

一者随意契約理由の公表

契約日 平成28年4月1日から平成29年3月31日

工事	1ページ～3ページ
測量	4ページ～6ページ
委託	7ページ～38ページ
物品	39ページ～40ページ
賃貸借	41ページ～46ページ

平成29年8月1日
柏市契約課

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
1	工事 柏市消防局昇降機改修工事	(消防) 総務課	株式会社日立ビルシステム(以下日立)製の昇降機(エレベーター)を改修するとともに防災時の安全対策を強化するもの。	本改修工事は庁舎建設時に施工した日立製の昇降機である。改修する昇降機は保守部品の供給停止や制御装置の老朽化など使用を続けることが今後困難となっていくことが見込まれている。改修に当たり庁舎躯体に施工されたガイドレールやかごをはじめ調速機等を流用することが可能であること。また、新たにレール等を設置する場合は改修費や工期増加すること、後付施工となった場合、庁舎躯体への負担が大きくなることが予想される。以上のことから業者選定に当たり上記要件を満たせる唯一の業者である	千葉県柏市柏四丁目8番1号	株式会社 日立ビルシステム 東関東支社	総価	12,150,000	平成28年6月9日	2号
2	工事 柏市立柏の葉小学校高圧ケーブル改修工事	学校施設課	柏の葉小学校の高圧受電設備の高圧ケーブル等を改修するもの。	平成28年度工事第176号で、一般競争入札を行ったが応札金額が最低制限価格を下回ったため不調という結果だった。本来であれば再度、一般競争入札を行うべきところであるが、工事により停電が生じることから、夏休み中に工事を実施する必要がある。そのため、唯一応札のあった下記業者と、地方自治法施行令第167条の2第1項第6号により随意契約を締結したい。	千葉県柏市新柏1-16-2	工藤電気工業株式会社	総価	4,320,000	平成28年6月9日	2号
3	工事 中央監視装置及び自動制御機器修繕	地域支援課	アミュゼ柏中央監視システムの自動制御機器(電動弁、検出器、電磁流量計、無停電電源装置等)の更新及び中央監視装置のハードディスク、データベース等更新、グラフィック修正を実施する。エアハンドリングユニット(AHU)、熱源ポンプをインバーター制御に改修する。	中央監視システムは建物内の空調等諸設備機器を集中管理するもので建物内の温度、湿度、ポンプ類の圧力、流量等を許容範囲内で運転するための自動制御機器、中央監視装置で構成されており、年間を通して快適な環境を保ち、かつ経済的な設備の運転をし誤作動防止のため設置されている。自動制御設備は中央監視設備により遠隔制御されており、中央監視システムのメーカーであるジョンソンコントロールズ株式会社が、独自に開発し製造された機器及びシステムによって構成し施工納入されたシステムであり、今回修理する自動制御機器も中央監視設備との取り合いが他社の制御機器では接続が技術的に極めて困難であるため、他社での施工はできないものである。また、現場作業においては、アミュゼ柏を貸し出ししながらの工事施工を行うため、短期間に適正かつ円滑な施工を確保しなければならず、当該設備の本質的構造を熟知し現場の状況等に精通している設置メーカーであり保守点検業者であるジョンソンコントロールズ株式会社と随意契約をしたい。	千葉県千葉市中央区新田町1-1 IMI未来ビル	ジョンソンコントロールズ株式会社 東関東支店	総価	33,372,000	平成28年6月17日	2号
4	工事 柏市立柏第五中学校資料室等改修工事	学校施設課	中学校校舎教室の改修工事に係る工事一式	平成28年度工事第268号で、一般競争入札を行ったが、応札金額が最低制限価格を下回ったため不調という結果だった。本来であれば、再度、一般競争入札を行うべきところであるが、本工事に該当する1教室を4月から普通教室として使用しており不便を強いている状況であることから、夏休み中に工事を実施する必要がある。そのため、唯一応札のあった下記業者と、地方自治法施行令第167条の2第1項第6号により随意契約を締結したい。	千葉県柏市北柏台13番地2	ジーンアキテックツ有限公司	総価	4,503,600	平成28年6月22日	2号
5	工事 柏市リサイクルプラザ部品交換等修繕	廃棄物政策課	柏市リサイクルプラザのプラント設備の予防保全として、施設の機能回復及び性能維持を図るもの。本案件は、古紙類の選別加工のために使用される紐取り装置を対象としている。	平成28年度工事第113号で制限付き一般競争入札を行ったが、応札者が1者のみであり、また、応札金額が最低制限価格未満のみであったため不調となった。従前、リサイクルプラザで行われる部品交換等修繕は当該年度に実施された総合年次点検の結果を受けて対象を決定することとしており、発注から報告、修繕対象の検討等まで約4ヶ月程度かかるため、工期が6、5ヶ月必要な紐取り装置の修繕については今まで先送りされ続けていた。しかし、これ以上の先送りは当該施設の機能維持に支障を来たしかねないとの理由から、紐取り装置については総合年次点検の結果等を待つことなく、今年度中に修繕を実施することとした。よって、本来であれば再度制限付き再度一般競争入札を行うべきところであるものの、上記の理由から工期の余裕が無く、唯一応札した下記業者と地方自治法施行令第167条の2第1項第6号により随意契約を締結したい。	横浜市中区相生町三丁目56番1号JNビル	三菱日立パワーシステムズインダストリー株式会社	総価	16,416,000	平成28年7月11日	2号
6	工事 市営住宅高田団地ガス配管改修工事	住宅政策課	・市営住宅高田団地の浴室内ガス配管の改修工事を行うもの。・平成28年6月30日契約課において一般競争入札を行い、2者応札があったが、予定価格に達せず不調になった。・腐食等老朽化が激しいため、速やかに改修工事を行う必要がある。	・市営住宅高田団地の既存配管はガスの供給業者である京葉瓦斯㈱が施工している。このため、本改修工事については現場状況を熟知し、機器にも精通している当該業者は、他社と比較して、より早く確実に施工できると考えられる。・他の業者と契約した場合でも、直接工事費に係る部分は京葉瓦斯㈱が施工することとなるため、その分経費が割高になってしまう。(実際に、市内業者を対象とした入札では、予定価格に達せず不調となっている。)よって、価格面にも京葉瓦斯㈱に施工させた方が有利である。	千葉県市川市鬼高4丁目3番5号	京葉瓦斯株式会社	総価	3,488,400	平成28年8月23日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
7	工事 柏市立富勢小学校駐輪場改修工事	学校施設課	敷地内に存する既存建築物の撤去・改修工事一式	平成28年度契約第534号で、一般競争入札を行ったが、応札がなく不調という結果であった。本工事の関連する柏市立富勢小学校屋内運動場長寿命化改良工事に係る建築基準法18条15項に基づき本契約工事を検査までに行なう為に、再度、一般競争入札を行う事は日程上難しいことから、関連工事を請負っている下記業者と、地方自治法施行令第167条の2第1項第6号により 随意契約を締結したい。	千葉県柏市高田字上野台子1313番地4	太田建設 株式会社	総価	6,099,840	平成28年10月20日	2号
8	工事 舞台照明設備（ケーブルリール）修繕	地域支援課	クリスタルホール舞台照明設備は老朽化により劣化が著しく設備の信頼性が低下して、突然使用不可になる恐れがあるため、劣化したケーブルリール集電部14台の修理を実施する。	クリスタルホール舞台照明設備は舞台照明設備専門メーカーである丸茂電機株式会社が発注したもので、当該設備は丸茂電機株式会社独自製品であり、今回修理するケーブルリール集電部もその特殊性から他社による施工は技術的に極めて困難であるため、他社での施工はできないものである。また、現場作業においては、クリスタルホールは貸し出し中のため短期間に適正かつ円滑な施工を確保しなければならず、当該設備の本質的構造を熟知し、現場の状況等に精通している設置メーカーであり保守点検業者である丸茂電機株式会社と随意契約をしたい。	東京都千代田区神田須田町1-24	丸茂電機株式会社	総価	7,765,200	平成28年10月25日	2号
9	工事 柏第11処理区分区汚水枝線工事（28-15工区）	下水道整備課	工事延長 L=117m 管きょ工（開削） <管径φ200mm> L=117m 組立マンホール工 N=4箇所 取付管及びびす工 N=22箇所	平成28年度工事契約第63号で、制限付き一般競争入札を行ったが応札金額が最低制限価格を下回ったため不調という結果だった。本来であれば再度、制限付き一般競争入札を行うべきところであるが、本工事においては地元町会からの早期整備を要望されているものであり、来年度からの供用開始に向けて時間的余裕が無い事から、応札金額が応札者の中で最低金額であった右記業者と、随意契約を締結したい。	柏市大井1902-2	株式会社建コーポレーション	総価	14,148,000	平成28年11月1日	2号
10	工事 柏駅西口エスカレーター他2箇所修繕	道路保全課	柏駅東口エスカレーターNo.1、2号機ステップ交換修繕柏駅西口エスカレーターステップ交換修繕北柏駅南口エスカレーターステップ交換修繕	当該修繕は、柏駅東口・西口、北柏駅南口に設置されているエスカレーターのスレップの取替えを行うものです。当該エスカレーターは株式会社日立製作所製であり、各々の構造についてはメーカー間に共通性の無い固有なものであり、他社での施工も技術的に極めて困難であるため、他社での施工ができないものです。	千葉県柏市柏4丁目8番1号	株式会社日立ビルシステム東関東支社	総価	16,178,400	平成28年12月8日	2号
11	工事 リフレッシュプラザ柏流水プール起流装置修繕	公園管理課	リフレッシュプラザ柏の流水プールに係る起流装置について、老朽化により一部器材の劣化が著しく施設の運営に支障をきたす恐れがあることより、劣化した関連器材の交換を含めて修繕するもの。	リフレッシュプラザ柏の起流装置は株式会社荏原製作所独自のポンプを採用しており、交換が必要な器材が同社独自のものであるため、他の業者では修繕ができない。このことから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により、当該業者と随意契約を締結するもの。	東京都大田区羽田旭町11番1号	株式会社 荏原製作所 東京支社	総価	1,485,000	平成28年12月14日	2号
12	工事 北柏駅北口地区20街区造成工事（その2）	北柏駅北口土	当該工事は、当初平成28年11月16日に公告され同年12月2日に開札されましたが、応札者がありませんでした。このため工期を延長し、再度平成28年12月7日に公告し同年12月22日に開札されましたが、一者応札があったものの最低制限価格を下回り不調に終わりました。しかし、当該工事は平成29年4月使用収益開始を予定している箇所の工事であり、平成29年3月中旬に工事を完了させる必要があります。ついては、工事完成時期が差し迫っているため、地方自治法施行令第167条の2第1項第6号により一者随意契約を締結するものです。	2回目に公告した際に応札のあった一者を選定するものです。	柏市大井1928番地の43	福田建設株式会社	総価	14,904,000	平成29年1月17日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法	
13	工事	人孔蓋交換工事(松葉町7-14)	下水道維持管	当該工事は、松葉町七丁目14番先から同三丁目2番先までの道路上に設置されている人孔蓋交換および高さ調整を実施するものです。	工事箇所において、土木部道路保全課より「市道舗装改良工事(28-4)」が発注されており、この工事を請け負っている下記業者と契約した場合、作業に必要な資機材が整っており早期に工事着手が可能なことから沿線住民に対して早期開放(工期短縮)が行えたとともに、工事責任の明確化が図れます。	柏市泉町11番16号	株式会社石浜建設	総価	1,620,000	平成29年2月3日	2号
14	工事	宿連寺宇新山先道路改良工事	道路保全課	県道我孫子関宿線から市立柏病院に接続する柏市道10482号線の損傷が著しいため、道路の機能回復を目的とした維持修繕工事を行うもの。	平成28年度工事第298号で、制限付き一般競争入札を行ったが、応札金額が最低制限価格を下回ったため、不調という結果だった。本来であれば、再度制限付き一般競争入札を行うべきところではあるが、病院へアプローチする重要な路線(救急車等緊急車両の搬入が行われる)であるため、市立柏病院から年度内に完了するよう求められており、時間的余裕が無いことから、応札金額が最低価格であった下記業者と、地方自治法施行令第167条の2第1項第6号により随意契約を締結したい。	千葉県柏市大井1928-43	福田建設 株式会社	総価	10,800,000	平成29年2月14日	2号
15	工事	公設市場青果棟電気設備工事その1	公設市場	青果棟に保冷库を設置するための電気供給に係る電気設備工事一式を行うもの平成29年4月より松戸北部市場より青果部門が柏市へ参入する。これに伴い、青果棟および青果倉庫棟において保冷库の設置を行うことが決定したため、既存の電気供給施設の容量を確認したところ、不足することが判明した。これに伴い、松戸より参入する事業者の今までの営業の妨げとならないよう、同等の施設環境整備が必要と判断されたため、電気供給施設の設置が急遽必要となった。	工事は、限られた短期間の工期の中で、施設を運営しながらの工事となるため、場内事業者の運営の妨げにならないことに配慮しながらの施工スケジュールの調整が必須となる。選定した相手方は、平成26年度からの2カ年の継続事業であった青果棟耐震改修工事の受注者であるため、同施設の電気供給状態および市場の業務運営状況についてよく把握している。また、長期間に渡る耐震補強工事において適切な施工を進め、場内事業者からの信頼も得ていることから、場内事業者との調整を適切に行うことができるため、工期の短縮につながり、さらには安全で円滑な施工が可能と考えられる。	柏市東一丁目5番17号	(株)森電気工業所	総価	10,306,440	平成29年2月20日	2号
16	工事	公設市場青果棟荷受所新設工事	公設市場	松戸北部市場の統合により、新規事業者と必要な施設等について、協議ならびに整備を進めてきたところである。しかしながら、急遽、市場取引する上で必要不可欠な施設のひとつとして、青果棟セリ場内に荷受所及び商談ルーム設置の追加の要望あり、4月1日の営業開始までに対応しなければならなくなった。	4月1日の供用開始に間に合わせるためには、建物を迅速に設置出来るプレハブ施工会社へ直接発注した方が短期間に設置することができる。また、市内業者である以下の者を相手方とすることで、緊急の際の連絡、および現場の調整・対応を効率的、かつ迅速に執り行うことができる。そのことから、以下の者を契約の相手方とするものである。	柏市新十余二5番地	三協フロンテア㈱	総価	3,780,000	平成29年2月28日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
17	測量 (仮称) 柏北部中央地区新設中学校建設工事設計変更の業務委託	学校施設課	平成26～27年度に(仮称)柏北部中央地区新設中学校建設工事にあわせて設計委託を実施した。前述の委託期間中に基本計画の変更を生じた為、審査会資料の作成と申請及び届出の変更を実施する。また、国・県の労務単価変更に伴い、前述とあわせて見直し業務を行う。	本建設工事の基本・実施設計業務委託受注者であり、実施者である。よって、設計内容に精通している。また、手続きや見積り内容についても内容を把握している。重ねて、設計・申請業務内容を把握し審査会等に対応すること、構造計算データを再構築して手続きを完了することは、多くの時間と設計費用を見込む必要がある。最後に、相手方以外に設計の変更委託発注をした場合、設計の責任体制が不明確になり著しい支障が生じる可能性がある。上記の理由より、本事業に精通している株式会社千都建築設計事務所を選定した。	千葉県千葉市美浜区真砂3-1-2千都ビル	株式会社千都建築設計事務所	総価	2,700,000	平成28年4月27日	2号
18	測量 柏市篠籠田貯留場流入量適正化検討業務委託	下水道整備課	柏駅周辺の合流式下水道区域の分流化事業については、平成10年度より汚水・雨水管渠の整備を継続して実施してきました。しかし、完全分流化までには、基本的な事業費及び期間が必要となるため、雨天時には篠籠田貯留場において手質沼処理場に流入する汚水量の調整を行い処理場への負荷軽減を行ってきました。近年、柏駅周辺の再開発などにより手質沼処理場への汚水量が増加しています。そのため、千葉県より適正な汚水量の把握及び排水を行うように指導されており、早急な対応がせまられています。このことから、当該地区の既存汚水量の検証及び今後の汚水事業計画の基礎数値を確定するため、現地調査を含め天候による汚水排水等のシミュレーションを作成することで、将来の下水道事業計画変更の基礎資料及び篠籠田貯留場の改築計画の検討資料を作成するものです。	本業務対象施設である篠籠田貯留場は、合流式下水道改善事業の対象施設として位置づけられています。そして、篠籠田貯留場の課題を解消するための対策を検討する上で、既存の合流改善計画と整合性を取る必要があります。そのため、合流改善計画を再現できる流出解析モデルを用いたシミュレーションにより現況の評価及び対策の検討を行う必要があります。この検討にあたり、合流式下水道改善計画策定及び見直し業務を受託・実施しており、本市の合流式下水道改善事業における流出解析モデルを所有し、本業務にかかる内容や設計条件等を熟知している。よって、本業務を早急に実施することが出来る、右記業者を選定したものである。	千葉県我孫子市久寺家2丁目15番13号	日本水工設計株式会社 千葉東葛事務所	総価	8,510,400	平成28年5月19日	2号
19	測量 平成28年度土地評価替務委託	資産税課	本業務は、平成30年度土地評価替えに向けて、適正かつ公平な評価及び課税を推進するために必要な評価資料等の分析及び整備を行うものであり、また、本業務は、平成27年度から29年度までの3年間で行う継続的なものである。今年度は、第二年度に当たり、第一年度である前年度の土地評価替業務と密接に関連しており、前年度作業成果に十分留意する必要がある。前年度は、主に標準宅地や状況類似地域の見直し、評価路線要因調査などを行ったところであるが、今年度は、前年度の作業を踏まえ、引き続き評価路線要因調査や雑種地・農地・山林状況類似地域の見直し、追加路線算定などを行う必要がある。	本業務の契約の相手方を変更した場合、昨年度実施した約700箇所の標準宅地や状況類似地域のデータ及び調査実施済みである約8,500本の評価路線要因データの引き継ぎ、さらに今年度調査予定の約8,000本の評価路線との調整など、新たな作業及び打合せに多大な時間を要することとなり、業務遂行に多大な影響を及ぼすこととなる。本業務を円滑に遂行するためには、前年度の業務内容を熟知し、今後の課題を把握した上で今年度の本業務における方針や課題、業務の進め方などについて、本市と共通理解を深めることが必要不可欠である。このことから、業務の遅延及び職員にかかる負担増加など著しい支障が生じる恐れがあるため、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により、本件業務委託契約を下記業者と締結したい。	千葉県千葉市美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	17,258,400	平成28年5月20日	2号
