成29年12月14日	2号
16	工事 柏市防災行政無線（デジタル移動系）新設工事（その2）	防災安全課	本契約は、未整備となっていた災害協力病院等において、柏市防災行政無線（デジタル移動系）新設工事を実施するものです。	柏市防災行政無線（デジタル移動系）は、災害時の情報収集及び伝達的手段として整備しているものであり、有事に備え常に正常に稼動する必要がある。よって、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定に基づき、当該防災行政無線装置の設置工事及び保守点検の請負業者であり、装置の構造を熟知していることはもとより、点検及び修繕等のメンテナンスにおいても、部品等の相互調達に速やかな対応が可能となるため、右記の業者と随意契約を締結したい。	千葉県美浜区中瀬2-6-1	NECネットワークスアイ株式会社千葉営業所	総価	5,508,000	平成30年1月16日	2号
17	工事 柏市防災行政無線（固定系）修繕工事その4	防災安全課	柏市防災行政無線（固定系）は、災害時の情報伝達的手段として整備しているものであり、有事に備え常に正常に稼動する必要がある。現在、修繕工事実施予定の防災行政無線（固定系）は、基礎部の腐食が進行しており、修繕する必要があるが生じている。	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定に基づき、当該防災行政無線装置の設置工事及び保守点検の請負業者であり、装置の構造を熟知していることはもとより、点検及び修繕等のメンテナンスにおいても、部品等の相互調達に速やかな対応が可能となるため、随意契約を締結したい。	千葉県中央区都町1254番地6	スイス通信システム株式会社	総価	1,479,600	平成30年2月2日	2号
18	工事 人孔蓋交換工事（松葉町3-2）	下水道維持管理課	柏市道路保全課から、同課発注の道路改良工事に伴い、市道占用物となっている既設人孔蓋の高さ調整の依頼を受け対応するものであり、同時に老朽化した既設人孔蓋の交換工事を実施するものです。	工事箇所において、柏市道路保全課が発注する市道舗装改良工事（29-9）が発注されており、工事を受注している下記業者と契約した場合、作業に必要な資機材が整っており早期に工事着手が可能なおことから沿線住民に対して早期開放（工期短縮）が行えるとともに、工事責任の明確化が図ることが可能です。	柏市布施1592番地	株式会社 三和土建	総価	1,728,000	平成30年2月26日	6号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
19	測量 H29柏ビレジ第一調整池ピオトープ復元検討委託	下水道維持管理課	本施設は、柏市大室先から花野井先に位置し、昭和50年代に民間開発により造成された親水型の調整池である。調整池は平成10年に地元自治会より水質改善の要望があり、地元の意見を取り入れながら平成14年に調整池の一部に水質浄化を目的とし揚水施設を有したピオトープを整備したが、整備後10余年が経過し、ピオトープの景観・機能の状況も変化し、調整池の水質も悪化していることから、平成27年度に地元自治会からの改善要望を受け、地元と意見交換等調整・連携を重ねながら水質調査並びにピオトープ復元及び管理方法について検討を行うもので平成28年度に引続き取組むものである。	上記の業者は、平成12年に「調整池浄化対策基本設計業務」、平成14年に「調整池浄化対策詳細設計委託」を受注しており、調整池及びピオトープの構造や仕組み等に精通しており、整備当時の設計条件を加味した調査検討が可能である。また、前年度も含め設計段階で地元自治会との意見調整を行っており、地元自治会の信頼もあり調査検討業務の円滑な進捗が見込まれることから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により随意契約を締結したい。	千葉県千葉市中央区新町1番地17	パシフィックコンサルタンツ株式会社	総価	6,523,200	平成29年4月21日	2号
20	測量 大津川橋側道橋施工計画修正設計業務委託	道路整備課	本業務は、①新市建設計画橋梁詳細設計委託における施工計画及び図面等の修正業務委託である。当事務所は、平成28年度工事において作業ヤード等を設置しており、その作業ヤードを再活用することにより、経済性や工程管理の上で有利となる。また、現作業ヤードを使用することで、新たに別地権者への作業ヤード設置に伴う負担を強いる必要がなくなることから、当初詳細設計における仮設計画等の施工計画について修正するものです。	当該工事について、側道橋全体の事業期間は3ヶ年を予定している。河川区域内での工事であり、高度な施工計画及び施工能力を必要とする。また、施工期間が満期である11月から5月に限られ、期間内に工事を完了させるためには、早期の発注が不可欠となっている。そこで、当初設計を担当し、業務内容や現地状況について精通している右記業者に委託することで、業務委託期間の短縮が図れること及び、現地踏査等の経費を約35万円削減できることから、本業務を円滑、効率的に実施するためには右記業者に委託することが最適と考えられる。	千葉県稲毛区緑町1丁目26番6号	株式会社協和コンサルタンツ 千葉営業所	総価	637,200	平成29年5月1日	6号
21	測量 家屋事後調査委託(27-4工区)	下水道整備課	駒木第3処理分区汚水枝線工事(27-4工区)の施工に伴い、家屋、工作物、井戸等に生ずる損傷に係る損失補償業務に関連する事後調査を委託するもの。	本委託は、事前調査から補償交渉まで一貫して、同一視点で実施する必要がある。右記業者は事前調査の調査機関であり、また、事前調査において、建物所有者からの聞き取りや測量により工事前の損傷箇所を把握しており、これらのデータを活用できる。さらに、これらのデータは事後調査に必要な不可欠であることから、右記業者を選択したいもの。	千葉県中央区登戸三丁目1番2号	株式会社 千葉四門	総価	718,200	平成29年5月9日	2号
22	測量 平成29年度土地評価替務委託	資産税課	本業務は、平成30年度土地評価替えに向けて、適正かつ公平な評価及び課税を推進するために必要な評価資料等の分析及び整備を行うものであり、また、本業務は、平成27年度から29年度までの3年間で行う継続的なものである。今年度は、第三年目に当たり、第一、第二年目である前々年度及び前年度の土地評価替業務と密接に関連しており、前年度までの作業成果に十分留意する必要がある。前年度は、主に標準宅地や農地・雑種地・山林状態の見直し検証などを行ったところであるが、今年度は、前年度の作業を踏まえ、引き続き路線要因検証、状況類似の見直し、路線価格調整及び新規路線算定などを行う必要がある。	本業務の契約の相手方以外と契約した場合、昨年度実施した約700箇所の標準宅地や状況類似地域のデータ及び調査実施済みである約16,500本の評価路線要因データの引き継ぎ等新たな作業及び打合せに多大な時間を要することとなり、業務遂行に多大な影響を及ぼすこととなる。本業務を円滑に遂行するためには、前年度の業務内容を熟知し、今後の課題を把握した上で今年度の本業務における方針や課題、業務の進め方などについて、本市と共通理解を深めることが必要不可欠である。このようなことから、業務の遅延及び職員にかかる負担増加など著しい支障が生じる恐れがあるため、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により、本件業務委託契約を右記業者と締結したい。	千葉県千葉市美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	21,600,000	平成29年5月15日	2号
23	測量 土地の表示に関する登記事務等委託単価契約	道路整備課	公共事業に伴う土地の表示に関する登記(分筆登記)に必要な調査、測量、登記の嘱託又は申請手続きを委託するもの。	公益社団法人公共嘱託登記士地家屋調査士協会は、国の施策として官公署等による不動産登記の嘱託等の適性かつ迅速な実施に寄与することを目的に、公共性・非営利性の理念に基づき設立された法務大臣の認可を受けた法人で、千葉県内では公益社団法人千葉県公共嘱託登記士地家屋調査士協会(以下公嘱協会)が唯一の法人である。公嘱協会では、表示登記業務の性質上、突発的で緊急を要するものや短時間で大量の案件を処理することが可能であり、万一、なんらか損傷が生じた場合の賠償は「損害賠償責任保険」により、公嘱協会が将来にわたり保証することとなっている。従って、表示登記事務等委託については、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号(性質又は目的が競争入札に適しない者をすとき)に基づき、上記条件に合致している唯一の業者である右記業者と随意契約を締結することとした。	千葉県中央区中央港一丁目23番25号	(公社)千葉県公嘱託登記士地家屋調査士協会	単価	23,399,712	平成29年6月1日	2号
24	測量 柏市立介護老人保健施設はみんぐ空調設備改修工事(29年度)監理業務委託	医療社会管理課	柏市立介護老人保健施設はみんぐ空調設備改修工事(平成29年度)の工事工程等について、設計図書に基づき監理するもの。	本工事は、入所者及び入所者の家族への配慮から、運営しながらの施工となる。そのため、空調を止める期間、いわゆる中間期に、ベッコントロールしながら工事を進めることとなり、入所者の負担軽減等を図る観点から、適正かつ円滑な施工を確保しなければならない。株式会社テクノ工は、平成28年度「柏市立介護老人保健施設はみんぐ空調設備改修工事設計業務委託」を受注しているため、工事工程について熟知しており、他に早急に業務を遂行できる事業者はいない。よって、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により、右記の業者と随意契約を締結したい。	東京都新宿区西新宿七丁目7番6号	株式会社テクノ工	総価	4,428,000	平成29年6月14日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
25	測量 水産棟(鉄骨造)建替え工事実施設計業務委託	公設市場	平成29年1月6日から平成29年3月24日までの期間で、当該建物である水産棟仲卸棟の建替え工事の基本設計業務(件名:公設市場水産棟仲卸棟建替え設計業務委託)として、株式会社 杉原設計事務所へ設計業務委託を契約していた。今回、水産棟仲卸棟(=水産棟(鉄骨造))の建替え工事の実施にあたり、詳細設計を行いたい。	今回の設計委託は、前業務である「公設市場水産棟仲卸棟建替え設計業務委託」(=基本設計)に引き続き実施される業務である。前受託業者に実施させれば、①履行期間の短縮、②経費の削減、③円滑かつ有効な成果が確保にあたって有利であると判断した。①履行期間:水産棟(鉄骨造)は、耐震性能の1s値が0.26と低く、老朽化も激しいため、早期に建替えなどの対策を行わねばならない。②経費の削減:前受託業者に実施させることにより、委託費総額の削減が図れる。③円滑かつ有効な成果:現在、水産棟(鉄骨造)においては、水産卸・仲卸業者が営んでいる。今回の工事は、生鮮食料品を扱う業務を行いながらの工事施工となる。したがって、実施設計にあたっては、工事の施工について施設の特徴を十分考慮して計画しなければならない。故に、基本設計において、当該現場の特徴や卸・仲卸業者との業務内容を知り得ている設計業者であれば、実施設計にあたり、円滑かつ有効な成果が上げられると判断した。	東京都新宿区新宿一丁目20番13号	株式会社 杉原設計事務所	総価	42,087,600	平成29年6月19日	6号
26	測量 柏市道官民境界確定業務等委託単価契約	道路保全課	平成3年3月22日に布施火葬場対策委員会、東葛中部地区総合開発事務所組合、柏市にて取り交わした覚書に係る要望事項について、町会側において整備が不十分及び未完了のものについて、整備が行えない理由やスケジュールを市側でまとめ、平成29年3月に会長に対して文書で送付し、4月以降再度協議していくことになった。また、別途、土谷津町会より上記以外の要望箇所についても併せて対応が求められている。その要望箇所の柏市道において、道路官民境界確定及び道路用地確定業務を委託するものです。	公益社団法人公共囀託登記士地家屋調査士協会は、国の施策として官公署等による不動産登記の囀託等の適正かつ迅速な実施に寄与することを目的に、公共性・非営利性の理念に基づき設立された法務大臣の認可を受けた法人で、千葉県内では公益社団法人千葉県公共囀託登記士地家屋調査士協会(以下公囀協会)が唯一の法人である。公囀協会では、表示登記業務の性質上、突発的に緊急を要するものや短期間で大量の案件を処理することが可能であり、万一、なんらかの損害が生じた場合の賠償は、「損害賠償責任保険」により、公囀協会が将来にわたり保証することとなっている。また、道路官民境界確定においては、将来的な計画等も考慮し、土地家屋調査士による業務が望まれている。従って、柏市道官民境界確定業務等委託については、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号(性質又は目的が競争入札に適用しないものをするとき)に基づき、上記条件に合致している唯一の業者である右記業者と随意契約を締結することとした。	千葉県中央区中央港一丁目23番25号	(公社)千葉県公共囀託登記士地家屋調査士協会	単価	2,832,386	平成29年6月28日	2号
27	測量 大室東地区地積更正登記業務委託	北部整備課	当課所管用地における境界確定、地積測量図の作成、それに伴う面積測量、及び地積更正登記を委託するもの。	公益社団法人公共囀託登記士地家屋調査士協会は、国の施策として官公署等による不動産登記の囀託等の適正かつ迅速な実施に寄与することを目的に、公共性・非営利性の理念に基づき設立された法務大臣の認可を受けた法人で、千葉県内では公益社団法人千葉県公共囀託登記士地家屋調査士協会(以下公囀協会)が唯一の法人である。公囀協会では、表示登記業務の性質上、突発的に緊急を要するものや短期間で大量の案件を処理することが可能であり、万一、なんらかの損害が生じた場合の賠償は、「損害賠償責任保険」により、公囀協会が将来にわたり保証することとなっている。従って、表示登記業務等委託については、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号(性質又は目的が競争入札に適用しないものをするとき)に基づき、上記条件に合致している唯一の業者である右記業者と随意契約を締結することとした。	千葉県中央区中央港一丁目23番25号	(公社)千葉県公共囀託登記士地家屋調査士協会	単価	5,103,972	平成29年6月29日	2号
28	測量 平成29年度柏市公共3級基準点設置測量業務委託	道路総務課	柏市の公共基準点は、平成17~18年度に国土交通省によって街区基準点が設置され、その後平成19年4月に市に管理移管を受けた。街区基準点(2級~4級)は、柏市内の約35km ² のみに設置されたため、市内残りの約80km ² に市で2級基準点を設置した所であるが、2級基準点は500m間隔での設置が基本であり成果を利用した測量の距離が長くなることから、時間及び費用がかかり、そのため利用に至らないことも多いため、3級基準点(200m間隔)の設置により、測量の距離、時間、及び費用の減少につながるため、公的、及び民間での利用が多く見込まれる。	柏市の公共基準点については、世界測地系への変換以降、現在、柏市で使用している道路管理システムのソフトの著作権を保有しており、且つ、基準点を総括する国土地理院との交渉経験と公共測量に必要な資格者を有している唯一の業者であるため。	千葉県美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	4,752,000	平成29年7月12日	2号
29	測量 家屋事後調査委託(27-22工区)	下水道整備課	大堀川左岸第2号一7雨水幹線関連工事(27-22工区)の施工に伴い、家屋、工作物等に生ずる損傷に係る損失補償業務に関連する事後調査を委託するもの。	本委託は、事前調査から補償交渉まで一貫して、同一視点で実施する必要がある。右記業者は事前調査の調査機関であり、また、事前調査において、建物所有者からの聞き取りや測量により工事前の損傷箇所を把握しており、これらのデータを活用できる。さらに、これらのデータは事後調査に必要な不可欠であることから、右記業者を選定した。	柏市大島田4-4-4	有限会社若林企画設計	総価	972,000	平成29年10月30日	2号
30	測量 土地の表示に関する登記事務等委託単価契約	雨水排水対策室	公共事業に伴う土地の表示に関する登記(分筆登記)に必要な調査、測量、登記の囀託又は申請手続きを委託するもの。	公益社団法人公共囀託登記士地家屋調査士協会は、国の施策として官公署等による不動産登記の囀託等の適正かつ迅速な実施に寄与することを目的に、公共性・非営利性の理念に基づき設立された法務大臣の認可を受けた法人で、千葉県内では公益社団法人千葉県公共囀託登記士地家屋調査士協会(以下公囀協会)が唯一の法人である。公囀協会では、表示登記業務の性質上、突発的に緊急を要するものや短期間で大量の案件を処理することが可能であり、万一、なんらかの損害が生じた場合の賠償は、「損害賠償責任保険」により、公囀協会が将来にわたり保証することとなっている。従って、表示登記業務等委託については、上記条件に合致している唯一の業者である右記業者と随意契約を締結することとした。	千葉県中央区中央港一丁目23番25号	(公社)千葉県公共囀託登記士地家屋調査士協会	単価	1,110,380	平成29年12月14日	2号

	区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
31	測量	柏市下水道事業業務継続計画実施訓練支援業務委託	下水道維持管理課	柏市において平成27年度に策定された柏市下水道事業業務継続計画の実施訓練を支援することを目的とする。	本件は、平成28年度に策定したBCP実施訓練計画に基づき、大規模災害時の行動を想定した実施訓練を行うにあたり、訓練手順についてのノウハウ及び他自治体における訓練実績が少なく、情報不足のため、支援業務として委託するものである。本件では、BCP実施訓練計画に基づいた実施訓練を行う必要がある。当計画は柏市独自のものであることから、昨年度策定を請け負った右記業者以外には業務を行うことが困難であり、他の業者と契約すると業務に著しい支障を生じる恐れがある。このため、昨年度のBCP実施訓練計画書を策定し本市で行うべき訓練手順について知識を有している右記業者と、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により随意契約を締結したい。	千葉県千葉市花見川区こてはし台1丁目5番1号	株式会社 極東技 工コンサルタント 千葉事務所	総価	2,678,400	平成30 年1月9 日	2号
32	測量	道の駅しょうなん再整備工事実施設計業務委託	農政課	道の駅しょうなん再整備工事に係る実施設計を行うもの。・建築実施設計及び積算業務・電気設備実施設計及び積算業務・機械設備実施設計及び積算業務・土木実施設計及び積算業務	当該業者は、道の駅しょうなん再整備工事基本設計業務委託において、プロポーザル方式により、企画力、技術力、創造性、専門性、実績・経験等の要素を総合的に判断した結果、採用され、柏市と随意契約を締結し、完了させた経緯がある。道の駅しょうなんは、手賀沼アグリビジネスパーク推進事業の中心拠点であるため、当該業者は、整備内容について、手賀沼アグリビジネスパーク事業推進協議会と協議をし、また、同協議会の戦略を十分理解した上で、基本設計をとりまとめた実績がある。以上により、当該業者以外がこの業務を受託した場合は、基本設計でとりまとめた設計意図を正確に把握し、委託工期内に実施設計業務を行うことが著しく困難である。さらに、上記により正確に把握することが難しい設計意図の伝達業務が不要となる基本設計の請負者であった当該業者と一者随意契約することは、費用の削減も見込まれる。よって地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により、当該業者を選定した。	東京都新宿区戸山3-15-1	有限会社ナスカ	総価	49,680,000	平成30 年2月6 日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
33	委託 柏市住民記録データ抽出委託	情報政策課	柏市の住民記録データから、平成24年度から平成28年度までの5年分と、平成29年度の人口異動のうち社会動態データを抽出する。	右記の業者は、住民記録処理業者である。よって、住民記録に基づいたデータを抽出するため、住民記録処理を行う業者への依頼が必要となる。したがって、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の契約の性質上競争入札に適さないものと判断されるため、右記業者との随意契約を締結したい。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	853,200	平成29年4月1日	2号
34	委託 各種行政事務電算委託	情報政策課	住民記録、税務務を中心とした各種行政事務（オンライン処理、バッチ処理及びOA処理）を委託する。	本件は、住民記録、税務務等の基幹系業務及びこれらとデータ連携した業務が中心となっていることから、業務変更等によりデータ構造や外字文字などにおける連携が欠如した場合、業務に支障が生じてしまう。 株式会社ディー・エス・ケイは、行政事務の電子計算機処理を専門に扱う第三セクターとして、システム開発、保守、プログラム作成までを、複数市町村が共通利用できるかたちで一体的に行っているため、システム運用の効率化とソフトウェア資源の共有による作業の効率化が期待できる。また、昭和42年から本市の処理内容に応じた人員及び機器等のサポート体制を確保して実績を残している。 以上のことから、柏市随意契約ガイドラインにおける「経験、知識を特に必要とする場合又は現場の状況等に精通した者と契約するとき」及び地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の「その性質又は目的が競争入札に適さないものをするとき」に該当するため、株式会社ディー・エス・ケイを契約相手に選定する。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	794,880,000	平成29年4月1日	2号
35	委託 例規データベース更新業務委託	行政課	例規データベースシステム（業務用及び本市のホームページにおける閲覧用）における本市の条例、規則等のデータ（以下「例規データ」という。）の更新及び当該更新後の例規データを記録したCD-ROM（本市の図書館での貸出用等）の作成	平成29年4月に競争入札で落札者を決定し、同年10月から契約を更新する予定であることから、平成29年9月まで平成28年度と同一の業者と契約を締結する必要があるため	東京都江東区新木場一丁目18番11号	株式会社ぎょうせい 東京支社	単価	10,692	平成29年4月1日	2号
36	委託 高速複写印刷製本機等賃貸に伴う保守委託	行政課	平成23年2月1日から5年間の長期継続契約をしていた高速複写印刷製本機等について、平成29年4月から3か月間の再リースに伴う保守委託をするもの	高速複写印刷製本機等の機器はリコー株式会社の製品であり、その特殊性から保守についてはリコージャパン株式会社が専門的技術を持って対応しているところである。平成23年2月1日から5年間の長期継続契約を締結し、その後再リースをしていたリコーリース株式会社から更に再リースをすることに伴いものである。また、現在までにおいても、正常な状態で使用できない際の早急な対応実績がある。よって、現保守委託先であるリコー・ジャパン株式会社に継続して委託するものである。	千葉市中央区新町2-4番9号	リコージャパン株式会社 千葉支社 千葉第六営業部	総価	735,910	平成29年4月1日	2号
37	委託 職員研修事業委託（採用職員研修（1部））	人事課	【事業（研修）の目的】新規採用職員に対し、公務員（社会人）として必要とされる基本的な心構え、マナー、接遇の基本等を習得させ、職場への適応力を養うとともに、柏市職員になることについての自覚を促すことを目的とする。【研修（指導）内容】①公務員・社会人としての心構え②ビジネスマナーの基本（言葉遣い、身だしなみ、あいさつ等）③接遇対応の基本（来客対応、電話応対等）④新規採用職員（1年目の職員）に求められること・自己課題への気づき⑤上司、先輩等とのコミュニケーション（職場の一員としての受け入れられるためのポイント）【対象者】平成29年4月1日付け新規採用職員【研修期間】1日半（7時間20分+3時間45分）	当該事業者については、平成26年度の本件研修の実施に際して行った本件研修に係る委託事業者の選定手続（複数の研修事業者に研修の企画（見積額を含む。以下同じ。）を提案させ、当該企画の内容を比較検討した上で、最も優れている企画を提案した研修事業者を契約の相手方として選定する手続）において、当該事業者の提案した研修の企画を採用したことから、平成26年度の本件研修業務の委託先として決定した。平成29年度の本件研修も、平成26年度、平成27年度、平成28年度の実施内容と同一の内容としたこと、平成26年、平成27年度、平成28年度における当該事業者の本件研修の実施状況が良好であったことから、当該事業者を委託先とした。引き続き当該事業者による本件研修の実施を委託することが本件研修の効果的な実施に資するものと見込まれることから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により当該事業者と随意契約を締結したい。	東京都港区南青山二丁目4番17号 青山ビル4階	株式会社バトス	総価	561,600	平成29年4月1日	2号
38	委託 柏市公共建築物保全情報システム保守委託	資産管理課	柏市では、平成28年4月から柏市公共建築物保全情報システムを運用している。それにより、施設の基本情報を収集、現況整理及び分析を行い、公共施設の適切な管理・運営及び計画的な工事実施に寄与している。本委託は、システムの正常な稼働を確保し常に最適化されたシステム環境を維持すること及び機能の拡張等によって、更に利用実態にあった使いやすいシステムとすることを目的とする。	保守の対象である柏市公共建築物保全情報システムは、右記事業者が構築したものであり、同事業者でなければ本業務の確実な履行を期待できない。仮に今回の業務を他の事業者へ委託した場合、システムの正常な稼働や必要に応じたカスタマイズ等を確実に行うことができず、業務に支障がでる可能性が高い。以上の理由により、当該システムの構築を実施した右記事業者でなければ、本業務の適切かつ確実な履行が期待できないことから、同事業者と随意契約するものである。	東京都立川市柏町4-5-2-21	アイフォース株式会社	総価	2,187,000	平成29年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
39	委託 自動扉保守業務委託	資産管理課	市役所庁舎等に設置されている自動扉の保守、点検を行うもの。	本庁舎、別館、分庁舎1、分庁舎2及び中央体育館管理棟に設置されている自動扉(自動扉開閉装置)は、その全てがナブコシステム株式会社製である。自動扉のメンテナンスは、各メーカー独自の機器が必要となるため、製造メーカー以外では困難であり、かつ、故障時等の迅速で的確な対応を求めるためには、設備に精通しているメーカーでなくては行えない。さらに、他社がメンテナンスを行った場合、責任の所在があいまいになり、安全で安心な施設運営に重大な支障が生じるため。	松戸市中根長津町8	ナブコシステム株式会社柏営業所	総価	806,436	平成29年4月1日	2号
40	委託 冷温水発生機保守点検委託	資産管理課	市役所本庁舎に設置されている冷温水発生機の保守点検を行うもの。	市役所本庁舎に設置されている冷温水発生機は、日立製のもので、そのメンテナンスは、全て株式会社日立ビルシステムが一貫して行っている。冷温水発生機についても独自のシステムを採用しており、特別な機器を用いなければメンテナンスが出来ないため、これを他社に任せることは不可能である。さらに、本件設備は、設置以来、同社が点検しており、この設備内容に十分精通しているため、故障時にも迅速で正確な対応が図られていることから当該事業者と契約するもの。	柏市柏四丁目8番1号	株式会社日立ビルシステム東関東支社	総価	1,882,440	平成29年4月1日	2号
41	委託 柏市役所分庁舎及び分室等警備業務委託	資産管理課	市役所分庁舎1、分庁舎2、分室1、分室2、分室4及び書庫棟の主に機械による警備業務委託	機械警備の機器類は、概ね5年程度時は使用できるものであり、一番新しい施設である分庁舎2は建築して4年であるため機器の入替えを行う期間に満たず、さらに、分庁舎1と分庁舎2に設置している静脈認証装置は、当該事業者の警備システムと連動していることから、他の事業者が同様の警備を行うよりも経費の削減が見込めるため、現警備業者と契約するもの。	東京都渋谷区神宮前一丁目5番1号	セコム株式会社	総価	1,277,856	平成29年4月1日	6号
42	委託 中央体育館管理棟警備業務委託	資産管理課	中央体育館管理棟の警備員による人的警備及び機械警備業務を委託するもの。	中央体育館は、平成26年度から三幸株式会社指定管理者として施設運営、管理及び警備等を行っている。中央体育館管理棟は、中央体育館と敷地、建物を含め一体であり、駐車場、駐輪場も共用であるため、人的並びに機械警備業務を一体的に実施しなければ、包括的かつ緊急時の円滑な対応が図れず、さらに、他業者を導入した場合、費用が増加することは明らかであるため、当該事業者と契約を締結するもの。	千葉市美浜区中瀬一丁目3番地	三幸株式会社 千葉支店	総価	1,671,840	平成29年4月1日	2号
43	委託 本庁舎昇降機保守点検委託	資産管理課	本庁舎に設置されている昇降機の保守、点検を行うもの。	昇降機は、安全かつ最適な状態で運用されることが前提となる。本庁舎に設置されている昇降機は、東芝エレベータ株式会社製であり、そのメンテナンスは設置以来、東芝エレベータにより行われてきた。しかし、価格競争の必要性から、平成24年度に同社以外の業者が点検を請け負った際、地震による緊急停止があったが、請負者がシステムを把握できず復旧まで半日以上かかり、施設利用者に多大な負担を強いたこと。さらに、使用上問題ない箇所ではあったが、不具合が生じた部品についても、早急な交換がなされず、3ヶ月程その状態で運用しなければならず、支障が生じた。これらは、製造業者であれば、地震復旧についても長くても1～2時間程度、部品交換についても早期な対応が可能になるなど、安心した施設運営が図れるため。	千葉県中央区中央1-11-1	東芝エレベータ株式会社東関東支社	総価	1,581,120	平成29年4月1日	2号
44	委託 中央体育館管理棟清掃・設備管理業務委託	資産管理課	中央体育館管理棟の清掃及び設備管理業務委託。	中央体育館は、指定管理者制度の導入により、平成26年度から三幸株式会社建物管理を行っており、そのうち、設備管理と清掃は、柏ビル管理株式会社が実施することとなっている。中央体育館管理棟は、その敷地と建物が中央体育館と一体で、設備の元が体育館部分に設置されているため、中央体育館の設備管理者でなければ、中央体育館管理棟の設備を運用することはできない。また、清掃についても、一体的で計画的な清掃を行うには、同一事業者とするのが合理的で、さらに、清掃のみ他業者を導入すると費用増加が明らかであることから、当該事業者と契約を締結するもの。	柏市若葉町3番3号	柏ビル管理株式会社	総価	5,508,000	平成29年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
45	委託 別館昇降機保守点検委託	資産管理課	市役所本庁舎別館に設置されている昇降機2機の保守点検委託	別館は、福祉並びに子ども関係の業務を行う部署を配置していることから、エレベータには、障害者等を含めた利用者に対して、24時間監視を行うことが可能な遠隔保守管理機能システムを設けている。当システムは、エレベータで発生した不慮の事故等に迅速な対応ができる機能で、施設設計当初から仕様として定めていたものである。当システムは、既設エレベータのメーカーであるフジテック株式会社独自のシステムであるため、同社以外の業者に委託させた場合、点検や管理だけでなく、故障時の修繕も早期対応が難しく、安定した施設運用に著しい支障が生じるため。	千葉市中央区中央1-11-1	フジテック株式会社 首都圏統括本部 東関東支店	総価	1,607,040	平成29年4月1日	2号
46	委託 駐車場機械保守点検委託	資産管理課	本庁舎地下2階に設置してある機械式駐車場の保守点検を行うもの。	本庁舎地下2階に設置している機械式駐車場は、東京いすゞ自動車・石川島播磨重工業社製であり、その保守点検については、その関連事業者であるIHI運搬機械㈱(旧社名:石川島運搬機械㈱)でのみ実施できる。これは、機械式駐車場については各社独自のシステムを採用しており、同業他社がメンテナンスを実施した際に、安全に著しい支障が生じる可能性があるためである。	東京都中央区明石町8番1号	IHI運搬機械株式会社	総価	822,204	平成29年4月1日	2号
47	委託 分庁舎1昇降機保守点検委託	資産管理課	分庁舎1に設置されている昇降機の保守、点検を実施するもの。	昇降機のメンテナンスは、建築基準法に定める有資格者であれば、設置者でなくても実施可能であるが、昇降機は常に安全かつ安心な状態を保つことが求められるため、分庁舎1の昇降機は設置業者であるシンドラエレベータ㈱が継続してメンテナンスを実施しており、平成28年度途中からはシンドラエレベータ㈱から昇降機に関する事業を移管されたオーチス・エレベータサービス㈱が実施しているため、最適な状態を保持している。しかしながら、同業他社がメンテナンスを実施した場合、安全面で著しい支障をきたす可能性がある。なぜなら、昇降機は各メーカーが持つ独自のシステムを採用しており、当システムは設置業者しか扱えないためである。よって、当契約の相手方にオーチス・エレベータサービス㈱を選定したい。	東京都江東区越中島1-2-21	オーチス・エレベータサービス株式会社 東京支社	総価	706,320	平成29年4月1日	2号
48	委託 柏市職員参集システム業務委託	防災安全課	災害時及び危機事象発生時に職員への情報伝達や安否確認を迅速に行うため、市職員に対するメール送信機能を利用したシステムを導入し、保守管理するもの。	「職員参集メール送信機能」は、柏市広報広聴課で導入している「柏市メール配信業務委託」のオプション機能を用いたものであり、当該機能のプログラム等著作権は、株式会社スマートバリューが所有しており、特定のもと契約しなければ契約の目的を達成することは出来ないため。	大阪府大阪市西区 鞆本町2丁目3番2号 なにわ筋本町MIDビル4階	株式会社 スマートバリュー	総価	635,040	平成29年4月1日	2号
49	委託 契約管理・契約事務執行システム改修	契約課	(1) 契約管理・契約事務執行の両システムに、単価契約実績額を含める機能を設け、契約管理システム抽出機能の拡張を図るとともに両システムの連携を高める。(2) 入札参加資格確認用に業者台帳の出力機能を追加する。(3) 変更契約書の変更契約日を空白で出力できるよう仕様変更をする。	現行の契約管理システム及び契約事務執行システムは、開発した業者がデータベースやプログラムを独自に管理しているため、他の業者が改修することは困難であり、他の業者がこの業務を行った場合、経済性及び業務効率を著しく欠くことになる。そのため、現行システムの開発及び保守を行っている右記業者を契約の相手方として選定した。	柏市若葉字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	885,600	平成29年4月1日	2号
50	委託 還付伝票処理等業務委託	収納課	電算委託会社納品された還付伝票の処理等、市税の還付に係る業務を委託するもの。	本件は、これまで職員が行っていた還付事務の一部を委託化するものであり、主に電算一括処理された還付伝票を、複数の業務用システムを用いて処理する。受託者が還付事務の流れを円滑に遂行するためには、電算一括の仕様や業務用システムの操作方法に精通している必要がある。したがって、契約の相手方は還付伝票電算一括処理委託及び業務システムの開発、運用管理を行っており、上記を満たす唯一可能な業者である。	千葉県柏市若葉入谷津1番195	株式会社 ディー・エス・ケイ	総価	3,672,000	平成29年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
51	委託 eL T A Xにおける審査システムを運用するeL T A Xベンダとの業務委託	市民税課	一般社団法人地方税電子化協議会が運営する地方税ポータルシステム（eL T A X）と連携し、地方税における申告や申請・届出の手続きをインターネットにより可能とするため経由機関一般社団法人地方税電子化協議会との情報伝達に係るシステム整備を行うため、地方税ポータルシステムにおける審査システムをeL T A Xベンダに業務委託するものです。	株式会社茨城計算センターは、従前より株式会社ディー・エス・ケイとの共同によりシステムの設計・開発を行い、システム開発に必要な設備（開発機器やテスト環境）の共同利用をはじめ、システム運用面における維持管理を実施している。更に、株式会社茨城計算センターは、一般社団法人地方税電子化協議会が制定した「地方税ポータルシステムの利用規約」に基づく「eL T A Xベンダ」として登録され、「eL T A Xサポート事業者」として株式会社ディー・エス・ケイを申請し、導入支援等のサービス事業者として実績を残している。引き続き同一業者による一元化処理を実施することで、eL T A Xと個人住民税システムとの連携及び運用面での円滑化を従前どおり図ることができるとともに、データ連携における障害発生時の責任分担や原因究明等による業務の一時中断などの著しい支障が発生した場合でも、遅滞なく迅速なる対応を図ることが期待できる。将来的な個人住民税システムの改修や保守管理等の運用面も考慮し、株式会社茨城計算センターへ業務委託をするものである。	茨城県日立市森山町四丁目8番2号	株式会社 茨城計算センター	総価	2,527,200	平成29年4月1日	2号
52	委託 法人市民税申告書出力・封入・封かん処理及び入力処理業務委託	市民税課	・法人住民税システムを使用して法人市民税の各種申告書を出し、裁断、折り、折込、封入、封かん処理を行う。 ・法人住民税システムを使用して郵送受付及び窓口受付を行った法人市民税の各種申告書の入力処理を行う。	柏市が法人市民税課業務で使用している法人住民税システムは、株式会社ディー・エス・ケイが開発を行い、同社との電算委託契約により運用している業務システムである。については、法人住民税システムの動作環境等について一番熟知しており、不測の事態が発生した場合等も速やかに対応することが可能である。また、他社と契約をした場合に、業務に著しい支障を生じる恐れがある。よって、法人市民税課業務を円滑、効率的に実施することができる唯一可能な業者である同社を選定した。	柏市若葉字入谷津1番195	株式会社 ディー・エス・ケイ	総価	3,099,600	平成29年4月1日	2号
53	委託 国税連携等のシステムを運用保守するeL T A Xベンダとの業務委託	市民税課	この運用保守委託は、一般社団法人地方電子化協議会（以下「協議会」という）が運営する地方税ポータルセンタと連携して、所得税申告書等の電子的送受信を可能とする国税連携等のシステムの開発・運用を円滑に行うためのものである。	株式会社 茨城計算センターは協議会の登録事業者として、平成22年度以降、当市からeL T A Xに関する業務委託を受け、平成23年1月から、この国税連携等のシステム開発及び運用保守の業務委託契約を結んでいる。 国税連携等のシステムは、L G W A N回線を利用することから、eL T A Xベンダ内業務の開発・運用等は、同一のeL T A Xベンダが管理することが望ましい。また、右記の業者は株式会社ディー・エス・ケイと税システムの開発を共同で実施しており、設備の利用やセキュリティ対策において、運用経費を抑えることができる。	茨城県日立市森山町4丁目8番2号	株式会社 茨城計算センター	総価	1,015,200	平成29年4月1日	2号
54	委託 市民税データ入力処理業務委託	市民税課	時間外削減、効率的な課税事務の実現を図るため、特別徴収一斉指定により増加した給与所得者の異動処理（転勤・退職・切替）の電算投入処理委託するもの。	平成28年度に千葉県下の市町村で特別徴収の一斉指定に伴い業務が増大した為、時間外が増加した。時間外の削減、効率的な課税事務の実現を図るため、本来であれば、委託を受けた事業者が当課執務室内にて業務を行うことが望ましいが、当課の執務内にスペースを設けることができない。そこで、従前より個人住民税システム等のシステムの設計・開発を行ってあり、庁舎外に改めてシステムを借り受けずにデータ処理を安定的に行うことが期待できるため、株式会社 ディー・エス・ケイに業務委託をするもの。	柏市若葉1-195	株式会社 ディー・エス・ケイ	総価	5,875,200	平成29年4月1日	2号
55	委託 固定資産課税資料修正業務委託	資産税課	固定資産課税資料修正業務（以下「本業務」という。）は、柏市における固定資産税の課税客体の現況を適正かつ効率的に把握し、公平課税を行うために必要な基礎資料を整備するとともに、今後の固定資産課税業務の円滑な運営及び事務の合理化を図ることを目的とする。本業務は、国際航業株式会社が開発した固定資産業務支援システム内に格納されている適性課税に必要な大量のデータを整備し更新するものである。	固定資産業務支援システムは、導入以来格納されているデータのメンテナンス、及び新たなデータの付加を実施し現在に至っている。本システムの開発業者である国際航業株式会社以外の業者に本業務を委託した場合、新委託業者が既存の本システムを扱うことになるが、その際にデータ形式の変換や動作確認などの新たな作業が必要となる可能性があり効率性が損なわれる。 システム等の障害発生時には業務遂行に多大な影響を及ぼし、市民サービスの低下を招くため、平常時の安定運用、障害の未然防止並びに障害発生時の迅速な復旧が要求されることから、ソフトウェア及びハード機器双方を熟知している同一業者と契約することが望ましいと考えられる。	千葉県千葉市美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	28,404,000	平成29年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
56	委託 住民記録等入力業務委託(市民課・駅前)	市民課	市民課フロア内及び柏駅前行政サービスセンター内での住民異動届出等の入力作業	右記業者は、住民記録システム開発業者であるため、システムに精通していることに加え、システム障害等の危機管理面においても迅速な対応が可能である。また、市民課の住民記録入力業務については、窓口業務委託開始に伴い、4～5月の2ヶ月間の委託となり、かつ、当期が繁忙期にあたることから、即戦力が必要となるため、入力委託開始時から委託してきた右記業者に委託するほかない。	千葉県柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	1,684,800	平成29年4月1日	2号
57	委託 番号発券機システム保守点検委託	市民課	番号発券機システムが正常に稼動するように定期的に保守点検を行う。遠隔監視作業により、保守サポートを行う。	番号発券機システム購入先であり、保守サポート、点検及びメンテナンスの対応が迅速にできる。窓口業務向上のために、システム変更等サポートが可能である。システムに関して、委託業者独自のシステムのため不具合が生じた場合の対応はこの業者しかできないため。	神奈川県横浜市神奈川区金港町5番地32 ベイフロント横浜	日本ソフトウェアマネジメント(株)	総価	1,389,960	平成29年4月1日	2号
58	委託 広域行政ファクシミリ保守点検委託	市民課	① 複合機を常時正常な状態で使用することができるように、1か月に1回以上技術員を派遣して当該複合機の点検を行い、必要に応じて当該複合機を調整し又は修理すること。② 修理を要請した場合、速やかに技術員を設置場所に派遣して修理に着手し、正常な状態に回復させること。③ 複合機の機能維持のため必要と認めるときは、ドラム、ドラムカートリッジ、感光体ベルト等の部品を取り替えること。④ トナー等の消耗品(用紙は除く。)を供給するとともに、使用済みの消耗品の容器等を回収すること。⑤ 複合機の適正な操作方法を指導すること。⑥ 複合機の設置場所を変更する必要があるときは、複合機の移動を行うこと。	当該業務は、広域行政用ファクシミリが正常に稼動するよう定期的に保守点検を行うものである。また、設置する機種は、富士ゼロックス社製の広域証明書交付業務用機器であるため、保守点検については当該ファクシミリを専門的に取り扱っている富士ゼロックス千葉株式会社が業務に精通し、かつ作業も効率的であるため委託先として好ましい。	柏市末広町5番19号	富士ゼロックス千葉株式会社	単価	8,6184	平成29年4月1日	2号
59	委託 高柳駅西側区画整理事業に伴う処理業務委託	市民課	地方自治法第260条の規定により、区画整理事業で土地の名称変更及び地番号変更が生じた際は、該当住民の住所と本籍を修正及び通知する必要がある。本件において少なくとも住所修正が必要な世帯は約200世帯であり、迅速かつ正確に変更を行なうためには効率的な対応をすることが求められる。また、各世帯への通知文と変更証明書の発送についても遅延無く処理しなければならない。手作業により住所や本籍の誤修正並びに誤通知の発生を防ぐためには、委託業者による電算処理が必要である。	住所と本籍の電算処理による修正は、柏市の住民記録システムで行なう。したがって、本作業が可能であるのは住民記録システムを管理している事業者に限られるため、必然的に契約の相手方が決定される。各世帯への通知文と変更証明書の発送についても、電算処理の結果に紐付けて行なうため、他業者による委託が困難である。事業の特性と目的から、業務を実現できるのが一社のみなので一者随意契約とした。	千葉県柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	684,720	平成29年4月1日	2号
60	委託 柏市個人番号カード等交付関連業務委託	市民課	当該業務は、個人番号制度の趣旨である。行政の効率化、国民の利便性の向上、公平・公正な社会の実現を推進するために、平成27年度及び平成28年度に引き続き、迅速かつ正確に、市民に対し個人番号カードの交付及び制度の案内等を行うものであり、昨年度までの委託内容から電算システム関係を除いたものを委託する(電算システムは株式会社ディー・エス・ケイと別途契約予定)。委託項目は、以下のとおり。(1)コールセンター業務(2)通知カード返戻等処理業務(3)個人番号カード交付業務(4)材料調達及び帳票出力・作成業務	当該業務は、市民、国及び市の間の通知等の授受や交付手続きが複雑であるため、コールセンターや個人番号カード交付窓口等の市民対応と電算システムとが、相互に連携し、一体的な運用を行えるように株式会社ディー・エス・ケイと契約してきた。平成29年度においても、次の点から前年度契約の相手との契約が望ましい。①前年度実績に基づき、人員配置や業務の見直しが効率的に行える。②前年度の人員を確保することで、教育・研修部分について費用削減ができる。③前年度実績から、当市の当該業務運営に精通している。以上のことから、適正かつ効率的な業務運営のために、平成27年度及び平成28年度の契約相手である「株式会社ディー・エス・ケイ」と契約することとした。	千葉県柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	51,786,000	平成29年4月1日	2号
61	委託 柏駅前行政サービスセンター警備業務委託	柏駅前行政サービスセンター	柏駅前行政サービスセンターの年間警備及び証明書自動交付機の一時的対応業務を委託するもの。	柏駅前行政サービスセンターは、柏駅前第一商業協同組合(以下「組合」と略称する)と敷地賃貸借契約を締結し、柏駅前第一商業協同組合共同ビル(以下「共同ビル」と略称する)の一部を借用し業務を行なっている。また、共同ビルの管理者及び使用者は、「建物の区分所有等に関する法律(昭和37年法律第69号)」に基づき、柏駅前第一商業協同組合共同ビル管理規約を定めている。同規約第9条において、「組合は共同ビルの管理者とする。管理者たる組合は、(中略)火災、盗難、その他災害予防等の保安管理(中略)などの一切の維持管理を行う」と定められている。これに基づき、共同ビルの安全管理上の理由により、組合が契約を締結している警備業者と契約するよう指示されているため。	千葉県船橋市葛飾町2-340	株式会社フルキャストアドバンス東関東営業所	総価	582,552	平成29年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
62	委託 国民健康保険システム等改修業務委託(集約システムへのデータ連携等)	保険年金課	国保情報集約システムへのデータ連携のため、国民健康保険システム等を改修するもの	平成30年度から国民健康保険の管理運営主体が都道府県に移行することに伴い、現在市町村ごとに管理している被保険者の資格異動情報を都道府県単位に集約し管理することになる。そのため、市町村国民健康保険システムと国民健康保険情報集約システムを専用のネットワークで結び、データ連携を図るためのシステム改修を行う必要がある。国民健康保険システムは開発した業者により、データベース構造やコード等を独自に管理しているため、他の業者が管理することは困難であり、現行システムの開発及び運用を行っている相手方を選定した。	柏市若葉字入谷津1番195	株式会社 ディー・エス・ケイ	総価	1,566,000	平成29年4月1日	2号
63	委託 健康増進システム保守管理委託	保険年金課	柏市国民健康保険特定健診及び特定保健指導事業、柏市75歳以上の健診事業に使用する健康増進システムの保守について委託契約を結ぼうとするもの。	平成20年度から導入している「健康かるて」を使用するため、開発元の業者とシステムの保守管理業務を委託契約するもので、技術的に当業者以外行えないため。	岡山市南区豊成二丁目7番16号	株式会社両備システムズ	総価	1,115,856	平成29年4月1日	2号
64	委託 柏市国民健康保険医療費分析業務委託	保険年金課	柏市国民健康保険被保険者における診療報酬明細書(以下「レセプト」という。)や、特定健康診査・特定保健指導の結果等の医療・健康情報の分析を行い、重点的に取り組むべき課題や効果が高い対象を明確にし、これまで実施してきた保健事業の評価を行うことで、計画の作成および、より効果的・効率的な保健事業の取り組みを可能とし、被保険者の健康増進及び医療費の適正化を図ることを目的とする。	保健事業の実施にあたっては、レセプトに記載されている傷病名及び治療情報を活用し、傷病ごとの医療情報を正しく分析する必要がある。また、レセプトの傷病名や治療内容を分析し、保健事業を支援なく推進する必要がある。上記のデータ分析には、レセプトの傷病名と診療行為(薬剤、検査、手術、処置、指導料など)を正しく結びつけ、傷病ごとの医療費を集計する技術、そしてレセプトの傷病名や診療行為・投薬の状況から糖尿病性腎症重症化予防事業対象者等を正しく階層化する技術が有効である。これらの技術を独占的に有する事業者は、株式会社データホライゾンだけである。(特許第4312757号、及び特許第5203481号)	広島市西区草津新町1丁目21番35号 広島ミクスビル	株式会社 データホライゾン	総価	4,320,000	平成29年4月1日	2号
65	委託 特定計量器定期検査業務委託	消費生活センター	計量法第19条では、特定計量器のうち法令で定めるものを取引又は証明における法定計量単位による計量に使用する者は、その特定計量器について、その事業所の所在地を管轄する都道府県知事(その所在地が特定市町村の区域にある場合には、特定市町村の長(以下、「都道府県知事等」という。))が行う定期検査を受けなければならないと規定している。また、計量法第20条で、都道府県知事等は、その指定する者(以下、「指定定期検査機関」という。)に定期検査業務の全部又は一部を行わせることとしたときは、当該検査業務の全部又は一部を行わないものとする規定している。柏市では、平成24年10月1日に有限会社中山計量事務所を柏市指定定期検査機関として、3年間の指定をした。その後、平成27年10月1日に3年間の指定の更新を行った。これにより、指定定期検査機関である有限会社中山計量事務所に定期検査業務の全部を委託し、定期検査を実施するもの。	柏市に代わり、特定計量器の定期検査業務を行おうとする者は、柏市に対し、計量法第26条第1項の規定により、指定定期検査機関の指定申請を行い、柏市から指定定期検査機関の指定を受けなければならない。現在、柏市の指定定期検査機関の指定を受けているのは、有限会社中山計量事務所のみであるため、当該事業者と一者随意契約を締結するもの。なお、千葉県に接し、他の自治体の指定定期検査機関の指定を受け、定期検査を実施している茨城県、埼玉県及び東京都の計量協会に、柏市の指定定期検査機関になることについての意向確認を行ったところ、いずれの協会も県外又は都外の自治体の指定定期検査機関になる意思がないことを、平成28年12月27日に電話確認済みである。	東京都豊島区目白一丁目4番15-2037号	有限会社中山計量事務所	総価	5,724,000	平成29年4月1日	2号
66	委託 平成29年度柏市自殺予防対策事業運営委託(対面相談)	保健福祉総務課	本事業は、自殺予防対策を趣旨とした相談を実施するもので、対面でカウンセラーが相談に応ずることにより、絶望的な心理状態からの脱却を目指し、前向きな心理状態への転化を実現することを目的とするもの。	自殺原因の多くは、多種多様な要因が複雑に絡み合っているため、相談に当たっては多岐にわたる専門的な知識が不可欠であり、さらに、相談内容が個人のプライバシーに深く関与せざるを得ない非常にデリケートな問題であるため、個人情報の保護はもとより、カウンセラーとしての特化した知識と技術及び継続的なトレーニングが要求される。このような観点から、相談者に対しては「メンタルヘルス対策への援助」「人間関係開発への援助」「キャリア開発への援助」といった専門的視点からの指導・助言を的確に行うことが必要要件で、産業カウンセラー協会が認定した産業カウンセラーによる対応が事業効果を最大限に発揮する上でも必須となる。以上の点から、当該相談に特化した事業を展開している、個人情報保護の遵守を重視する観点からプライバシーポリシーの基本指針が確立されている団体を選定条件に、主に職場で働く人やその家族等を対象とした勤労者支援のために設立された厚生労働省所管の公益法人である右記団体と、随意契約を締結することとした。	柏市柏2-6-17	一般社団法人 日本産業カウンセラー協会東関東支部	総価	1,855,440	平成29年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
67	委託 緊急通報システム事業委託	介護保険課	一人暮らしの高齢者及び重度身体障害者に緊急通報装置を貸与し、緊急時に装置を通じて受信センターに通報することで、救急車を要請する等の必要な対応を行うもの。現在約700人が利用している。当事業の遂行にあたっては、利用者からの通報緊急時に迅速かつ適切な対応を取れる体制を整えていることは必須である。また、利用者からの健康や介護に関する相談に応じることのできる専門知識をもっていること、利用者の医療情報など機密性の高い個人情報を取扱っているため、個人情報の厳格な管理体制が取れていること、これらの業務にかかる十分な実績を有していることが必要である。	ALSOKあんしんケアサポート㈱は、受信センターに正看護師が常駐し、緊急時は3人体制で利用者への対応、台帳による利用者情報の把握、救急車等の要請を同時に行っている。その他、医師など多様な専門資格者がおり、幅広い相談内容に対応することができる。個人情報保護については、保険医療福祉分野のプライバシーマークを取得し、他自治体からの受託実績が他事業者に比べて最も優れている。また、緊急時には警備員が駆けつけを行い、緊急時以外にも月一度利用者に安否確認を行う。以上のように、十分な実績を有し、他社にはない優れた対応を行っているため、平成28年度に公募型プロポーザル方式により最優秀事業者として選定された。なお、当事業の利用者は独居の高齢者であり、頻繁な機器の交換や相談相手の変更は、精神的負担を強いるとともにサービスの低下に繋がる。一定期間を経て業者の選定は必要であるが、前述の理由により頻繁に業者を変更することは、利用者にとって不利益をもたらすものである。よって、平成29年度の当事業の業務委託については、同社が継続して事業を遂行するのが最適である。	東京都大田区山王 一丁目3番5号	ALSOKあんしんケアサポート株式会社	単価	17,975,520	平成29年4月1日	2号