20	測量 家屋事後調査委託(25-10工区(その1))	下水道整備課	大堀川右岸第8号雨水幹線工事(25-10工区)の施工に伴い、家屋、工作物等に生ずる損傷に係る損失補償業務に関連する家屋事後調査を行うもの。	本委託は、事前調査から補償交渉まで一貫して、同一視点で実施する必要がある。右記業者は事前調査の調査機関であり、また、事前調査において、建物所有者からの聞き取りや測量により工事前の損傷箇所を把握しており、これらのデータを活用できる。さらに、これらのデータは事後調査に必要な不可欠であることから、右記業者を選定した。	千葉市中央区登戸1丁目6番地11	新日本補償コンサルタント株式会社	総価	590,760	平成28年6月7日	2号
21	測量 H28柏ビレジ第一調整池ピオトープ復元検討委託	下水道維持管理課	本施設は、柏市大室先から花野井先に位置し、昭和50年代に民間開発により造成された親水型の調整池である。調整池は平成10年に地元自治会より水質改善の要望があり、地元の意見を取り入れながら平成14年に調整池の一部に水質浄化を目的とし揚水施設を有したピオトープを整備したが、整備後10余年が経過し、ピオトープの景観・機能の状況も変化し、調整池の水質も悪化していることから、平成27年度に地元自治会からの改善要望を受け、地元と意見交換等調整・連携を重ねながら水質調査並びにピオトープ復元及び管理方法について検討を行うもので平成27年度に引き続き取組むものである。	以下の業者は、平成12年に「調整池浄化対策基本設計業務」、平成14年に「調整池浄化対策詳細設計委託」を受注しており、調整池及びピオトープの構造や仕組み等に精通しており、整備当時の設計条件を加味した調査検討が可能である。また、前年度も含め設計段階で地元自治会との意見調整を行っており、地元自治会の信頼もあることから調査検討業務の円滑な進捗が見込まれることから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により随意契約を締結したい。	千葉県千葉市中央区新町1番地17	パンフィックコンサルタンツ株式会社 千葉事務所	総価	5,767,200	平成28年6月10日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
22	測量 柏北部中央地区新設中学校建設工事監理業務委託	学校施設課	平成28年度から平成29年度にかけて実施する、柏北部中央地区新設中学校建設工事の工事監理業務を行う。	本建設工事の設計業務委託受注・実施者の為、設計内容に精通している。設計における各種調査とそれに基づく杭・基礎・構造躯体選定には、設計者の判断による所が大きく、杭・基礎・躯体工事の品質管理と責任明確化のために一者随意契約としたい。工事監理者が相手方以外となった場合は、設計内容の把握及び再調査が必要となり、設計内容の照査及び事前監理計画の立案に多大な時間と費用を要する。重ねて、杭構造・基礎構造・構造躯体の選定責任が曖昧となる上、設計意図の伝達業務を別途、設計者に委託する必要がある費用を要する。上記の理由より、設計者であり本業務内容に精通している株式会社千都建築設計事務所を選定した。	千葉県美浜区真砂三丁目1番2号千都ビル	株式会社千都建築設計事務所	総価	74,520,000	平成28年9月21日	2号
23	測量 柏市役所本庁舎耐震補強工事監理業務委託	資産管理課	柏市役所本庁舎の耐震補強工事に関する工事監理業務委託。・設計図書に定めのある施工計画の検討及び報告。・施工図等の検討及び報告。・使用工事材料等について設計図書との照合、報告。・施工状況と設計図書との照合、確認、調整及び結果報告。・工程の検討、調整及び報告。・関係諸官署との協議設計図書に定めのある施工計画の検討及び報告。・工事検査の立会い。・工事監理報告書等の提出。・完成図の確認。・工事請負契約の目的物の引渡し立会い。	増幅機構付油圧制震ブレースは、地震動を油圧ブレースで吸収し、揺れを低減させるもので、本庁舎高層棟のような鉄骨鉄筋コンクリート造の建物に有効な特殊工法であり、その設置にも低振動、低騒音の工法を採用することで居ながら工事を可能としている。しかし、居ながら工事は、執務環境への影響を最大限配慮する中で、緻密な工程管理や施工計画を策定、実施する必要があることから、本業務の受託者は、増幅機構付油圧制震ブレース工法による既存建築物の耐震補強工事と、市役所庁舎の居ながら工事の工事監理業務実績を有することが必須と考える。当該事業者は、この両方の実績を満たしていると共に、本庁舎新築工事、本庁舎ロビー増築工事、広場下倉庫増築工事の設計、施工監理を経験し、さらに、今回の耐震補強設計も受託するなど、本庁舎の構造、設備等全てに精通していることから、今回、随意契約を希望するもの。	東京都墨田区横綱二丁目10番12号	株式会社 佐藤総合計画	総価	19,764,000	平成28年9月21日	2号
24	測量 家屋事後調査委託(26-15工区)	下水道整備課	大津川左岸第3排水区雨水枝線工事(26-15工区)の施工に伴い、家屋、工作物等に生ずる損傷に係る損失補償業務に関連する事後調査を委託するもの。	本委託は、事前調査から補償交渉まで一貫して、同一視点で実施する必要がある。右記業者は事前調査の調査機関であり、また、事前調査において、建物所有者からの聞き取りや測量により工事前の損傷箇所を把握しており、これらのデータを活用できる。さらに、これらのデータは事後調査に必要な不可欠であることから、右記業者を選定したのも。	千葉県千葉市中央区汐見丘町19番8号	株式会社 日本総合技研	総価	626,400	平成28年10月6日	2号
25	測量 平成28年度柏市公共3級基準点設置測量業務委託	道路総務課	柏市公共基準点は、平成17～18年度に国土交通省によって街区基準点が設置され、平成19年4月に管理移管を受けた。街区基準点(2級～4級基準点)は、柏市内の約35km ² のみに設置され、市内残りの約80km ² に2級基準点を設置したところであるが、2級基準点は500m間隔での設置が基本であり、成果を利用した測量の距離が長くなることから、時間及び費用がかかり、そのため利用に至らないことも多いため、3級基準点(200m間隔)の設置により、測量の距離、時間及び費用の減少につながるため、公的・民間での利用が多く見込まれる。	柏市の公共基準点については、世界測地系への変換以降、現在使用している道路管理システム(Soft)の著作権を保有しており、かつ、基準点を総括する国土地理院との交渉経験と公共測量に必要な資格者を有し、工期内に完了できる唯一の業者であるため。	千葉県美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	5,184,000	平成28年11月15日	2号
26	測量 柏市下水道事業業務継続計画更新等業務委託	下水道維持管理課	柏市において平成27年度に策定された柏市下水道事業業務継続計画の更新並びに実施訓練を支援することを目的とする。	当該業務は前年度に新規策定した下水道業務継続計画(下水道BCP)の最新版として内容の加筆修正等を行うほか今年度中の訓練を見据えた業務支援を主とするもので、過日(10月)、一般競争入札による開札の結果、不調処理された案件である。改めて入札から契約手続きを進めた場合、工期的に履行困難となる可能性が高くなる懸念され、下水道BCPの既存データを保有する㈱極東技エコンサルタントに委託することで加筆修正等の事務作業への円滑着手や工期的にも時間短縮が確保できるため。	千葉県千葉市花見川区こては1台1丁目5番1号	株式会社 極東技エコンサルタント 千葉事務所	総価	3,510,000	平成28年11月18日	2号

	区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
27	測量	柏市立小中学校空調設備導入計画等策定委託	学校施設課	本委託は小中学校への空調設備導入をメンテナンス付リース方式で発注し、プロポーザルにて事業者を選定するため、基本計画書・公募資料の作成、選定支援等の業務を策定するもの。基本計画書の作成は、選定事業者の設計期間短縮につながり、空調設備の稼働時期を早めることができる。	小中学校への空調設備導入について市民から強い要望を受けており、本市としては早期の空調設備導入が課題である。契約の相手方は、空調設備導入調査委託を平成28年12月まで実施しており、事業スキーム、概算事業費、整備スケジュールの検討を行っている。この委託で検討した経過、結果に精通しており、かつ、3校について基本計画書(案)を作成している。そこで、継続的に業務を行うことで、履行期間を短縮でき、事業者選定が円滑に進み、空調設備の稼働時期を早めることができる。以上の理由により、本委託の相手方として選定した。	東京都千代田区平河町二丁目7番9号	明豊ファシリティアークス株式会社	総価	44,280,000	平成28年12月27日	2号
28	測量	柏北部中央地区新設中学校空調設置設計業務委託	学校施設課	平成28年第4回柏市議会における政策方針を受けて、現在施工中の柏北部中央地区新設中学校に空調設置設計を新規に行うもの。	本建設工事の基本・実施設計・工事監理業務受注者であり、実施者である。そのため、設計内容及び現在の工事進捗及び手続きや見積り内容についても把握しており、計画変更及び設計を容易に行うことができる。重ねて、設計段階において基本検討を行っており、迅速に着手することができる。最後に、相手方以外に設計の設計委託発注をした場合、同一建物内に2つの設計が混在することとなり、設計区分及び責任区分が不明確になり著しい支障が生じる可能性がある。上記の理由より、本事業に精通している株式会社千都建築設計事務所を選定した。	千葉県千葉市美浜区真砂3-1-2千都ビル	株式会社千都建築設計事務所	総価	2,015,020	平成29年3月13日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
29	委託 各種行政事務電算委託	情報政策課	住民記録、税務務を中心とした各種行政事務（オンライン処理、バッチ処理及びOA処理）を委託する。	本件は、住民記録、税務務等の基幹系業務及びこれらとデータ連携した業務が中心となっていることから、業務変更等によりデータ構造や外字文字などにおける連携が欠如した場合、業務に支障が生じてしまう。 株式会社ディー・エス・ケイは、行政事務の電算計算機処理を専門に扱う第三セクターとして、システム開発、保守、プログラム作成までを、複数市町村が共通利用できるかたちで一体的に行っているため、システム運用の効率化とソフトウェア資源の共有による作業の効率化が期待できる。また、昭和42年から本市の処理内容に応じた人員及び機器等のサポート体制を確保して実績を残している。 以上のことから、柏市随意契約ガイドラインにおける「経験、知識を特に必要とする場合又は現場の状況等に精通した者と契約するとき」及び地方自治法施工令第167条の2第1項第2号の「その性質又は目的が競争入札に適しないものをするとき」に該当するため、株式会社ディー・エス・ケイを契約相手に選定する。	柏市若葉字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	794,880,000	平成28年4月1日	2号
30	委託 例規データベース更新業務委託	行政課	例規データベースシステム（業務用及び本市のホームページにおける閲覧用）における本市の条例、規則等のデータ（以下「例規データ」という。）の更新及び当該更新後の例規データを記録したCD-ROM（本市の図書館での貸出用等）の作成	本市の例規データベースシステムは、平成13年7月のシステム導入時から「株式会社ぎょうせい」製のデータベースにて運用を図っており、例規の制定改廃ごとの更新作業については、当該例規データベースシステムが保有する特殊な表示、検索及びリンク（データ相互間の連絡）等の機能の維持や新規設定が不可欠である。その作業には専門性と例規データ修正に係る権限が求められる。これらの当該例規データベースシステムの特殊性を鑑み、株式会社ぎょうせい以外の者が更新作業を行うことは困難であるため。	東京都江東区新木場一丁目18番11号	株式会社ぎょうせい	単価	11,232	平成28年4月1日	2号
31	委託 高速複写印刷製本機等賃貸に伴う保守委託	行政課	平成23年2月より長期継続契約（5年間）、その後、28年2月から2ヶ月間の再リースを経て、引き続き平成28年度において賃貸借する高速複写印刷製本機等に伴う保守委託	高速複写印刷製本機等の機器については、リコー株式会社の製品であり、その特殊性から保守についてはリコージャパン株式会社が専門技術を持って対応しているところである。平成23年2月より長期継続契約（5年間）していた高速複写印刷製本機等の機器における現契約相手であるリコーリース株式会社から再リースをすることに伴い、現保守委託先であるリコージャパン株式会社へ継続して委託するもの。なお、平成27年度においても不具合が生じた場合など、早急な対応実績がある。	千葉市中央区新町24番9号	リコージャパン株式会社 首都圏事業本部千葉支社千葉第六営業部	総価	2,706,480	平成28年4月1日	2号
32	委託 職員研修事業委託（採用職員研修（1部））	人事課	【事業（研修）の目的】新規採用職員に対し、公務員（社会人）として必要とされる基本的な心構え、マナー、接遇の基本等を習得させ、職場への適応力を養うとともに、柏市職員になることについての自覚を促すことを目的とする。【研修（指導）内容】①公務員・社会人としての心構え②ビジネスマナーの基本（言葉遣い、身だしなみ、あいさつ等）③接遇対応の基本（来客対応、電話応対等）④新規採用職員（1年目の職員）に求められること・自己課題への気づき⑤上司、先輩等とのコミュニケーション（職場の一員としての受け入れられるためのポイント）【対象者】平成28年4月1日付け新規採用職員【研修期間】1日半（7時間15分＋3時間45分）	当該事業者については、平成26年度の本件研修の実施に際して行った本件研修に係る委託事業者の選定手続（複数の研修事業者に研修の企画（見積額を含む。以下同じ。）を提案させ、当該企画の内容を比較検討した上で、最も優れている企画を提案した研修事業者を契約の相手方として選定する手続）において、当該事業者の提案した研修の企画を採用したことから、平成26年度の本件研修業務の委託先として決定した。平成27年度の本件研修も、平成26年度の実施内容と同一の内容としたこと、平成26年度における当該事業者の本件研修の実施状況が良好であったことから、当該事業者を委託先としたが、平成28年度についても、平成26・27年度と同一の内容で実施する予定であり、引き続き当該事業者に本件研修の実施を委託することが本件研修の効果的な実施に資するものと思料されることから、地方自治法施工令第167条の2第1項第2号の規定により当該事業者と随意契約を締結したい。	東京都港区南青山2-4-17	株式会社パトス	総価	816,480	平成28年4月1日	2号
33	委託 職員研修事業委託（新任管理職研修）	人事課	【事業（研修）の目的】平成28年4月1日付けで6級（主幹職）に昇格した職員を対象に、管理職の立場及び役割についての認識を図るとともに、管理職として組織のマネジメントを行うための手法及び必要な能力を身に付けること。【研修（指導）内容】①管理職に求められる立場・役割②業務目標を達成するための仕事の管理③業務遂行を通じた部下育成④政策課題の主体的な把握・解決⑤危機管理（リスクマネジメント）及び法令遵守（コンプライアンス）の必要性【対象者】平成28年4月1日付けで6級（主幹職）に昇格した職員 48人【研修期間】2日（14時間）	当該事業者については、平成27年度の本件研修の実施に際して行った本件研修に係る委託事業者の選定手続（複数の研修事業者に研修の企画（見積額を含む。以下同じ。）を提案させ、当該企画の内容を比較検討した上で、最も優れている企画を提案した研修事業者を契約の相手方として選定する手続）において、当該事業者の提案した研修の企画を採用したことから、平成27年度の本件研修業務の委託先として決定した。平成28年度における本件研修も、平成27年度の実施内容と同一の内容としたことから、当該研修の企画を提案した当該事業者へ実施させることが効果的であること、及び平成27年度における当該事業者の本件研修の実施状況は良好であり、研修受講者からも高い評価を受けたことから、平成28年度も引き続き当該事業者に本件研修の実施を委託することが本件研修の効果的な実施に資するものと思料されるため、当該事業者と随意契約をするもの。	東京都千代田区神田錦町1-19-1	株式会社インソース	総価	537,840	平成28年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
34	委託 本庁舎昇降機保守点検委託	資産管理課	本庁舎に設置されている昇降機の保守、点検を行うもの。	昇降機は、安全かつ最適な状態で運用されることが前提となる。本庁舎に設置されている昇降機は、東芝エレベータ株式会社製であり、そのメンテナンスは設置以来、東芝エレベータにより行われてきた。しかし、価格競争の必要性から、平成24年度に同社以外の点検業者が請け負った際、地震による緊急停止があったが、請負者がシステムを把握しきれず復旧まで半日以上かかり、施設利用者に多大な負担を強いたこと、さらに、不具合が生じた部品についても、早急な交換がなされず、使用上問題ない箇所ではあったが、3ヶ月程度、その状態で運用するなど、重大な支障が生じた。これらは、製造業者であれば、地震復旧については長くて1～2時間程度、部品交換についても早期の対応が可能になるなど、安定した施設運営が図られるため。	千葉市中央区中央 1-11-1	東芝エレベータ株式会社東関東支社	総価	1,581,120	平成28年4月1日	2号
35	委託 別館昇降機保守点検委託	資産管理課	市役所本庁舎別館に設置されている昇降機2機の保守点検委託	別館は、福祉並びに子ども関係の業務を行う部署を配属していることから、このエレベータには、障害者等を含めた利用者に対して、24時間監視を行うことが可能な遠隔保守管理機能のシステムを設けている。このシステムは、エレベータで発生した不慮の事故等に迅速な対応が出来る機能で、施設設計時から仕様として定めていたものである。このシステムは、既設エレベータのメーカーであるフジテック(株)独自のもののようで、同社以外の者に委託させた場合、点検や管理だけでなく、故障時の修繕も早期対応が難しく、安定した施設運用に著しい支障が生じるため。	千葉市中央区中央 1-11-1	フジテック株式会社首都圏統括本部東関東支店	総価	1,607,040	平成28年4月1日	2号
36	委託 駐車場機械保守点検委託	資産管理課	本庁舎地下2階に設置している、機械式駐車場の保守点検を実施するもの。	本庁舎2階に設置している機械式駐車場は、東京いすゞ自動車・石川島播磨重工業社製であり、その保守点検については、その関連事業者であるIHI運搬機械株式会社(旧社名:石川島運搬機械株)でのみ実施できる。これは、機械式駐車場については各社独自のシステムを採用しており、同業他社がメンテナンスを実施した際に、安全に著しい支障が生じる可能性があるためである。	東京都中央区明石町 8番1号	IHI運搬機械株式会社	総価	822,204	平成28年4月1日	2号
37	委託 分庁舎1昇降機保守点検委託	資産管理課	分庁舎1に設置されている昇降機の保守、点検を実施するもの。	昇降機のメンテナンスは、建築基準法に定める有資格者であれば、設置者でなくても行うことができるものである。しかし、昇降機の運用は、安全で安心した状態で行われることが大前提である。分庁舎1の昇降機については、価格競争の観点から競争入札を行ってきたが、結果として設置業者であるシンドラーエレベータ(株)が継続してメンテナンスを実施している。そのため、設置事業者以外のメンテナンスが入っておらず、メーカーによる最適な状態が維持されている。価格競争による安価な整備業者が受注した場合、設置メーカーが持つ独自のシステムを使えないため、最適な状態が保てなくなり、安全上に重要な支障が生じて安心、安全な運用が図られなくなるため。	東京都江東区越中島 1-2-21	シンドラーエレベータ株式会社東京支社	総価	706,320	平成28年4月1日	2号
38	委託 自動扉保守業務委託	資産管理課	市役所庁舎等に設置されている自動扉の保守、点検を行うもの。	本庁舎、別館、分庁舎1、分庁舎2及び中央体育館管理棟に設置されている自動扉(自動扉開閉装置)は、その全てがナプロシステム株式会社製である。自動扉のメンテナンスは、各メーカー独自の機器が必要となるため、製造メーカー以外では困難であり、かつ、故障時等の迅速で的確な対応を求めるためには、設備に精通しているメーカーでなくては行えない。さらに、他社がメンテナンスを行った場合、責任の所在があいまいになり、安全で安心な施設運営に重大な支障が生じるため。	松戸市中根長津町 8	ナプロシステム株式会社相営業所	総価	806,436	平成28年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
39	委託 中央体育館管理棟警備業務委託	資産管理課	中央体育館管理棟の警備員による人的警備及び機械警備の業務を委託するもの。	中央体育館は、指定管理者制度の導入により、平成26年度から三幸株式会社が行うこととなった。中央体育館管理棟は、中央体育館と一体の建物で、駐車場及び駐輪場等も共同で使用しているため、人的警備や機械警備も一体として業務を実施しなければ、包括的かつ緊急時の円滑な対応が図れず、さらに、警備について他業者を導入すると費用増加が明らかであることから、当該事業者と一者随意契約を締結したい。	千葉市美浜区中瀬一丁目3番地 幕張テクノガーデンD棟11階	三幸株式会社 千葉支店	総価	1,671,840	平成28年4月1日	2号
40	委託 中央体育館管理棟清掃・設備管理業務委託	資産管理課	中央体育館管理棟の清掃及び設備管理を行うための業務を委託するもの。	中央体育館は、指定管理者制度の導入により、平成26年度から三幸株式会社が行うこととなっている。中央体育館管理棟は、中央体育館と一体の建物で、その設備は体育館部分に設置されているため、中央体育館の請負事業者と同一でなければ、中央体育館管理棟の設備を運用することができない。さらに、清掃についても、一体的で計画的な清掃を行うためには、同一事業者とするのが合理的で、清掃のみ他業者を導入すると費用増加が明らかであることから、当該事業者と一者随意契約を締結したい。	柏市若葉町3番3号	柏ビル管理株式会社	総価	5,454,000	平成28年4月1日	2号
41	委託 冷温水発生機保守点検委託	資産管理課	本庁舎に設置されている冷温水発生機の保守点検を実施するもの。	日立製品のメンテナンスは、その全てを株式会社日立ビルシステムが一貫して行っている。冷温水発生機についても、当社独自のシステムがあり、特別な機器が必要であるため、他社によるメンテナンスは不可能であること。さらには、本庁舎設置の冷温水発生機は、設置以来、同社の点検実施しており、この装置の設備内容等について十分精通しているため、故障時においても迅速で正確な対応が図られているため、当該事業者と一者随意契約を締結したい。	柏市柏四丁目8番1号	株式会社日立ビルシステム 東関東支社	総価	1,882,440	平成28年4月1日	2号
42	委託 柏市役所分庁舎及び分室等警備業務委託	資産管理課	柏市役所分庁舎1・2、分室1・2・3及び書庫棟の機械警備業務を実施するもの。	機械警備委託は、警備機器の設置とその耐用年数等から5年の長期継続契約を行うことができるとしているが、市が継続的に賃貸借している分室3は単年度更新であり、施設契約上、機械警備の長期継続契約ができない状況にある。さらに、機械警備の機器類について、直近の施設(分庁舎2)に設置したものはまだ3年しか経過していないため、長期継続の期間にも満たないことから、警備機械の設置者である現警備業者と契約するもの。	東京都渋谷区神宮前一丁目5番1号	セコム株式会社	総価	1,277,856	平成28年4月1日	2号
43	委託 柏市公共建築物等保全情報システム保守委託	資産管理課	柏市では、平成28年4月から柏市公共建築物保全情報システムの運用を開始する予定である。それにより、施設の基本情報を収集、現況整理及び分析を行い、公共施設の適切な管理・運営及び計画的な工事を実施する。本委託は、システムの正常な稼働を確保し必要に応じて行うカスタマイズにより、常に最適化されたシステム環境を維持することを目的とする。	保守の対象である柏市公共建築物保全情報システムは、下記事業者が構築したものであり、同事業者でなければ本業務の確実な履行を期待できない。仮に今回の業務を他の事業者へ委託した場合、システムの正常な稼働や必要に応じたカスタマイズ等を確実に行うことができず、業務に支障がでる可能性が高い。以上の理由により、当該システムの構築を実施した下記事業者でなければ、本業務の適切かつ確実な履行が期待できないことから、同事業者と随意契約するものである。	東京都立川市柏町4-5-2-21	アイフォース株式会社	総価	1,435,320	平成28年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
44	委託 柏市職員参集システム業務委託	防災安全課	災害時及び危機事象発生時の職員への情報伝達や安否確認を迅速に行うため、市職員に対するメール送信機能を利用したシステムを導入し、保守管理するもの。	「職員参集メール送信機能」は、柏市秘書広報課で導入している「柏市メール配信業務委託」のオプション機能を用いたものである。当該機能のプログラム等著作権は、株式会社スマートバリューが所有しており、特定のもと契約しなければ契約の目的を達成することができない。このことから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の「その性質又は目的が競争入札に適しないものをするとき」に該当するため、下記の業者を契約の相手方に選定する。	大阪府大阪市西区 靱本町2-3-2な にわ筋本町MID ビル4階	株式会社 スマートバリュー	総価	635,040	平成28年4月1日	2号
45	委託 契約管理システム抽出機能開発委託	契約課	現行の契約管理システムに、「柏市契約事務の概要」の抽出機能を新規追加。また、抽出機能に裁量を持たせることで任意な帳票等の出力を可能とする。なお、上記プログラムは、契約課執行分の案件抽出に限られているが、担当課執行案件分も将来的に抽出可能となるよう、現行の契約事務執行システムとの連携を視野に入れたシステム構築とすること。また、これら抽出する帳票類については、紙媒体による出力が可能であること。	現行の契約管理システム及び契約事務システムは、㈱ディー・エス・ケイが開発したシステムであることから、本委託の性質上、当事業者を契約の相手方とするものである。	柏市若柴字入谷津 1番195	株式会社 ディー・エス・ケイ	総価	1,274,400	平成28年4月1日	2号
46	委託 還付伝票処理等業務委託	収納課	電算委託会社から納品された還付伝票の処理など、市税の還付にかかわる業務を委託するもの。	本件は、これまで職員が行っていた還付事務の一部を委託化するものである。還付事務では主に電算一括処理された還付伝票を、複数の業務用システムを用いて処理する。そのため、受託者が還付事務の一連の流れを責任を持って遂行するためには電算一括処理の仕様や業務用システムの操作方法に精通している必要がある。契約の相手方は還付伝票電算一括処理委託及び業務システムの開発、運用管理を行っており、上記条件を満たしているのは、下記業者しかいないため。	柏市若柴入谷津1 番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	3,488,400	平成28年4月1日	2号
47	委託 eLTAxにおける審査システムを運用するeLTAxベンダとの業務委託	市民税課	一般社団法人地方税電子化協議会が運営する地方税ポータルシステム(eLTAx)と連携し、地方税における申告や申請・届出の手続きをインターネットにより可能とするため經由機関一般社団法人地方税電子化協議会との情報伝達に係るシステム整備を行うため、地方税ポータルシステムにおける審査システムをeLTAxベンダに業務委託するものです。	株式会社茨城計算センターは、従前より株式会社ディー・エス・ケイとの共同によりシステムの設計・開発を行い、システム開発に必要な設備(開発機器やテスト環境)の共同利用をはじめ、システム運用面における維持管理を実施している。更に、株式会社茨城計算センターは、一般社団法人地方税電子化協議会が制定した「地方税ポータルシステムの利用規約」に基づく「eLTAxベンダ」として登録され、「eLTAxサポート事業者」として株式会社ディー・エス・ケイを申請し、導入支援等のサービス事業者として実績を残している。引き続き同一業者による一元化処理を実施することで、eLTAxと個人住民税システムとの連携及び運用面での円滑化を従前どおり図ることができるとともに、データ連携における障害発生時の責任分担や原因究明等による業務の一時中断などの著しい支障が発生した場合でも、遅滞なく迅速なる対応を図ることが期待できる。将来的な個人住民税システムの改修や保守管理等の運用面も考慮し、株式会社茨城計算センターへ業務委託をするものである。	茨城県日立市森山 町四丁目8番2号	株式会社 茨城計算センター	総価	2,527,200	平成28年4月1日	2号
48	委託 国税連携等のシステムを運用保守するeLTAxベンダとの業務委託	市民税課	この運用保守委託は、一般社団法人地方電子化協議会(以下「協議会」という)が運営する地方税ポータルセンタと連携して、所得税申告書等の電子的送受信を可能とする国税連携等のシステムの開発・運用を円滑に行うためのものである。	株式会社 茨城計算センターは協議会の登録時業者として、平成22年度以降、当市からeLTAxに関する業務委託を受け、平成23年1月から、この国税連携等のシステム開発及び運用保守の業務委託契約を結んでいる。国税連携等のシステムは、LGWAN回線を利用することから、eLTAxベンダ内業務の開発・運用等は、同一のeLTAxベンダが管理することが望ましい。また、下記の業者は株式会社ディー・エス・ケイと税システムの開発を共同で実施しており、設備の利用やセキュリティ対策において、運用経費を抑えることができる。	茨城県日立市森山 町4丁目8番2号	株式会社 茨城計算センター	総価	1,015,200	平成28年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
49	委託 固定資産課税資料修正業務委託	資産税課	固定資産課税資料修正業務(以下「本業務」という。)は、柏市における固定資産税の課税客体の現況を適正かつ効率的に把握し、公平課税を行うために必要な基礎資料を整備するとともに、今後の固定資産課税業務の円滑な運営及び事務の合理化を図ることを目的とする。本業務は、国際航業株式会社が開発した固定資産業務支援システム内に格納されている適正課税に必要な大量のデータを整備し更新するものである。	固定資産業務支援システムは導入以来、格納されているデータのメンテナンス及び新たなデータの付加を実施し現在に至っている。本システムの開発業者である国際航業株式会社以外の業者に本業務を委託した場合、新委託業者が既存の本システムを扱うことになるが、その際データ形式の変換や動作確認などの新たな作業や手間が必要となる可能性があり、効率性が損なわれる。システム等の障害時には業務遂行に多大な影響を及ぼし市民サービスの低下を招くため、平常時の安定運用、障害の未然防止並びに障害発生時の迅速な復旧が要求されることから、ソフトウェア及びハード機器双方を熟知している同一業者と契約することが望ましいと考えられる。	千葉県千葉市美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	28,188,000	平成28年4月1日	2号
50	委託 住民記録等入力業務委託(市民課・駅前)	市民課	柏市では、昭和61年1月から住民記録システムを電算化している。住民記録につき異動の届出があった場合等、その入力については、以前は職員が行っていたが、業務の効率化等を考慮し、下配業者と随意契約し入力業務を委託するものである。	1 住民記録システム開発業者であり、システムに精通している。2 電算化から現在まで、住民基本台帳法に基づいた正確な記録、守秘義務が適正に保たれている。3 入力作業からシステムの保守まで、業務の一貫性が保たれる。4 入力作業中のシステム障害など、危機管理面において迅速な対応が可能である。5 法改正時のシステム変更及び入力変更について、迅速に対応できる。	千葉県柏市若柴宇入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	5,509,080	平成28年4月1日	2号
51	委託 柏市個人番号カード等交付関連業務委託	市民課	当該業務は、個人番号制度の趣旨である、行政の効率化、国民の利便性の向上、公平・公正な社会の実現を推進するために、平成27年度に引き続き、迅速かつ正確に、市民に対し個人番号カードの交付及び制度の案内等を行うものであり、昨年度と同様の委託を行う。(4)及び(5)については、平成28年10月以降の業務形態に合わせた改修を行う。委託項目は、以下のとおり。(1)コールセンター業務(2)通知カード返戻等処理業務(3)個人番号カード交付業務(4)処理進捗状況管理システム改修(構築)・運用支援業務(5)個人番号カード交付予約受付システム改修(構築)、運用(6)材料調達及び帳票出力・作成業務	当該業務は、市民、国及び市の間の通知等の授受や交付手続きが複雑であるため、各委託項目の内容を相互に連携させ一体的な運用を行える業者への委託が必須である。コールセンター業務及び個人番号カード交付窓口業務においては、次の点から前年度契約の相手との契約が望ましい。①前年度実績に基づき、人員配置や業務の見直しが効率的に行える。②前年度の人員を確保することで、教育・研修部分について費用削減ができる。③前年度実績から、当市の当該業務運営に精通している。電算業務については、次の点から前年度に開発したシステムの活用が効果的であり、開発元との契約が望ましい。①住民記録システムを取り扱う業者であり、前年度に開発したシステムとの動作確認も図られているため、新たな開発費が不要である。②前年度の当業務において対応実績があり、一連の事務に関して適正な技術と知識を有している。また、これらのことから、システムの改修や新たな電算対応にも確実に対応できると考えられる。	千葉県柏市若柴宇入谷津1番195	株式会社 ディー・エス・ケイ	総価	66,744,000	平成28年4月1日	2号
52	委託 柏駅前行政サービスセンター警備業務委託	柏駅前行政サービスセンター	柏駅前行政サービスセンターの年間警備及び証明書自動交付機の一時的対応業務を委託するもの。	柏駅前行政サービスセンターは、柏駅前第一商業協同組合(以下「組合」と略称する)と敷地賃貸借契約を締結し、柏駅前第一商業協同組合共同ビル(以下「共同ビル」と略称する)の一部を借入れ業務を行なっている。また、共同ビルの管理者及び使用者は、「建物の区分所有等に関する法律」(昭和37年法律第69号)に基づき、柏駅前第一商業協同組合共同ビル管理規約を定めている。同規約第9条において、「組合は共同ビルの管理者とする。管理者たる組合は、(中略)火災、盗難、その他災害予防等の保安管理(中略)などの一切の維持管理を行う」と定められている。これに基づき、共同ビルの安全管理上の理由により、組合が契約を締結している警備業者と契約するよう指示されているため。	千葉県船橋市葛飾町2-3-40	株式会社フルキャストアドバンス 東関東営業所	総価	582,552	平成28年4月1日	2号
53	委託 健康増進システム保守管理委託	保険年金課	柏市国民健康保険特定健診及び特定保健指導事業、柏市75歳以上の健診事業に使用する健康増進システムの保守について委託契約を結ぼうとするもの。	平成20年度から導入している「健康かるて」を使用するため、開発元の業者とシステムの保守管理業務を委託契約するもので、技術的に当業者以外行えないため。	岡山市南区豊成二丁目7番16号	株式会社両備システムズ	総価	1,114,560	平成28年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
54	委託 特定計量器定期検査業務委託	消費生活センター	計量法第19条では、特定計量器のうち法令で定めるものを取り又は証明における法定計量単位による計量に使用する者は、その特定計量器について、その事業所の所在地を管轄する都道府県知事（その所在地が特定市町村の区域にある場合にあっては、特定市町村の長（以下、「都道府県知事等」という。））が行う定期検査を受けなければならないと規定している。また、計量法第20条で、都道府県知事等は、その指定する者（以下、「指定定期検査機関」という。）に定期検査業務の全部又は一部を行わせることとしたときは、当該検査業務の全部又は一部を行わないものとする規定している。柏市では、平成24年10月1日に有限会社中山計量事務所を柏市指定定期検査機関として指定（3年間）し、平成27年10月1日に指定の更新を行った。これにより、指定定期検査機関である有限会社中山計量事務所に定期検査業務の全部を委託し、定期検査を実施するもの。	柏市に代わり、特定計量器の定期検査業務を行おうとする者は、柏市に対し、指定定期検査機関の指定申請を行い、柏市から指定定期検査機関の指定を受けなければならない。現在、指定定期検査機関の指定を受けているのは、有限会社中山計量事務所の一者のみであるため、一者随意契約を締結するもの。	東京都豊島区目白一丁目4番15-2037号	有限会社中山計量事務所	総価	6,912,000	平成28年4月1日	2号