68	委託 はいかい者探索システム事業委託	介護保険課	探索システムを利用して、はいかい行動のある者（はいかい者）を探し出し保護することにより、はいかい者の安全を確保するとともに、はいかい者を介護する家族の負担を軽減する。	当事業は、柏市介護支援サービス手数料条例にて、PHS網による位置情報探索を行うと定められているが、PHS網による位置情報探索を行っている事業者は少ない。PHS網を採用している場合でも、位置情報の提供をメールにて行っている。その点で㈱エースは、PHS網による探索を行っており、専用のコールセンターを設置し、近隣の建物の案内などを合わせて電話にて位置情報提供を行っているため、携帯電話を所持していない家族からの依頼にも対応することができる。他自治体からの受託実績もあり、当事業の遂行に必要な対応及び実績を有している。また、当事業は、貸与した端末機を、はいかい者に携帯してもらい、位置情報を得るものである。同社以外の者と契約すると、現利用者に対し端末機の交換が発生する。はいかい者は認知症である者が多く、新しいものや環境の変化に対応することが難しいため、端末機の交換は利用者にとって大きな負担となる。そのため、平成29年度の当事業の業務委託については、同社が継続して事業を遂行することが最適である。	埼玉県さいたま市 大宮区土手町一丁目62番地1	株式会社エース	単価	711,504	平成29年4月1日	2号
69	委託 複合プリンタ保守点検等業務委託	介護保険課	介護保険システムで使用する複合プリンタ（富士ゼロックス千葉株式会社製のDocuCentre-V C7785型（機械番号208977）フィニッシャーC3）の保守及び点検を行う。	介護保険業務は介護保険システムと、富士ゼロックス千葉株式会社が開発したDocuWorksDeskを連携して作成されたデータを複合機が授受して行っている。データの授受は富士ゼロックス千葉株式会社製のDocuCentreしかできず、複合機に不具合が生じた時に迅速な対応が必要となるため、富士ゼロックス千葉株式会社に保守及び点検を委託するもの。	千葉県柏市末広町 5番19号	富士ゼロックス千葉株式会社	単価	896,832	平成29年4月1日	2号
70	委託 緊急通報システム事業委託	障害福祉課	一人暮らしの高齢者及び重度身体障害者に緊急通報装置を貸与し、緊急時に装置を通じて受信センターに通報することで、救急車を要請する等の必要な対応を行うもの。現在約700人が利用している。当事業の遂行にあたっては、利用者からの通報緊急時に迅速かつ適切な対応を取れる体制を整えていることは必須である。また、利用者からの健康や介護に関する相談に応じることのできる専門知識をもっていること、利用者の医療情報など機密性の高い個人情報を取扱っているため、個人情報の厳格な管理体制が取れていること、これらの業務にかかる十分な実績を有していることが必要である。	ALSOKあんしんケアサポート㈱は、受信センターに正看護師が常駐し、緊急時は3人体制で利用者への対応、台帳による利用者情報の把握、救急車等の要請を同時に行っている。その他、医師など多様な専門資格者がおり、幅広い相談内容に対応することができる。個人情報保護については、保険医療福祉分野のプライバシーマークを取得し、他自治体からの受託実績が他事業者に比べて最も優れている。また、緊急時には警備員が駆けつけを行い、緊急時以外にも月一度利用者に安否確認を行う。以上のように、十分な実績を有し、他社にはない優れた対応を行っているため、平成28年度に公募型プロポーザル方式により最優秀事業者として選定された。なお、当事業の利用者は独居の高齢者であり、頻繁な機器の交換や相談相手の変更は、精神的負担を強いるとともにサービスの低下に繋がる。一定期間を経て業者の選定は必要であるが、前述の理由により頻繁に業者を変更することは、利用者にとって不利益をもたらすものである。よって、平成29年度の当事業の業務委託については、同社が継続して事業を遂行するのが最適である。	東京都大田区山王 一丁目3番5号	ALSOKあんしんケアサポート株式会社	単価	98,496	平成29年4月1日	2号
71	委託 はいかい者探索システム事業委託	障害福祉課	探索システムを利用して、はいかい行動のある者（はいかい者）を探し出し保護することにより、はいかい者の安全を確保するとともに、はいかい者を介護する家族の負担を軽減する。	事業は、柏市介護支援サービス手数料条例にて、PHS網による位置情報探索を行うと定められているが、PHS網による位置情報探索を行っている事業者は少ない。PHS網を採用している場合でも、位置情報の提供をメールにて行っている。その点で㈱エースは、PHS網による探索を行っており、専用のコールセンターを設置し、近隣の建物の案内などを合わせて電話にて位置情報提供を行っているため、携帯電話を所持していない家族からの依頼にも対応することができる。他自治体からの受託実績もあり、当事業の遂行に必要な対応及び実績を有している。このように、他の事業者にはない優れた対応を行っているため。	埼玉県さいたま市 大宮区土手町一丁目62番地1	株式会社エース	単価	65,318	平成29年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
72	委託 北柏地域包括支援センター業務委託	福祉活動推進課	本件は、介護保険法第115条の4第1項に規定する地域包括支援センターにおける包括的支援事業（法第115条の4第2項）及び第1号介護予防支援事業（法第115条の4第1項第1号ニ）の実施について、法第115条の47の規定に基づき委託するもの。なお、本件地域包括支援センター担当圏域は、富勢地域、松葉地域、高田地域とする。	地域包括支援センターは、担当圏域の高齢者が安心して尊厳ある日常生活が送れるよう効果的な支援が求められ、様々な関係機関と連携、協力した地域包括ケアシステムの構築が必要不可欠である。右記事業者は、平成22年4月に開設以来、富勢・松葉・高田地域における関係機関とのネットワークを構築し、本業務の運営を適切に実施している実績がある。また、平成28年度地域包括支援センター事業評価についても地域包括支援センター運営協議会において適切な運営との評価結果への承認がされている。このことから、競争入札に適しない契約内容として、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により右記の事業者と随意契約としたい。	柏市布施1番地3 柏市立柏病院内	公益財団法人柏市医療公社	総価	41,775,000	平成29年4月1日	2号
73	委託 柏南部第2地域包括支援センター業務委託	福祉活動推進課	本件は、介護保険法第115条の4第1項に規定する地域包括支援センターにおける包括的支援事業（法第115条の4第2項）及び第1号介護予防支援事業（法第115条の4第1項第1号ニ）の実施について、法第115条の47の規定に基づき委託するもの。なお、本件地域包括支援センター担当圏域は、増尾地域とする。	地域包括支援センターは、担当圏域の高齢者が安心して尊厳ある日常生活が送れるよう効果的な支援が求められ、様々な関係機関と連携、協力した地域包括ケアシステムの構築が必要不可欠である。右記事業者は、平成28年2月にプロボウザルにより事業者選定を行い開設以来増尾地域における関係機関とのネットワークを構築し、本業務の運営を適切に実施している実績がある。このことから、競争入札に適しない契約内容として、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により右記の事業者と随意契約としたい。	東京都渋谷区本町1-4-14	アースサポート株式会社	総価	25,519,000	平成29年4月1日	2号
74	委託 柏地域医療連携センター昇降機保守点検委託	地域医療推進課	柏地域医療連携センターに設置されているエレベーター1台を常時安全に且つ最良の運転状態を維持するために、リモートメンテナンスシステムによる常時遠隔監視と診断を行うとともに、計画的に技術員を派遣し適切な点検を行う。また、エレベーターの稼動データを基に、設定した周期に従って機器の整備と修理を行う。	柏地域医療連携センターに設置されているエレベーターは、常時運行状況を監視する遠隔監視システムだけでなく、異常の兆候を事前に診断するシステム（これらを通じて「リモートメンテナンスシステム」という）を設けている。このシステムは日立製品独自のものとなるため、製造元のエレベーター保守管理会社である日立ビルシステムで点検及び保全を行わなければならない。同社は、柏市内に営業所と部品センターを設けており、有事の際でも24時間対応体制が整っている。	千葉県柏市柏四丁目8番1号	株式会社 日立ビルシステム 東関東支社	総価	758,160	平成29年4月1日	2号
75	委託 柏市こども情報メール配信システム業務委託	保育運営課	柏市がインターネットに接続できるパソコン及び携帯電話等の情報端末から、こどもに係る情報や施設の管理運営に係る情報を、予め定めた対象者のうち利用登録を行ったものに対して、円滑にメール配信する仕組みを運用するもの。	当システムは、平成26年度から保育園の保護者を対象に運用を開始し、平成28年度からは、学校の保護者も対象として運用している。利用者や管理者に情報発信のツールとして定着し、システム運用における効果が見られている。同システムの運用を継続するために、開発業者である当業者を選定したい。	大阪府大阪市西区 靱本町二丁目3番2号 なにわ筋本町MIDビル4階	株式会社スマートバリュー クラウドイノベーション Division	総価	329,102	平成29年4月1日	2号
76	委託 家庭児童相談システム等保守サポート業務委託	こども福祉課	柏市こども福祉課が運用する「家庭児童相談システム」に係る保守業務。	当該システムを構築した業者（プロボウザルの実施により平成26年3月3日導入業務委託）であり、システムを使用した確実かつ円滑な作業が当該業者しか行えず、その性質が競合入札に適さないものであることから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号に基づき随意契約を締結したい。	千葉県千葉市美浜区中瀬1丁目9番地の2 シャープ幕張ビル	シャープビジネスソリューション株式会社	総価	712,800	平成29年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
77	委託 資源回収等業務委託	廃棄物政策課	本契約は、市内の集積所に排出された資源品の収集、運搬、選別加工及び資源品中間処理施設の維持管理に係る業務を委託するものである。資源回収等業務を含む一般廃棄物処理業務を委託する場合は、廃棄物処理法施行令第4条「委託基準」において、能力要件として「受託者は、業務を遂行するに足りる施設、人員、財政的基礎を有し、かつ、受託しようとする業務の実施に関し相当の経験を有する者であること」、「受託者が自ら受託業務を実施する者であること」と定められている。また、環境省より示された指針(平成20年6月)においても、一般廃棄物処理業務を委託する場合には、一般廃棄物処理の公共性や環境保全の重要性に鑑み、業務の確実な履行を重視することが要請されている。また、平成26年10月にも更に同意旨の通知があった。これらのことから、本業務については、その遅滞や停止による衛生上の問題や不適正な処理といった様々なリスクが十分排除されるよう考慮すべきであり、契約の締結に当たっては、相当な経営基礎、信用、技術、豊富な経験と実績、十分な車両等を有する相手方を選定することは、市民生活の維持、増進に必要な不可欠な要件と判断される。	右記組合は、本業務を安定的に実施するための収集車両や施設、人員、資源回収業務及び選別加工、施設維持管理に関するノウハウや実績を有し、また、中小企業庁(経済産業局)が証明する官公需適格組合として官公庁から受注した契約を十分に責任を持って履行できる経営基盤が整備されており、さらに他の類似する規模の中核市の資源品の処理費よりも比較的安く抑え、本業務に取り組んできている。これまでに述べた要件や現状等を総合的に勘案し、市内事業者の育成という側面も考慮すると、右記組合が委託先として適当であるため。	柏市十余二348番地202	柏市再生資源事業協業組合	総価	638,400,000	平成29年4月1日	2号
78	委託 一般廃棄物(容器包装プラスチック類)処理業務委託	廃棄物政策課	本契約は、柏市内のごみ集積所に排出された容器包装プラスチック類の選別・圧縮保管業務及び一般廃棄物処理手数料の徴収に係る業務を委託するものである。本業務を含む一般廃棄物処理業務を委託する場合は、廃棄物処理法施行令第4条「委託基準」において、能力要件として「受託者は、業務を遂行するに足りる施設、人員、財政的基礎を有し、かつ、受託しようとする業務の実施に関し相当の経験を有する者であること」、「受託者が自ら受託業務を実施する者であること」と定められている。また、環境省より示された指針(平成20年6月)においても、一般廃棄物処理業務を委託する場合には、一般廃棄物処理の公共性や環境保全の重要性に鑑み、業務の確実な履行を重視することが要請される。また、平成26年10月にも更に同意旨の通知があった。これらのことから、本業務については、その遅滞や停止による衛生上の問題や不適正な処理といった様々なリスクが十分排除されるよう考慮すべきであり、契約の締結に当たっては、相当な経営基礎、信用、技術、豊富な経験と実績、十分な車両等を有する相手方を選定することは、市民生活の維持、増進に必要な不可欠な要件と判断される。	右記組合は、本業務を安定的に実施するために必要な市内で唯一の処理施設を始め、車両、人員、容器包装プラスチック類の選別・圧縮保管業務に関する良好な業務実績を有し、また、中小企業庁(経済産業局)が証明する官公需適格組合として官公庁から受注した契約を十分に責任を持って履行できる経営基盤が整備されている。これまでに述べた要件や現状等を総合的に勘案し、本業務を安定的かつ継続的に履行できる者は、右記組合しかいないため。	柏市新十余二708	柏市廃棄物処理業協業組合	総価	277,298,640	平成29年4月1日	2号
79	委託 し尿収集運搬業務委託(旧柏地区)	環境サービス課	・し尿収集運搬業務委託(旧柏市区域)・廃棄物の処理及び清掃に関する法律及び柏市廃棄物処理清掃条例に基づき、一般家庭及び事業者等のし尿を収集し、運搬する。・本業務は「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」(法第6条の2第1項)により市町村が市民の生活環境の保全上支障が生じないうちに収集し、これを運搬し処分しなければならないと規定されており、市町村の責務として位置づけられている。一方、市町村以外の者に委託(法第6条の2第2項)することもでき、その場合の基準も政令(法施行令第4条第1項)で定められている。政令の委託基準の資格要件が「受託者が受託業務を遂行するに足りる施設、人員及び財政的基礎を有し、かつ、受託しようとする業務の実施に関し相当の経験を有する者であること。」とされていることから、し尿の収集運搬業務を委託するにあたっては継続的かつ安定的に履行するため、法及び政令の規定を満たすことが重要な要件である。	・旧柏地区においては、平成20年度から、それまでの直営から業務委託に変更した。その理由は、下水道の拡充や併浄化槽の普及に伴い、し尿収集世帯が減少傾向にあること、また現業職員の定年退職者不補充の方針により、直営での収集・運搬業務の継続が困難な状況になるため、安定した収集・運搬業務の推進と経費削減を図るためである。・業務委託を開始するにあたり、旧柏地区でし尿(仮設トイレ)及び浄化槽汚泥の収集・運搬を行っていた4業者に対し、委託の受け皿として4業者で構成する協業組合設立を促し、「柏市環境サービス協業組合」を設立した経緯がある。現在も旧柏地区において、し尿(仮設トイレ)及び浄化槽汚泥の収集・運搬の許可は、これら4業者のみである。・以上により、専門事業者として構成する柏市環境サービス協業組合に業務委託することが最善と考える。	柏市大青田1649番1	柏市環境サービス協業組合	総価	51,840,000	平成29年4月1日	2号
80	委託 し尿収集運搬業務委託(旧沼南A地区)	環境サービス課	・し尿収集運搬業務委託(旧沼南A地区(旧沼南町区域のうちB地区及びC地区を除いたもの))・廃棄物の処理及び清掃に関する法律及び柏市廃棄物処理清掃条例に基づき、一般家庭及び事業者等のし尿を収集し、運搬する。・本業務は「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」(法第6条の2第1項)により市町村が市民の生活環境の保全上支障が生じないうちに収集し、これを運搬し処分しなければならないと規定され、市町村の責務として位置づけられている。一方、市町村以外の者に委託(法第6条の2第2項)することもでき、基準も政令(法施行令第4条第1項)で定められている。政令の委託基準の資格要件が「受託者が受託業務を遂行するに足りる施設、人員及び財政的基礎を有し、かつ、受託しようとする業務の実施に関し相当の経験を有する者であること。」とされていることから、本業務を委託するにあたっては継続的かつ安定的に履行するため、法及び政令の規定を満たすことが重要な要件である。	右記業者は旧沼南当該エリアにおいて、本業務を昭和51年から委託で実施し、当初から当該地域の事情に精通していることを考慮し、右記業者に業務委託することが最善であると考え。以上から、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により右記の者と随意契約したい。	柏市藤ヶ谷新田126番地	有限会社 近藤清掃社	総価	13,824,000	平成29年4月1日	2号
81	委託 し尿収集運搬業務委託(旧沼南B地区)	環境サービス課	・し尿収集運搬業務委託(旧沼南B地区(旧沼南町区域のうちA地区及びC地区を除いたもの))・廃棄物の処理及び清掃に関する法律及び柏市廃棄物処理清掃条例に基づき、一般家庭及び事業者等のし尿を収集し、運搬する。・本業務は「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」(法第6条の2第1項)により市町村が市民の生活環境の保全上支障が生じないうちに収集し、これを運搬し処分しなければならないと規定され、市町村の責務として位置づけられている。一方、市町村以外の者に委託(法第6条の2第2項)することもでき、基準も政令(法施行令第4条第1項)で定められている。政令の委託基準の資格要件が「受託者が受託業務を遂行するに足りる施設、人員及び財政的基礎を有し、かつ、受託しようとする業務の実施に関し相当の経験を有する者であること。」とされていることから、本業務を委託するにあたっては継続的かつ安定的に履行するため、法及び政令の規定を満たすことが重要な要件である。	右記業者は旧沼南当該エリアにおいて、本業務を昭和51年から委託で実施し、当初から当該地域の事情に精通していることを考慮し、右記業者に業務委託することが最善であると考え。以上から、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により右記の者と随意契約したい。	柏市藤ヶ谷1787番地45	有限会社 大久保清掃	総価	5,252,688	平成29年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
82	委託 し尿収集運搬業務委託(旧沼南C地区)	環境サービス課	・し尿収集運搬業務委託(旧沼南C地区(旧沼南町区域のうちA地区及びB地区を除いたもの))・廃棄物の処理及び清掃に関する法律及び柏市廃棄物処理清掃条例に基づき、一般家庭及び事業者等のし尿を収集し、運搬する。・本業務は「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」(法第6条の2第1項)により市町村が市民の生活環境の保全上支障が生じないうちに収集し、これを運搬し処分しなければならずと規定され、市町村の責務として位置づけられている。一方、市町村以外の者に委託(法第6条の2第2項)することもでき、基準も政令(法施行令第4条第1項)で定められている。政令の委託基準の資格要件が「受託者が受託業務を遂行するに足る施設、人員及び財政的基礎を有し、かつ、受託しようとする業務の実施に関し相当の経験を有する者であること。」とされていることから、本業務を委託するにあたっては継続的かつ安定的に履行するため、法及び政令の規定を満たすことが重要な要件である。	右記業者は旧沼南当該エリアにおいて、本業務を昭和51年から委託で実施し、当初から当該地域の事情に精通していることを考慮し、右記業者に業務委託することが最善であると考え。以上から、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により右記の者と随意契約したい。	柏市高柳1563-27	有限会社 沼南清掃	総価	3,618,000	平成29年4月1日	2号
83	委託 新水処理施設保守点検業務委託	北部クリーンセンター	布施新水処理施設および関連施設の保守点検業務を適正に行い、柏市廃棄物処理施設の設置および維持管理に関する指導要綱に記述されている放流水排出基準を遵守するもの	本設備はカルシウム濃度およびpHの高い浸出水が原水として流入し各機器や配管類に与えるスケーリングの負荷が過大であり、施設の保守管理が難しくなってきた。このため、施設の保守管理には技術力を必要とし、施設全体の熟知度も高くななければならない。したがって、本水処理施設の処理機能を適正に維持していくためには中長期的な工程別機器類の交換および槽清掃等のメンテナンス計画を作成する必要があり、また、専門的な判断および施設全体の熟知度が要求される。よって、当施設の保守管理は、設計施工業者でもあり、施設に精通している株式会社神鋼環境ソリューションでなければ、適性かつ迅速な運転管理は困難である。	東京都品川区北品川5-9-12	株式会社神鋼環境ソリューション 東京支社	総価	11,340,000	平成29年4月1日	2号
84	委託 柏市清掃工場長期責任委託事業運営モニタリングの支援業務委託	北部クリーンセンター	清掃工場の管理・運営に関する長期責任委託事業について、契約書に基づき適正に履行されているかを確認するために、清掃工場の性能維持や管理運営方法の基準となる要求水準書の進捗状況の確認、事業計画書および履行契約書の内容確認、委託会社の経営状況の分析、契約内容の疑義に関する処理の支援業務などを多角的に行うもの	株式会社日本総合研究所は長期責任委託事業を導入する際、柏市とのアドバイザー契約を締結しており、当該事業の実施方針の立案、要求水準書の作成、契約書などの書類作成から契約交渉までを行ってきた。したがって、本委託業務は他の業者では不可能である。	東京都品川区東五反田2丁目18番地1号	株式会社 日本総合研究所	総価	1,512,000	平成29年4月1日	2号
85	委託 廃乾電池・蛍光管処分委託	北部クリーンセンター	北部クリーンセンターにごみとして搬入された廃乾電池及び廃蛍光管等の水銀含有物を適正に処分する。(処理量は、年間30トン程度)	廃乾電池及び廃蛍光管等の水銀含有物を適正に処理し、ほぼ100%リサイクルすることのできる業者は国内唯一であるため。	東京都中央区日本橋堀留町2丁目1番3号(ヤマトインタナショナル日本橋ビル)	野村興産株式会社	単価	119,880	平成29年4月1日	2号
86	委託 地下水汚染除去装置保守点検委託	環境政策課	市内5箇所に設置された地下水汚染物質除去装置の保守点検を実施し、装置の機能を正常に維持するもの	本装置は、地下水汚染物質を除去し地下水の浄化を図るもので、平成6年度以降順次オルガノ株により設置された。以来、保守点検は製造会社のメンテナンス会社である同社の技術力・専門性により支えられてきた。よって本業務は本装置に対する正確かつ豊富な見識、経験を有していることが必要である。また、老朽化の著しい機器に精通したものでなければ万が一の故障等の際に迅速な対応は行い得ない。このため、本業務の重大性や各装置について専門的に精通しているオルガノ株の機器メンテナンス会社である下記の事業者と随意契約したい。	東京都文京区本郷五丁目5番16号	オルガノプラントサービス(株) 関東事業所	総価	1,080,000	平成29年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
87	委託 柏市第二清掃工場運営管理委託事業運営モニタリングの支援業務委託	南部クリーンセンター	運営事業者が契約内容を遵守しているか、また、また、運営事業者の監視に必要な提出書類の内容確認、各資料の分析・作成などを行う業務。	第二清掃工場運営管理委託事業 運営モニタリングの支援業務(期間:平成17年4月から平成29年3月まで単年度毎契約)第二清掃工場の長期責任自宅契約事務の履行状況について監視(運営モニタリング)を行い、定常時の運営管理における契約管理支援業務及び、技術的な支援を行うとともに、トラブル発生時の技術評価支援及び再発防止等の検討を行った。また、市は運営事業者が自らの判断と責任において必要と考える維持管理業務を遂行し、事業期間にわたり本施設の性能が満たされるように運営を行うことが求められている。このことごとによって事業運営が適切に実施されていることを確認する必要がある。これらの業務については、第二清掃工場運営管理委託アドバイザー業務に携わってきた「株式会社日本総合研究所」が内容に精通しており、発注効果が最も大きいと判断している。以上のことから契約の性質上競争入札に適さないため、右記の業者と随意契約したい。	地方自治法施行令第167条第2項第2号(性質又は目的が競争入札に適さない場合)	株式会社 日本総合研究所	総価	1,512,000	平成29年4月1日	2号
88	委託 第二最終処分場浸出水処理施設運転管理業務委託	南部クリーンセンター	本案件は、第二最終処分場及び旧最終処分場の理立施設からの浸出水を厳しい排水基準(自主基準)に適合させるための処理施設について運転管理するものである。	厳しい自主規制値が設定されていることから通常の施設運転管理より高い技術力が必要であり、さらに、設計時とは異なる状況になった場合の的確で速やかな対応を取る必要がある。そのためには本施設の設計施工業者からの助言が必要であり、当該事業者は唯一対応が可能である。	東京都品川区北品川5丁目9番12号	株式会社神鋼環境ソリューション東京支社	総価	10,260,000	平成29年4月1日	2号
89	委託 産業廃棄物情報管理システム保守管理委託	産業廃棄物対策課	本委託の対象となるシステムは、産業廃棄物処理業等に係る許認可に関する情報及び事業者等に対する指導状況等の記録保存並びにそれらの情報検索、加工等を行うシステムである。本委託は、システムの正常な稼働を確保し、必要に応じて行う軽微なソフトウェアの変更により、常に最適化されたシステム環境を維持する業務である。	選定した業者は、当該システムを開発した業者であり、当該システムに関する情報やノウハウを持っており適切な対応が出来る。特に障害が発生した場合、当該システムを開発した業者のノウハウが無ければ、対応が困難になる。	千葉県千葉市中央区港町1番21号	株式会社ブラムシックス	総価	1,894,320	平成29年4月1日	2号
90	委託 若者の職業自立支援事業委託	商工振興課	学校卒業あるいは離職後無職であり、就労をはじめとして自身の将来に向けた取り組みの意欲がある若者およびその家族を対象に、国の地域若者サポートステーションと連携して、個別相談、キャリア開発プログラム、作業トレーニング等により、就労への支援を展開するもの。	当事業は、学校卒業あるいは離職後無職であって就労等の意欲があるが、自身では就労が困難な若者に対して職業的自立のための支援を行うもので、利用者の状況に応じた専門的且つ継続した支援を必要とする。また事業の性質上、国の地域若者サポートステーションと連携した包括的な事業展開により、より高い効果を発揮することができる。また、個人情報の適正な取り扱いからも国事業と同一の事業所が実施する必要がある。当事業者は、平成21年度から柏市を拠点とした地域若者サポートステーション事業を受託し、市事業とあわせた事業展開により毎年多くの若者を就労に結び付けるなど、着実に実績を伸ばしている。その為、事業に精通した高い専門性を有していること、事業の継続性、これまでの実績、国事業を受託していることを鑑み、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により、当契約の相手方として当事業者を選定して契約することが最適である。	柏市柏3-1-9 丹羽ビル305	特定非営利活動法人 キャリアデザイン研究所	総価	12,106,800	平成29年4月1日	2号