55	委託 柏市臨時福祉給付金電算業務及び支給業務委託	保健福祉総務課	当該委託業務は、国が簡素な給付措置の支給継続に加え、賃金引上げの恩恵が及びにくい低年金受給者等へ支援することを決定したことに伴い、簡素な給付措置3,000円及び年金生活者等支援臨時福祉給付金30,000円支給に係る電算業務及び支給業務を委託するもの。具体的な委託項目は以下のとおり。（1）コールセンター業務（2）申請書受付業務及びデータ入力作業（3）給付金システムの構築・改修及び運用支援業務（4）材料調達及び帳票出力・作成業務 なお、低年金受給者支援のうち、高齢者向け給付金については平成27年度臨時福祉給付金の支給対象者であることが支給要件となっており、当該委託業務を行うにあたっては、前年度の支給実績を把握し、照会等にも的確に対応する必要がある。	当該委託の相手は、支給対象者への確実な給付及び国からの要請でもある必要経費の効率的な執行のため、電算業務と申請受付業務を包括して受託できる事業者が条件となる。電算業務については、次の点から前年度までに構築・改修したシステムの活用が効果的に開発元との契約が必須となる。①住民記録・税情報を取り扱う業者であり、給付金システムとの動作確認も図られているため、新たな開発費が不要であること②前年度までの一連の事務に関して適正な技術と知識を有し、照会等への的確な対応実績もあることから、更なる改修や新たな電算処理にも確実に対応できること。また、申請受付業務についても契約の相手方は次の点で有利である。①前年度実績に基づき、人員配置や業務の見直しが行えること。②コールセンター・受付業務について前年度の人員を確保することで教育・研修部分について費用削減ができること。以上のことから、双方の条件を満たす受託者は、平成27年度の契約相手である「株式会社ディー・エス・ケイ」となる。	千葉県柏市若葉字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	98,350,918	平成28年4月1日	2号
56	委託 柏市高齢者世話付住宅（シルバーハウジング）生活援助事業委託	介護保険課	柏市営住宅の内、高齢者世話付住宅（シルバーハウジング）に居住する高齢者に対し、生活援助員を置いて生活相談、安否確認等のサービスを提供する。	当該事業は、柏市営住宅の内、高齢者世話付住宅（シルバーハウジング）に居住する高齢者に対して、生活援助員を配置し、生活相談、安否確認、緊急時における連絡等のサービスを提供している。業務上、相談や問い合わせ等に対しての話し相手になることやアドバイスを行うことが多くなるため、高齢者との日頃の関わりや信頼関係が重要であり、その関係に基づいて対応していくことが不可欠であることから、業務の性質又は目的が競争入札に適さないものと考えた。また、公益財団法人柏市医療公社は、この事業を実施している柏市営住宅に隣接した「北柏デイサービスセンター」を運営しており、事業実施にあたり地域レベルで住まいと福祉の連携が図れること、加えて、同公社は近隣に「介護老人保健施設はみんぐ」を運営しており、緊急時や夜間におけるサービス提供が24時間体制で図ることができるため。	柏市布施1番地3 柏市立柏病院内	公益財団法人 柏市医療公社	総価	3,845,280	平成28年4月1日	2号
57	委託 はいかい者探索システム事業委託	介護保険課	探索システムを利用して、はいかい行動のある者（はいかい者）を探し出し保護することにより、はいかい者の安全を確保するとともに、はいかい者を介護する家族の負担を軽減する。	はいかい者探索システムは、現在、PHS方式でもメーカー機能方式別に分化してきているが、通常、通報があった場合、位置検索をする単一機能システムのみに限定されてしまうシステムが大半である。しかし、はいかい者を抱える家族にとっては、個々の状況・事情に合わせた利用方法が不可欠である。この点で株式会社エースにおいては、位置検索をするだけでなく、家族や介護サービス事業者等の協力を基に通報・保護を共に進めており、地域の見守りを加えて事業展開を図っている。このように、他の事業者にはない優れた対応を行っているため。	埼玉県さいたま市大宮区桜木町4-50	株式会社エース	単価	842,140	平成28年4月1日	2号
58	委託 複合プリンタ保守点検等業務委託	介護保険課	介護保険システムで使用する複合プリンタは、富士ゼロックス株式会社製のDocuCentre-IV C7780である。	当該機種種の保守点検および消耗品の供給は、富士ゼロックス株式会社以外では行っていないため。	柏市末広町5番19号	富士ゼロックス千葉株式会社 東葛営業課	単価	848,880	平成28年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
59	委託 はいかい者探索システム事業委託	障害福祉課	探索システムを利用して、はいかい行動のある者(はいかい者)を探し出し保護することにより、はいかい者の安全を確保するとともに、はいかい者を介護する家族の負担を軽減する。	はいかい者探索システムは、現在、PHS方式でもメーカー機能方式別に分化してきているが、通常、通報があった場合、位置検索をする単一機能システムのみに限られてしまうシステムが大半である。しかし、はいかい者を抱える家族にとっては、個々の状況・事情に合わせた利用方法が不可欠である。この点で株式会社エースにおいては、位置検索をするだけではなく、家族や介護サービス事業者等の協力を基に通報・保護を共に行っており、地域の見守りを加えて事業展開を図っている。このように、他の事業者にはない優れた対応を行っているため。	埼玉県さいたま市大宮区桜木町4-50	株式会社エース	単価	65,318	平成28年4月1日	2号
60	委託 柏地域医療連携センター昇降機保守点検委託	地域医療推進室	柏地域医療連携センターのエレベーター1台が、常に安全で最良の運転状態を維持するため、リモートメンテナンスシステムにより常時遠隔監視及び診断を行うとともに、計画的に技術員を派遣して、適切な点検とエレベーターの稼働データを基に、設定した周期に従って機器の整備と修理を行う。	柏地域医療連携センターに設置されているエレベーターは日立製である。このエレベーターには、常時運行状況を監視する遠隔監視システムだけでなく、異常の兆候を事前に診断するシステム(これらを総じて「リモートメンテナンスシステム」という)を設けている。このシステムは日立製の独自なものとなるため、製造元のエレベーターの保守管理会社である日立ビルシステムで点検及び保全を行わなければならない。さらに、同社は柏市内に営業者と部品センターを設置しており、有事の際でも24時間対応体制が整っている。	千葉県柏市柏四丁目8番1号	株式会社 日立ビルシステム 東関東支社	総価	667,440	平成28年4月1日	2号
61	委託 柏駅東口公衆トイレ清掃業務委託	環境サービス課	柏駅東口公衆トイレを常に清潔な状態に保つことを目的に、清掃業務委託を締結するもの	下水道施設の整備が進み、し尿汲み取り件数が減少傾向にあることから業務従事者の業務量が圧迫されている。このため下水道の整備に伴う一般廃棄物処理業務の合理化に関する特別措置法の趣旨から、柏市においてし尿くみ取り業務を委託している下記業者に対し、代替業務として柏駅東口公衆トイレ清掃業務を委託するもの。よって、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により、下記業者と随意契約を締結したい。	柏市大青田1649-1	柏市環境サービス協業組合	総価	2,646,000	平成28年4月1日	2号
62	委託 し尿収集運搬業務委託(旧柏地区)	環境サービス課	・し尿収集運搬業務委託(旧柏市区域)・廃棄物の処理及び清掃に関する法律及び柏市廃棄物処理清掃条例に基づき、一般家庭及び事業者等のし尿を収集し、運搬する。・本業務は「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」(法第6条の2第1項)により市町村が市民の生活環境の保全上支障が生じないうちに収集し、これを運搬し処分しなければならないと規定されており、市町村の責務として位置づけられている。一方、市町村以外の者に委託(法第6条の2第2項)することもでき、その場合の基準も政令(法施行令第4条第1項)で定められている。政令の委託基準の資格要件が「受託者が受託業務を遂行するに足りる施設、人員及び財政的基礎を有し、かつ、受託しようとする業務の実施に相当の経験を有する者であること。」とされていることから、し尿の収集運搬業務を委託するにあたっては継続的かつ安定的に履行するため、法及び政令の規定を満たすことが重要な要件である。	・旧柏地区においては、平成20年度から、それまでの直営から業務委託に変更した。その理由は、下水道の拡充や合併浄化槽の普及に伴い、し尿収集世帯が減少傾向にあること、また現業職員の定年退職者不補充の方針により、直営での収集・運搬業務の継続が困難な状況になるため、安定した収集・運搬業務の推進と経費削減を図るためである。・業務委託を開始するにあたり、旧柏地区でし尿(仮設トイレ)及び浄化槽汚泥の収集・運搬を行っていた4業者に対し、委託の受け皿として4業者で構成する協業組合設立を促し、「柏市環境サービス協業組合」を設立した経緯がある。現在も旧柏地区において、し尿(仮設トイレ)及び浄化槽汚泥の収集・運搬の許可は、これら4業者のみである。・以上により、専門事業体として構成する柏市環境サービス協業組合に業務委託することが最善と考える。	柏市大青田1649番1	柏市環境サービス協業組合	総価	52,920,000	平成28年4月1日	2号
63	委託 し尿収集運搬業務委託(旧沼南A地区)	環境サービス課	・し尿収集運搬業務委託(旧沼南A地区(旧沼南町区域のうちB地区及びC地区を除いたもの))・廃棄物の処理及び清掃に関する法律及び柏市廃棄物処理清掃条例に基づき、一般家庭及び事業者等のし尿を収集し、運搬する。・本業務は「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」(法第6条の2第1項)により市町村が市民の生活環境の保全上支障が生じないうちに収集し、これを運搬し処分しなければならないと規定され、市町村の責務として位置づけられている。一方、市町村以外の者に委託(法第6条の2第2項)することもでき、基準も政令(法施行令第4条第1項)で定められている。政令の委託基準の資格要件が「受託者が受託業務を遂行するに足りる施設、人員及び財政的基礎を有し、かつ、受託しようとする業務の実施に相当の経験を有する者であること。」とされていることから、本業務を委託するにあたっては継続的かつ安定的に履行するため、法及び政令の規定を満たすことが重要な要件である。	下記業者は旧沼南当該エリアにおいて、本業務を昭和51年から委託で実施し、当初から当該地域の事情に精通していることを考慮し、下記業者に業務委託することが最善であると考え。以上から、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により下記の者と随意契約したい。	柏市藤ヶ谷新田126番地	有限会社近藤清掃社	総価	13,874,760	平成28年4月1日	2号
64	委託 し尿収集運搬業務委託(旧沼南B地区)	環境サービス課	・し尿収集運搬業務委託(旧沼南B地区(旧沼南町区域のうちA地区及びC地区を除いたもの))・廃棄物の処理及び清掃に関する法律及び柏市廃棄物処理清掃条例に基づき、一般家庭及び事業者等のし尿を収集し、運搬する。・本業務は「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」(法第6条の2第1項)により市町村が市民の生活環境の保全上支障が生じないうちに収集し、これを運搬し処分しなければならないと規定され、市町村の責務として位置づけられている。一方、市町村以外の者に委託(法第6条の2第2項)することもでき、基準も政令(法施行令第4条第1項)で定められている。政令の委託基準の資格要件が「受託者が受託業務を遂行するに足りる施設、人員及び財政的基礎を有し、かつ、受託しようとする業務の実施に相当の経験を有する者であること。」とされていることから、本業務を委託するにあたっては継続的かつ安定的に履行するため、法及び政令の規定を満たすことが重要な要件である。	下記業者は旧沼南当該エリアにおいて、本業務を昭和51年から委託で実施し、当初から当該地域の事情に精通していることを考慮し、下記業者に業務委託することが最善であると考え。以上から、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により下記の者と随意契約したい。	柏市藤ヶ谷新田1787番地45	有限会社大久保清掃	総価	5,252,688	平成28年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
65	委託 し尿収集運搬業務委託(旧沼南C地区)	環境サービス課	・し尿収集運搬業務委託(旧沼南C地区(旧沼南町区域のうちA地区及びB地区を除いたもの)・廃棄物の処理及び清掃に関する法律及び柏市廃棄物処理清掃条例に基づき、一般家庭及び事業者等のし尿を収集し、運搬する。・本業務は「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」(法第6条の2第1項)により市町村が市民の生活環境の保全上支障が生じないうちに収集し、これを運搬し処分しなければならないと規定され、市町村の責務として位置づけられている。一方、市町村以外の者に委託(法第6条の2第2項)することもでき、基準も政令(法施行令第4条第1項)で定められている。政令の委託基準の資格要件が「受託者が受託業務を遂行するに足る施設、人員及び財政的基礎を有し、かつ、受託しようとする業務の実施に相当の経験を有する者であること。」とされていることから、本業務を委託するにあたっては継続的かつ安定的に履行するため、法及び政令の規定を満たすことが重要な要件である。	下記業者は旧沼南当該エリアにおいて、本業務を昭和51年から委託で実施し、当初から当該地域の事情に精通していることを考慮し、下記業者に業務委託することが最善であると考え。以上から、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により下記の者と随意契約したい。	柏市高柳1563-27	有限会社沼南清掃	総価	3,834,000	平成28年4月1日	2号
66	委託 廃乾電池・蛍光管処分委託	北部クリーンセンター	北部クリーンセンターにごみとして搬入された廃乾電池及び廃蛍光管等の水銀含有物を適正に処分する。	廃乾電池及び廃蛍光管等の水銀含有物を適正に処理し、ほぼ100%リサイクルすることのできる業者は国内唯一であるため。	東京都中央区日本橋堀留2丁目1番3号(ヤマトインターナショナル日本橋ビル)	野村興産株式会社	単価	117,720	平成28年4月1日	2号
67	委託 新水処理施設保守点検業務委託	北部クリーンセンター	布施新水処理施設及び関連施設の保守点検業務を適正に行い、柏市廃棄物処理施設の設置及び維持管理に関する指導要綱に記述されている放流水排出基準を遵守するもの	本設備はカルシウム濃度及びpHの高い浸出水が原水として流入し各機器や配管類に与えるスケーリングの負荷が過大であり、施設の保守管理が難しくなっている。このため、施設の保守管理には技術力を必要とし、施設全体の熟知度も高くなければならない。したがって、本水処理施設の処理機能を適正に維持していくためには中長期的な工種別機器類の交換及び槽清掃等のメンテナンス計画を作成する必要がある。また、専門的な判断及び施設全体の熟知度が要求される。よって、当該施設の保守管理は、設計施工業者でもあり、施設に精通している株式会社神鋼環境ソリューションでなければ、適正かつ迅速な運転管理は困難である	東京都品川区北品川5丁目9番12号	株式会社神鋼環境ソリューション 東京支社	総価	13,284,000	平成28年4月1日	2号
68	委託 柏市清掃工場長期責任委託事業運営モニタリングの支援業務委託	北部クリーンセンター	清掃工場の管理・運営に関する長期責任委託事業について、契約書に基づき適正に履行されているかを確認するために、清掃工場の性能維持や管理運営方法の基準となる要求水準書の進捗状況の確認、事業計画書及び履行契約書の内容確認、委託会社の経営状況の分析、契約内容の疑義に関する処理の支援業務などを多角的に行うもの。	長期責任委託事業を導入する際、柏市とのアドバイザー契約を締結しており、当該事業の実施方針の立案、要求水準書の作成、契約書などの書類作成から契約交渉まで行っており、本業務委託は、他の業者では不可能なため。	東京都品川区東五反田2丁目18番地1号	株式会社 日本総合研究所	総価	1,512,000	平成28年4月1日	2号
69	委託 地下水汚染除去装置保守点検委託	環境政策課	市内5箇所に設置された地下水汚染物質除去装置の保守点検を実施し、装置の機能を正常に維持するもの	本装置は、地下水汚染物質を除去し、地下水の浄化を図るもので、平成6年以後、順次オルガノ㈱により設置した。以来、保守管理は製造会社のメンテナンス会社である同社の高い技術力・専門性により支えられてきた。本業務は、本装置に対する豊富な知識、経験を有していることが必要である。このことから、長年に渡り本装置のメンテナンスを行い、老化の著しい機器に精通したものでなければ、万が一の故障等の際に迅速な対応は行い得ない。このため、本業務の意味や各装置について専門的に精通しているオルガノ㈱の機器メンテナンス会社である次のものと随意契約したい。	東京都文京区本郷五丁目5番16号	オルガノプラントサービス(株) 関東事業所	総価	1,080,000	平成28年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
70	委託 柏市第二清掃工場草木等破砕業務委託	南部クリーンセンター	柏市南部クリーンセンターに搬入された草木等を、プラットホームに設置した二軸破砕機にて破砕し、ベルトコンベヤにて併設したストックヤードに一時貯留する。その後ホイローダーにて破砕した草木等を10tアームロール車などに積載する。	1. 施設運用に慣れていること 焼却施設に設置する機器運用の経験がある。 2. 安全対策に精通していること 破砕機設置場所がプラットホーム内になるため、破砕機運転と収集車、民間搬入車等の取り合いにかかわる安全を熟知している。 3. 施設の労務管理と破砕機運転の労務管理が一元的にできること 4. 焼却施設の搬入導線を理解していること	東京都品川区南大井6丁目2番3号	日立造船株式会社 東京本社	総価	54,000,000	平成28年4月1日	2号
71	委託 柏市第二清掃工場運営管理委託事業運営モニタリングの支援業務委託	南部クリーンセンター	運営事業者が契約内容を遵守しているか、また、運営事業者の監視に必要な提出書類の内容確認、各資料の分析・作成などを行う業務。	第二清掃工場運営管理委託事業 運営モニタリングの支援業務(期間:平成17年4月から平成28年度3月まで単年度毎契約)第二清掃工場の長期責任委託契約事務の履行状況について監視(運営モニタリング)を行い、定常時の運営における契約管理支援業務及び、技術的な支援を行うと共に、トラブル発生時の技術評価支援及び再発防止等の検討を行った。また、市は運営事業者が自らの判断と責任において必要と考える維持管理業務を遂行し、事業期間にわたり本施設の性能が満たされるように運営を行うことが求められている。このことによって事業運営が適切に実施されていることを確認する必要がある。これらの業務については、第二清掃工場運営管理委託アドバイザー業務に携わってきた「株式会社日本総合研究所」が内容に精通しており、発注効果が最も大きいと判断した。以上のことから契約の性質上競争入札に適さなく、下記の業者と随意契約をしたい。	東京都品川区東五反田2-18-1	株式会社 日本総合研究所	総価	1,512,000	平成28年4月1日	2号
72	委託 第二最終処分場浸出水処理施設運転管理業務委託	南部クリーンセンター	本案件は、第二最終処分場及び旧最終処分場の埋立施設からの浸出水を厳しい排水基準(自主基準)に適合させるための処理施設に関して運転管理するものである。	第二最終処分場からの排水には独自の厳しい自主規制値が設けられており、通常の施設運転管理より高い技術力が必要であり、かつ、施設全体を熟知していなければならない。特に、設計時とは異なる原水水質になった場合(現在も異なっている)などについては、当該業者は設計施工業者の関連企業であることから設計施工業者から適切な助言をもらえるなどの対応が可能であり、他の業者では実施することはできない。	東京都品川区北品川5丁目9番12号	株式会社神鋼環境ソリューション 東京支社	総価	10,152,000	平成28年4月1日	2号
73	委託 産業廃棄物情報管理システム保守管理委託	産業廃棄物対策課	産業廃棄物処理業等に係る許認可に関する情報及び事業者等に対する指導状況等の記録保存並びにそれらの情報検索、加工等を行なうシステムである。本委託は、システムの正常な稼働を確保し、必要に応じて行なう軽微なソフトウェアの変更により、常に最適化されたシステム環境を維持する業務である。	選定した業者は、当該システムを開発した業者であり、当該システムに関する情報やノウハウを持っており適切な対応が出来る。特に障害が発生した場合、当該システムを開発した業者のノウハウが無ければ、対応が困難になる。	千葉県千葉市中央区港町12番21号	株式会社ブラムシックス	総価	1,897,560	平成28年4月1日	2号
74	委託 柏市若年者職業的自立支援事業委託	商工振興課	学校卒業あるいは離職後無職であり、就労をはじめとして自身の将来に向けた取り組みの意欲がある若者およびその家族を対象に、国の地域若者サポートステーションと連携して、個別相談、キャリア開発プログラム、作業トレーニング等により、就労への支援を展開するもの。	当事業は、学校卒業あるいは離職後無職であって就労等の意欲があるが、自身では就労が困難な若者に対して職業的自立のための支援を行なうもので、利用者の状況に応じた専門的かつ継続した支援を必要とする。また事業の性質上、国の地域若者サポートステーションと連携した包括的な事業展開により、より高い効果を発揮することができる。また、個人情報の適正な取り扱いからも国事業と同一の事業所が実施する必要がある。当事業は、平成21年度から柏市を拠点とした地域若者サポートステーション事業を受託し、市事業とあわせた事業展開により毎年多くの若者を就労に結び付けるなど、着実に実績を伸ばしている。そのため、事業に精通した高い専門性を有していること、事業の継続性、これまでの実績、国事業を受託していることを鑑み、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により、当該契約の相手方として当事業者を選定して契約することが最適である。	柏市柏3-1-9 丹羽ビル305	特定非営利活動法人 キャリアデザイン研究所	総価	10,605,600	平成28年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
75	委託 就労支援サイト「わくわくかしわ」管理運営業務委託	商工振興課	就労機会の創出として求職・求人活動を推進するため、求人情報および就労に関する情報をインターネット上に紹介するシステムで、求人する事業者がサイトに登録した上で、随時求人情報を掲載し、求職者が自由に検索・閲覧して就職活動をおこなうもので、サイトの運営・管理をおこなう。本システムはデータが動的であるため、占有サーバによる太く安定した通信バックボーン管理の下、セキュリティも含めて保守・管理する必要がある。	本事業者は本システムの開発から携わり、継続して環境構築をしてきた経緯よりシステムの内容に精通しており、当該環境を他の事業者が運営するのは新たな構築を含む別途経費が必要となる。また、本システムは稼働開始から随時改良を重ねており、今後も改良を行うにあたっては、内容に精通するものが引き続き管理・運営にあたるのが最適である。また、本システムは松戸市が当該事業者に委託して同様のサイト運営を行い、データの相互参照による情報提供をおこない、相互連携・協力体制をつくりあげている。そのため近隣市との相互連携をとるためにも同一サーバによるデータ管理が必要である。これらの理由により当事業の実施に關しては当該事業者の運営・管理が必要であることより、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号に基づき、当事業者との契約を行うものである。	柏市若柴227-6 柏の葉キャンパス147街区 アネックス201	株式会社 株式会社 株式会社 株式会社	総価	736,560	平成28年4月1日	2号
76	委託 公設市場設備管理等業務委託	公設市場	市場内設備管理業務は、施設や店舗また受変電所等の電気設備の維持管理や廃水浄化処理施設の維持管理、床洗浄やトイレ洗浄に用いる井戸水の水質管理が主なものであるが、業務運営に支障をきたす緊急事態にも迅速な対応が必要となる。管理技術者の要件としては、各管理項目に応じた資格はもとより、緊急時の補修・修理等の実務経験や対応力が重要となる。	この委託については過去、最低価格を提示した他業者が契約前になって「指定された専門技術者が市場内に配置できない」との理由から契約を辞退した経緯がある。その後、平成22年度はプロポーザル方式、平成23年度及び24年度は一者随意契約、平成25年度はプロポーザル方式、平成26、27年度は一者随意契約により当該業者と契約を締結しております。当該事業者の業務履行は良好であり、勤務時間外の緊急事態発生時においても、各場内事業者の営業に支障が生じないよう早期復旧等の対応を図っており、各場内事業者からの信頼も得ている。また、通常業務のみならず緊急対応時でも本業務に速やかに対応できる取り組みと他の社員の指導育成、請負者として自主基準の制定とその数値を目標とした施設維持管理への取り組みなど、本業務に対する強い責任感と積極的な取組が見られます。このようなことから、円滑で効率の良い施設管理等が期待でき、勤務時間内外における迅速な緊急対応を可能とする業者は、選定業者以外には考えにくい。	千葉県千葉市中央区中央三丁目3番8号	株式会社 西原環境 首都圏支店 千葉営業所	総価	44,496,000	平成28年4月1日	6号
77	委託 平成28年度道路管理システム機器保守管理委託	道路総務課	本件契約の保守管理の対象である道路管理システムは、柏市共用空間データ（デジタル都市計画図、道路図形データ、航空写真画像等）を背景画に、位置情報（占用申請箇所、工事箇所、設置箇所、道路台帳図、境界査定箇所等）と文字情報（申請書、許可書、承認書、道路台帳調書、境界査定情報等）とが体系的に管理されたものであり、当該システムの活用により、職員が当該情報の保存及び検索を容易に行うことが可能となるほか、来客者に対しても円滑に当該情報の提供を行うことが可能とするものである。本件契約は、上記道路管理システムの円滑な利用が継続的に可能となるように、当該システムを構成するソフトウェア及びハードウェアの保守管理を委託する。	本件契約の保守管理の対象である道路管理システムを構成するソフトウェアは、本市の業務に沿うように、下記契約の相手方である国際航業株式会社が開発したものであり、同会社が当該ソフトウェアの著作権を有する。そのため、同ソフトウェアの内容等を熟知しており、かつ、同システムの保守管理の実績がある下記の契約の相手方である国際航業株式会社と契約することが、同システムの円滑な稼働環境を保持することにより、同システムを活用した本市の業務の円滑な運営を確保するためには、必要不可欠である。また、本件契約の保守管理の対象である道路管理システムを構成するハードウェアは、従来から下記の契約の相手方である国際航業株式会社から賃借してきたものであり、同ハードウェアの取扱い方法を熟知している下記の契約相手方である国際航業株式会社と契約することが、同システムの円滑な稼働環境を維持し、同システムを活用した本市の業務の円滑な運営の確保及び経費の節減を図ることに資する。	千葉県千葉市美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	1,339,200	平成28年4月1日	2号
78	委託 柏市自転車保管所運営等業務委託	交通施設課	(1) 自転車保管所運営業務 撤去自転車等を自転車保管所にて、放置自転車管理システムを利用し、適正に管理するとともに、撤去保管料の徴収、返還申出者に対する対応や苦情処理、その他処分対象自転車等の仕分け等を行う。なお、撤去した放置自転車等の管理に必要な管理システムを配備し、併せて必要なパソコンやプリンター等も配備する。(2) 自転車等放置禁止区域内放置自転車等撤去業務 柏市駐輪場等条例及び柏市自転車等放置禁止条例に基づき、市営駐輪場に放置してある自転車等や柏市内の自転車等放置禁止区域内に放置してある自転車等を撤去して、自転車保管所に移送する。(3) 自転車等放置禁止区域外放置自転車等撤去業務 柏市自転車等放置禁止条例に基づき、柏市内の自転車等放置禁止区域外に放置してある自転車等を撤去して、自転車保管所に移送する。	柏駅周辺の市営駐輪場を平成28年度より指定管理者による管理・運営を行うにあたり、当業務および柏駅周辺の街頭巡回指導業務を、駐輪場の指定管理と併せて包括的に委託する形での募集を行った結果、芝園開発株式会社が指定管理者として選定された。これらの業務を一括して行うことで、柏駅周辺すべての駐輪場と街頭巡回指導員、撤去作業員との連携がとれるため、より効率的な放置自転車対策が見込まれる。また、同一事業者による一括管理のため、撤去自転車に係る情報共有や人員削減が図られ、サービス向上や苦情削減、経費削減につながることもなるため。	東京都足立区綾瀬二丁目29番11号	芝園開発株式会社	総価	12,155,110	平成28年4月1日	2号
79	委託 柏駅周辺街頭巡回指導業務委託	交通施設課	柏駅周辺の自転車等放置禁止区域内を巡回又は定点で監視し、自転車及び原動機付自転車を放置しようとする自転車等利用者に指導及び啓発等を通じ、放置防止につなげる。	柏駅周辺の市営駐輪場を平成28年度より指定管理者による管理・運営を行うにあたり、当業務および柏市自転車保管所等業務を、駐輪場の指定管理と併せて包括的に委託する形での募集を行った結果、芝園開発株式会社が指定管理者として選定された。これらの業務を一括して行うことで、柏駅周辺すべての駐輪場と街頭巡回指導員、撤去作業員との連携がとれるため、より効率的な放置自転車対策が見込まれる。また、同一事業者による一括管理のため、撤去自転車に係る情報共有や人員削減が図られ、サービス向上や苦情削減、経費削減につながることもなるため。	東京都足立区綾瀬二丁目29番11号	芝園開発株式会社	総価	15,050,710	平成28年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
80	委託 公共下水道計画策定支援システム保守委託	下水道整備課	本業務は、柏市公共下水道整備計画策定支援システムを構成するソフトウェアを良好な状態に保つとともに、基本データの更新及び業務のサポートを実施するもの。	この公共下水道計画策定支援システムは、柏市独自のものであることから、システム開発者である株式会社東京設計事務所以外には業務を行うことが困難であり、他の業者と契約すると業務に著しい支障を生ずる恐れがある。よって、本業務を円滑、効率的に実施するためには右記事業者に委託することが最適と考えられる。	千葉県柏市亀甲台町一丁目6番2号	株式会社 東京設計事務所 東京葛飾事務所	総価	680,400	平成28年4月1日	2号
81	委託 H28下水道施設関連事故に係る現場確認等業務委託	下水道維持管理課	昼間の対応・・・15回(想定) 現場確認、報告書作成・・・45H ライトバン運転・・・15H 夜間の対応・・・15回(想定) 現場確認、報告書作成・・・45H ライトバン運転・・・15H	本件、下水道施設に関連する事故に対し、早急に現場を確認することで、被害の拡大や二次災害の発生を防ぐことを目的としている。業務の性質として、下水道施設に関する知識があること、365日24時間対応が可・¥であること、また、早急に現場到着できることが条件になる。下記業者は、以上の条件を満たしており、特に、柏市内に47箇所の拠点を有していることで、短時間で現場へ到着することが可能である。	千葉県柏市十倉2丁目5番地518	柏市管工事協同組合	単価	847,260	平成28年4月1日	2号
82	委託 H28柏市下水道台帳管理システム(GIS)保守業務委託	下水道維持管理課	本業務委託は、下水道維持管理課で運用している下水道台帳管理システム(GIS)の保守業務を委託するものです。GISソフトウェア等保守	本業務委託は、現在導入している柏市下水道台帳管理システム(GIS)の保守業務をおこなうもの。当システムは柏市独自のものであることから、下記システム開発者以外には業務を行うことが困難であり、他の業者と契約すると業務に著しい支障を生じる恐れがある為、地方自治法施行令第167条の2第1項第6号の規定により、本業務委託を下記業者と締結したい。	千葉県美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	2,008,800	平成28年4月1日	2号
83	委託 柏市下水道受益者負担金システム(GIS)保守業務委託	下水道経営課	本業務委託は、柏市下水道受益者負担金システム(GIS)を構成するソフトウェアを良好な状態に保つために、当該システムの保守管理を行うもの。	このシステムは、柏市独自のものであり、システム開発者である国際航業株式会社以外には業務を行うことが困難であり、他の業者と契約すると業務に著しい支障を生じる恐れがある。よって、国際航業株式会社は本業務を円滑、効率的に実施することの唯一可能な業者である。	千葉県千葉市美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	1,404,000	平成28年4月1日	2号
84	委託 固定資産調査・台帳作成委託	下水道経営課	・平成27年度に建設改良費で取得した固定資産及び、開発行為等で帰属を受けた固定資産について調査、評価を行う。 ・調査結果について、固定資産台帳に入力する。	企業会計移行時の資産調査及び昨年度までの固定資産調査・評価を行っており、固定資産台帳システムの構築者であることから、当業務内容を熟知しており、限られた期間内に履行可能である下記業者と随意契約を締結したい。	千葉県千葉市美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	1,036,800	平成28年4月1日	2号
85	委託 下水道事業会計システム帳票作成業務委託	下水道経営課	・下水道事業会計システムの会計帳票のPDF出力を可能にする。	・企業会計移行時からの下水道事業会計システム構築者であることから、システムについて熟知しているため、・決算・例月現金出納検査までの期間が限られており、短期間で業務を完了する必要があるため。	東京都品川区西五反田8-7-11 アクシス五反田ビル6F	株式会社フューチャーイン 東京支店	総価	851,040	平成28年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
86	委託 予約型相乗りタクシー「カシワニクル」システム運営業務委託	交通政策課	当該業務は、沼南地域においてデマンド型交通である予約型相乗りタクシー「カシワニクル」の運行に伴い、オンデマンドシステム「コンビニクル」を利用するものである。当該システムは、利用者ニーズに対応しつつ複数の利用者を極力相乗りさせる配車管理を行うものであり、これにより最低限の車両による効率的かつ効果的な運行が可能となり、事業者の円滑な運行管理に寄与するものである。また、当システムのログデータなどを検証・活用することにより、利用実態や交通行動、地域ニーズなどの把握が可能であり、市の交通計画策定の基礎資料としての使用が可能となるなどのメリットを有するシステムとなっている。	当該委託事業は、平成24年度からのデマンド交通運行開始に伴い、最適なシステムを選定するための複数社(4製品)のデマンド交通システムの比較検討を実施し、最も適したものと「コンビニクル」システムを選定したところである。当システムの選定理由としては、新たな事業者に変更する場合、データ入力等の初期費用がかかること、また運行開始から現在までの利用実績データが蓄積されており、今後の運行計画の見直しに使用できることがある。そのため現在まで当システムを使用し、大きな支障もなかったことから継続して契約を行いたい。	東京都豊島区東池袋五丁目4番15号	順風路株式会社	総価	881,280	平成28年4月1日	2号
87	委託 南柏駅東口前広場上空通路等清掃業務委託	道路保全課	南柏駅東口上空通路及び乗降施設の清掃業務。	南柏駅上空通路は、駅利用者の利便性向上の観点から機能の一環として、JR南柏駅と隣接商業施設(フィールズビル)を連結しています。この隣接商業施設は、敷地内の清掃を含む管理業務をマミーサービス㈱に委託して、恒常的な衛生や美観保持を講じています。このことから、本市が管理する南柏上空通路などにおいても、この業者に日常の清掃業務を委託することで、本業務の主目的である南柏駅周辺の一体的な衛生や美観保持が図られることに加え、本市管理区域内での舗装剥離や乗降施設の不具合など不慮の事故の起因となる情報が迅速に報告され、事故の未然防止にも効果が期待される。	埼玉県さいたま市北区宮原町2丁目4番1号	マミーサービス㈱	総価	2,428,920	平成28年4月1日	2号