91	委託 就労支援サイト「わくわくかしわ」管理運営業務委託	商工振興課	就労機会の創出として求職・求人活動を推進するため、求人情報および就労に関する情報をインターネット上に紹介するシステムで、求人データ、閲覧が中心となった就労支援サイトの運営、管理。求人する事業者がサイトに登録したうえで随時求人情報を掲載し、求職者が自由に検索・閲覧して就職活動を行うもの。本システムはデータが動的であるため、占有サーバーによる太く安定した通信バックボーン管理の下、セキュリティも含めて保守・管理する必要がある。	当時業者は本システムの開発から携わり、継続して環境構築をしてきた経緯よりシステムの内容に精通しており、当該環境を他の事業者が運営するのは新たな構築を含む別途経費が必要となる。また、本システムは稼働開始から随時改良を重ねており、今後も様々な改良を行うにあたっては内容に精通するものが引き続き管理・運営にあたるのが最適である。また、本システムは松戸市が当該事業者へ委託して管理運営を行っている松戸市の就労支援サイトと連携して、データの相互参照による情報提供を行っている。これにより近隣市との相互連携、協力体制を作り上げる役割を有しており、そのためには同一サーバーによるデータベースの管理が絶対条件で、他事業者へ委託した場合はこのサービスは不可能となる。	柏市若柴227-6 柏の葉キャンパス147街区 アネックス201	㈱エスタ	総価	736,560	平成29年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
92	委託 公設市場設備管理等業務委託	公設市場	市場内設備管理業務は、施設や店舗また受変電所等の電気設備の維持管理や廃水浄化処理施設の維持管理、床洗浄やトイレ洗浄水に用いる井戸水の水質管理が主なものであるが、業務運営に支障をきたす緊急事態にも迅速な対応が必要となる。管理技術者の要件としては、各管理項目に応じた資格はもとより、緊急時の補修・修理等の実務経験や対応力が重要となる。	過去、最低価格を提示した他業者が契約前に「指定された専門技術者が市場内に配置できない」との理由で契約辞退したことがある。平成25年度にプロポーザル方式で選定した際は、指名業者12者中11者が参加辞退で当該業者のみの応札であった。その後から平成28年度まで、一者随意契約により当該業者と契約を締結している。当該業者の業務履行は良好であり、勤務時間外の緊急事態発生時においても、各場内事業者の営業に支障が生じないよう早期復旧等の対応を図っており、各場内事業者からの信頼も得ている。緊急対応体制の整備以外にも、社員の指導育成、自主基準の制定、それを目標とした施設維持管理など、本業務に対する強い責任感と積極的な取り組みが見られる。さらに、平成29年度4月からは松戸北部市場との統合により、場内事業者の増加、それに伴う施設設備の増加などで場内設備管理が例年度より複雑になることが予想される。統合による混乱を避け円滑で効率の良い市場運営及び施設管理が期待できること、勤務時間外でも迅速な緊急対応が可能なることを考慮すると、選定業者以外には考えにくい。	千葉県千葉市中央区中央三丁目3番8号	株式会社 西原環境 首都圏支店 千葉営業所	総価	48,276,000	平成29年4月1日	6号
93	委託 平成29年度道路管理システム機器保守管理委託	道路総務課	本件契約の保守管理の対象である道路管理システムは、柏市共用空間データ(デジタル都市計画図、道路図形データ、航空写真画像等)を背景画に、位置情報(占用申請箇所、工事箇所、設置箇所、道路台帳図、境界査定箇所等)と文字情報(申請書、許可書、承認書、道路台帳調査、境界査定情報等)とが体系的に管理されたものであり、当該システムの活用により、職員が当該情報の保存及び検索を容易に行うことが可能となるほか、来客者に対しても円滑に当該情報の提供を行うことを可能とするものである。本件契約は、上記道路管理システムの円滑な利用が継続的に可能となるように、当該システムを構成するソフトウェア及びハードウェアの保守管理を委託する。	本件契約の保守管理の対象である道路管理システムを構成するソフトウェアは、本市の業務に沿うように、右記契約の相手方である国際航業株式会社が開発したものであり、同会社が当該ソフトウェアの著作権を有する。そのため、同ソフトウェアの内容等を熟知しており、かつ、同システムの保守管理の実績がある下記の契約の相手方である国際航業株式会社と契約することが、同システムの円滑な稼働環境を保持することにより、同システムを活用した本市の業務の円滑な運営を確保するためには、必要不可欠である。また、本件契約の保守管理の対象である道路管理システムを構成するハードウェアは、従来から右記の契約の相手方である国際航業株式会社から賃借してきたものであり、同ハードウェアの取扱い方法を熟知している下記の契約相手方である国際航業株式会社と契約することが、同システムの円滑な稼働環境を維持し、同システムを活用した本市の業務の円滑な運営の確保及び経費の節減を図ることに資する。	千葉県千葉市美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	1,306,800	平成29年4月1日	2号
94	委託 柏市自転車保管所運営等業務委託	交通施設課	(1) 自転車保管所運営業務 撤去自転車等を、自転車保管所にて放置自転車管理システムを利用し、適正に管理するとともに撤去保管料の徴収、返還申出者に対する応対や苦情処理、その他処分対象自転車等の仕分け等を行う。なお、撤去した放置自転車等の管理に必要な管理システムを、配備し、併せて必要なパソコンやプリンター等も配備する。(2) 自転車等放置禁止区域内放置自転車等撤去業務 柏市駐輪場等条例及び柏市自転車等放置防止条例に基づき、市営駐輪場に放置してある自転車等や柏市内の自転車等放置禁止区域内に放置してある自転車等を撤去して、自転車保管所に移送する。(3) 自転車等放置禁止区域外放置自転車等撤去業務 柏市自転車等放置防止条例に基づき、柏市内の自転車等放置禁止区域外に放置してある自転車等を撤去して、自転車保管所に移送する。	柏駅周辺の市営駐輪場を平成28年度より指定管理者による管理運営を行うにあたり、当業務及び柏駅周辺街頭巡回指導業務を、駐輪場の指定管理と併せて包括的に委託する形での募集を行った結果、芝園開発株式会社が指定管理者として選定された。これらの業務を一括して行うことで、柏駅周辺すべての駐輪場と街頭巡回指導員、撤去作業員との連携がとれるため、より効率的な放置自転車対策が見込まれる。また、同一事業者による一括管理のため、撤去自転車に係る情報共有や人員削減が図られ、サービス向上や苦情削減、経費削減につながることを図るため。	東京都足立区千住三丁目6番地1-6	芝園開発株式会社	総価	12,314,264	平成29年4月1日	2号
95	委託 柏駅周辺街頭巡回指導業務委託	交通施設課	柏駅周辺の自転車等放置禁止区域内を巡回または定点で監視し、自転車及び原動機付自転車を放置しようとする自転車利用者に指導及び啓発等を通じ、放置防止につなげる。	柏駅周辺の市営駐輪場を平成28年度より指定管理者による管理運営を行うにあたり、当業務及び柏市自転車保管所等業務を、駐輪場の指定管理と併せて包括的に委託する形での募集を行った結果、芝園開発株式会社が指定管理者として選定された。これらの業務を一括して行うことで、柏駅周辺すべての駐輪場と街頭巡回指導員、撤去作業員との連携がとれるため、より効率的な放置自転車対策が見込まれる。また、同一事業者による一括管理のため、撤去自転車に係る情報共有や人員削減が図られ、サービス向上や苦情削減、経費削減につながることを図るため。	東京都足立区千住三丁目6番地1-6	芝園開発株式会社	総価	15,324,961	平成29年4月1日	2号
96	委託 H29下水道施設関連事故に係る現場確認等業務委託	下水道維持管理課	昼(平日)の対応・・・12回(想定)現場確認、報告書作成 36H ライトバン運転工 12H 時間外(平日)の対応・・・9回(想定)現場確認、報告書作成 27H ライトバン運転工 9H 時間外(休日)の対応・・・3回(想定)現場確認、報告書作成 9H ライトバン運転工 3H 深夜(平日)の対応・・・3回(想定)現場確認、報告書作成 9H ライトバン運転工 3H 深夜(休日)の対応・・・3回(想定)現場確認、報告書作成 9H ライトバン運転工 3H	本件、下水道施設に関連する事故に対し、早急に現場確認することで、被害の拡大や二次災害の発生を防ぐことを目的としている。業務の性質として、下水道施設に関する知識があること、365日24時間対応が可能であること、また、早急に現場到着できることが条件となる。右記業者は、以上の条件を満たしており、特に、柏市内に47箇所の拠点を有していることで、短時間で現場へ到着することが可能である。	千葉県柏市十郎二254番地518	柏市管工事協同組合	単価	847,260	平成29年4月1日	2号
97	委託 H29柏市下水道台帳管理システム(GIS)保守業務委託	下水道維持管理課	本業務委託は、下水道維持管理課で運用している下水道台帳管理システム(GIS)の保守業務を委託するものです。GISソフトウェア等保守	本業務委託は、現在導入している柏市下水道台帳管理システム(GIS)の保守業務をおこなうもの。当システムは柏市独自のものであることから、右記システム開発者以外には業務を行うことは困難であり、他の業者と契約すると業務に著しい支障を生じる恐れがある為、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により、本業務委託を右記業者と締結したい。	千葉県美浜区中瀬一丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	2,008,800	平成29年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
98	委託 公共下水道整備計画策定支援システム保守委託	下水道経営課	本業務は、柏市公共下水道整備計画策定支援システムを構成するソフトウェアを良好な状態に保つとともに、基本データの更新及び業務のサポートを実施するもの。	この公共下水道整備計画策定支援システムは、柏市独自のものであることから、システム開発者である株式会社東京設計事務所以外には業務を行うことが困難であり、他の業者と契約すると業務に著しい支障をきたす恐れがある。よって、本業務を円滑、効率的に実施するためには右記事業者に委託することが最適と考えられる。	千葉県柏市亀甲台町一丁目6番2号	株式会社 東京設計事務所 東京葛飾事務所	総価	691,200	平成29年4月1日	2号
99	委託 柏市下水道受益者負担金システム(GIS)保守業務委託	下水道経営課	本業務委託は、柏市下水道受益者負担金システム(GIS)を構成するソフトウェアを良好な状態に保つために、当該システムの保守管理を行うもの。	このシステムは、柏市独自のものであり、システム開発者である国際航業株式会社以外には業務を行うことは困難であり、他の業者と契約すると業務に著しい支障が生じる恐れがある。よって、国際航業株式会社は本業務を円滑、効率的に実施することの唯一可能な業者である。	千葉県千葉市美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	1,371,600	平成29年4月1日	2号
100	委託 固定資産調査・台帳作成委託	下水道経営課	・平成28年度に建設改良費で取得した固定資産及び、開発行為等で帰属を受けた固定資産について調査、評価を行う。 ・調査結果について、固定資産台帳システムに入力を行う。	企業会計移行時の資産調査及び、昨年度までの固定資産調査・評価を行っており、固定資産台帳システムの構築者であることから、等業務内容を熟知しており限られた期間内に履行可能である右記業者と随意契約を締結したい。	千葉県千葉市美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	1,058,400	平成29年4月1日	2号
101	委託 電算業務委託(下水道事業)	下水道経営課	下水道受益者負担金の賦課処理、消込処理、猶予台帳作成、負担金猶予筆一覧表作成、過年度分権告書作成、資産税土地照合処理、自衛隊区域の居住者集計処理、住民記録オンライン業務処理を行う。	今回契約を予定している電算処理業務は、住民記録、税事務等の基幹系業務とデータ連携した業務が中心となっていることから、データ構造や外字文字などにおいて連携を保つ必要があり、同一業者に委託することが望ましい。また、上記以外の業務についても、業務に沿ったシステムのカスタマイズを行うことで業務効率の向上や、法改正等に対応してきた経緯がある。 本件について、仮に委託業者を変更した場合には、システムを当初から構築しなければならず、また、現在取り扱っているデータを新たな環境で使用するためのデータ変換作業等に、相当な時間と多額の経費が必要となることが予想される。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	1,706,400	平成29年4月1日	2号
102	委託 予約型相乗りタクシー「カシワニクル」システム運営業務委託	交通政策課	当該業務は、沼南地域においてデマンド型交通である予約型相乗りタクシー「カシワニクル」の運行に伴い、オンデマンドシステム「コンビニクル」を利用するものである。当該システムは、利用者ニーズに対応しつつ複数の利用者を極力相乗りさせる配車管理を行うものであり、これにより最低限の車両による効率的かつ効果的な運行が可能となり、事業者の円滑な運行管理に寄与するものである。また、当システムのログデータなどを検証・活用することにより、利用実態、交通行動及び地域ニーズなどの把握が可能であり、市の交通計画策定の基礎資料としての使用が可能となるなどのメリットを有するシステムとなっている。	当該委託事業は、平成24年度からのデマンド交通運行開始に伴い、最適なシステムを選定するために複数者(4製品)のデマンド交通システムの比較検討を実施し、最も適したものと「コンビニクル」システムを選定したところである。当システムの選定理由としては、新たな事業者に変更する場合、データ入力等の初期費用がかかること、また運行開始から現在までの利用実績データが蓄積されており、今後の運行計画の見直しに使用できることがある。そのため現在まで当システムを使用し、大きな支障もなかったことから継続して契約を行いたい。	東京都豊島区東池袋五丁目44番15号	順風路株式会社	総価	881,280	平成29年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
103	委託 南柏駅東口前広場上空通路等清掃業務委託	道路保全課	南柏駅東口上空通路及び乗降施設の清掃業務	南柏駅上空通路は、駅利用者の利便性向上の観点から機能の一環として、JR南柏駅と隣接商業施設(フィールズビル)を連結しています。この隣接商業施設は、敷地内の清掃を含む管理業務をマミーサービス㈱に委託して、恒常的な衛生や美観保持を講じています。このことから、本市が管理する南柏駅上空通路などにおいても、この業者に日常の清掃業務を委託することで、本業務の主目的である南柏駅周辺の一体的な衛生や美観保持が図られることに加え、本市管理区域内での舗装剥離や乗降施設の不具合など不慮の事故の起因となる情報が迅速に報告され、事故の未然防止にも効果が期待される。	埼玉県さいたま市北区宮原2丁目4番1号	マミーサービス株式会社	総価	2,428,920	平成29年4月1日	2号
104	委託 南柏駅、北柏駅、豊四季自由通路、柏たなか駅昇降機管理業務委託	道路保全課	南柏駅東口及び西口に設置されたエレベーター、エスカレーターの保守点検。監視業務。北柏駅南口に設置されたエレベーター、エスカレーターの保守点検。監視業務。清掃業務。豊四季自由通路に設置されたエレベーター、エスカレーター保守点検。監視業務。清掃業務。柏たなか駅に設置されたエレベーターの保守点検。監視業務。清掃業務。	昇降機の管理については、エレベーター、エスカレーター保守点検業務や、施設の運行状況等の24時間体制の監視業務が必要です。下記業者は監視カメラを設置し24時間監視可能な管制センターを埼玉県春日部市内に有しており、同センター内に設置されたテレビモニター監視員と柏市内の管理物件を巡回する同社のサービスカーとの連携により、故障時等に迅速に対応することが可能です。以上のことから、右記業者は、各種取得免許に基づき監視業務及び保守点検業務を一体として遂行していくことが唯一可能な業者であります。	東京都墨田区押上一丁目1番2号	東武ビルマネジメント株式会社	総価	21,517,920	平成29年4月1日	2号
105	委託 柏駅西口昇降機監視業務委託	道路保全課	昇降機のモニター監視昇降機の運転及び停止昇降機の緊急対応	柏駅西口設置されたバリアフリー対策として設置されたエレベーター、エスカレーターに関する運転状況の監視と事故等に対する安全対策業務を委託するものです。当該施設の性格及びその設置場所の関係から、運転時間中常時モニターによる監視を行い、突発的な故障等が発生した場合は、二次災害を防ぐため迅速に現地で安全対策を行うことが求められます。本委託業務遂行に係る条件に対して、右記業者は、施設最寄のビル内で、24時間のビル管理業務を行う関係から警備員等が常駐しているため、故障等が発生した場合も迅速に対応することが可能です。また、監視業務に必要なモニター施設を柏市負担で右記業者の事業所内に既に設置しており、他業者に委託する場合は、通信施設等の移設工事が新たに必要となり結果として最小の経費で事業を遂行することが困難となります。	東京都中央区日本橋小網町6番7号	株式会社高島屋サービス	総価	4,685,040	平成29年4月1日	2号
106	委託 柏駅昇降機保守点検業務委託	道路保全課	柏駅東口及び西口に設置されたエレベーター、エスカレーター保守点検業務。シェルター清掃。	柏駅東口ダブルデッキ及び柏駅西口歩道橋、サンサン通りに設置している当該施設は、株式会社日立製作所製であり、特に東口エスカレーターは低速運転機能、車いす対応機能及び特注の進入防止扉や屋根等の付帯設備を備え、その保守点検業務にあつては、特殊部品等の調達及び機器類の調整に熟練した技術を要します。また、施設及びその設置場所の関係から突発的な故障等が発生した場合には、二次災害を防ぐためにも迅速な対応が求められます。本委託業務遂行に係る条件に対して、右記事業者は、メーカー系列業者であるため、各種製品の性能や特徴に関する情報をメーカーサイドと共有し、補修部品の選定・調達は迅速に行うことが可能です。さらに、突発的な故障が発生した場合もサービスの拠点となる営業所を柏市内に設けているため、技術者が迅速に安全対策を行うことができます。	千葉県柏市柏四丁目8番1号	株式会社日立ビルシステム東関東支社	総価	26,618,544	平成29年4月1日	2号
107	委託 交通安全施設台帳管理システム保守等委託	道路保全課	交通安全施設台帳管理システムの保守及び改修	交通安全施設台帳管理システムは、住宅地図を背景図に、道路照明灯・カーブミラー等の位置的情報・管理状況・現況写真等を管理し、パソコンによる業務効率の向上を目的とした地図情報サービスです。本システムは、アクリーグ㈱の既存GISパッケージを基に柏市の業務内容に適合した設定変更を重ねており、柏市独自の仕様になっています。本システムの管理については、不具合が発生すると業務に著しく影響を及ぼします。また方が一不具合が発生したときの復旧対応の迅速性・正確性が最も重要な要件となります。このような状況を起こさないためには、ソフトウェアの開発に携わり著作権を有する業者に管理委託することにより、確実性及び正確性が確保できます。したがって、本システムの保守及び改修作業については、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号に基づき、上記条件に合致しているアクリーグ株式会社と随意契約を締結したい。	千葉県花見川区幕張本郷五丁目7番2号	アクリーグ株式会社 千葉営業所	総価	626,400	平成29年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
108	委託 道路パトロール支援サービス業務委託	道路保全課	本件は、柏市が管理する市道の維持補修について、パトロールで使用する公用車に加速度センサー（路面の凹凸によるスマートフォンの揺れを検知）及びGPS機能が付随したスマートフォンを設置することにより、パトロール中に自動的に路面の損傷データ及び損傷箇所を取得し、今まで把握できていなかった生活道路を含めた市内全域の損傷状況の把握及び路線の損傷評価を行うこと、また、現場の状況をスマートフォンにて撮影し、写真データをシステム上で共有し、パソコン上で写真と位置を示す報告書の作成すること等、効果的かつ効率的な維持補修を行うことを目的とする。本業務は上記目的のために、担当職員自身で、損傷データ・位置情報の取得から損傷状況の把握・評価、報告書の作成までを包括的に実施できるシステムを導入する業務である。	本件は平成26年度に民間事業者との社会実験で基礎的なシステムを構築し、路面損傷データの取得及び損傷評価に関する予備実験を行っており、平成27年度より本格的に導入している。また、市道全路線の損傷評価を実施するために、システム改修も実施している。このことから、柏市の道路補修業務に精通しており、柏市仕様のシステム及びノウハウを有する富士通株式会社が業務を実施することで、安価かつ短工期が見込めることから、契約相手先として選定した。	千葉市中央区新町3番地13	富士通株式会社 千葉支社	総価	991,440	平成29年4月1日	6号
109	委託 「窓口支援システム」保守管理及び運用サポート業務委託	宅地課	「窓口支援システム」の運用に当たり、当該システム及び関連機器の保守及び運用上の操作方法等のサポートについて業務委託を行うもの	「窓口支援システム」は、窓口業務の迅速化及び許可事務等における利便性向上を図るべく、プロポーザル方式により右記の業者を選定し、システムの構築を図ったものである。当該システムは、窓口業務等において日常的に使用されるものであり、システムの不具合等が生じた場合は、業務に支障をきたさないよう迅速且つ適切な対応が求められる。そのため、当該システムの保守及び運用上のサポートを行うものは、内容を熟知している開発業者と同一であることが望ましい。また、当該システムと関連機器の保守管理を行うものが相違する場合、不具合等の原因追求に時間を費やし、復旧までの作業が遅延する恐れがある。そのため、当該システムを円滑に運用するためには、システムの保守管理と関連機器等の保守管理が同一の業者であることが求められる。よって、本契約はシステム開発と一体的な性質をもつものであり、性質・目的が競争入札に適しないものとして右記の業者と一者随意契約を締結する。	千葉氏美浜区中瀬1-3	国際航業株式会社 千葉支店	総価	540,000	平成29年4月1日	2号
110	委託 柏市地図情報配信サービス業務委託	都市計画課	柏市ホームページにおいて、地理情報システム(GIS)を活用した都市計画情報配信サービスを行うため、地図情報配信サービスの提供及び運用管理等を行うものである。なお、本配信サービスは、平成20年度に情報政策課においてプロポーザル形式により契約したものを、平成26年度から利用率の特に高い都市計画情報の配信についてのみ契約を継続するに当たり、担当部署を都市計画課へ変更した案件である。	本配信サービスのシステムは、株式会社ドーンが所有する独自システムのため、他の業者が業務を行うことは困難であり、同様のサービスを行う場合は、システムを構築し直す必要があり、初期費用が発生することとなる。よって、株式会社ドーンは本業務を円滑、効率的に実施することができる唯一可能な業者である。	神戸市中央区磯上通2-2-21 三宮グランドビル5階	株式会社ドーン	総価	648,000	平成29年4月1日	2号
111	委託 市営北柏E棟緊急通報システム(シルバーハウジング)事業委託	住宅政策課	市営北柏E棟には、20戸の住戸内に緊急通報装置を設置しており、単身の高齢者及び高齢者世帯が緊急時における通報や日常生活における相談等で利用している。現在使用している機器は、平成12年に市営北柏E棟が竣工した際に取り付けたものである。毎年、定期点検をしており点検結果に異常はみられなかったが、設置してから耐用年数が経っているため、機器交換をするもの。	市営北柏E棟に設置している緊急通報システム事業は、駐在する生活援助員が緊急時の駆けつけや相談等を受けている。生活援助員の派遣においては介護保険課で担当しており、日中における20戸全ての安否を生活援助員が1人が担当しているが、入居者の対応を行っていくのに負担も大きいため、緊急通報と相談を同一に行っているALSOKあんしんケアサポート㈱の緊急通報装置を設置したい。同社は緊急時の通報内容に応じ、警備員の駆けつけや救急車の出動要請、緊急時に至らない場合には個人へヘッドバース等を行っている。緊急時以外にも身の上相談にも対応し、24時間通して安否確認を行っている。また、同社は介護保険課で給付している緊急通報システム事業においても事業締結しており、生活援助員に代わる入居者の安否を同一の事業者统一到させることが効率的だと考える。以上のように、同社は緊急時対応と相談員の派遣の両面を行っている唯一の事業者でもあることから、本契約について右記の業者と随意契約を締結したい。	東京都大田区山王1丁目3番5号	ALSOKあんしんケアサポート株式会社	総価	518,400	平成29年4月1日	2号
112	委託 柏市広報番組制作・放送等業務委託	広報広聴課	地域への愛着や推奨、交流・定住の促進に貢献するために、柏が持つさまざまな魅力を訴求した番組を制作し、ケーブルテレビ「J:COM」での継続した放送を委託するもの。	平成26年7月から放送開始した当該番組は、柏市民を主たるターゲットに地域への愛着を推奨し、交流・定住促進への貢献を目的として行っているものである。番組を通して柏の様々な魅力を継続的に伝えていくことにおいて、J:COM東関東局が有するコミュニティチャンネルは、地域情報を積極的かつきめ細かに取り扱うチャンネルの性質やサービス提供エリア(柏市、鎌ヶ谷市、我孫子市、野田市、白井市の一部)等、最も効率的かつ活用度の高い放送手段である。J:COM東関東局では、コミュニティチャンネルでの放送番組を、制作と放送の一括請負を原則としていることから、制作・放送を一括して委託する。	柏市名戸ヶ谷900番1号	株式会社ジェイコムイースト東関東局	総価	10,389,600	平成29年4月1日	2号
113	委託 柏市保健所情報システム保守管理業務委託	総務企画課	柏市が、柏市保健所情報システムを運用するために使用するサーバー、ノートパソコン、周辺機器及びソフトウェア等の保守管理を平成29年4月1日から平成30年3月31日までの期間において委託するもの。	柏市保健所情報システムは、日本コンピューター株式会社のパッケージソフトを使用しているが、プログラムが公開されていないため、他社が保守管理を行うことができない。よって地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により、当該事業者と一者随意契約を締結したい。	福岡県北九州市小倉北区鍛冶町二丁目4番1号	日本コンピューター株式会社	総価	7,302,960	平成29年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
114	委託 議場会議システム保守点検委託	議会事務局	技術者を派遣して保守点検を行い、議場会議システムを常に最良の状態にすること。なお、故障等緊急を要するものは、その都度修理および調整作業を行うこと。また、平成22年度のシステム改修時に再利用した既存の機器については、可能な範囲で修理を行うこと。	当該業者は、平成22年に議場の音響設備一式の更新工事を行っており、当該設備を熟知している。システムの保守点検には当該システムを熟知していることが前提となるため、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の契約の性質上競争入札に適さないものと判断されるため、右業者と随意契約を締結したい。	東京都台東区秋葉原1-8	株式会社 東エンジニアリング	総価	702,000	平成29年4月1日	2号
115	委託 柏市議会会議録作成等委託	議会事務局	(1) 本会議会議録作成に係る反訳、調整及び印刷製本(2) 委員会記録作成に係る反訳及び調整(3) 会議録検索システムでのインターネット公開	(1) 同社は、各地方議会の会議録作成を専業としている業者である。(2) 会議録の用字、会議の進行や議会に精通した社員を擁している。(3) 昭和48年度から速記の一部を同社に委託し、昭和62年度からは速記から印刷製本までを委託している。これにより、柏市議会会議録の書式、固有名詞、会議録作成上の要件を熟知している。(4) 同社は、反訳から印刷製本まで一貫して業務を行い、柏市議会の年間100時間を 超える膨大な会議録作成業務において、反訳期限1週間以内を遵守するとともに、次の定例会までに作成を完遂する能力を有している。(5) 毎年3月定例会の会議録作成に当たっては、年度をまたがり5月ぐらゐまでかかる ため、業者が変わるとパソコン等の投入やり直し等の不都合が生じる。(6) 同社において、過去の会議録を記録媒体に管理しているため、平成14年度導入の会議録検索システムと連動した業務が可能となる。	埼玉県鴻巣市鎌塚1丁目4番12号	株式会社 会議録センター	単価	5,633,442	平成29年4月1日	2号