88	委託 北柏駅昇降機管理業務委託	道路保全課	北柏駅に設置されたエレベーター、エスカレーター等の点検業務。監視業務。清掃業務。	北柏駅昇降機の管理には、清掃業務のほか、エレベーター、エスカレーターの保守点検業務に加えて、施設の運行状況等の24時間体制の監視業務が必要です。下記業者は監視カメラを設置し24時間監視可能な管制センターを埼玉県春日部市内に有しており、同センター内に設置されたテレビモニター監視員と柏市内の管理物件を巡回する同社のサービスカーとの連携により、故障時等に迅速に対応することが可能です。以上のことから、下記業者は、各種取得免許に基づき清掃業務、監視業務及び保守点検業務を一体として遂行していくことが唯一可能な業者であります。	東京都墨田区押上一丁目1番2号	東武ビルマネジメント株式会社	総価	3,461,400	平成28年4月1日	2号
89	委託 豊四季自由通路管理業務委託	道路保全課	豊四季駅自由通路に設置されたエレベーター、エスカレーターの保守点検。監視業務。清掃業務。	豊四季自由通路の管理には、清掃業務のほか、エレベーター、エスカレーターの保守点検業務に加えて、施設の運行状況等の24時間体制の監視業務が必要です。下記業者は24時間監視可能な管制センターを埼玉県春日部市内に有しており、同センター内に設置されたテレビモニター監視員と柏市内の管理物件を巡回する同社のサービスカーとの連携により、故障時等に迅速に対応することが可能です。また、下記業者は、東武鉄道グループの一員であるため、東武鉄道株式会社及び豊四季駅との連絡調整を円滑に行い、各種取得免許に基づき清掃業務、監視業務及び保守点検業務を一体として遂行していくことが唯一可能な業者であります。	東京都墨田区押上一丁目1番2号	東武ビルマネジメント株式会社	総価	6,376,320	平成28年4月1日	2号
90	委託 柏たなか駅昇降機管理業務委託	道路保全課	柏たなか駅に設置されたエレベーターの保守点検。監視業務。清掃業務。	柏たなか駅昇降機の管理には、清掃業務のほか、エレベーター、エスカレーターの保守点検業務に加えて、施設の運行状況等の24時間体制の監視業務が必要です。下記業者は24時間監視可能な管制センターを埼玉県春日部市内に有しており、同センター内に設置されたテレビモニター監視員と柏市内の管理物件を巡回する同社のサービスカーとの連携により、故障時等に迅速に対応することが可能です。また、下記業者は、各種取得免許に基づき清掃業務、監視業務及び保守点検業務を一体として遂行していくことが唯一可能な業者であります。	東京都墨田区押上一丁目1番2号	東武ビルマネジメント株式会社	総価	2,943,000	平成28年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
91	委託 柏駅西口昇降機監視業務委託	道路保全課	昇降機のモニター監視昇降機の運転及び停止昇降機の緊急対応	柏駅西口設置されたバリアフリー対策として設置されたエレベーター、エスカレーターに関する運転状況の監視と事故等に対する安全対策業務を委託するものです。当該施設の性格及びその設置場所の関係から、運転時間中常時モニターによる監視を行い、突発的な故障等が発生した場合は、二次災害を防ぐため迅速に現地へ安全対策を行うことが求められます。本委託業務遂行に係る条件に対して、下記業者は、施設最寄のビル内で、24時間のビル管理業務を行う関係から警備員等が常駐しているため、故障等が発生した場合も迅速に対応することが可能です。また、監視業務に必要なモニター施設を柏市負担で下記業者の事業所内に既に設置しており、他業者に委託する場合は、通信施設等の移設工事が新たに必要となり結果として最小の経費で事業を遂行することが困難となります。	東京都中央区日本橋小網町6番7号	株式会社高島屋サービス	総価	4,685,040	平成28年4月1日	2号
92	委託 柏駅昇降機保守点検業務委託	道路保全課	柏駅東口及び西口に設置されたエレベーター、エスカレーターの保守点検業務。シェルター清掃。	柏駅東口ダブルデッキ及び柏駅西口歩道橋、サンサン通りに設置している当該施設は、株式会社日立製作所製であり、特に東口エスカレーターは低速運転機能、車いす対応機能及び特注の進入防止扉や屋根等の付帯設備を備え、その保守点検業務にあたっては、特殊部品等の調達及び機器類の調整に熟練した技術者を要します。また、施設及びその設置場所の関係から突発的な故障等が発生した場合には、二次災害を防ぐためにも迅速な対応が求められます。本委託業務遂行に係る条件に対して、下記事業者は、メーカー系列業者であるため、各種製品の性能や特徴に関する情報をメーカーサイドと共有し、補修部品の選定・調達は迅速に行うことが可能です。さらに、突発的な故障が発生した場合もサービスの拠点となる営業所を柏市内に設けているため、技術者が迅速に安全対策を行うことができます。	千葉県柏市柏四丁目8番1号	株式会社日立ビルシステム東関東支社	総価	24,025,248	平成28年4月1日	2号
93	委託 南柏駅昇降機管理業務委託	道路保全課	南柏駅東口及び西口に設置されたエレベーター、エスカレーターの保守点検。監視業務。消防設備点検業務。	南柏駅昇降機の管理には、消防設備点検業務のほか、エレベーター、エスカレーターの保守点検業務に加えて、施設の運行状況等の24時間体制の監視業務が必要で、下記業者は監視カメラを設置し24時間監視可能な管制センターを埼玉県春日部市内に有しており、同センター内に設置されたテレビモニター監視員と柏市内の管理物件を巡回する同社のサービスカーとの連携により、故障時等に迅速に対応することが可能です。以上のことから、下記業者は、各種取得免許に基づき消防設備点検業務、監視業務及び保守点検業務を一体として遂行していくことが唯一可能な業者であります。	東京都墨田区押上一丁目1番2号	東武ビルマネジメント株式会社	総価	8,737,200	平成28年4月1日	2号
94	委託 交通安全施設台帳管理システム保守等委託	道路保全課	交通安全施設台帳管理システムの保守及び改修	交通安全施設台帳管理システムは、住宅地図を背景に、道路照明灯・カーブミラー等の位置的情報・管理状況・現況写真等を管理し、パソコンによる業務効率の向上を目的とした地図情報システムです。本システムは、アクリーグ株式会社の既存GISパッケージを基に柏市の業務内容に適合した設定変更を重ねており、柏市独自の仕様となっております。本システムの管理については、不具合が発生すると業務に著しく影響を及ぼします。また、万が一不具合が発生したときの復旧対応の迅速性・正確性が最も重要な要件となります。このような状況を起こさないためには、ソフトウェアの開発に携わり著作権を有する業者に保守及び改修を委託することにより、確実性及び正確性が確保できます。したがって、本システムの保守及び改修作業については、地方自治法施工令第167条の2第1項第2号に基づき、上記条件に合致しているアクリーグ株式会社と随意契約を締結したい。	千葉県千葉市花見川区幕張本郷五丁目7番2号	アクリーグ株式会社 千葉営業所	総価	626,400	平成28年4月1日	2号
95	委託 柏市地図情報配信サービス業務委託	都市計画課	柏市ホームページにおいて、地理情報システム(GIS)を活用した都市計画情報配信サービスを行うため、地図情報配信サービスの提供及び運用管理等を行うものである。なお、本配信サービスは、平成20年度に情報政策課においてプロポーザル形式により契約したものを、昨年度から利用率の特に高い都市計画情報の配信についてのみ契約を継続するにあたり、担当部署を都市計画課へ変更した案件である。	本配信サービスのシステムは、株式会社ドーンが所有する独自のシステムのため、他社が同様のサービスを行うとする場合は、システムを構築し直す必要があり、初期費用が発生することとなる。また、これまで契約を継続している期間において、不具合等発生することなく、概ね良好なシステム運用が行われていることから、現行の状態を継続することにより、契約の相手方を変更したことに伴う混乱等を防ぎ、次年度についても市民へ安定的に都市計画情報を提供することが可能となる。	神戸市中央区磯上通2-2-21三宮グランドビル5階	株式会社ドーン	総価	648,000	平成28年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
96	委託 片山新田他2箇所トイレ清掃管理業務委託	公園管理課	トイレ内清掃 週2回雑 務 トイレトペーパーの補給等 雨水タンク給水(片山新田トイレ)	本事業の対象となるトイレの設置箇所は、千葉県が管理している手賀沼自然ふれあい緑道内に設置してあります。このトイレの清掃管理業務は、現在、千葉県と指定管理者の協定を締結している株式会社光風ガーデンが担っており、現状についても充分把握しており、日常的かつ円滑な維持管理が行うことができる。	片山新田他2箇所	株式会社 光風ガーデン	総価	1,209,600	平成28年4月1日	2号
97	委託 柏市FAQ検索システム業務委託	広報広聴課	当システムは、市民等から寄せられる「よくある質問と回答(FAQ)」を一箇所に集約したFAQサイトを開設するとともに、市民等から寄せられた問合せ等の対応履歴を一元管理することができ、「市民満足度の向上」と「業務効率化」を同時に実現させるものであり、本業務は、このシステムの提供と運用・保守管理を行うものである。	現行のシステムは、市民サービスの一層の向上を図る目的で導入して以降、各種機能の充実を図ると共に、市民等からの要望に応じて必要な改修を実施してきており、現在、効率・効果的な運用を行っているところである。このシステムはプロポーザル実施によりシステム導入を行い、システム導入後7年が経過しており長期間の運用を行っている状況である。システム導入後、これといった不具合はないものの長期間の利用により、システムの見直しが必要となってくる時期であることから、平成29年度の新システム稼動に向けて、平成28年度中にプロポーザル方式等によりシステム見直し作業を行う予定である。こうしたことから、平成28年度契約においては、現行システムを継続して使用することが有益であると判断したため、現在の委託先業者と契約するものとした。	東京都江東区豊洲三丁目3番3号	株式会社 エヌ・ティ・ティ・データ	総価	2,721,600	平成28年4月1日	2号
98	委託 柏市広報番組制作・放送等業務委託	広報広聴課	地域への愛着や推奨、交流・定住の促進に貢献するために、柏が持つさまざまな魅力を訴求した番組を制作し、ケーブルテレビ「J:COM」での継続した放送と、当該番組の視聴状況の調査を委託するもの。	平成26年7月から放送開始した当該番組は、柏市民を主たるターゲットに地域への愛着を推奨し、交流・定住促進への貢献を目的として行っているものである。番組を通して柏の様々な魅力を継続的に伝えていくことにおいて、J:COM東関東東局が有するコミュニティチャンネルは、地域情報を積極的かつきめ細かに取り扱うチャンネルの性質やサービス提供エリア(柏市、鎌ヶ谷市、我孫子市、野田市、白井市の一部)等、最も効率かつ活用度の高い放送手段である。J:COM東関東東局では、コミュニティチャンネルでの放送番組を、制作と放送の一括請負を原則としていることから、制作・放送を一括して委託するとともに、J:COM契約者を主対象者とした視聴状況調査を委託する。	柏市名戸ヶ谷900番1号	株式会社ジェイコムイースト東関東東局	総価	39,220,200	平成28年4月1日	2号
99	委託 柏市保健所情報システム保守管理業務委託	総務企画課	柏市が、柏市保健所情報システムを運用するために使用するサーバー、ノートパソコン、周辺機器及びソフトウェア等の保守管理を平成28年4月1日から平成29年3月31日までの期間において委託するもの。	柏市保健所情報システムは、日本コンピューター株式会社のパッケージソフトを使用しているが、プログラムが公開されていないため、他社が保守管理を行うことができない。よって地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により、当該事業者と一者随意契約を締結したい。	福岡県北九州市小倉北区鍛冶町二丁目4番1号	日本コンピューター株式会社	総価	7,302,960	平成28年4月1日	2号
100	委託 柏市議会会議録作成等委託	議会事務局	本会議及び委員会での会議録の作成等を委託するもの。	(1) 同社は、各地方議会の会議録作成を専業としている業者である。(2) 会議録の用字、会議の進行や議事に精通した社員を擁している。(3) 昭和48年度から速記の一部を同社に委託し、昭和62年度からは速記から印刷製本までを委託している。これにより、柏市議会会議録の書式、固有名詞、会議録作成上の要件を熟知している。(4) 同社は、反訳から印刷製本まで一貫して業務を行い、柏市議会の年間100時間を超える膨大な会議録作成業務において、反訳期限1週間以内を遵守するとともに、次の定例会までに作成を完了する能力を有している。(5) 毎年3月定例会の会議録作成に当たっては、年度をまたがり5月ぐらいまでかかるため、業者が変わると、パソコン等の投入からやり直さなければならぬなど不都合が生じる。(6) 同社において、過去の会議録を記録媒体に管理しているため、平成14年度導入の会議録検索システムと連動した業務が可能となる。	埼玉県鴻巣市鎌塚1丁目4番12号	株式会社 会議録センター	単価	5,844,403.8	平成28年4月1日	2号
101	委託 議場会議システム保守点検委託	議会事務局	技術者を派遣して保守点検を行い、議場会議システムを常に最良の状態にすること。なお、故障等緊急を要するものは、その都度修理及び調整作業を行うこと。	当該業者は、平成22年に議場の音響設備一式の更新工事を行っており、当該設備を熟知している。システムの保守点検には当該システムを熟知していることが前提となるため、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の契約の性質上競争入札に適さないものと判断されるため、下記業者と随意契約を締結したい。	東京都台東区秋葉原1-8	株式会社 東和エンジニアリング	総価	702,000	平成28年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
102	委託 滅菌機保守点検委託	学校保健課	柏市立小中学校における正常な飲料水及びプールの確保・供給を図るため、滅菌機の保守整備、点検等を行い、その結果を委託者に報告するとともに、滅菌機を常に良好な状態に維持・管理することを目的とするものです。小中学校飲料水の残留塩素濃度は、学校環境衛生基準により定めており、飲料水を貯蓄する際に、滅菌機により薬液を随時注入し、その濃度を保っています。残留塩素濃度は、気温等の影響により変動しやすく、滅菌機の薬液注入量は随時調整する必要があります。滅菌機の調整については、飲料水という性質上、児童生徒の学校生活に支障をきたすことがないよう、迅速に対応できる事業者により行われることが不可欠です。また、設置されている滅菌機は(株)オーヤラックス製が主(62校87台中85台)であることから、同社製の滅菌機を熟知している事業者により保守点検を行わないと、薬液注入量の過不足が発生し、飲料水に深刻な影響を及ぼす恐れがあります。	(株)オーヤラックス製の滅菌機について、保守点検対応が可能な事業者をメーカーに照会したところ、千葉メッキン(株)のみが対応可能との回答であり、残りの2機種の調整にも対応が可能であることから、同社を契約の相手方に選定しました。	我孫子市寿2丁目4番13号	千葉メッキン(株)	総価	1,250,640	平成28年4月1日	2号
103	委託 健康診断用器具消毒等業務委託	学校保健課	各市立小中学校では、児童生徒の健康診断や就学前児童の健康診断において、学校医の診察の際に歯鏡、鼻鏡、耳鏡、舌圧子等の器具(以下、健診器具という)を使用します。健診の日程は、各診療科目の学校医と学校で調整し、限られた日程の中で全校生徒の診察を行っており、また、健診器具は一度使用すると衛生上、所定の消毒を行うまでは再使用できないため、検診の際には健診対象者数と同数以上の消毒済み器具を用意する必要があります。各学校で必要本数を所有した場合、市全体の所有数が多くなる上に、ひとつの器具を年に数回しか使用しないため非効率なばかりでなく、児童生徒数の増減に対応するために都度購入又は学校間の貸し借りや所管替えによる所有本数の調整が必要となります。また、健診器具の管理、各学校への発送・回収を全て市が行うこととした場合には、まず相当量の器具を適切に管理する場所を要し、発送・回収に関しては衛生的な問題(器具の汚染・担当者への感染)が生じないよう、注意して取り扱う必要があります。効率的かつ衛生的で、きめ細やかな健診器具の運用を行うために、市がまとめて健診器具を購入、所有しており、その管理、発送・回収、及び消毒を業務委託するものです。	市が購入し所有する健診器具を適切に管理することが可能で、市立小中学校62校に直接発送・回収を行い、消毒業務を行える者は他に無く、東京医療商事株式会社を契約の相手方として選定します。	東京都江戸川区北小岩一丁目11番6号	東京医療商事株式会社	単価	1,910,520	平成28年4月1日	2号
104	委託 平成28年度児童生徒心臓健診業務委託	学校保健課	柏市立の小学校、中学校及び高等学校の児童生徒に対し、健康診断の一環として、心臓健診(一次及び二次検診)を実施するものです。心臓健診については、その性質上、専門の設備を保有し、かつ一次検診、二次検診及び判読まで一貫して実施可能な検診機関を実施する必要があります。この場合、検診機関に向いての個別受検は学校運営に支障をきたすため、上記設備を各学校に持参する集団受検方式により実施する必要があります。また、学校保健安全法施行規則においては児童生徒の健康診断を6月30日までに完了することとされています。	上記の条件により柏市を受託可能な検診機関の中で、期限までに全対象者の受検を完了できる環境が整っているのは柏市医療センターのみであり、同センターを運営する公益財団法人柏市医療公社を契約の相手方に選定します。	柏市布施1番地3 柏市立柏病院内	(公財)柏市医療公社	単価	7,643,808	平成28年4月1日	2号
105	委託 平成28年度胸部エックス線検査・脊柱側弯症健診業務委託	学校保健課	柏市立小中学校及び高等学校において、胸部エックス線検査及び脊柱側弯症健診を実施するものです。多数の児童生徒及び学校職員が対象であり、個別に検診機関に向いて受検することは学校運営に支障をきたすため、専門の設備及びそれらを搭載した車両を学校へ配車し、集団受検方式により実施する必要があります。	上記専門設備を十分に保有する検診機関でなければ本検査及び健診は実施できず、柏市を受託可能な検診機関の中で、早期に全対象者の受検を完了できる十分な台数の検診車を保有するのは、公益財団法人ちば県民保健予防財団のみであり、同財団を契約の相手方として選定します。	千葉市美浜区新港32番地14	(公財)ちば県民保健予防財団	単価	1,069,200	平成28年4月1日	2号