116	委託 給食残渣処理業務委託	学校保健課	給食残渣の堆肥化処理業務を委託するもの。この給食残渣処理業務委託については、ゴミの資源化を目指す取組として、平成19年度に3校(柏一小、柏六小及び柏中)で試行し、平成20年度からは旧柏市域の本市立小・中学校、さらに平成23年度からは本市立全小・中学校に拡大し、実施している。	食品リサイクルのシステムが構築され、なおかつ市内で唯一堆肥化施設(プラント)を有する業者であるため。	柏市酒井根2丁目6番11号	山本産業株式会社	単価	1,069,200	平成29年4月1日	2号
117	委託 滅菌機保守点検委託	学校保健課	柏市立小中学校における正常な飲料水及びプール水の確保・供給を図るため、滅菌機の保守整備、点検等を行い、その結果を委託者に報告するとともに、滅菌機を常に良好な状態に維持・管理することを目的とするものです。小中学校飲料水の残留塩素濃度は、学校環境衛生基準により定めており、飲料水を貯蓄する際に、滅菌機により薬液を随時注入し、その濃度を保っています。残留塩素濃度は、気温等の影響により変動しやすく、滅菌機の薬液注入量は随時調整する必要があります。滅菌機の調整については、飲料水という性質上、児童生徒の学校生活に支障をきたすことがないよう、迅速に対応できる事業者により行われることが不可欠です。また、設置されている滅菌機は(株)オーヤラックス製が主(62校87台中85台)であることから、同社製の滅菌機を熟知している事業者により保守点検を行わないと、薬液注入量の過不足が発生し、飲料水に深刻な影響を及ぼす恐れがあります。	(株)オーヤラックス製の滅菌機について、保守点検対応が可能な事業者をメーカーに照会したところ、千葉メッキン(株)のみが対応可能との回答であり、残りの2機種種の調整にも対応が可能であることから、同社を契約の相手方に選定しました。	我孫子市寿2丁目4番13号	千葉メッキン(株)	総価	1,250,640	平成29年4月1日	2号
118	委託 健康診断用器具消毒等業務委託	学校保健課	各市立小中学校では、児童生徒の健康診断や就学前児童の健康診断において、学校医の診察の際に歯鏡、鼻鏡、耳鏡、舌圧子等の器具(以下、健診器具という)を使用します。健診の日程は、各診療科目の学校医と学校で調整し、限られた日程の中で全校生徒の診察を行っており、また、健診器具は一度使用すると衛生上、所定の消毒を行うまでは再使用できないため、検診の際には健診対象者数と同数以上の消毒済み器具を用意する必要があります。各学校で必要本数を所有した場合、市全体の所有数が多くなる上に、ひとつの器具を年に数回しか使用しないため非効率なばかりでなく、児童生徒数の増減に対応するために都度購入又は学校間の貸し借りや所管替えによる所有本数の調整が必要となります。また、健診器具の管理、各学校への発送・回収を全て市が行うこととした場合には、まず相当量の器具を適切に管理する場所を要し、発送・回収に関しては衛生的な問題(器具の汚染・担当者への感染)が生じないよう、注意して取り扱う必要が生じます。効率的かつ衛生的で、きめ細やかな健診器具の運用を行うために、市がまとめて健診器具を購入、所有しており、その管理、発送・回収、及び消毒を業務委託するものです。	市が購入し所有する健診器具を適切に管理することが可能で、市立小中学校62校に直接発送・回収を行い、消毒業務を行える者は他に無く、東京医療商事株式会社を契約の相手方として選定します。	東京都江戸川区北小岩一丁目11番6号	東京医療商事株式会社	単価	1,939,680	平成29年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
119	委託 平成29年度胸部エックス線検査・脊柱側弯症検診業務委託	学校保健課	柏市立小中学校及び高等学校において、胸部エックス線検査及び脊柱側弯症検診を実施するものです。多数の児童生徒及び学校職員が対象であり、個別に検診機関に向いて受検することは学校運営に支障をきたすため、専門の設備及びそれらを搭載した車両を学校へ配車し、集団受検方式により実施する必要があります。	左記専門設備を十分に保有する検診機関でなければ本検査及び検診は実施できず、柏市を受託可能な検診機関の中で、早期に全対象者の受検を完了できる十分な台数の検診車を保有するのは、公益財団法人ちば県民保健予防財団のみであり、同財団を契約の相手方として選定します。	千葉県美浜区新港3番地14	(公財)ちば県民保健予防財団	単価	8,565,372	平成29年4月1日	2号
120	委託 平成29年度学校職員定期健康診断業務委託	学校保健課	学校職員に対し、学校保健安全法施行規則で定められた項目について、健康診断を実施するものです。学校職員の定期健康診断については、項目が多岐にわたるため、結果の取りまとめ及び費用の支払いにかかる負担軽減を見込み、柏市内に設置した会場において、専門の設備を保有する検診機関による集団健診として実施します。本健診は高齢者医療法第18条に規定された特定健康診査(以下「特定健診」といいます。)と重複するものであり、特定健診の実施者である公立学校共済組合千葉支部(以下「組合」という。)と記録の受け渡しを行う必要があります。また、特定健診にのみ定められた項目については組合が費用を負担するため、組合が実施者と定めた事業者により実施する必要があります。	特定健診について組合と記録の受け渡しが可能であり、組合による費用負担の関係上、組合が実施者と定めた公益財団法人ちば県民保健予防財団を契約の相手方として選定します。	千葉県美浜区新港3番地14	(公財)ちば県民保健予防財団	単価	4,041,241	平成29年4月1日	2号
121	委託 平成29年度児童生徒心臓検診業務委託	学校保健課	柏市立の小中学校、中学校及び高等学校の児童生徒に対し、健康診断の一環として、心臓健診(一次及び二次検診)を実施するものです。心臓健診については、その性質上、専門の設備を保有し、かつ一次検診、二次検診及び判読まで一貫して実施可能な検診機関が実施する必要があります。この場合、検診機関に向いての個別受検は学校運営に支障をきたすため、上記設備を各学校に持参する集団受検方式により実施する必要があります。また、学校保健安全法施行規則においては児童生徒の健康診断を6月30日までに完了することとされています。	左記の条件により柏市を受託可能な検診機関の中で、期限までに全対象者の受検を完了できる環境が整っているのは柏市医療センターのみであり、同センターを運営する公益財団法人柏市医療公社を契約の相手方に選定します。	柏市布施1番地3 柏市立柏病院内	(公財)柏市医療公社	単価	16,862,144	平成29年4月1日	2号
122	委託 いきいきとした学校生活を送るためのアンケート調査事業業務委託	指導課	「いきいきとした学校生活を送るためのアンケート調査」は商品名を「i-check」といい、東京書籍株式会社が実施する学力調査と相関させて、児童生徒の心理的な状況と学力状況を分析し、指導改善に資する情報を提供する。小学校は4年生から6年生、中学校は1年生及び2年生の抽出児童生徒(5200名)に対して、年2回実施し、指導効果及び教育施策を検証するものである。教育委員会が実施する施策の効果について、経年変化を含む統計的な検証をできる調査を行う。	柏市立小中学校児童生徒の学力・学習状況を適切かつ妥当な調査体制等を有し、さらに関係調査を実施して、学力との相関や人間関係構築に関する要因の分析ができる調査を提供できることが条件となる。本調査は、学力状況調査と合わせて実施することにより、学力状況を踏まえた児童生徒の状況を把握し、指導に活かす結果を得ることができる調査である。平成28年度の受託実績にも遺漏がないと判断し、調査の継続性から学力調査を右記業者に選定するため、本調査も右記業者に依頼するものとする。	東京都北区堀船2-17-1	東京書籍株式会社 関東第二支社	単価	390.96	平成29年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
123	委託 ボイラー設備保守点検委託	学校給食センター	ボイラー3基の年間メンテナンスと定期点検を委託するもの。	三浦工業㈱は当該機器の製造メーカー及び納入業者のため、代理店を通さずに最も安価で保守点検ができる。また、電話回線を利用して機器の状態をダイレクトに監視できるメンテナンスサービスを行っていることにより、緊急時における対応(修理・部品の手配等)が最も迅速且つ的確に行えるため。	松戸市日暮6丁目198	三浦工業株式会社 松戸営業所	総価	582,120	平成29年4月1日	2号
124	委託 給食残渣処理業務委託	学校給食センター	給食残渣の堆肥化処理業務を委託するもの。この給食残渣処理業務委託については、ごみの減量・資源化(堆肥化)を目指す業務として、平成19年度に3校(柏一小、柏6小、柏中)で試行し、平成20年度からは対象を旧柏地区の小中学校、さらに平成23年度からは市内全小中学校に拡大し、実施している。	食品リサイクルのシステムが構築され、なおかつ市内で堆肥化施設(プラント)を有する唯一の業者であるため、自治体施行令第167条の2第1項第2号の規定により随意契約を締結したい。	柏市酒井根2丁目6番11号	山本産業株式会社	単価	7,645,752	平成29年4月1日	2号
125	委託 給食管理システム機能作成追加委託	学校給食センター	現在柏市及び株式会社勉強堂との間で契約を締結している「給食管理システムサービス利用契約」のアプリケーション提供サービス(以下「サービス」という。)について新たな機能を作成し、その機能をサービスに追加するもの。	現在使用している「給食管理システムサービス」は、本市の業務に沿うように、富士通リース株式会社千葉営業所がシステム開発を行なったものであり、著作権も同社が所有している。しかし、富士通リース株式会社千葉営業所は、給食システム開発業務においては営業窓口を持っていないため、上記の契約相手方である株式会社勉強堂と代理店契約を結んでいる。そのためシステムの利用に際しては、利用権の所有者である本市と株式会社勉強堂との間で利用契約を締結している。本案件においては、前述の経緯により当該事業者以外との契約は不可であることから、一者随意契約を締結したい。	柏市光ヶ丘4-4-5	株式会社勉強堂	総価	1,211,760	平成29年4月1日	2号
126	委託 柏市学力・学習状況調査事業業務委託	学校教育課	柏市立小中学校の児童生徒の学力・学習状況を把握し、各学校における学習指導及び生徒指導等の改善、並びに教育委員会の施策・事業の改善、評価指標等の基礎資料とすることを目的とし、小学校2年生から中学校3年生までの全ての児童生徒を対象として実施するもの。教育委員会が実施する施策の効果について経年変化を確認できるよう、同質問題が出題され、統計的に検証できる調査を行う。	学力調査は別集団での比較・経年変化を分析できることを重視し、開始した平成24年度以降、原則毎年度同一の問題で調査を実施していることから、業者を変更した場合には、結果における年度間の統計的な連続性が途切れるため、経年分析を行う上で支障をきたすことが想定される。加えて、右記業者の提供する誤答分析は、柏市教育委員会が注力している指導改善のための基礎資料となる、なくてはならない重要な分析であり、これは他の業者では実施していない独自性の高いものである。以上の理由から、右記の業者を契約の相手方として選定したい。	東京都北区堀船2-17-1	東京書籍株式会社 関東第二支社	総価	26,476,092	平成29年4月1日	2号
127	委託 柏市こども情報メール配信システム業務委託	生徒指導室	柏市がインターネットに接続できるパソコン及び携帯電話等の情報端末から、こどもに係る情報や施設の管理運営に係る情報を、予め定めた対象者のうち利用登録を行ったものに対して、円滑にメール配信する仕組みを運用するもの。	当システムは、平成26年度から保育園の保護者を対象に運用を開始し、平成28年度からは、学校の保護者も対象として運用している。利用者や管理者に情報発信のツールとして定着し、システム運用における効果が見られている。同システムの運用を継続するために、開発業者である当業者を選定したい。	大阪府大阪市西区 鞆本町二丁目3番2号 なにわ筋本町MIDビル4階	株式会社スマート バリュー クラウド イノベーション Division	総価	1,331,240	平成29年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
128	委託 情報教育環境整備アドバイザー委託	教育研究所	・校内LAN整備, 教育用ICT機器の更新, 校務支援システムの更新等に際して, 関係資料策に係る技術的な支援, アドバイス・入札時の業者提出資料の審査に係る技術的な支援, アドバイス・発注仕様書及び発注仕様書の質問に係る技術的な支援, アドバイス	・平成26年度及び27年度において情報政策課のICTアドバイザーとして, また, 平成28年度に情報教育環境整備アドバイザーとして, 校務支援システム業者選定時及び校内LAN整備に係る技術支援としてアドバイスを受けている。・本年度は, アドバイスを受けた校内LAN整備のサイトサーベイ調査を踏まえて, 校内LAN整備に当たって, 引き続きアドバイスを受ける必要がある。・校務支援システム更新についても, 平成28年度にアドバイザーとして支援を受け当該事業更新についても, 引き続きアドバイスを受ける必要がある。・教育用ICT機器の更新については, 環境整備目標を次のステージに向けて整備する初年度に当たり, 平成28年度において新しい環境整備のための計画にアドバイスを受けた当社において平成29年度の整備等に引き続き支援を受ける必要がある。・以上のとおり地方自治法施行令第167条の2第1項第2号に該当するものである。	東京都千代田区内神田1-11-10-305	株式会社中井ビジネスコンサルタント	総価	1,966,420	平成29年4月1日	2号
129	委託 平成29年度胸部エックス線検査・脊柱側弯症検査業務委託	市立柏高校	柏市立小中学校及び高等学校において, 胸部エックス線検査及び脊柱側弯症検査を実施するものです。多数の児童生徒及び学校職員が対象であり, 個別に検査機関に向いて受検することは学校運営に支障をきたすため, 専門の設備及びそれを搭載した車両を学校へ配車し, 集団受検方式により実施する必要があります。	左記専門設備を十分に保有する検査機関でなければ本検査及び検査は実施できず, 柏市を受託可能な検査機関の中で, 早期に全対象者の受検を完了できる十分な台数の検査車を保有するのは, 公益財団法人ちば県民保健予防財団のみであり, 同財団を契約の相手方として選定します。	千葉県美浜区新港32番地14	(公財)ちば県民保健予防財団	単価	378,691	平成29年4月1日	2号
130	委託 平成29年度学校職員定期健康診断業務委託	市立柏高校	学校職員に対し, 学校保健安全法施行規則で定められた項目について, 健康診断を実施するものです。学校職員の定期健康診断については, 項目が多岐にわたるため, 結果の取りまとめ及び費用の支払いにかかる負担軽減を見込み, 柏市内に設置した会場において, 専門の設備を保有する検査機関による集団健診として実施します。本健診は高齢者医療法第18条に規定された特定健康診査(以下「特定健診」といいます。)と重複するものであり, 特定健診の実施者である公立学校共済組合千葉支部(以下「組合」という。)と記録の受け渡しを行う必要があります。また, 特定健診にのみ定められた項目については組合が費用を負担するため, 組合が実施者と定めた事業者により実施する必要があります。	特定健診について組合と記録の受け渡しが可能であり, 組合による費用負担の関係上, 組合が実施者と定めた公益財団法人ちば県民保健予防財団を契約の相手方として選定します。	千葉県美浜区新港32番地14	(公財)ちば県民保健予防財団	単価	222,415	平成29年4月1日	2号
131	委託 平成29年度児童生徒心臓検査業務委託	市立柏高校	柏市立の小中学校, 中学校及び高等学校の児童生徒に対し, 健康診断の一環として, 心臓健診(一次及び二次検査)を実施するものです。心臓健診については, その性質上, 専門の設備を保有し, かつ一次検査, 二次検査及び判読まで一貫して実施可能な検査機関が実施する必要があります。この場合, 検査機関に向いての個別受検は学校運営に支障をきたすため, 上記設備を各学校に持参する集団受検方式により実施する必要があります。また, 学校保健安全法施行規則においては児童生徒の健康診断を6月30日までに完了することとされています。	左記の条件により柏市を受託可能な検査機関の中で, 期限までに全対象者の受検を完了できる環境が整っているのは柏市医療センターのみであり, 同センターを運営する公益財団法人柏市医療公社を契約の相手方に選定します。	柏市布施1番地3 柏市立柏病院内	(公財)柏市医療公社	単価	742,122	平成29年4月1日	2号
132	委託 冷暖房機保守点検等委託(柏市消防局庁舎)	企画総務課	冷暖房機(三菱重工製吸収式)が常に良好な状態で動作するよう定期的な点検整備・修理等を行う。	本業務は三菱重工製吸収式冷暖房機(MGA-125A)の点検整備や緊急時の修理等を含めた業務である。業務を行うにあたり当機械を扱う際には専門的知識が必要で三菱重工工業株式会社が認定する冷熱製品管理技術認定証の所持が必要不可欠である。機器に使用する燃料がガスであるため有事の際に直接対応が依頼できる必要がある。業者選定に当たり認定機関へ認定証を有する者の在籍・直接請負が可能なる業者を確認したところ関東圏内で唯一の業者である。	茨城県土浦市村中南六丁目五番地35号	三菱重工冷熱株式会社 筑波サービス営業所	総価	972,000	平成29年4月1日	2号
133	委託 昇降機保守点検委託	企画総務課	エレベーターの正常な運転・機能を維持するため, 計画的に技術員を派遣し, 適切な点検とプログラムによる整備を行い, 必要と判断した場合は, 機器を構成する部品の修理又は取替え等を行う。	本業務は株式会社日立ビルシステム(以下日立ビルシステム)製のエレベーターを正常な運転及び機能を維持するために必要な業務である。本エレベーターはリモートメンテナンスシステム(遠隔開閉止め救出含む)が備わっているため, 管制センターに接続し, 24時間365日エレベーターを監視・診断し続け安全と快適を守り続ける必要がある。以上のことから業者選定に当たり上記要件を満たせる唯一の業者である。	柏市柏四丁目8番1号	株式会社 日立ビルシステム 東関東支社	総価	725,760	平成29年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
134	委託 消防無線設備保守委託	警防課	消防救急デジタル無線の保守点検委託業務	消防救急デジタル無線は、三峰無線株式会社が沖電気工業製品の販売、メンテナンスを専門とした業者であるため、三峰無線株式会社が取り扱うことが出来る唯一の事業者である。	千葉県八千代市勝田台北1丁目20番5号	三峰無線株式会社 東関東支店	総価	10,638,000	平成29年4月1日	2号
135	委託 消防指令情報システム保守委託	警防課	消防指令情報システムを常に最良の状態に維持するための保守点検業務	本市の消防指令情報システムは、現在日本電気株式会社と保守委託契約している。消防指令情報システムは、日本電気株式会社によって開発し製造された機器及びシステムによって構成されたもので、保守管理とあらゆる事象に対する迅速なサポート体制ができる唯一の事業者である。	千葉県美浜区中瀬2丁目6-1	日本電気株式会社 千葉支社	総価	69,660,000	平成29年4月1日	2号
136	委託 通報システム委託	警防課	聴覚障がい者が事前に利用登録された携帯電話からインターネットを利用して緊急通報ができるシステム	通報システムにはWeb119緊急通報システム及びNet119緊急通報システムの2つを含んでいるが、当該システムは2つとも契約相手方の株式会社ドーンが開発業者であり、著作権を有しているため、保守を行うことができる唯一の事業者である。	兵庫県神戸市中央区磯上通2丁目2-21 三宮グラウンドビル5階	株式会社 ドーン	総価	2,203,200	平成29年4月1日	2号
137	委託 予防接種データシステム改修業務委託	地域健康づくり課	おたふくかぜの任意予防接種費助成金交付開始に伴い、予防接種データシステムを改修するもの。	柏市保健所情報システムは、日本コンピューター株式会社のパッケージソフトを使用しており、プログラムが公開されていないため、他者が改修業務を行うことができない。よって、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により、右記の事業者と一者随意契約を締結したい。	福岡県北九州市小倉北区鍛冶町2-4-1	日本コンピューター株式会社	総価	729,000	平成29年4月20日	2号
138	委託 特別徴収税額決定通知書封入封緘処理業務委託	市民税課	給与所得に係る平成29年度特別徴収税額決定通知書の発送に伴う封入封緘処理を委託するもの。	(1)本市で使用している個人住民税システムの確保ができること。(2)個人情報漏洩防止のできる作業場所の確保ができること。(3)本業務の処理委託を安定的に行うことができること。(4)処理後の各種データを7年間保存可能であること。	柏市若葉1-195	株式会社 ディー・エス・ケイ	総価	3,132,000	平成29年4月21日	2号
139	委託 土壤汚染対策アドバイザー業務委託	環境政策課	土壤汚染は土壌のみならず土壌汚染が原因となって、有害物質が地中深く浸透し、地下水に溶け込み、地下水と共に周辺に拡散し、地下水を経由して人の健康に影響するおそれがある。それを防止するために土壌汚染対策法では、土地の土壌汚染を見つける調査や、汚染が見つかったときにその汚染によって人の健康に影響が生じないように土壌汚染のある土地の適切な管理の仕方について定められている。そのため、土壌汚染対策法で定められている土壌汚染状況調査の審査及び土壌汚染対策の工法等の評価を適正に行うことは重要である。また、これら評価には専門的かつ技術的な知識を要するため、その判断、対応に苦慮する際の支援を委託するものである。	本業務は、調査内容または工法に問題等が疑われるときは、調査のやり直しまたは工法の見直し等迅速に判断する必要があり、受託者には緊急時迅速に対応できることが必要不可欠の条件となる。また、土壌汚染対策法に基づく調査は、その結果によってその土地に対する土壌汚染対策の方針が左右されるため、信頼できる調査結果を確保しなければならない。同様に、土壌汚染のある土地に関しても、人の健康に影響が生じないように、確実な対策を講じなければならない。当該事業所は、千葉県や千葉市、市原市等が出損し設立されており、土壌汚染対策法に基づく調査を的確に実施することができる者として環境大臣に指定された県内唯一の公的な指定調査機関である。また、当市とは過去において受託実績があり、その成果は高く評価されており、信頼性は十分確保されている。更に、当該事業所は千葉市内にあることから、緊急時の迅速な対応が可能である。以上より、本業務を遂行するうえで条件を十分満たしている当該事業所を選定した。	千葉県千葉市中央区中央港1-11-1	一般財団法人 千葉環境財団	単価	1,013,299.2	平成29年4月24日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
140	委託 空間放射線量測定及び測定データ加工業務委託	環境政策課	Mobile G-DAQ (携帯型環境放射線測定器) で市内のモニタリング測定を定期的に行う。また、そのデータを加工し、専用ウェブサイトで公開することで、放射線量の低減状況を周知する。	Mobile G-DAQ (携帯型環境放射線測定器) により測定した大量のデータを集約し、加工しうえでウェブ上に公開するには専門的な知識と経験が必要となる。右記業者は、測定器の製造元である株式会社計測技研の唯一の販売代理店であり、測定機器本体や付属のソフトウェアの特性を熟知しているため、不具合にも迅速に対応できる。また、平成24年度から継続して本業務を行っており、測定データ、専用サイトへのアップロード及びマップデータの作成経験もある。このため一連の業務全てを一括して履行可能である右記業者と契約したい。	福島県いわき市平下荒川字諏訪下3番地の1	株式会社ネクスト情報 はましん	総価	4,326,480	平成29年4月25日	2号
141	委託 北柏駅北口土地区画整理事業に伴う埋蔵文化財調査(発掘調査(3))業務	文化課	北柏駅北口土地区画整理事業に伴い、工事に先行して発掘調査を実施する。	法令等に規定される発掘調査体制は、市町村等が実施主体となる開発事業(当該事業)にあつては、市町村教育委員会、地区文化財センターがそれぞれ実施するものとされている。しかし、現状の市教育委員会直営の調査体制で当該事業の発掘調査を実施することは、人員的に難しい状況となっている。もう一つの選択肢として民間委託があげられるが、千葉県では基準を設けており民間調査組織の活用については、「現在の体制では調査の遅延等の事態が予測され他の地方公共団体からの専門職員の派遣その他の支援によっても対応できない場合に限るとし、限定的な活用となっている。これらの法令や県基準に従えば、当該事業の調査体制は地区文化財センターへの委託が最良であろうと県より指導を受けている。この地区文化財センターは県内で右記組織一者しか存在しないため、右記組織と一者随意契約を行う。	佐倉市春路1-1-4	公益財団法人印旛郡市文化財センター	総価	15,444,000	平成29年4月27日	2号
142	委託 職員研修事業委託(新任担当リーダー研修)	人事課	【研修目的】 新任担当リーダー(係長相当職)を対象に、担当リーダーの役割について認識を図るとともに、マネジメントの基礎及び人事評価の意義・技法(課題設定・面談・評価)を習得させることを目的とする。【講義内容】①マネジメント能力の向上(リーダーの役割、マネジメントの意義、部下指導、目標管理と進行管理等)②人材育成における人事評価制度の意義③人事評価の面談・評価の各技法【受講対象者】 平成29年4月1日付けで新任担当リーダーに指名された職員のうち、人事評価制度研修を受講していないもの等 → A班・B班に分けて実施(講義内容は両班共通)	当該研修業務については、平成26年度の当該研修業務の委託にあたり、当該研修の実施に際して行った本件研修に係る委託事業者の選定手続(本件研修の内容をより実践的かつ効果的なものとするため、複数の研修事業者に研修の企画(見積額を含む。以下同じ。)を提案させ、当該企画の内容を比較検討した上で、最も優れている企画を提案した研修事業者を契約の相手方として選定する手続)において、株バトスの提案した研修の企画を採用したことから、平成26年度の本件研修業務の委託先として決定した。平成28年度における研修も、平成26年度・27年度と同一の内容としたとともに、平成26年度・27年度における当該事業者の本件研修の実施状況は良好であったため、引き続き当該事業者に本件研修の実施を委託したが、平成29年度も同様であることから、引き続き当該事業者に本件研修の実施を委託することが本件研修の効果的な実施に資するものと思料されるため	東京都港区南青山二丁目4番17号 青山ビル4階	株式会社バトス	総価	635,040	平成29年4月28日	2号
143	委託 柏市75歳以上の健康診査受診券発行委託	保険年金課	柏市75歳以上の健康診査の該当者について、受診券を発行するとともに案内文書・実施医療機関一覧を同封し、封入封緘を行う。	平成29年度柏市75歳以上の健康診査を実施するにあたり、対象者に受診券を送付する。受診券は、75歳以上の健診用の健康増進システムからデータを抽出するとともに、当該システムに即した用紙に印字できるプログラムが必要であり、この健康増進システム開発を委託した当業者以外の者と契約すると、円滑な発行が行えない恐れがあるため。	岡山県岡山市南区豊成二丁目7番16号	株式会社 両備システムズ	総価	4,766,580	平成29年5月1日	2号
144	委託 柏市国民健康保険特定健診受診券発行委託	保険年金課	柏市国民健康保険特定健康診査の該当者について、受診券を発行するとともに案内文書・実施医療機関一覧を同封し、封入封緘を行う。	平成29年度柏市国民健康保険特定健診を実施するにあたり、対象者に受診券を送付する。受診券は、特定健診用の健康増進システムからデータを抽出するとともに、当該システムに即した用紙に印字できるプログラムが必要であり、この健康増進システム開発を委託した当業者以外の者と契約すると、円滑な発行が行えない恐れがあるため。	岡山県岡山市南区豊成二丁目7番16号	株式会社 両備システムズ	総価	10,893,960	平成29年5月11日	2号