106	委託 平成28年度学校職員定期健康診断業務委託	学校保健課	学校職員に対し、学校保健安全法施行規則で定められた項目について、健康診断を実施するものです。学校職員の定期健康診断については、項目が多岐にわたるため、結果の取りまとめ及び費用の支払いにかかる負担軽減を見込み、柏市内に設置した会場において、専門の設備を保有する検診機関による集団健診として実施します。本健診は高齢者医療法第18条に規定された特定健康診査(以下「特定健診」といいます。)と重複するものであり、特定健診の実施者である公立学校共済組合千葉支部(以下「組合」という。)と記録の受け渡しを行う必要があります。また、特定健診にのみ定められた項目については組合が費用を負担するため、組合が実施者と定めた事業者により実施する必要があります。	特定健診について組合と記録の受け渡しが可能であり、組合による費用負担の関係上、組合が実施者と定めた公益財団法人ちば県民保健予防財団を契約の相手方として選定します。	千葉市美浜区新港32番地14	(公財)ちば県民保健予防財団	単価	3,824,895	平成28年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
107	委託 給食残渣処理業務委託	学校保健課	給食残渣の堆肥化処理業務を委託するもの。この給食残渣処理業務委託については、ごみの資源化を目指す取組として、平成19年度に3校(柏一小、柏六小及び柏中)で試行し、平成20年度からは旧柏市域の本市立小・中学校、さらに平成23年度からは本市立全小・中学校に拡大し、実施している。	食品リサイクルのシステムが構築され、なおかつ市内で唯一堆肥化施設(プラント)を有する業者であるため。	柏市酒井根2丁目6番11号	山本産業株式会社	単価	208,807	平成28年4月1日	2号
108	委託 ボイラー設備保守点検委託	学校給食センター	ボイラー(新設分3基)の年間メンテナンスと定期点検を委託するもの。	三浦工業(株)は当該機器の製造メーカー及び納入業者のため、代理店を通さずに最も安価で保守点検ができる。また、電話回線を利用して機器の状態をダイレクトに監視できるメンテナンスサービスを行なっていることにより、緊急時における対応(修理・部品の手配等)が最も迅速且つ的確に行なえるため。	松戸市日暮6丁目198	三浦工業株式会社 松戸営業所	総価	551,880	平成28年4月1日	2号
109	委託 給食残渣処理業務委託	学校給食センター	給食残渣の堆肥化処理業務を委託するもの。この給食残渣処理業務委託については、ごみの減量・資源化(堆肥化)を目指す業務として、平成19年度に3校(柏一小、柏六小、柏中)で試行し、平成20年度からは対象を旧柏地区の小中学校、さらに平成23年度からは市内全小中学校に拡大し実施している。	食品リサイクルのシステムが構築され、なおかつ市内で堆肥化施設(プラント)を有する唯一の業者であるため、自治法施行令第167条の2第1項第2合の規定により随意契約を締結したい。	柏市酒井根2丁目6番11号	山本産業株式会社	単価	8,565,372	平成28年4月1日	2号
110	委託 平成28年度児童生徒心臓検診業務委託	市立柏高校	柏市立の小学校、中学校及び高等学校の児童生徒に対し、健康診断の一環として、心臓検診(一次及び二次検診)を実施するものです。心臓検診については、その性質上、専門の設備を保有し、かつ一次検診、二次検診及び判読まで一貫して実施可能な検診機関が実施する必要があります。この場合、検診機関に向いての個別受検は学校運営に支障をきたすため、上記設備を各学校に持参する集団受検方式により実施する必要があります。また、学校保健安全法施行規則においては児童生徒の健康診断を6月30日までに完了することとされています。	上記の条件により柏市を受託可能な検診機関の中で、期限までに全対象者の受検を完了できる環境が整っているのは柏市医療センターのみであり、同センターを運営する公益財団法人柏市医療公社を契約の相手方を選定します。	柏市布施1番地3 柏市立柏病院内	(公財)柏市医療公社	単価	378,691	平成28年4月1日	2号
111	委託 平成28年度学校職員定期健康診断業務委託	市立柏高校	学校職員に対し、学校保健安全法施行規則で定められた項目について、健康診断を実施するものです。学校職員の定期健康診断については、項目が多岐にわたるため、結果の取りまとめ及び費用の支払いにかかる負担軽減を見込み、柏市内に設置した会場において、専門の設備を保有する検診機関による集団健診として実施します。本健診は高齢者医療法第18条に規定された特定健康診査(以下「特定健診」という。)と重複するものであり、特定健診の実施者である公立学校共済組合千葉支部(以下「組合」という。)と記録の受け渡しを行う必要があります。また、特定健診にのみ定められた項目については組合が費用を負担するため、組合が実施者と定めた事業者により実施する必要があります。	特定健診について組合と記録の受け渡しが可能であり、組合による費用負担の関係上、組合が実施者と定めた公益財団法人ちば県民保健予防財団を契約の相手先として選定します。	千葉市美浜区新港32番地14	(公財)ちば県民保健予防財団	単価	16,862,144	平成28年4月1日	2号
112	委託 平成28年度胸部エックス線検査・脊柱側弯症検診業務委託	市立柏高校	柏市立小中学校及び高等学校において、胸部エックス線検査及び脊柱側弯症検診を実施するものです。多数の児童生徒及び学校職員が対象であり、個別に検診機関に向いて受検することは学校運営に支障をきたすため、専門の設備及びそれらを搭載した車両を学校へ配車し、集団受検方式により実施する必要があります。	上記専門設備を十分に保有する検診機関でなければ本検査及び検診は実施できず、柏市を受託可能な検診機関の中で、早期に全対象者の受検を完了できる十分な台数の検診車を保有するのは、公益財団法人ちば県民保健予防財団のみであり、同財団を契約の相手方として選定します。	千葉市美浜区新港32番地14	(公財)ちば県民保健予防財団	単価	763,668	平成28年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
113	委託 生涯学習情報システム保守管理委託	生涯学習課	生涯学習情報提供システムは、平成18年に株式会社エスタが柏市仕様で開発をしたシステムである。このシステムは、開発事業者が所有するサーバー内に保存されており、開発事業者が、システム修正等を行っている。	このシステムは開発事業者が所有するサーバー内に保存されているため、別のサーバーに移行する場合はプログラムの大幅な変更や技術的な問題が伴い、移行自体が困難である。また、システム修正等を行う際に、不具合(システムの故障)等の対応やプログラム及びコンテンツの変更などにおいて、開発者であれば故障期間の短縮化及びシステムの内容に精通している点での技術的優位性による迅速かつ柔軟な対応が可能となる。	柏市若柴227-6 柏の葉キャンパス147街区 アネックス201号	株式会社エスタ	総価	783,000	平成28年4月1日	2号
114	委託 昇降機保守点検委託	(消防) 総務課	エレベーターの正常な運転・機能を維持するため、計画的に技術員を派遣し、適切な点検とプログラムによる整備を行い、必要と判断した場合は、機器を構成する部品の修理又は取替え等を行う。	本業務は株式会社日立ビルシステム(以下日立ビルシステム)製のエレベーターを正常な運転及び機能を維持するために必要な業務である。当該委託期間中にエレベーターの改修が予定されている。そのため、改修中及び改修後の委託内容に変更が生じるため、柔軟な対応を依頼できる必要がある。以上のことから業者選定に当たり上記要件を満たせる唯一の業者である。	柏市柏四丁目8番1号	株式会社 日立ビルシステム 東関東支社	総価	375,840	平成28年4月1日	2号
115	委託 冷暖房機保守点検等委託(柏市消防局庁舎)	(消防) 総務課	冷暖房機(三菱重工製吸気式)が常に良好な状態で動作するよう定期的な点検整備・修理等を行う。	本業務は三菱重工製吸気式冷暖房機(MGA-125A)の点検整備や緊急時の修理等を含めた業務である。業務を行うにあたり当機械を扱う際には専門的知識が必要で三菱重工製株式会社認定する冷熱製品管理技術認定証の所持が必要不可欠である。機器に使用する燃料がガスであるため有事の際に直接対応が依頼できる必要がある。業者選定に当たり認定機関へ認定証を有する者の在籍・直接請負が可能な業者を確認したところ関東圏内で唯一の業者である。	茨城県土浦市 中村南六丁目五番地35号	三菱重工冷熱株式会社 筑波サービス営業所	総価	972,000	平成28年4月1日	2号
116	委託 消防無線設備保守委託	警防課	消防救急デジタル無線の保守点検委託業務	消防救急デジタル無線は、三峰無線株式会社が沖電気工業製品の販売、メンテナンスを専門とした業者であるため、三峰無線が取り扱うことができる唯一の事業者である。	千葉県八千代市 勝田台北1丁目20番5号	三峰無線株式会社 東関東営業所	総価	6,511,320	平成28年4月1日	2号
117	委託 Web119通報システム委託	警防課	聴覚障がい者が事前に利用登録された携帯電話からインターネットを利用して緊急通報ができるシステム	Web119通報システムは、契約相手方の株式会社ドーンが開発業者であり、著作権を有しているため、保守を行うことができる唯一の事業者である。	兵庫県神戸市中央区 磯上通2丁目2-21 三宮グランドビル5階	株式会社 ドーン	総価	2,203,200	平成28年4月1日	2号
118	委託 消防指令情報システム保守委託	警防課	消防指令情報システムを常に最良の状態に維持するための保守点検業務	本市の消防指令情報システムは現在、日本電気株式会社と保守委託契約している。消防指令情報システムは、日本電気株式会社によって開発し製造された機器及びシステムによって構成されたもので、保守管理とあらゆる事象に対する迅速なサポート体制ができる唯一の事業者である。	千葉県美浜区 中瀬2丁目6-1	日本電気株式会社 千葉支社	総価	41,580,000	平成28年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
119	委託 空間放射線量測定及び測定データ加工業務委託	環境政策課	Mobile G-DAQ (携帯型環境放射線測定器) で市内のモニタリング測定を定期的に行う。また、その測定データを加工し、専用ウェブサイトで公開することで、放射線量の低減状況を周知する。	Mobile G-DAQ (携帯型環境放射線測定器) により測定した大量のデータを集約し、加工したうえでウェブ上に公開するには専門的な知識と経験が必要となる。下記業者は、測定器の製造元である株式会社計測技研の唯一の販売代理店であり、測定機器本体や付属のソフトウェアの特性を熟知しているため、不具合にも迅速に対応できる。また、平成24年度から継続して本業務を行っており、測定データ、専用サイトへのアップロード及びマップデータの作成経験もある。このため一連の業務全てを一括して履行可能である下記業者と契約したい。	福島県いわき市平下荒川字諏訪下36番地の1	株式会社ネクスト情報はましん	総価	4,326,480	平成28年4月20日	2号
120	委託 柏市こども情報メール配信システム改修業務委託	学童保育課	柏市がインターネットに接続できるパソコン及び携帯電話等の情報端末から、こどもに係る情報やその他施設の管理運営に関わる情報を、予め定めた対象者のうち利用登録を行った者に対して、メール配信する情報伝達システムの、改修を委託するものである。	このシステムについては、平成25年度にプロポーザル方式にて事業者を選定し、構築業務委託を交わした。本契約は、そのシステムの利便性を高める改修であるので、専門性が高く、システム構築及び運用を2年間行い、業務に精通している下記の者が最も効率的に改修を行うことが出来るため。	大阪府西区鞆本町二丁目3番2号ならわ筋本町M10ビル4階	株式会社スマートバリュウ クラウドイノベーション Division	総価	648,000	平成28年4月22日	2号
121	委託 柏市省エネ法・温対法に係る支援業務委託	環境政策課	省エネ法(エネルギーの使用の合理化に関する法律)及び温対法(地球温暖化対策の推進に関する法律)に規定される定期報告書、中長期計画書等に係る支援業務を委託するもの。	1 今回契約しようとする者は、エネルギー管理士を有しており、これまで市が実施してきた省エネに係る施策業務等の実績があり、省エネ等の施策推進に当たっては適正な遂行能力を有している。2 各施設の管理標準である3～5年の中長期計画の策定に当たっては、各施設の特性やエネルギー使用実態を把握した適切な省エネ方針の検討が必要で、この管理標準期間内の報告や計画策定に当たっては、当初計画に基づく一貫した進捗の管理や状況に応じた計画変更を把握している必要がある。今回契約しようとする者は、平成22年度以降の報告や中長期計画策定に携わっており、適正な業務遂行能力を有しているが、この者以外の場合では、これまでの市の省エネ法及び温対法の取り組みに対する理解不足等による著しい支障をきたすことが憂慮される。	市川市鬼高4丁目3番5号	京葉瓦斯株式会社ホームサービス部	総価	1,053,000	平成28年4月26日	2号
122	委託 土壌汚染対策アドバイザー業務委託	環境政策課	土壌汚染は土壌のみならず土壌汚染が原因となって、有害物質が地中深く浸透し、地下水に溶け込み、地下水と共に周辺に拡散し、地下水を経由して人の健康に影響するおそれがある。それを防止するために土壌汚染対策法では、土地の土壌汚染を見つける調査や、汚染が見つかった時に、その汚染によって人の健康に影響が生じないように土壌汚染のある土地の適切な管理の方法について定められている。そのため、土壌汚染対策法で定められている土壌汚染状況調査の審査及び土壌汚染対策の工法等の評価を適正に行なうことが重要である。また、これら評価には専門的かつ技術的な知識を要するため、その判断、対応で苦慮する際の支援を委託するものである。	本業務は、土壌汚染対策法に基づく対応が必要な事案が発生した場合において、その調査内容または工法に問題等が疑われるときは、調査のやり直しや工法の見直し等迅速に判断する必要があり、受託者には専門性と緊急時の迅速な対応が必要不可欠の条件となる。また、同法に基づく調査は、その結果に応じ当該地に対する土壌汚染対策の方針が左右されるため、信頼できる調査結果を確保しなければならない。こうしたことを考慮し、本業務が必要となる。本業務の委託については当該事業所は、千葉県や千葉市、市原市等が出えんし設立されており、土壌汚染対策法に基づく調査を的確に実施することができる者として環境大臣に指定された県内唯一の公的な土壌汚染対策法に定める指定調査機関である。また、当該業務については昨年度も受託実績があり、信頼性も十分確保されている。更に、当該事業所は千葉市内にあることから、緊急時の迅速な対応も可能である。以上より本業務を遂行するうえでの条件を十分に満たしている当該事業所を選定した。	千葉県千葉市中央区中央港1-1-1	一般財団法人千葉県環境財団	単価	1,013,299.2	平成28年4月27日	2号
123	委託 職員研修事業委託(新任担当リーダー研修)	人事課	【事業(研修)の目的】平成28年4月1日付けで新たに担当リーダーに指名された職員を対象に、担当リーダーの役割についての認識を図るとともに、マネジメントの基礎並びに人事評価制度の意義及び人事評価に係る技法(課題設定・面談・評価)の習得を図ること。【研修(指導)内容】①人事評価制度(1次評価者に求められる役割)②担当リーダーとしてのマネジメント【対象者】平成28年4月1日付けで新たに担当リーダーに指名された職員等 58人(対象者を2班に分けて実施)【研修期間】2日(14時間)×2班	当該事業者については、平成26年度の本件研修の実施に際して行った本件研修に係る委託事業者の選定手続(複数の研修事業者に研修の企画(見積額を含む。以下同じ。)を提案させ、当該企画の内容を比較検討した上で、最も優れている企画を提案した研修事業者を契約の相手方として選定する手続)において、当該事業者の提案した研修の企画を採用したことから、平成26年度の本件研修業務の委託先として決定した。平成27年度の本件研修も、平成26年度の実施内容と同一の内容としたこと、平成26年度における当該事業者の本件研修の実施状況が良好であったことから、当該事業者を委託先としたが、平成28年度についても、平成26・27年度と同一の内容で実施する予定であること、27年度の本件研修の実施状況も良好であったことから、引き続き当該事業者に本件研修の実施を委託することが本件研修の効果的な実施に資するものと見込まれるため、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により当該事業者と随意契約を締結するもの。	東京都港区南青山2-4-17 青山ビル4F	株式会社バトス	総価	635,040	平成28年5月2日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
124	委託 柏市文化・交流複合施設ネットワーク整備	情報政策課	柏市文化・交流複合施設において、庁内情報系（B系）ネットワーク回線が利用できるよう整備するもの	庁内情報ネットワークの整備及び運用管理については、平成12年度の導入時より、一括して下記業者に委託してきている。その理由として、庁内情報ネットワークの整備及び運用管理を行うにあたっては、ネットワークに関する①ネットワーク全体構成（業務系、情報系）②ルーティング等の通信経路、③セキュリティに関する設定（FW等）、④回線・機器等の種類、⑤LAN配線（経路）、などの要素を包括的且つ総合的に取り扱うことができないからである。本契約に基づくネットワーク整備についても、下記業者以外に委託した場合、既設のネットワークの運用管理に多大な支障をきたす恐れがあることから一体的に運用することを想定した契約が必要となる。以上の理由から、本契約については、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号（性質または目的が競争入札に適さない契約）の規定により、下記業者と随意契約を締結したい。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	644,760	平成28年5月6日	2号
125	委託 平成28年度柏市自殺予防対策事業運営委託（電話相談）	保健福祉総務課	本事業は、自殺予防対策を趣旨とした相談を実施することを目的とするもので、電話でカウンセラーが相談に応ずることにより、絶望的な心理状態からの脱却を目指す前向きな心理状態へ転化の一助を実現するもの。	自殺原因の多くは、多種多様な要因が複雑に絡み合っているため、相談に当たっては多岐にわたる専門的な知識が不可欠であり、さらには、相談内容が個人のプライバシーに深く関与せざるを得ないこととあいまって、非常にデリケートな問題であるため、個人情報の保護はもとより、カウンセラーとしての特化した知識と技術及び継続的なトレーニングが要求される。このような概況から、相談者に対しては「メンタルヘルス対策への援助」「人間関係開発への援助」「キャリア開発への援助」といった専門的視点からの指導・助言を的確に行うことが必要要件で、産業カウンセラー協会が認定した産業カウンセラーによる対応が事業効果を最大限に発揮する上でも必須となる。以上の点から、当該相談に特化した事業を展開している、個人情報保護の遵守を重視する観点からプライバシーポリシーの基本方針が確立されている団体を選定条件に、主に職場で働く人やその家族等を対象とした勤労者支援のために設立された厚生労働省所管の公益法人である下記団体と、随意契約を締結することとした。	柏市柏2-6-17	一般社団法人 日本産業カウンセラー協会東関東支部	総価	1,047,600	平成28年5月12日	2号