145	委託 柏市省エネ法・温対法に係る支援業務委託	環境政策課	省エネ法(エネルギーの使用の合理化に関する法律)及び温対法(地球温暖化対策の推進に関する法律)に規定される定期報告書、中長期計画書等に係る支援事業を委託する。	1 今回契約しようとする者は、エネルギー管理士を有しており、これまで市が実施してきた省エネに係る施策業務等の実績があり、省エネ等の施策推進に当たっては適正な遂行能力を有している。2 各施設の管理標準である3～5年の中長期計画の策定に当たっては、各施設の特長やエネルギー使用実態を把握した適切な省エネ方針の検討が必要で、この管理標準期間内の報告や計画策定に当たっては、当初計画に基づき一貫した進捗の管理や状況に応じた計画変更を把握している必要がある。今回契約しようとする者は、平成22年度以降の報告や中長期計画策定に携っており、適正な業務遂行能力を有しているが、この者以外の場合では、これまでの市の省エネ法及び温対法の取り組みに対する理解不足等による著しい支障をきたすことが憂慮される。	松戸市小根本7番8号	京葉瓦斯株式会社お客さまサービス部	総価	1,053,000	平成29年5月15日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
146	委託 下水道(雨水)情報管理システム(タッチパネル)設定業務委託	雨水排水対策室	柏市が新規に調達した機器に下水道(雨水)情報管理システム(タッチパネル)及びデータのセットアップを行い、窓口での雨水施設照会、図面等の出力等が正常に稼動するように調整を行う。	運用中の下水道(雨水)情報管理システムは、下記業者が開発したものでありプログラム等の仕様は一般に公開されていない。また、不具合が発生した場合、同社以外ではシステムとデータのどちらに原因があるかを解明させるのに時間を要し、窓口でのタッチパネルによる雨水施設照会の稼動に支障をきたすなど、市民サービスの低下につながる恐れがあるため。	千葉県美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	1,652,400	平成29年5月15日	2号
147	委託 千葉県自治体情報セキュリティクラウド接続業務	情報政策課	本市の庁内情報ネットワークを千葉県自治体情報セキュリティクラウドに接続するため、既存のネットワークの設定変更を行う。	千葉県自治体情報セキュリティクラウド接続にあたり、庁内情報ネットワークの設定変更を行う必要がある。既存のネットワークに設定変更を加えることになり、設定内容が多岐にわたることから現在ネットワーク管理を委託している業者以外に委託することは出来ない。以上のことから、柏市随意契約ガイドラインにおける「経験、知識を特に必要とする場合又は現場の状況等に精通した者と契約するとき」及び地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の「その性質又は目的が競争入札に適しないものをするとき」に該当するため、株式会社ディー・エス・ケイを契約相手に選定する。	柏市若柴字入谷津1番195	(株)ディー・エス・ケイ	総価	3,693,600	平成29年6月7日	2号
148	委託 平成30年度固定資産税標準地時点修正に係る業務委託及びこれに付随する業務	資産税課	固定資産に係る土地の評価額は、基準年度(3年ごと)に評価替えを行い、その後3年間据え置くことを原則としているが、土地が下落し、かつ、課税上著しく均衡を失うと市長が認める場合には、地方税法附則第17条の2に規定する総務大臣が定める修正基準に基づき、修正した価格を用いるとされている。修正基準では、国土利用計画法施行令による都道府県地価調査及び不動産鑑定士又は不動産鑑定士補による鑑定評価を活用するものとされている。今回の時点修正業務は、公益社団法人千葉県不動産鑑定士協会(以下、「鑑定士協会」という。)が受託した平成29年1月1日(価格調査基準日)時点の標準地地の鑑定価格から平成29年7月1日までの下落状況を把握するもので、価格調査基準日以降の地価動向に応じて、平成30年度固定資産税評価額の下落修正措置を講じるためのものである。	鑑定士協会は、不動産の鑑定評価に関する法律第48条(不動産鑑定士等の団体)により設立された団体であり、本市の過去の評価替えによる鑑定評価業務や時点修正業務を受託しており、固定資産評価における鑑定評価の実績がある。また、鑑定士協会は時点修正業務に必要な柏市の地域的特性や地価の事情に精通し、かつ、地価公示価格及び県基準地地価の鑑定評価業務に携わるなど公的評価のあり方を十分に熟知している。本業務においては、近隣市との価格の調整及び均衡性を円滑に図ることも必要とされ、その広域性が求められる。千葉県下の不動産鑑定業者の大半で組織されている協会は本業務を適切に遂行することができる唯一の相手方である。	千葉県中央区富士見二丁目22番2号	(公社)千葉県不動産鑑定士協会	総価	8,339,760	平成29年6月15日	2号
149	委託 柏北部東地区土地区画整理事業に伴う処理業務委託	市民課	地方自治法第260条の規定により、区画整理事業で土地の名称変更及び地番号変更が生じた際は、該当住民の住所と本籍を修正及び通知する必要がある。本件において少なくとも住所修正が必要な世帯は約1600世帯であり、迅速かつ正確に変更を行うためには効率的な対応をすることが求められる。また、各世帯への通知文と変更証明書の発送についても遅延なく処理をしなければならない。手作業により住所や本籍の誤修正並びに誤通知の発生を防ぐためには、委託業者による電算処理が必要である。	住所と本籍の電算処理による修正は、柏市の住民記録システムで行う。したがって、本作業が可能であるのは住民記録システムを管理している事業者に限られているため、必然的に契約の相手方が決定される。各世帯への通知文と変更証明書の発送についても、電算処理の結果に紐付けて行うため、他業者による委託が困難である。事業の特性と目的から、業務を実現できるのが一社のみなので一者随意契約としたい。	千葉県柏市若柴入谷津1番195	株式会社 ディー・エス・ケイ	総価	1,193,400	平成29年6月19日	2号
150	委託 平成29年度道路台帳電算補正業務委託	道路総務課	道路台帳の作成は、道路法28条により道路管理者に義務付けられ、道路台帳の内容(記載事項、様式、保管場所等)については、道路法施行規則第4条の2に定め、全国的な統一が図られている。当市では、昭和58年度より道路法第28条に基づく道路台帳整備を行い、新設・変更等の補正を毎年実施している。平成17年度より、窓口等に道路管理システムを利用して、現況道路データとの整合性が取れるよう迅速かつ経済的な台帳補正が求められている。本業務は、新たに現地測量を行ったことにより得られたデータ等を道路台帳整備に係る補正分等のデータ修正を道路管理システムに反映させるものである。	柏市が導入している左記道路管理システムのプログラム等の著作権は、国際航業株式会社が保有している。そのため、右記の契約の相手方以外の者が、この道路管理システムのプログラム等を使用して、左記データの修正を行うことは難しい。また、下記の契約の相手方以外の者が、当該道路管理システムの修正を行うためには、新たに同様のシステムのプログラム等の開発等が必要となり、非効率、かつ、非経済的である。他方、右記の相手方は、既設の道路管理システムのソフト及び既存データの利用が可能であるほか、当該道路管理システムの使用方法等にも精通しているため、当該相手方と契約すると、経済的な優位性が見込まれるほか、本件業務の円滑かつ適切な遂行に資するものと見込まれることから契約相手として選定した。	千葉県美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	単価	15,336,000	平成29年6月27日	2号
151	委託 柏市教育委員会学校財務システム改修業務委託	学校財務室	柏市教育委員会の学校財務システム(以下、「システム等」という。)を再構築し、業務効率の向上を図るもの。	当該システムは、右記業者が独自に開発・構築したものであり、システム機能の拡充業務を請け負うなどの実績がある。作業内容も丁寧で、メンテナンスの対応も迅速であり、信頼のおける業者である。また、本システムでは、既に履行済のデータが蓄積されており、同一業者以外の者に隠行させた場合、責任の所在が不明確になるなど、著しい支障が生じるおそれがあるため。	東京都墨田区錦糸一丁目2番1号	グローバルビジネスソリューション株式会社	総価	874,800	平成29年7月13日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
152	委託 防災行政無線(固定系)再免許申請委託	防災安全課	防災行政無線(固定系)の免許は、免許の有効期限が5年と定められており、再免許申請をする際には、電波法等の関係法令に基づく申請書を提出する必要があります	右記業者は当防災行政無線装置の設置工事及び保守点検の請負業者であり、免許申請に必要な手続きの熟知及び必要書類を保持しており、迅速に対応が可能となります。よって、地方自治法施行例第167条の2第1項第1号第2号の規定に基づき、右記の業者と随意契約を締結したい。	千葉市中央区都町1254番地6	スイス通信システム株式会社	総価	679,644	平成29年7月21日	2号
153	委託 下水道(雨水)情報管理システム整備業務委託	雨水排水対策室	既に運用中の下水道情報管理システムにデータを追加し、排水施設等の台帳整備を行うものである。	運用中の下水道情報管理システムは、右記業者が開発したものでありプログラム等の仕様は一般に公開されていない。また、不具合が発生した場合、同社以外だとシステムとデータのどちらに原因があるか解明させるのに時間を要し、業務に支障をきたすなど市民サービスの低下につながる恐れがあるため。	千葉市美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	10,476,000	平成29年7月24日	2号
154	委託 北柏駅北口土地区画整理事業に伴う埋蔵文化財調査(発掘調査(4))業務	文化課	北柏駅北口土地区画整理事業に伴い、工事に先行して発掘調査を実施する。	法令等に規定される発掘調査体制は、市町村等が実施主体となる開発事業(当該事業)にあたっては、市町村教育委員会、地区文化財センターがそれぞれ実施するものとされている。しかし、現状の市教育委員会直営の調査体制で当該事業の発掘調査を実施することは、人員的に難しい状況となっている。このため、県文化財課と協議を行い、当該事業の調査体制については、地区文化財センターで実施することで協議が整っている。この地区文化財センターは県内で右記組織一者しか存在しないため、右記組織と一者随意契約を行う。	佐倉市春路1-1-4	公益財団法人印旛郡市文化財センター	総価	35,535,240	平成29年7月28日	2号
155	委託 はしご付消防ポンプ自動車保守点検	警防課	はしご付消防ポンプ自動車保守点検は、はしご車の機器及び装置構造物の不良箇所や劣化部分について点検するもので、機能及び性能を維持し、安全性の向上を図るためのものです。	柏市消防局保有の梯子車は、株式会社モリタで製作されたもので、整備事業部である株式会社モリタテクノスで点検整備等を実施しています。今回の保守点検を行うにあたり、高機能化された梯子車は、油圧機器等の技術革新や1T化に伴うコンピューター自動制御装置の導入等により、当該車両に精通した技術者による点検整備等が必要になり、他のメーカーでは専門技術者が確保できず、また、特殊部品等の調達も大変困難であり、今後の運用に支障をきたすことから、右記業者と随意契約するものです。	千葉県船橋市小野田町1530番地	株式会社 モリタテクノス東日本営業部	総価	961,200	平成29年7月31日	2号
156	委託 消防用アナログ無線機等撤去委託	警防課	本業務は消防無線設備のデジタル化移行に伴い、既存のアナログ無線の撤去作業を実施するもの。	既存のアナログ無線設備は、三峰無線株式会社を取り付け工事を実施したものであり、今回の撤去作業も三峰無線株式会社を実施することで本業務を円滑、効率的に実施することができ、またアナログ無線機製造元の沖電気工業株式会社の県内唯一の特約店であることから、一者随意契約として契約を締結することとした。	千葉県八千代市勝田台北一丁目20番15号	三峰無線株式会社 東関東支店	総価	1,728,000	平成29年8月2日	2号
157	委託 学級増対応で設置したプロジェクトの再設置等業務委託	教育研究所	学級増で設置した柏市立柏中学校他9校の普通教室用プロジェクトを撤去し、柏市立柏の葉小学校の普通教室用プロジェクトとして再設置するもの	本件は、教育用パーソナルコンピュータ賃貸借等(学級増対応その2)、教育用パーソナルコンピュータ賃貸借等(学級増対応その3)及び教育用パーソナルコンピュータ賃貸借等(学級増対応その4)の原契約に基づく賃貸借物件であり、すべての契約は随意契約を行おうとしている同一業者である。当該物件を設置場所を換えて再設置するものであり、原契約の賃貸借物件に不具合等を生じた際の責任の所在を明らかにする必要があることから原契約者に随意契約するもの	柏市光ヶ丘四丁目4番5号	株式会社勉強堂	総価	1,274,400	平成29年8月21日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
158	委託 柏市新交通安全・防犯対策プロジェクト業務委託	資産管理課	本件業務委託は、平成26年11月から平成28年3月31日まで実証実験として共同実施した柏市交通安全プロジェクト(ドライブレコーダーを用いた公用車の事故削減対策)及びその成果を生かし、発展させた平成28年度実施の柏市交通安全・防犯対策プロジェクトの継続事業である。業務内容は、昨年度まで行った公用車の事故削減及び地域の事故削減が目的であり、そのための方策を実施し、またその結果を分析し、より良い取り組みを検討するもの。・公用車の事故削減に向けた取り組み・ビッグデータの活用による道路施設改良箇所の効果検証・公用車の事故削減による効果の試算	ドライブレコーダーを活用した事故削減については、GPSシステムを用い、独自に開発した車録(シャロック)でデータを分析して安全運転レポートを作成して人的な働きかけを行うほか、ドライフトン(独自のデータ分析支援システム)を活用して、ヒヤリ発生箇所を点、エリア、発生率等で可視化するなど特殊な技術、経験を保有している株式会社オリエンタルコンサルタンツと約2年の実証実験プロジェクトを共同で実施してきた。今回、依頼する業務委託を行うほか、無償での共同事業として、事業の継続的実施に協力し、並行して地域の防犯対策を含めた新交通安全・防犯対策プロジェクトとして事業を進める提案が出されており、事業の連携、関連性からも市にとって有効である。また、これまで膨大なデータの分析・解析は正確、適正かつ迅速であり、交通建設コンサルタント部門でも先進的な取り組みを行っている企業である。以上のことから、本件業務についてはこの会社と契約しなければ目的を達成できないと考えられるため、同社と随意契約により委託契約を締結したい。	千葉県千葉市中央区新田町5番10号	株式会社オリエンタルコンサルタンツ 千葉事務所	総価	1,890,000	平成29年8月28日	2号
159	委託 職員研修事業委託(採用2年目研修)	人事課	【事業(研修)の目的】主に平成28年4月1日付け採用職員(採用2年目)を対象に職員として職場における初任者層の立場と役割についての認識を図るとともに、仕事を円滑に進めていくために必要となる上司や先輩職員とのコミュニケーションや、部下としての補佐のあり方について習得することを目的とする。また、クレームの捉え方及び対応の手順を習得することで、クレームに冷静に対応する能力を身につける。【研修内容】①初級職員の立場と役割②クレーム対応の基本【対象者】平成28年4月1日付け採用職員等140人【期間】平成29年9月4日(月)午前9時から午後5時まで(①)平成29年9月6日(水)午後1時から午後5時まで(②)平成29年9月7日(木)午前9時から午後5時まで(①)平成29年9月11日(月)午後1時から午後5時まで(②)※()内は、研修内容	当該事業者については、平成26年度の本件研修の実施に際して行った本件研修に係る委託事業者の選定手続(複数の研修事業者に研修の企画(見積額を含む。以下同じ。)を提案させ、当該企画の内容を比較検討した上で、最も優れている企画を提案した研修事業者を契約の相手方として選定する手続)において、「(株)話し方教育センター」の提案した研修の企画を採用したことから、平成26年度の本件研修業務の委託先として決定した。平成29年度における本件研修は、平成26～28年度における実施内容と同様の内容で実施することを予定しており、当該研修の企画を提案した当該事業者を実施させることが効率的であること及び昨年度における当該事業者の本件研修の実施状況は良好であり、研修受講者からも高い評価を受けたことから、今年度も引き続き同社に本件研修の実施を委託することが本件研修の効果的な実施に資するものと思料されるため、当該事業者を委託事業者とするもの。	東京都港区新橋4丁目30番6号	株式会社話し方教育センター	総価	794,880	平成29年8月28日	2号
160	委託 柏市地図情報配信サービス(地形図更新)業務委託	都市計画課	柏市ホームページにおいて、運用している地理情報システム(GIS)を活用した都市計画情報配信サービスについて、地形図を最新のデータに更新するもの。	本配信サービスのシステムは、株式会社ドーンが所有する独自システムである。今回の業務内容は、地形図の更新であり、システム開発者である株式会社ドーンでなければ行えないものである。	神戸市中央区磯上通2-2-21、三宮グランドビル5F	株式会社ドーン	総価	540,000	平成29年8月31日	2号
161	委託 受診意向調査ハガキ作成委託	成人健診課	がん検診未登録者へ送付する、がん検診受診意向調査ハガキの作成	本件は、住民記録データ及び保健事業システムをデータ連携した業務となっていることから、業者変更等により、データ構造や、外字文字等における連携が欠如した場合、業務に支障が生じてしまう。株式会社ディー・エス・ケイは、行政事務の電子計算機処理を専門に扱う第三セクターとして、システム開発、保守、プログラム作成までを、複数市町村が共通利用できるかたちで、一体的に行っているため、システム運用の効率化とソフトウェア資源の共有による作業の効率化が期待できる。また、昭和42年から、本市の処理内容に応じた人員及び機器等のサポート体制を確保して、実績を残している。以上のことから、本件は競争入札に適さないため、株式会社ディー・エス・ケイを契約相手に選定する。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	854,539	平成29年8月31日	2号
162	委託 避難行動要支援者名簿調製委託	保健福祉総務課	災害対策基本法第49条の10第1項に基づく避難行動要支援者名簿の作成に係り、要介護認定者や障害者のデータ等を抽出、突合し、避難行動要支援者名簿の調製等を行うもの。	本案件は、介護保険システム、総合福祉システム等から、介護認定データ、障害者データ等を抽出し、加工処理を行うものである。なお、介護保険システム、総合福祉システムは、右記の業者が開発したものであり、右記の業者以外の者では、システム上のデータ抽出条件等を把握していないことから、特定のものとして契約しなければ、委託業務を正確に履行することが出来ない。このことから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の「その性質又は目的が競争入札に適さないものとするとき」に該当するため、右記の業者を契約の相手方に選定する。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	1,237,788	平成29年8月31日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
163	委託 選挙人名簿調整・入場整理券作成委託(柏市長選挙)	選挙管理委員会事務局	選挙人名簿・入場整理券作成委託(柏市長選挙)	選挙人名簿については、公職選挙法第21条に基づき、住民記録情報をもとに登録を行うこととされている。柏市の住民記録情報システムについては、株式会社ディー・エス・ケイに委託し管理運営されていることから、選挙人名簿の調整及び入場整理券作成についても、住民記録を取り扱う同業者に委託することがもっとも効果的かつ経済的であり、また、選挙事務に要求される極めて高度な正確性の確保についても担保できるところである。このことから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2項の規定により右記業者と随意契約を締結したい。	千葉県柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	9,342,000	平成29年9月15日	2号
164	委託 車両運用端末装置設定委託	警防課	我孫子市に新規配備する消防車に対し、車両運用端末装置を設定する。	本市において、共同で整備し運用している消防情報指令システムは、日本電気株式会社が開発、整備し現在、適切に保守管理業務を行っている。本件は、消防情報指令システムの一部である車両運用端末装置の設置委託業務である。本業務は、柏市消防指令センターにおいて運用している当該システムの本体と消防車において運用している車両運用端末装置をFOMA回線及び無線通信により連動するものである。今回の契約の相手方として選定した日本電気株式会社は、前述したとおり、本市の消防情報指令システムを開発・管理している業者であり、当該システムを唯一取り扱える業者であることから、一者随意契約として契約を締結することとしたい。	千葉県千葉市美浜区中瀬二丁目6番地1	日本電気株式会社千葉支社	総価	3,488,400	平成29年9月20日	2号
165	委託 ふるさと寄附金管理システム作成(開発)委託	市民税課	平成29年10月1日からふるさと納税の返礼品導入の開始に伴い、ふるさと納税/ふるさと寄附金管理システムを使用開始するもの。寄附者情報の管理(受付・収納・特典送付など)や各種集計表・一括処理(地方税法施行規則第55号の7様式など作成など)・申告書の作成などの電算処理を行う。また、寄附者の傾向等を調べるため、統計資料(年齢、返礼品、寄附額等)が打ち出せるようにする。	現在、株式会社ディー・エス・ケイから賃借している住民情報システムが稼働しているパソコンに、概要に記載のあるシステムをを組み込みネットワーク上で運用することが可能である。このネットワークシステムは、インターネットとは、物理的に隔離したものであり、個人番号などの個人情報管理を適正に行うことができる。このため、当課に新たにパソコンを設置できる箇所が物理的にないことから、新たにパソコン等の設置をする必要がなく、個人番号等の個人情報を取り扱うため個人情報管理が適正に行えるため。	千葉県柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	820,800	平成29年9月20日	2号
166	委託 道の駅しょうなん再整備基本計画見直し業務	農政課	道の駅しょうなん再整備事業の進め方の見直しを行った結果、下記のことについて、事業計画の変更が生じた。1. 土地収用法の事業認定を受けることにより、農振法による農用地区の除外条件が変更になったこと。2. 既存建物の再利用について、建築基準法上の検証を行った結果、再利用ができないことが判明したため、このため、平成28年度に策定した「道の駅しょうなん再整備基本計画」について、見直しを行うもの。	・当該会社は、成28年度「道の駅しょうなん再整備基本計画」を策定しており、道の駅しょうなん及び柏市農業の地域性・特異性に精通した知識・経験を有していること。・今年度発注済みである「道の駅しょうなん再整備基本設計業務委託」を完了させるため、「再整備基本計画」の見直しが必要であり、短期間内での業務の完了が確実に見込めること。	神奈川県厚木市寿町一丁目4番3-2号	株式会社 流通研究所	総価	915,840	平成29年9月25日	6号
167	委託 柏市下水道台帳管理システム(GIS)設定業務委託	下水道維持管理課	本業務は、下水道維持管理課にて運用している下水道台帳管理システムの機器入替えに伴うシステムの設定を行うことを目的とする。	本市の下水道GISは、国際航業株式会社に開発したソフトを使用して運用されているため、現在運用中のGISの操作方法を熟知している者であることが必要である。したがって、右記の業者以外の者と契約すると、次の点について業務に著しい支障が生じる恐れがある。1. 現在の賃貸借機器から新たな賃貸借機器に管渠等のGISデータを移動、加工するため、データの受け渡し時のデータ変換や入力作業が必要となる。また、GISデータの移動後の動作確認やデータ変換及び説明資料作成にかかる費用が別に発生する。2. 不動作の時、下水道維持管理課の窓口業務等に支障が生じ、GIS側と業務委託受託者側のどちらに原因があるのかわからず想定のない時間を要し、市民サービスの低下につながる恐れがある。よって、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により、本業務委託を右記業者と締結したい。	千葉県美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社千葉支店	総価	561,600	平成29年9月28日	2号
168	委託 コンビニ交付証明書導入業務委託	市民税課	税証明書のコンビニ交付の開始に向けて、税証明プログラムの修正、広域交付インターフェイスと証明発行サーバーの構築・改修及び稼働前テスト環境の構築を実施するもの。そして、コンビニ交付の開始後は、当該システムの管理を行うものである。	当該業務については、現在使用している株式会社ディー・エス・ケイの税証明発行システムをプログラム修正し、更に同社が住民記録及び印鑑証明書等のコンビニ交付で運用しているサーバー・ネットワークを使用し、税証明書に対応できるよう改修・構築を行った上でシステム管理するものがあるため、株式会社ディー・エス・ケイ以外には実施することができないものである。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	734,400	平成29年9月28日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
169	委託 地域別要介護認定状況分析等委託	高齢者支援課	本業務は、別途委託している、コミュニティエリアごとの高齢者人口、要介護度別の認定者数及び認知症認定状況等の統計処理業務における処理項目に、新たな項目を追加するシステム改修を行うとともに、当該統計処理結果を使用したデータ作成を行うもの。	本契約は、株式会社ディー・エス・ケイと既に契約を締結している地域別要介護認定状況分析業務委託に係るシステム改修及び当該業務委託による統計処理結果を使用したデータ作成作業を委託するものである。よって、同一の契約先となる株式会社ディー・エス・ケイは本業務を円滑かつ効率的に実施することが可能な唯一の業者である。	千葉県市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	788,400	平成29年10月24日	2号
170	委託 北柏駅北口土地区画整理事業に伴う埋蔵文化財調査(復元整理(3))業務	文化課	北柏駅北口土地区画整理事業に伴い、工事に先行して平成26年度までに実施した発掘調査により出土した遺物や作成した図面、撮影した写真などの記録類を対象に復元整理作業を実施する。	法令等に規定される発掘調査体制は、市町村等が実施主体となる開発事業(当該事業)にあつては、市町村教育委員会、地区文化財センターがそれぞれ実施するものとされている。しかし、現状の市教育委員会直営の調査体制で当該事業の発掘調査を実施することは、人員的に難しい状況となっている。このため、県文化財課と協議を行い、当該事業の調査体制については、地区文化財センターで実施することで協議が整っている。この地区文化財センターは県内で右記組織一者しか存在しないため、右記組織と一者随意契約を行う。	佐倉市春路1-1-4	公益財団法人印旛郡市文化財センター	総価	6,260,760	平成29年10月25日	2号
171	委託 高圧ガス製造施設開放検査	警防課	柏市消防局で保有する車載型及び移動式高圧ガス製造施設は、消防隊が火災現場で活用する空気呼吸器の空気ボンベに圧縮空気を製造する施設であり、高圧ガス保安法及び一般高圧ガス保安規則に基づき定期自主検査を実施するもの。	柏市消防局東部消防署逆井分署に配置する高圧ガス製造施設(空気)は、空気を高圧で圧縮しボンベに充填する施設であり、メーカーはパワーコンプレッサー株式会社であります。今回の保守にあたり高機能化された充填施設は、圧縮装置機器等の技術革新やIT化に伴う操作装置の導入により、当該設備に精通した技術者による点検整備が必要となり、他のメーカーでは技術者が確保できず、また修理及び部品等の調達も困難でコストアップとなるため。	岩手県北上市流通センター10番36号	パワー・コンプレッサー株式会社	総価	1,512,000	平成29年10月30日	2号
172	委託 電算システム作成(開発)委託	市民課	マイナンバーカード等の記載事項の充実(旧氏記載)に係る電算システム開発。具体的には、住民記録システム、住民基本台帳ネットワークシステム等への機能追加を行う。	左記システムは、開発及び保守を株式会社ディー・エス・ケイに委託しているものであり、当該システムについては、当該業者が最も熟知している。したがって、運用後にトラブル等が生じるリスクを避けるため、また、効率的に機能追加を行うためには、同業者に委託することが適当である。	千葉県市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	1,155,600	平成29年10月31日	2号
173	委託 柏の葉キャンパス駅周辺まちづくり検討委託	北部整備課	本委託は、「柏の葉国際キャンパスタウン構想」の目標の一つである「質の高い都市空間のデザイン」を具現化させるために設置している「空間デザイン部会」における協議資料の作成及び今年度の協議・検討内容を取りまとめ、報告書の作成を行うもの。	当該業務は「柏の葉国際キャンパスタウン構想」に係る「質の高い都市空間のデザイン」を具現化するための業務であり、キャンパスタウン構想を熟知していること、構想実現のためのノウハウや現場に精通していることが重要である。当該法人は、従前より「柏の葉国際キャンパスタウン構想」の構築や、見直し業務に携わっており、また、空間デザイン部会メンバーの一員として参画し、柏の葉キャンパス駅周辺公民学連携のまちづくりの中心的役割を担っていることから、柏の葉キャンパス駅周辺地区のまちづくりに精通している。また、当該法人は柏市より景観整備機構の指定を受けており、景観に係る業務を担う法人の中で稀有な存在である。以上のことから当該法人は本委託に必要な十分な経験と知識を保有し、現場に精通していることから、当該法人を契約の相手方として選定するもの。	千葉県市若柴184番地1柏の葉キャンパス149街区13	一般社団法人 柏の葉アーバンデザインセンター	総価	1,404,000	平成29年10月31日	2号
174	委託 十余二・若柴地区地下水汚染対策検討業務委託(土壌ガス調査)	環境政策課	十余二・若柴地区においては平成3年5月に表層ガス及び地下水調査を実施したところ、テトラクロロエチレンによる汚染が確認されたことから、平成6年3月に地下水汚染除去装置を設置し対策を講じてきたところである。このことにより、テトラクロロエチレンの地下水汚染状況はピーク時の21.0mg/l(基準0.01mg/l)からは改善が見られたものの、平成27年度も平均で1.3mg/lと、依然として基準の100倍以上で検出されている。加えて、当初3本の井戸から地下水を汲み上げて浄化していた当該施設も、2本の井戸が設置されていた土地所有者それぞれからの土地返還要望により井戸を撤去し、平成28年3月からは1本のみで対策を実施しているが、この1本についても地下水位の低下或いは施設の老朽化により、現在は常時の汲み上げが困難な状況にあり、早急な見直しの必要性が生じたため、昨年度に当該地区の今後の地下水汚染の監視及び除去対策のあり方について検討業務を委託した。今回の業務はその結果に基づき地下水汚染除去の新たな対策を検討するため、土壌ガス調査を行うものである。	当該業務を遂行するためには、地質汚染診断士や地質調査技師の資格を有する職員がおり、複雑な地下水汚染機構解明の実務経験を有していること、かつ除去対策検討時には土壌汚染対策法に関する深い知識や経験を持つ技術管理者(土壌汚染対策法)の資格を有していることが求められる。また、地下水汚染対策業務は汚染されている場所によって様々な地質構造を有しているため、当該地の地質構造や汚染分布を十分に把握していることが必要となる。このため、事業者の知識や経験によって調査結果が大きく異なることが予想され、事業者の選定には資格や経験のほかに、当該地における地質構造の理解の深さが重要となる。今回、契約の相手方とした一般財団法人千葉県環境財団は、上記に掲げる資格や経験等をすべて有しており、かつ平成28年度に当該地区の地下水汚染対策事業における見直し業務を委託しているため、当該地における地下水汚染機構についての理解は他のどの事業者よりも著しく深いといえる。	千葉県千葉市中央区中央港1-11-1	一般財団法人 千葉県環境財団	総価	4,266,000	平成29年11月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
175	委託 柏市都市計画業務支援システムデータ更新業務委託(その1)	都市計画課	本業務委託は、本年度に決定・変更する都市計画について、図形・属性情報を更新し、現在稼働中の都市計画業務支援システム(URBAN MAP)等で使用するデータ及び窓口閲覧図の更新を行うことを目的とする。	都市計画業務支援システム(URBAN MAP)は、国際航業株式会社が開発したアプリケーションソフトをベースに、同社が本市に即したかたちでカスタマイズを施したものであることから、同社以外には業務を行うことが困難であり、他の業者と契約すると業務に著しい支障を生じる恐れがある。よって、国際航業株式会社は本業務を円滑、効率的に実施することができる唯一可能な業者である。	千葉県美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	594,000	平成29年11月15日	2号
176	委託 勤務管理システム改修委託	人事課	勤務管理システム(以下「システム」という。)は、平成25年度の導入以降、職員の休暇取得や時間外勤務の申請及び実績の閲覧を行うものとして活用し、事務の効率化を図ってきた。今回の改修では、一部の権限所有者のみが持っている。時間外勤務の実施状況閲覧機能を全職員に付与することで、業務の進捗把握や準準化を図り、時間外業務の削減に寄与するものである。また、所属長の権限として、所属内の休暇取得状況を一覧にして閲覧可能とすることで、休暇取得の促進を図るものである。	本システムは、右記業者が構築したものであり、導入から現在に至るまで細微な機能修正等を請負ってきた実績がある。本件においては、システムの仕様を一部改修することとなるため、迅速かつ、改修後のメンテナンス等の対応に信頼がおける業者を選定した。そのため、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により、本件の契約はシステムを開発した右記業者と一者随意契約を締結することとした。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	491,400	平成29年11月28日	2号
177	委託 H29柏市下水道台帳管理システム(GIS)整備業務委託	下水道維持管理課	本業務委託は、下水道維持管理課にて既に運用中である下水道台帳システム(GIS)に平成28年度に新たに設置された下水道施設の情報について、データ入力を行うものである。	本市のGISは国際航業株式会社が開発したソフトを使用して運用されているため、現在運用中のGISに適合するデータである必要がある。したがって、右記の業者以外の者と契約すると、次の点について業務に著しい支障が生じる恐れがある。1.GISに管渠等の情報を追加、修正するため、データの受け渡し時のデータ変換や入力作業が必要となる。また、入力後の動作確認やデータ変換及び説明資料作成にかかる費用が別に発生する。2.不動作の時、下水道維持管理課の窓口業務等に支障が生じ、GIS側とGIS整備業務受託業者のどちらに原因があるのか分からず想定つかない時間を要し、市民サービスの低下につながる。よって、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により、本件業務委託を右記業者と締結したい。	千葉県美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	7,884,000	平成29年11月30日	2号
178	委託 学校警備業務委託(柏の葉中)	学校財務室	柏市立柏の葉中学校の学校機械警備業務及び学校巡回警備業務を委託するもの。なお、次回から柏の葉中学校と柏の葉小学校との2校で一案件とするため、契約期間を柏の葉小学校の機械警備委託期間の終期に合わせ平成34年3月31日までとする。	柏の葉中学校は、柏の葉小学校と上空通路で校舎が接続しており、昼夜間を問わず自由に行き来できる状態にあり、中学校開校から数年間は中学校舎の一部を小学校の普通教室として使用するため常時通路を開放しておく必要がある。このため、両校の警備委託受託者が別業者であると通路で接続している建物の中で責任区域が分かれ、侵入者が両校を行き来した際の対応に支障を来すおそれがある。よって、両校は一体の建物とみなすことが適当であり、一者で機械警備を行うことでより確実に警備を行なえることが見込めるため。	東京都中央区日本橋浜町一丁目1番12号	株式会社 全日警	総価	1,323,000	平成29年12月4日	2号
179	委託 CMSスマートフォントップページレイアウト変更	広報広聴課	柏市オフィシャルウェブサイトの管理運用システムであるCMS(コンテンツマネジメントシステム)の機能を改修し、スマートフォンで閲覧した表示レイアウトを変更するもの。レイアウト変更により、当市のオフィシャルサイトのスマートフォン閲覧ユーザーが、より見やすく、操作しやすくするもの。	本件は、柏市オフィシャルサイトの管理運用システムであるCMSの機能を改修するものである。当該CMSのプログラム改修は、運用保守事業者のオリジナル開発商品であり、本事業者以外の改修実施は不可能であるため。	福井県坂井市丸岡町熊堂第3号7番地1-13	三谷コンピュータ株式会社	総価	540,000	平成29年12月8日	2号
180	委託 柏市消防団車両用無線受令機移設委託	警防課	柏消防団第1方面第8分団(根戸)、第5方面第1分団(若白毛)及び第5方面第6分団(柳戸)3台の車両更新に伴い、旧消防団車両に設置してある無線受令機を取り外し、更新車両に取り付けるものです。	柏市消防局及び柏市消防団で使用している無線機は、三峰無線株式会社で購入し、維持管理等の保守点検において同社が実施しています。今回の無線受令機を移設するにあたり、他社では専門的な対応が困難で、また、コストアップとなることから右記の該当業者と随意契約するものです。	千葉県八千代市勝田台北一丁目20番15号	三峰無線株式会社 東関東支店	総価	891,000	平成29年12月12日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
181	委託 「窓口支援システム」バージョンアップ業務委託	宅地課	開発行為の許可事務等に供する「窓口支援システム」を運用しているが、平成30年度に機器を入替える予定であり、新システムを稼働させることに伴い、GISシステム等の業務用サーバの更新等を行うもの	平成25年から当課で使用している「窓口支援システム」につき、平成30年度に機器の入替えを行うものであるが、システム及びサーバのデータを円滑に移行させるには、現在のシステム及びサーバを更新する必要がある。当該システム及びサーバの更新については、「窓口支援システム」の内容を熟知している事業者と同一であることが望ましい。これが相違する場合、不具合等の原因追求に時間を費やし、復旧までの作業が遅延する恐れがある。よって、本契約はシステム開発と一体的な性質を持つものであり、性質・目的が競争入札に適しないものとして右記の業者と一者随意契約を締結する。	千葉市美浜区中瀬1-3	国際航業株式会社 千葉支店	総価	1,166,400	平成29年12月26日	2号
182	委託 北柏駅北口自由通路昇降機管理業務委託	道路保全課	北柏駅北口自由通路昇降機保守点検 1基	当昇降機の管理につきましては、施設の運行状況から24時間体制の管理業務及び監視業務が必要となります。右記業者は、当昇降機の監視業務を受託しており、監視カメラによる24時間監視可能な管制センターを埼玉県春日部市内に有し、同センター内に設置されたテレビモニター監視員と柏市内の管理物件を巡回する同社のサービスカーとの連携により、突発的な故障等に迅速に対応することが可能です。このことから、監視業務及び管理業務を一体として遂行していくことが唯一可能な業者であります。	東京都墨田区押上1丁目1番2号	東武ビルマネジメント株式会社	総価	712,800	平成29年12月28日	2号
183	委託 下水道(雨水)情報管理システム占用物件管理機能追加等業務委託	雨水排水対策室	既に運用中の下水道情報管理システムに占用物件管理機能を追加し、排水施設等の台帳整備を行うものである。	運用中の下水道管理システムは、右記業者が開発したものであり、プログラム等の仕様は一般に公開されていない。不具合が発生した場合、同社以外だとシステムとデータのどちらに原因があるか解明させるのに時間を要し、業務に支障をきたすなど、市民サービスの低下につながる恐れがあるため。また、同社の場合、本システムを熟知していることから、工期の短縮及び経費の削減が図れ、早期の市民サービス向上につながるため。	千葉市美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	1,836,000	平成29年12月28日	2号
184	委託 受贈財産評価委託・台帳作成委託	下水道経営課	平成29年度において、開発行為等によって帰属を受けた固定資産に関する評価及び調査を行う。その後当該調査結果について固定資産台帳に入力する。	企業会計移行時から受贈財産に関する資産評価・調査を行っており、固定資産システムの構築者であることから、当業務内容について熟知しており、限られた期間内に履行可能である右記業者と随意契約を締結したい。	千葉県千葉市美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	648,000	平成29年12月28日	2号
185	委託 柏市個人番号カード交付関連資料イメージデータ化業務委託	市民課	当該業務は、個人番号カード交付関連資料をイメージデータ化するものである。具体的には、平成27年度から平成29年度に交付した資料について、イメージデータ化を行い、読み込んだ資料等を既存のカード交付管理システムからイメージ照会ができるようシステムの構築を行うものである。	当該業務において、次の理由から、株式会社ディー・エス・ケイとの契約が望ましい。①イメージデータ化したデータは、株式会社ディー・エス・ケイが開発した既存のカード交付管理システムに紐づけし、住基端末から参照する。②株式会社ディー・エス・ケイから賃借しているデータ保管用サーバー(既存サーバー)を使用することで、初期投資費用等を抑えられ、経済的である。③同業者が開発したシステム同士を紐づけるため、効率的かつ運用後のトラブル等のリスク回避が見込まれる。以上のことから、適正かつ効率的な業務運営のために、「株式会社ディー・エス・ケイ」と契約することとしたい。	千葉県柏市若葉字入谷津1番195	株式会社 ディー・エス・ケイ	総価	2,127,600	平成30年1月15日	2号
186	委託 公園台帳電算業務委託	公園管理課	新規データ入力 一式既存データ修正 一式	本業務については、平成26年度から㈱パスコが開発した公園台帳管理システムを使用し、新規公園の基礎データの入力を行っているものである。システム入力の際には公園台帳管理システムが入っているパソコンで作業することになるが、作業中はパソコンが使用できなくなり、通常業務の支障をきたす。そのため、サーバーを保持しており、自社で直接入力作業が可能となる当該会社を選定する事で、通常業務に支障をきたすことなくデータ作成ができる。このことから、地方自治法施行令第167条の第1項第2号の規定により、右記のとおり随意契約を締結するものである。	千葉市美浜区中瀬1-7-1	株式会社パスコ 千葉支店	総価	982,800	平成30年1月17日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
187	委託 ファイルサーバ冗長化導入業務	情報政策課	庁内情報ネットワークのファイルサーバの冗長化を行う。	本件のファイルサーバの冗長化は、既存の機器に対して行うため、柏市の庁内情報ネットワークや当該ファイルサーバの機器構成に精通している必要がある。本件において冗長化を行うファイルサーバや庁内情報ネットワークの管理は、右記の業者に委託している。以上のことから、柏市随意契約ガイドラインにおける「経験、知識を特に必要とする場合又は現場の状況等に精通した者と契約するとき」及び地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の「その性質又は目的が競争入札に適用しないものをとするとき」に該当するため、株式会社ディー・エス・ケイを契約相手に選定する。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	9,774,000	平成30年1月17日	2号
188	委託 柏市WEB版防災・ハザードマップ作成等業務委託	防災安全課	既存の防災・ハザードマップの統合を行い、住民、通勤、通学者及び旅行者等が、想定すべき災害を把握し、風水害時及び地震災害対策の情報を緊急時や避難時に活用できる各種防災情報を表示したWEB版防災・ハザードマップ(スマートフォンやタブレットでも閲覧可能なもの)のシステム構築を委託するもの	土地勘のない者が、地図情報と現地の位置関係を把握するには、その付近の道路形態や家屋の形状等が常に最新に更新されている地図情報が最も重要であり、毎年、現地に赴き全戸調査をし、調査した結果をもとに最新の地図情報を反映した背景地図を扱っているのは、株式会社ゼンリンのみであるため。	千葉県松戸市新松戸1丁目243番地フォーレスト山喜1F	株式会社ゼンリン 松戸営業所	総価	1,728,000	平成30年1月19日	2号
189	委託 申告受付事務支援業務委託	市民税課	申告期間中(2月16日～3月15日)、申告会場において市民税・県民税申告及び確定申告の申告受付、また、マイナンバー対応に改修した申告受付システムの指導・運営・管理、さらにシステム等に不具合が生じた場合の復旧等への早急な処置対応の業務を一体的に委託するもの。	マイナンバー対応に改修した申告受付システムを使用し申告受付を行うことから、システムに不具合が生じた場合などへの迅速な処置対応やシステムの使用方法の指導、運営・管理体制を万全とすること、また受付システム及び申告受付に使用するその他税システムに精通し、かつ申告受付業務にも精通する人材の配置が必要ことから、システムの開発業者である相手方を選定したものである。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	2,052,000	平成30年1月23日	2号
190	委託 柏市都市計画業務支援システムデータ更新業務委託(その2)	都市計画課	本業務委託は、本年度に決定・変更する都市計画について、図形・属性情報を更新し、現在稼働中の都市計画業務支援システム(URBAN MAP)等で使用するデータ及び窓口閲覧図の更新を行うことを目的とする。	都市計画業務支援システム(URBAN MAP)は、国際航業株式会社が開発したアプリケーションソフトをベースに、同社が本市に即したかたちでカスタマイズを施したものであることから、同社以外には業務を行うことが困難であり、他の業者と契約すると業務に著しい支障を生じる恐れがある。よって、国際航業株式会社は本業務を円滑、効率的に実施することができる唯一可能な業者である。	千葉県美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	972,000	平成30年1月24日	2号
191	委託 柏市人・農地プラン農地利用配分計画図作成業務委託	農政課	本業務は、人・農地プラン見直しに必要な農地利用配分計画図作成等及びシステムデータの作成を行う事を目的とする。	千葉県土地改良事業団体連合会では、平成18年度より農林水産省の補助事業「水士里情報利活用促進事業」を活用し、本市も含めた県下全域の県営造成水利施設情報の他、オルソ画像(航空写真)、地形図及び農地情報を一元管理するGIS(水士里情報システム)を整備している。このシステムを活用するにあたり、平成23年度に千葉県緊急雇用創出事業臨時特例基金の適用を受け実施した「農地情報整備事業」により市内の農地情報を整備した。さらに、毎年度、最新版の地番図を基に農地情報データベースの更新を行い、必要に応じた形式の図面を作成しているため、相当量の情報が蓄積されている。本業務は、蓄積された情報に最新の現況を反映させつつ、必要な図面を作成するものである。上記システムを活用すると新たなシステムを構築する必要がなく、現況を迅速に反映させることが可能である。よって、本業務委託を円滑・迅速に執行していくために、地方自治法施行例第167条の2第1項第2号により、右記業者と一者随意契約としたい。	千葉県千葉市美浜区新港249番地5	千葉県土地改良事業団体連合会	総価	918,000	平成30年3月22日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法	
192	物品	加熱アスファルト合材	道路サービス事務所	道路の舗装が壊れたり、段差や亀裂の箇所を補修する材料を購入するものです。	この材料を使用する際には、敷き均し時や初期転圧時、開放時の各温度等が土木工事標準仕様書で定められており、現場で施工する際にはこれらの基準を満たす必要があります。よって、この材料を製造している工場の中で柏市内でかつ、これらの基準を満たすためにはこの会社の工場からの材料調達が必要不可欠です。	柏市風早1丁目4番10号	東京石油興業株式会社	単価	4,012,200	平成29年4月1日	2号
193	物品	給食用液体洗剤	学校保健課	学校給食用備品等を洗浄する際に使用する液体洗剤（ADEKAクリーンエイド株式会社 キャプテンマイルドコンク（製品指定））を購入しようとするもの。	本件品は、ADEKAクリーンエイド株式会社の製品で、当該会社は現在代理店制度を採用している。 ついては、その代理店で、唯一、本件に係る入札参加資格者名簿に登録されている、次の業者と契約を締結することとしたい。	東京都荒川区東尾久八丁目3番22号	東日本クリーンエイド販売株式会社	単価	6,966	平成29年4月1日	2号
194	物品	複写式連絡帳（0・1歳児用）	保育運営課	・0・1歳児のクラスの連絡帳を購入するもの。本件にて各園児の年間使用分を（対象園児数約796人）を購入する。・当該商品は（連絡帳）は平成27年度に選定したもの。各種同等品を取り寄せた中で、公立保育園23園のリーダーの園長6名による協議の上決定。以後、商品を継続使用しているもの。	・現在導入している複写式連絡帳を継続して使用できるよう同じの物を購入したい。メイトの乳幼児連絡帳・複写式（時間表付）はメールでしか購入できない。地方自治施行令第167条の2第1項第2号の契約の性質上、競争入札に適さないものと判断されるため、右記の業者と随意契約を締結したい。	柏市豊四季278番地92	株式会社 エール	単価	343.44	平成29年4月19日	2号
195	物品	平成29年度版柏市例規集単行本	行政課	平成29年4月1日現在の本市の例規データを印刷製本し、平成29年度版の例規の単行本とするもの	単行本として印刷製本するに当たっては、本市の例規データを保有し、管理運用する株式会社ぎょうせいと印刷製本契約を締結することにより、最新の本市の例規データの取込み等の経費の削減及び納期の短縮が見込める。しかし、仮に、同社以外との契約締結を行った場合、既存のデータベースを利用できず、印刷製本以外による経費の発生及び納期までに多大な時間のかかるおそれが生じる。	東京都江東区新木場一丁目18番11号	株式会社ぎょうせい 東京支社	総価	1,116,720	平成29年5月2日	2号
196	物品	はしご車主要部整備	警防課	今回のはしご車主要部整備（ワイヤー交換等）は、はしご車の機器・装置構造物の不良箇所や劣化部分及び消耗部品について修正や取替えを行い、機能・性能を復元し、安全性の向上を図るためのものです。	対象となる柏市西部消防署に配置されているはしご車は、平成25年1月に購入した株式会社モリタで製作されたものであり、分解整備及び修理にあつては整備事業部である株式会社モリタテクノスで実施しています。 今回の主要部整備を実施するにあたり、油圧機器等の技術革新やIT化に伴うコンピュータ自動制御装置の導入等により高機能化されていることから、主要部整備に当たっては、当該車両に精通した技術者が必要になり、他のメーカーでは専門的な対応及び特殊部品等の調達も困難でありコストアップになることから、右記の該当業者と随意契約するものです。	千葉県船橋市小野田町1530番地	株式会社モリタテクノス東日本営業部	総価	3,780,000	平成29年6月30日	2号
197	物品	柏市長選挙投票用紙作成	選挙管理委員会事務局	柏市長選挙の投票用紙を印刷100枚で入紙、500枚で結束、10,000枚で包装し納品	投票用紙の作成は原稿の管理をはじめ印刷工程はもとより、印刷後の刷版の取り扱いに至るまで一寸たりも猶予や遅滞があつてはならない極めて厳格な作業である。株式会社秋元印刷は、投票用紙の作成に関して先回の柏市議会議員一般選挙において確実に同種の業務を履行した実績があるため、その重大性を十分熟知しており、かつ、秘密保持の点でも優れて信頼性が高い。また、印刷裁断計数その他の設備面においても十分かつ一貫した機器を備えているため、万一の事故に対しても即応体制で臨むことができ得る。さらには、選挙管理委員会では、選挙の管理執行上一人一票の原則を貫くため、厳正に投票用紙の枚数確認ができるよう、投票用紙100枚ごとに入紙、500枚で結束、10,000枚で梱包の方法としているが、この点についても同社において正確な作業が行われてきている。このようなことから、投票用紙の作成という特殊な性質、目的に鑑み、競争入札ではなく、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により同社と随意契約としたい。	柏市中央1-2-18	株式会社秋元印刷	総価	1,669,680	平成29年9月29日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法	
198	物品	DVD期間限定版デジタル教科書(柏第一小学校他9校)	教育研究所	該当校の教育用パーソナルコンピュータ賃貸借(柏第一小学校他9校)(再リース契約)締結に伴い、期間限定版のデジタル教科書を購入するもの	契約の内容は、期間限定版(1年)のDVDを購入し、当該校の教師用パソコンにインストールするものである。導入する教科書の作動を確保するとともに既存のパーソナルコンピュータシステム(ソフトウェアを含む。)の作動を確保する必要がある。本件の対象パソコンは多数のソフトウェアを導入しており、互換性の問題から動作確保作業を個別のソフトウェアによって切り分けることができない。このため、パソコン本体とデジタル教科書の契約を別の業者が行った場合、パソコン等に不具合が生じた場合に当該責任の所在が不明確になり、学校教育業務に著しい支障をきたすおそれがあるためである。	柏市末広11番21号	株式会社イシエ	総価	1,684,800	平成30年1月11日	2号
199	物品	内視鏡システム一式	医療公社管理課	柏市立柏病院において使用している内視鏡システムを後継機へ更新するもの	当該製品は、現在、柏市立柏病院で使用している内視鏡システムの後継機であり、使用している周辺機器との互換性がある唯一の製品である。なお、当該製品は、オリンパスメディカルサイエンス販売(株)を総代理店とする販売方式がとられており、各販売店には、同社を通して納入される。そのため、競争入札にはなじまない。また、関東地区における総代理店は同社のみとなっている。	柏市末広町7-3 柏第一生命ビルディング6階	オリンパスメディカルサイエンス販売(株) 柏営業所	総価	14,973,120	平成30年1月24日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
200	賃貸借 オフィスオートメーション機器等賃貸借	情報政策課	住民記録、税等のオンライン処理に係る機器及びその他各種OA処理に係るシステム、機器等を買借するもの。	システムを使用するためにはパソコン等OA機器の賃借、機器保守、ソフトウェア賃借の要素を考慮する必要があるが、それぞれを別業者と契約した場合、システム障害発生時の原因究明やシステム復旧に多くの時間を要することとなり、業務運営に多大な影響を及ぼすことになる。 株式会社ディー・エス・ケイは、行政事務の電子計算機処理を専門に扱う第三セクターとして、システム開発、保守、プログラム作成までを、複数市町村が共通利用できるかたちで一体的に行っているため、システム運用の効率化とソフトウェア資源の共有による作業の効率化が期待できる。 以上のことから、柏市随意契約ガイドラインにおける「経験、知識を特に必要とする場合又は現場の状況等に精通した者と契約するとき」及び地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の「その性質又は目的が競争入札に適しないものをするとき」に該当するため、株式会社ディー・エス・ケイを契約相手に選定する。	柏市若葉字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	342,079,200	平成29年4月1日	2号
201	賃貸借 公文書管理システム賃貸借	行政課	平成28年3月から導入した公文書管理システムの賃借を行うもの。同システムは、柏市庁内情報ネットワーク(以下「LINK」という。)内に構築されたもので、適正文書管理の支援を目的としたシステムである。	公文書管理システムは、株式会社ディー・エス・ケイが開発したシステムであるため、同社から賃借する必要がある。また、同システムは、LINK内に構築されたシステムであるため、定期的な保守や不具合が生じた際の修正作業には、専門性とLINKシステム修正に係る権限が求められる。よって、LINKの開発元であって、運用上の管理を請け負っている株式会社ディー・エス・ケイを選定したものである。	柏市若葉字入谷津1番195号	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	2,617,920	平成29年4月1日	2号
202	賃貸借 電話構内交換機賃貸借	資産管理課	分庁舎1、分庁舎2及び中央体育館管理棟電話構内交換機賃貸借	本契約は、分庁舎1、分庁舎2及び中央体育館管理棟の電話交換機賃貸借期間が平成29年3月31日をもって満了となるため、新たに電話交換機賃貸借契約を締結するものである。本庁舎の電話設備は東日本電信電話株式会社支店が施工及び管理を一元的に実施しているため、本庁舎と各施設との内線システムの通信制御は他社では困難である。加えて、大手電話会社の中で唯一柏に事業者があり、災害時のバックアップ体制が整備されており、故障時には迅速な復旧対応が実施可能であるため。	千葉県美浜区中瀬一丁目3番	東日本電信電話株式会社ビジネス&オフィス営業推進本部ビジネス営業所千葉法人営業所	総価	11,573,280	平成29年4月1日	2号
203	賃貸借 土木積算システム賃貸借	技術管理課	1 賃貸借物件 土木積算システム(AdpecWin) (1) システムサーバ一式 (2) 積算システムソフトウェア 20ライセンス (3) 積算基準データ 4ライセンス2 賃貸借期間 平成29年4月1日から平成30年3月31日まで	土木積算システム(AdpecWin)は、平成18年度に庁内関係課で構成する積算システム検討会議において、千葉県内における導入実績及び機能性、作業性、コスト等の観点から導入を決定した積算システムであり、平成19年度の導入以降、継続して運用しているものである。本契約は、引き続き同積算システムを運用するため賃貸借契約を行うものであるが、同積算システムは、シーデーシー情報システム株式会社が開発し、同者だけが賃貸・管理を行っているため、同者と一者随意契約とするもの。	千葉県千葉市中央区本千葉町4番3号	シーデーシー情報システム株式会社	総価	6,527,952	平成29年4月1日	2号
204	賃貸借 高額療養費支給システム機器等賃貸借	保険年金課	国民健康保険高額療養費及び高額介護合算療養費等の支給対象者に対し、申請勧奨、申請受付、支給決定及び給付データ等の管理を行うために必要なシステム及び機器類の借り上げをするもの。	高額療養費支給業務は、千葉県国民健康保険団体連合会に委託をしているレセプト共同電算処理に基づき実施をしており、本業務はレセプト共同電算処理と連動して処理をする必要がある。ちばぎんコンピューターサービス株式会社は、同連合会から共同電算処理を委託されている業者であり、本業務について現在のところ千葉県内のほぼ全ての市町村において同社のシステムが導入されており、同社以外に有効なシステムが見当たらないため。	千葉県千葉市美浜区中瀬1-1-0-2	ちばぎんコンピューター株式会社	総価	2,439,072	平成29年4月1日	2号
205	賃貸借 生活保護システム賃貸借	生活支援課	生活保護業務の決裁及びケースファイルを電子化することを目的にプロポーザル方式にてシステム開発業務受託した北日本コンピューターサービス株式会社作成のソフトウェア「電子決裁・文書管理搭載版生活保護システム」及びシステムを利用するための生活保護システム機器等を買借するもの。(9台増台)	当契約の生活保護システムについては、平成26年度にプロポーザル方式にてシステム開発業務を受託した北日本コンピューターサービス株式会社作成のソフトウェア「電子決裁・文書管理搭載版生活保護システム」を利用するための賃貸借契約であるため、ソフトウェアについては北日本コンピューター株式会社より賃貸借する必要がある。またシステムを利用するサーバ、パソコン、プリンタ、スキャナ、タブレット等の機器等については、ソフトウェア会社以外が別途調達する場合、①調達費用、導入時諸費用が重複し総合的に高額になる、②故障等における原因の切り分けが困難な場合があり、保守対応に時間を要するため業務に支障をきたす③保守対応の際に、個人情報や機密データを削除し、再度セットアップするなど、個人情報の管理、運用が煩雑となり、業務に支障をきたす④複数の契約を締結する必要があり事務を一括して調達するため、契約の相手方として北日本コンピューター株式会社を選定する。	秋田県秋田市南通築地15番32号	北日本コンピューターサービス(株)	総価	4,453,056	平成29年4月1日	6号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
206	賃貸借 母子父子寡婦福祉資金管理システム賃貸借	子ども福祉課	母子父子寡婦福祉資金貸付業務における台帳管理、貸付登録、交付処理、調定処理、償還処理、統計処理等を行うため、システムの賃貸借を行うもの。	右記業者は、平成27年4月に実施したプロポーザルにより落札し、当該システムを構築した業者であり、システムを使用した確実かつ円滑な作業も当該業者しか行えず、その性質が競争入札に適さないものであることから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号に基づき一者随意契約としたい。	佐賀県佐賀市兵庫町大字藤木1427番地7	株式会社 佐賀電算センター	総価	2,268,000	平成29年4月1日	2号
207	賃貸借 平成29年度道路管理システム機器賃貸借①	道路総務課	本件賃貸借契約の対象物件である道路管理システムは、柏市共用空間データ(デジタル都市計画図、道路図形データ、航空写真画像等)を背景画に、位置的情報(占用申請箇所、工事箇所、設置箇所、道路台帳図、境界査定箇所等)と文字情報(申請書、許可書、承認書、道路台帳調査、境界査定情報等)とが体系的に管理されたものであり、当該システムを活用することにより、職員が当該情報の保存及び検索を容易に行うことが可能となるほか、来客者に対しても円滑に当該情報の提供を行うことが可能となるものである。本件契約は、上記道路管理システムを構成するソフトウェア及びハードウェアを借りることを内容とするものである。	本件賃貸借契約の対象物件のうちソフトウェアは、本市の業務に沿うように、右記の契約の相手方である国際航業株式会社が開発したものであり、同会社の著作物に該当する。そのため、本件契約は、同著作物の著作権者からの使用許諾を含むことも内容とするものであり、左記ソフトウェアの賃貸借の相手方としては、当該ソフトウェアの著作権者である同会社以外には存在しない。また、本件賃貸借契約の対象物件のうちハードウェアは、前回同様に、賃貸借形式にて調達することで、償却資産事務処理、廃棄処理及び導入時経費負担の軽減が可能となるものであるほか、左記ソフトウェアと一括して右記の契約の相手方である国際航業株式会社と契約するが、本市の業務の円滑な運営を確保及び経費の節減を図ることに資する。	千葉県千葉市美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	1,879,200	平成29年4月1日	2号
208	賃貸借 平成29年度道路管理システム機器賃貸借②	道路総務課	本件賃貸借契約の対象物件である道路管理システムは、柏市共用空間データ(デジタル都市計画図、道路図形データ、航空写真画像等)を背景画に、位置的情報(占用申請箇所、工事箇所、設置箇所、道路台帳図、境界査定箇所等)と文字情報(申請書、許可書、承認書、道路台帳調査、境界査定情報等)とが体系的に管理されたものであり、当該システムを活用することにより、職員が当該情報の保存及び検索を容易に行うことが可能となるほか、来客者に対しても円滑に当該情報の提供を行うことが可能となるものである。本件契約は、上記道路管理システムを構成するソフトウェア及びハードウェアを借りることを内容とするものである。	本件賃貸借契約の対象物件のうちソフトウェアは、本市の業務に沿うように、右記の契約の相手方である国際航業株式会社が開発したものであり、同会社の著作物に該当する。そのため、本件契約は、同著作物の著作権者からの使用許諾を含むことも内容とするものであり、左記ソフトウェアの賃貸借の相手方としては、当該ソフトウェアの著作権者である同会社以外には存在しない。また、本件賃貸借契約の対象物件のうちハードウェアは、前回同様に、賃貸借形式にて調達することで、償却資産事務処理、廃棄処理及び導入時経費負担の軽減が可能となるものであるほか、左記ソフトウェアと一括して右記の契約の相手方である国際航業株式会社と契約するが、本市の業務の円滑な運営を確保及び経費の節減を図ることに資する。	千葉県千葉市美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	702,000	平成29年4月1日	2号
209	賃貸借 平成29年度道路管理システム機器賃貸借③	道路総務課	本件賃貸借契約の対象物件である道路管理システムは、柏市共用空間データ(デジタル都市計画図、道路図形データ、航空写真画像等)を背景画に、位置的情報(占用申請箇所、工事箇所、設置箇所、道路台帳図、境界査定箇所等)と文字情報(申請書、許可書、承認書、道路台帳調査、境界査定情報等)とが体系的に管理されたものであり、当該システムを活用することにより、職員が当該情報の保存及び検索を容易に行うことが可能となるほか、来客者に対しても円滑に当該情報の提供を行うことが可能となるものである。本件契約は、上記道路管理システムを構成するソフトウェア及びハードウェアを借りることを内容とするものである。	本件賃貸借契約の対象物件のうちソフトウェアは、本市の業務に沿うように、右記の契約の相手方である国際航業株式会社が開発したものであり、同会社の著作物に該当する。そのため、本件契約は、同著作物の著作権者からの使用許諾を含むことも内容とするものであり、左記ソフトウェアの賃貸借の相手方としては、当該ソフトウェアの著作権者である同会社以外には存在しない。また、本件賃貸借契約の対象物件のうちハードウェアは、前回同様に、賃貸借形式にて調達することで、償却資産事務処理、廃棄処理及び導入時経費負担の軽減が可能となるものであるほか、左記ソフトウェアと一括して右記の契約の相手方である国際航業株式会社と契約するが、本市の業務の円滑な運営を確保及び経費の節減を図ることに資する。	千葉県千葉市美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	1,231,200	平成29年4月1日	2号
210	賃貸借 電算機器等賃貸借(下水道事業)	下水道経営課	下水道会計システムと契約事務執行システムの連携、住民記録オンライン業務端末、受益者負担金システム、土地使用承諾業務支援システム、下水道貸付金償還システム、コンビニ収納用データ受信端末の賃借及び機器の保守を行う。	一般的に、システムを使用するためにはパソコン等OA機器の賃借、機器保守、ソフトウェア賃借と3つの契約が必要となるが、それぞれを別業者と契約した場合、システム障害発生時、どこに原因があるのか究明し、システム復旧のために多くの時間を要することとなり、業務運営に多大な影響を及ぼすことになる。この点、株式会社ディー・エス・ケイは、OA機器のリース、保守、ソフトウェア開発までを一体的に行っており、同社と契約することでシステム障害発生時でも迅速な対応により障害を最低限に食い止めることが期待できる。	柏市若葉字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	3,693,578	平成29年4月1日	2号
211	賃貸借 柏市公共施設予約システム手賀近隣センター追加機器等賃貸借	地域支援課	手賀近隣センター開設に伴う「柏市公共施設予約システム」追加導入を目的とし、平成29年4月から平成32年2月までのリース契約を締結するもの。	1 公共施設予約システム本体契約の相手方であり、(保守・リース)同一サービス内容の提供が期待できる2 前述1とリース期間満了日を含ませることで、次回更新時の事務負担軽減を図ることができる3 同一システムの横展開により、経費削減効果を見込むことができる以上により、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号「契約の性質上競争入札に適さないもの」と判断し、「富士通株式会社千葉支社」「富士通リース株式会社千葉営業所」と契約締結をしたい。	千葉県中央区新町3番地13	富士通株式会社千葉支社	総価	1,217,160	平成29年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
212	賃貸借 高田近隣センター電話機等賃貸借	高田近隣センター	本案件は平成14年3月27日以降15年間(平成29年3月末時点)高田近隣センターで使用してきた電話機を新機種に交換し、新たに長期継続契約として賃貸借契約を締結するもの。	高田近隣センターは、災害発生時には対策本部となるため、災害時優先電話の設置が不可欠であり、電話はN T T 東日本から優先的に通話機能が確保されている。また、屋内配線についても同社が施工している。障害が発生した時、回線の不具合が機器の不具合かで対応する業者が相違してしまうと復旧時間を要し電話回線の迅速な回復や安定した確保を維持することが出来にくい状態となってしまう。そのため右記業者と一者随意契約を締結したい。	千葉県千葉市美浜区中瀬一丁目3番幕張テクノガーデンビルD棟13階	東日本電信電話株式会社 ビジネス&オフィス営業推進本部 ビジネス営業部 千葉法人営業所	総価	1,004,400	平成29年4月1日	2号
213	賃貸借 選挙人名簿管理システム借上げ	選挙管理委員会事務局	毎月選挙人名簿の調製を行うため、選挙人名簿を管理するシステム	選挙人名簿については、公職選挙法21条に基づき、住民記録情報をもとに登録を行うこととされている。柏市の住民記録情報システムについては、(株)ディー・エス・ケイに委託し管理運営していることから、選挙人名簿管理システムについても、住民記録を取り扱う同業者から借り上げることが最も効率的かつ経済的である。また、選挙事務に要求される極めて高度な正確性の確保についても担保できることである。このことから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により右記業者と随意契約を締結したい。	千葉県柏市若葉字入谷津1-1-95	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	7,938,000	平成29年4月1日	2号
214	賃貸借 学校教育支援サーバシステム賃貸借等	教育研究所	・学校教育支援システムを構築し、柏市立小中高등학교及び教育委員会関係各課とを既存の柏市教育用ネットワークを介し、活用する。・平成29年度は、校務支援システム(T e e - C o m p a s s)の更新を柏の葉小学校及び柏中学校において先行させ、次年度残りの全校において拡張を行う。	・T e e - C o m p a s s の利活用を進める中で、本市に必要な機能の充実及び本市独自の帳票の構築を行い、校務の全般にカスタマイズを図り、効率化が向上している。・また、繰り返し研修を行ったことにより教員の習熟度が向上し、教職員の校務に係る負担軽減に寄与している。・システムを変更した場合、構築した校務の効率化及び教職員の負担軽減を放棄することになりかねない。・平成32年度から次期学習指導要領が小学校から実施される予定であり、これに伴う帳票類の改訂作業も相当数に及ぶことから定着しているシステムの下で対応し、いたずらな混乱を回避するものとした。・以上のとおり、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号に該当するものである。	柏市東上町2-28第一水戸屋ビル5階	日興通信株式会社 柏支店	総価	14,722,560	平成29年4月1日	2号
215	賃貸借 試掘調査時重機賃貸借	文化課	本件は、柏市埋蔵文化財取扱要綱・要領に基づき試掘調査を実施するにあたり、重機を使用して表土剥ぎ、埋め戻し、整地などの作業を行わせるものです。	これらの作業の内、表土剥ぎ作業を行うものは、当該地域の標準土層を理解し、遺構確認について熟知したオペレーターである必要があり、単に重機操作可能なオペレーターが経験や知識がないままにこの作業を行った場合、当該試掘調査はもろろんのこと、その後の発掘調査作業に大きな支障が出ることは確実です。また、この業務については要綱・要領に基づく申請受理後、迅速に対応する必要があります。このような事情から、平成6年度に契約課と協議を行い、市内業者3者と見積り合せを行い単価契約を締結することで、オペレーターの育成を行いながら試掘調査を実施してきました。この結果、過去にはこの市内業者3者とも試掘調査を実施するにあたり必要なノウハウをもったオペレーターが存在しました。しかし、事前調査を行ったところ、当業務を請け負える業者が右記業者1者となったため。	柏市布施1592	株式会社三和土建	単価	2,937,600	平成29年4月1日	2号
216	賃貸借 新田原近隣センター電話機等賃貸借	新田原近隣センター	本案件は平成16年12月20日以降12年間(平成29年4月1日時点)新田原近隣センターで使用してきた電話機を新機種に交換し、新たに長期継続規約として賃貸借契約を締結するもの。	新田原近隣センターは、災害発生時には地区災害対策本部となるため、災害時優先電話の設置が不可欠であり、N T T 東日本の災害時優先電話を設置することにより、優先的に通話機能が確保される。また、屋内配線についても同社が施工している。障害が発生した時、回線の不具合が機器の不具合かで対応する業者が相違してしまうと復旧時間を要し、電話回線の迅速な回復や安定した確保を維持することが出来にくい状態となってしまう。そのため、右記業者と一社随意契約を締結したい。	千葉県千葉市美浜区中瀬一丁目3番地	東日本電信電話株式会社 ビジネス&オフィス営業推進本部 ビジネス営業部 千葉法人営業所	総価	588,816	平成29年6月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
217	賃貸借 高柳近隣センター電話機等賃貸借	高柳近隣センター	高柳近隣センターで使用してきた電話機を新機種に交換し、新たに長期継続契約として賃貸借契約を締結するもの。また、1回線を災害対策用に残し、他をアナログ回線からひかり回線へ変更するもの。	高柳近隣センターは、災害発生時には対策本部となるため、災害時優先電話の設置が不可欠であり、電話はN T T 東日本から優先的に通話機能が確保されている。また、屋内配線についても同社が施行している。障害が発生した時、回線の不具合が機器の不具合かで対応する業者が相違してしまうと、復旧時間を要し電話回線の迅速な回復や安定した確保を維持する事が出来にくい状態となる。そのため右記業者と一者随意契約を締結することとしたい。	千葉市美浜区中瀬一丁目3番地	東日本電信電話株式会社 ビジネス&オフィス営業推進本部 ビジネス営業部 千葉法人営業所	総価	1,215,000	平成29年6月1日	2号
218	賃貸借 柏市立こどもルーム冷暖房機器賃貸借等	学童保育課	柏七小、柏八小、名戸ヶ谷小、土小、増尾西小のこどもルームでは児童数の増加により、既存の保育室だけでは受け入れが難しいため、小学校との協議、調整をし、余裕教室を保育室として一時的に使用させてもらい、保育を行っている。小学校が夏休みとなる夏季期間(7月18日~8月31日)は、一日保育(8:00~19:00)となり、児童の受け入れを行うにあたっては、学校の余裕教室(保育室)へのエアコン設置が必要不可欠であるため、6月2日に4ルーム(柏七、柏八、名戸ヶ谷、土)へのエアコン設置(賃貸借)契約を行った。こどもルームでは、夏季期間のみの一時入所を行っており、6月1日から受付を開始したところである。(申込〆切6月30日) 今回の契約により、設置を予定している3ルームのうち、松葉一小、柏三小については、夏季入所の受付状況などから、8月の利用児童数が、定員を大きく超える見込みとなったことから(定員比:松葉一130%、柏三小132%)新たに学校との協議を重ね、夏季からプレイルーム(松葉一)、少人数指導教室(柏三)を保育室として使用させてもらえることとなった。増尾西小については、事前の現場調査により、当該教室棟にはエアコン起動に必要な動力電源が供給されておらず、先んじて学校のキュービクルからの電源引込工事(7月12日工期末)を行うため、今回設置するものである。	左記のことから、急遽7月末までに新たに3ルームにエアコンを設置する必要がでてきた。本業者は、6月2日に締結された4ルーム(柏七、柏八、名戸ヶ谷、土)へのエアコン設置(賃貸借)契約締結業者であり、すでに4ルームのエアコン設置を終了し、今月より稼働が開始されている。児童の安全確保・学校生活への影響の最小限化など、学校の余裕教室へのエアコン設置について、必要な技術、実績を有しており、7月末までの確実な設置、8月以降の確かな稼働が見込まれる事から、同一業者との契約手続きを行うものである。	千葉県習志野市谷津1-11-11 ウィステリアビル 津田沼302	広友レンティア株式会社 千葉営業所	総価	993,600	平成29年7月14日	6号
219	賃貸借 ネットコミュニティシステム電話機等賃貸借	福祉活動推進課	柏市総合保健医療福祉施設(ウェルネス柏)に設置されている電話交換機器等について、耐用年数を超えているため、新たなシステムに更新して機器等の賃貸借を行うもの。	本庁舎及び沼南支所と同一のN T T ひかり電話回線を使用することにより、通話料金の抑制となるため。	千葉市美浜区中瀬一丁目3番地	東日本電信電話株式会社 ビジネス&オフィス営業推進本部 ビジネス営業部 千葉法人営業所	総価	12,558,240	平成29年9月20日	2号
220	賃貸借 建築確認支援システムハードウェア及びソフトウェア賃貸借	建築指導課	建築確認支援システムは、平成22年10月1日付け柏都建第146号で定めた実施方針によってプロポーザル方式で業者選定を行い、その結果による業務委託でシステム開発をしたものである。そのうえで、開発した建築確認支援システムを運用するためソフトウェア及びその稼働に適したハードウェアを長期継続契約(期間:平成23年1月1日から平成26年12月31日まで)により賃貸借をしていた。さらに、長期継続契約期間の以降は再リースによる賃貸借をしている。建築確認支援システムは、一般財団法人建築行政情報センターから提供される建築行政共用データベースの機能と地図情報システムを一体的に運動させたシステムとして独自に開発したもので、システムの安定稼働のためにはソフトウェアの運用に最適化したハードウェア構築は分離できないものである。建築行政・確認申請事務の適正執行と質の向上化、建築指導課窓口業務の事務効率化のためには建築確認支援システムを継続運用する必要があることから、平成30年1月1日から平成33年12月31日までソフトウェアの再リースとあわせ、建築確認支援システムが安定稼働するために最適なハードウェアにリプレイスして賃貸借契約をするものである。	建築確認支援システムは、平成22年10月1日付け柏都建第146号で定めた実施方針によってプロポーザル方式で業者選定を行い、その結果、国際航業㈱と業務委託契約を締結して建築指導課と綿密な協議を重ねて独自に開発したものである。建築確認支援システムは、高度化する建築行政・確認申請事務や窓口での日常多数の物件照会に対応するため建築指導課業務に不可欠なシステムであり、その運用では障害復旧に迅速かつ正確な対応とその防止に繋がる定期メンテナンスを求めている。その要求水準を維持するには対応の手法や技術が必要であり、それを実施できるのはシステム設計やプログラム作成により建築確認支援システムを独自開発した国際航業㈱のみが対応の手法や技術を有し、他の業者では実施することが不可能なため国際航業㈱を契約の相手方とするものである。	千葉市美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	16,200,000	平成29年11月13日	2号
221	賃貸借 国民健康保険集約システム連携機器賃貸借	保険年金課	国民健康保険情報集約システムに被保険者資格情報等をアップロードする際に必要な機器を賃貸借するもの。なお、機器の調達、設置配線等の作業は契約業者にて行う。	本案件は、株式会社ディー・エス・ケイが開発した柏市国民健康保険システムと国民健康保険情報集約システムを繋ぐ端末等を賃貸借するものである。賃貸借する端末は、柏市国民健康保険システムに接続することから、端末及びネットワーク設備の設置作業は株式会社ディー・エス・ケイしかできない。また、賃貸借する端末は、ネットワーク設備も含めて保守しなければならないため、株式会社ディー・エス・ケイを契約の相手方として選定した。	千葉県柏市若葉宇入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	642,600	平成29年12月6日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
222	賃貸借 地域包括支援センター支援システム等賃貸借	福祉活動推進課	平成30年2月より開設される2か所の地域包括支援センターに地域包括支援センター支援システムを導入するため、システムに係る機器等の賃貸借契約を結ぶもの。	現在設置されている9か所の地域包括支援センターが使用しているシステムは株式会社ディー・エス・ケイにサーバーを設置して運用している。当システムは住民記録情報、介護保険情報等と連動して運用しているため、他の業者に変更された場合、業務に支障が生じる。このことが、柏市随意契約ガイドラインにおける「経験、知識を特に必要とする場合又は現場の状況等に精通した者と契約するとき」及び地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の「その性質又は目的が競争入札に適しないものをするとき」に該当するため	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	2,646,000	平成30年1月17日	2号
223	賃貸借 柏市立小中学校追加空調設備賃貸借	学校施設課	平成29年度に柏市立小中学校空調設備賃貸借にて市内57校の普通教室、特別支援教室等に空調設備を整備したが、平成30年度の学級数を確認したところ、小学校3校において各校1室ずつ計3室において空調設備の不足が発生したため、追加で設置するもの。	平成29年度に柏市立小中学校空調設備賃貸借にて契約の相手方と賃貸借契約を締結し、空調設備の整備を行った。今回の空調設備追加は、その際整備を行ったビルマルチ式ガスヒートポンプエアコンの系統に室内機を設置する計画であるため、既設の設備と密接不可分の関係にあり、同一業者に整備を行うことにより既設設備の責任所在が明確になる。また、空調設備を整備をして設備を熟知しているため、短期間で整備を行うことができるとともに、整備後に発生するメンテナンスも既設設備と同時に可能で、同品質でかつ経費の削減にもつながる。	千葉市中央区新町1000番地	NTTファイナンス株式会社千葉支店	総価	11,525,976	平成30年3月30日	2号