126	委託 平成28年度柏市自殺予防対策事業運営委託（対面相談）	保健福祉総務課	本事業は、自殺予防対策を趣旨とした相談を実施することを目的とするもので、対面でカウンセラーが相談に応ずることにより、絶望的な心理状態からの脱却を目指す前向きな心理状態への転化の一助を実現するもの。	自殺原因の多くは、多種多様な要因が複雑に絡み合っているため、相談に当たっては多岐にわたる専門的な知識が不可欠であり、さらには、相談内容が個人のプライバシーに深く関与せざるを得ないこととあいまって、非常にデリケートな問題であるため、個人情報の保護はもとより、カウンセラーとしての特化した知識と技術及び継続的なトレーニングが要求される。このような概況から、相談者に対しては「メンタルヘルス対策への援助」「人間関係開発への援助」「キャリア開発への援助」といった専門的視点からの指導・助言を的確に行うことが必要要件で、産業カウンセラー協会が認定した産業カウンセラーによる対応が事業効果を最大限に発揮する上でも必須となる。以上の点から、当該相談に特化した事業を展開している、個人情報保護の遵守を重視する観点からプライバシーポリシーの基本方針が確立されている団体を選定条件に、主に職場で働く人やその家族等を対象とした勤労者支援のために設立された厚生労働省所管の公益法人である下記団体と、随意契約を締結することとした。	柏市柏2-6-17	一般社団法人 日本産業カウンセラー協会東関東支部	単価	6,372	平成28年5月12日	2号
127	委託 柏市国民健康保険特定健診受診券発行委託	保険年金課	柏市国民健康保険特定健康診査の該当者について、受診券を発行するとともに案内文書・実施医療機関一覧を同封し、封入封緘を行う。	平成28年度柏市国民健康保険特定健診を実施するにあたり、対象者に受診券を送付する。受診券は、特定健診用の健康増進システムからデータを抽出するとともに、当該システムに即した用紙に印字できるプログラムが必要であり、この健康増進システム開発を委託した当事者以外の者と契約すると、円滑な発行が行えない恐れがあるため。	岡山県岡山市南区豊成二丁目7番16号	株式会社 両備システムズ	総価	11,016,000	平成28年5月19日	2号
128	委託 柏市75歳以上の健康診査受診券発行委託	保険年金課	柏市75歳以上の健康診査の該当者について、受診券を発行するとともに案内文書・実施医療機関一覧を同封し、封入封緘を行う。	平成28年度柏市75歳以上の健康診査を実施するにあたり、対象者に受診券を送付する。受診券は、75歳以上の健診用の健康増進システムからデータを抽出するとともに、当該システムに即した用紙に印字できるプログラムが必要であり、この健康増進システム開発を委託した当事者以外の者と契約すると、円滑な発行が行えない恐れがあるため。	岡山県岡山市南区豊成二丁目7番16号	株式会社 両備システムズ	総価	4,406,400	平成28年5月19日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
129	委託 柏市立小中学校黒板塗装業務委託	学校施設課	黒板を継続的に使用すると表面の塗装が薄くなり、黒板としての機能が低下する。このため、機能が低下した黒板を対象として、塗替え作業を委託するもの。	柏市及び近隣市を対象に黒板塗替え作業を実施している業者を調査したところ、島田黒板以外に見つからなかった。	千葉県松戸市銚台八丁目1番地の17	島田黒板	単価	4,322,052	平成28年5月27日	2号
130	委託 家庭児童相談システム保守サポート	こども福祉課	柏市こども福祉課が運用する「家庭児童相談システム」に係る保守業務。	当該システムを構築した業者（プロポーザルの実施により平成26年3月3日導入業務委託）であり、システムを使用した確実かつ円滑な作業も当該業者しか行えず、その性質が競合入札に適さないものであることから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号に基づき随意契約を締結したい。	東京都港区芝浦一丁目2番3号	シャープビジネスソリューション株式会社	総価	669,600	平成28年6月3日	2号
131	委託 柏市公共施設等総合管理計画「基本方針編」策定支援委託	資産管理課	本業務は、「公共施設等の総合的かつ計画的な管理の推進について」（平成26年4月22日付け総財務第74号総務大臣通知）で示された公共施設等総合管理計画を策定するに当たり、公共施設等に係る課題の整理、分析及び課題解決に向けた中長期的な取組みに関する基本的な考え方や方針の整理を行うものである。	公共施設等総合管理計画において、公共施設等の現況及び今後の見通しを明らかにした「施設白書編」の策定に際しては、平成27年度にプロポーザル方式による選考を実施し、理解力、企画力、業務実績、実施体制等の価格以外の要素を重視して、当該事業者を支援業務の委託先として選定したところである。本業務を適切かつ効率的に実施するためには、本市の公共施設等の現況に精通していることが求められる。当該事業者は、昨年度の「施設白書編」策定支援業務において、多角的な視点から公共施設等の現況を整理しており、本業務を遂行する上で必要な情報・知識を持ち合わせている。また、これらの知識から本市における最適な計画策定に向けた基本的な考え方の提案を行っている。以上のことから、当該事業者は、本市の現状・課題を十分に反映し、実行性のある計画策定と業務の効率化が期待できる事業者であると考えられるため、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号及び第6号の規定により当該事業者と随意契約を締結したい。	東京都千代田区永田町二丁目10番3号	株式会社三菱総合研究所	総価	10,044,000	平成28年6月6日	2号
132	委託 道の駅しょうなん駐車場トイレ防犯カメラ設置委託	農政課	道の駅しょうなんの来場者及び施設の安全対策のために、防犯カメラを設置委託するもの。防犯カメラ設置一式 ・ デイナイトドームカメラ（レンズ一体）1個 ・ 4CH電源ユニット1個 ・ 日東キャビネット1個 ・ リアルタイムDVR1個 ・ 17型モニター1個	道の駅しょうなんの施設警備については、総合警備保障株式会社に警備委託をしています。今回の防犯カメラの設置については、年々増加する来場者の安全対策と施設の安全管理を目的に設置するものであり、既設の機械警備機器との連動を図りながら防犯強化を実施するシステムを導入するため、機械警備機器を設置し、施設の状況を熟知している総合警備保障株式会社と随意契約したい。	柏市末広町5-19 第12開口ビル3階	総合警備保障株式会社 柏支社	総価	788,400	平成28年6月13日	2号
133	委託 道の駅しょうなん再整備基本計画等策定業務委託	農政課	本業務は、平成26年度に策定した「手賀沼アグリエントランスパーク構想」及び平成27年度に実施した「道の駅における地域交流拠点の強化及び地域活性化に向けたネットワーク形成事業」による社会実験の結果を踏まえ、道の駅しょうなんを手賀沼周辺地域の農業・観光交流拠点として機能強化するため「道の駅しょうなん再整備基本計画」の策定を行うものである。	本業務にあたっては、他の産業とは異なる農業の特殊性を理解し、且つ道の駅としての役割・機能等を熟知したうえで、道の駅しょうなんを農業・観光交流拠点として再整備計画を策定するものであることから、以下の理由により当該会社を契約先として選定した。・平成26年度に「手賀沼アグリエントランスパーク構想」を策定しており、道の駅しょうなん及び柏市農業の地域性・特異性に精通した知識・経験を有していること。・平成27年度に「道の駅における地域交流拠点の強化及び地域活性化に向けたネットワーク形成事業」において、プロポーザル方式により業務を受託し、高い企画立案能力と業務遂行能力を有していること。・今年度発注を予定している「道の駅しょうなん再整備基本設計業務委託」前までに、「再整備基本計画」の策定が必要であり、期間内での業務の完了が確実に見込めること。以上により、下記の業者と地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により、随意契約を締結するものである。	神奈川県厚木市寿町一丁目4番3-2号	株式会社 流通研究所	総価	3,068,280	平成28年6月13日	2号
134	委託 議場会議システム改修委託	議会事務局	議場会議システムの根幹をなすマスターPCとスレーブPCが老朽化したため、その改修を行うもの。	下記業者は、当該システムを平成22年に構築及び設置しており、システムを熟知している。マスターPCとスレーブPCの改修には、議場システムに適合したパソコンのカスタマイズが必要なことに加え、下記業者が開発した「議場コントロールソフト」のバージョンアップやセットアップが不可欠である。パソコンのカスタマイズやソフトウェアのバージョンアップ、セットアップについては、当該システムを熟知しており、かつ当該ソフトを扱える権利を有していることが前提となる。以上のことから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の契約の性質上競争入札に適さないものと判断されるため、下記業者と随意契約を締結したい。	東京都台東区秋葉原1-8	株式会社東和エンジニアリング	総価	561,600	平成28年6月13日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
135	委託 職員研修事業委託(採用職員研修(2部))	人事課	【事業(研修)の目的】採用後3ヶ月を経過し、採用職員研修(1部)での研修内容を日々業務で実践できているかを確認するとともに、日々の仕事を効率的・効果的に進めていく上で基本となる手順や心構えを身に付けることを目的とする。【研修(指導)内容】①採用後3ヶ月を振り返る②新規採用職員が職場において求められている役割③仕事の段取り・手順④先輩、上司等とのコミュニケーション(円滑に仕事を進めていくためのポイント)⑤入庁1年目にするべきこと、入庁1年目ではいけないこと【対象者】平成28年4月1日付け新規採用職員等 135人【研修期間】1日(A①班・A②班・B①班・B②班の4班に分けて実施)	当該事業者については、平成26年度の本件研修の実施に際して行った本件研修に係る委託事業者の選定手続(本件研修の内容をより実践的かつ効果的なものとするため、複数の研修事業者に研修の企画(見積額を含む。以下同じ。)を提案させ、当該企画の内容を比較検討した上で、最も優れている企画を提案した研修事業者を契約の相手方として選定する手続)において、当該事業者の提案した研修の企画を採用したことから、平成26年度及び平成27年度の本件研修業務の委託先として決定したところである。平成28年度における本件研修は、平成27年度における実施内容と同一の内容で実施することを予定しており、当該研修の企画を提案した当該事業者に実施させることが効率的であると考えられる。また、本件研修に先立って実施した採用職員研修(1部)についても当該事業者に委託して実施しており、内容的に連続するこれらの研修を同一の事業者に委託して実施させることが効果的であると考えられる。	東京都港区南青山2-4-17 青山ビル4階	株式会社バトス	総価	544,320	平成28年6月15日	2号
136	委託 当日投票システム業務委託	選挙管理委員会事務局	平成28年7月10日執行予定の参議院議員通常選挙にて名簿対照として使用する。当日投票システムの契約	当日投票システムは住民記録情報システムから作成している。柏市の住民記録情報システムについては、(株)ディー・エス・ケイに委託し管理運営していることから、選挙人名簿調整についても、住民記録を取り扱う同業者に委託することが最も効率的かつ経済的である。また、選挙事務に要求される極めて高度な正確性の確保についても担保できるところである。このことから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により下記業者と随意契約を締結したい。	千葉県柏市若葉字入谷津1-195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	5,778,000	平成28年6月16日	2号
137	委託 選挙人名簿調製・入場整理券作成委託(参議院議員通常選挙)	選挙管理委員会事務局	平成28年7月10日執行予定の参議院議員通常選挙の選挙人名簿の調整と入場整理券作成	選挙人名簿については、公職選挙法第21条に基づき、住民記録情報をもとに登録を行うこととされている。柏市の住民記録情報システムについては、(株)ディー・エス・ケイに委託し管理運営していることから、選挙人名簿の調整についても、住民記録を取り扱う同業者に委託することが最も効率的かつ経済的である。また、選挙事務に要求される極めて高度な正確性の確保についても担保できるところである。このことから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により下記業者と随意契約を締結したい。	千葉県柏市若葉字入谷津1-195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	9,774,000	平成28年6月16日	2号
138	委託 開票集計システム支援委託	選挙管理委員会事務局	開票事務で票の集計し、国・県・報道関係者に配布する結果報告を作成・印刷するシステム	開票集計システムは株式会社ムサンが作成・販売しておりシステムの構築やバージョンアップ設定は株式会社ムサンで行えない。このことから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により下記業者と随意契約を締結したい。	千葉市中央区新町18番10号	株式会社ムサン 東関東支店	総価	626,400	平成28年6月21日	2号
139	委託 平成29年度固定資産税標準宅地の時点修正に係る業務委託及びこれに付随する業務	資産税課	固定資産に係る土地の評価額は、基準年度(3年ごと)に評価替えを行い、その後3年間据え置くことを原則としているが、地価が下落し、かつ、課税上著しく均衡を失うと市長が認める場合には、地方税法附則第17条の2に規定する総務大臣が定める修正基準に基づき、修正した価格を用いるとされている。修正基準では、国土利用計画法施行令による都道府県地価調査及び不動産鑑定士又は不動産鑑定士補による鑑定評価を活用するものとされている。今回の時点修正業務は、公益社団法人千葉県不動産鑑定士協会(以下、「鑑定士協会」という。)が受託した平成26年1月1日(価格調査基準日)時点の標準宅地の鑑定価格から平成28年7月1日までの下落状況を把握するもので、価格調査基準日以降の地価動向に応じて、平成29年度固定資産税評価額の下落修正措置を講じるためのものである。	鑑定士協会は、不動産の鑑定評価に関する法律第48条(不動産鑑定士等の団体)により設立された団体であり、本市の過去の評価替えによる鑑定評価業務や時点修正業務を受託しており、固定資産評価における鑑定評価の実績がある。また、鑑定士協会は時点修正業務に必要な柏市の地域的特性や地価の事情に精通し、かつ、地価公示価格及び県標準地地価の鑑定評価業務に携わるなど公的評価のあり方を十分に熟知している。本業務においては、近隣市との価格の調整及び均衡化を円滑に図ることも必要とされ、その広域性が求められる。千葉県下の不動産鑑定業者の大半で組織されている協会は本業務を適切に遂行することができる唯一の相手方である。	千葉市中央区富士見二丁目2番2号	(公社)千葉県不動産鑑定士協会	総価	7,947,720	平成28年6月27日	2号
140	委託 北柏駅北口土地区画整理事業に伴う埋蔵文化財調査(発掘調査(1))業務委託	文化課	北柏駅北口土地区画整理事業に伴い、工事に先行して発掘調査を実施する。	法令等に規定される発掘調査体制は、市町村等が実施主体となる発事業(当該事業)にあつては、市町村教育委員会、地区文化財センターがそれぞれ実施するものとしてされているが、現状の調査体制で市教育委員会が直営で発掘調査を実施することは、人間的に難しい状況となっている。もう一つの選択肢として民間委託が挙げられるが、千葉県では基準を設け民間調査組織の活用について、現在の体制では調査の遅延等の事態が予測され、他の地方公共団体からの専門職員の派遣その他の支援によっても対応できない場合に限り、限定的な活用となっている。これらの法令や県基準に従えば、本市は地区文化財センターへの委託が最良であろうと県より指導を受けている。この地区文化財センターは県内で下記組織一者しか存在しないため、下記組織と一者随意契約を行う。	佐倉市春路1-1-4	公益財団法人印旛都市文化財センター	総価	6,580,440	平成28年6月29日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
141	委託 柏市公設市場経営展望策定業務委託	公設市場	本業務は、柏市公設市場の地域拠点市場としての位置づけを明確にするため、周辺地域における生鮮食料品など流通の拠点としての役割と、これを適切に担うための市場経営のあり方を明らかにするために実施するもの。こうした目的を踏まえ、本市場を取り巻く環境と本市場の実態を明確にし、課題と可能性を分析・整理した上で、これを踏まえた市場経営の基本方針と具体的な行動計画を策定する。なお、検討にあたっては、松戸市北部市場との統合による影響に留意すること。	平成24年度に発注した市場整備計画において設計事務所の下請け業者として下記の選定業者が市場の売上向上策の検討に係る調査を実施し、取りまとめている。今回の業務において、前回蓄積されたデータを利用し、引き続き調査・分析することで、本業務の委託内容の一部が削減できるため、委託経費の節減が可能となる。また、平成24年度から平成26年度までの約2年間にわたり、本市場の場内事業者、生産者及び小売業者へのヒアリングの実施実績や市場運営状況などを把握し、理解しているため、他業者を選定するよりも本業務への取り組みのスピードが速くなり、履行期間の短縮につながる。さらに、本市場の状況を把握していることで、場内事業者との意見交換や方針策定に、円滑かつ有効な成果が期待できる。	東京都港区虎ノ門五丁目11番2号	三菱UFJリサーチ&コンサルティング株式会社	総価	9,892,800	平成28年6月29日	6号
142	委託 情報教育環境整備アドバイザー委託	教育研究所	校内無線LAN整備、教育用ICT機器のリプレイス等に係る参考見積の仕様、予算要求、発注の仕様などに係る資料作成及び業者の提出した資料について要求水準を満たしているか、また、第三者機関的な視点から技術的な支援・アドバイスをを行うもの	・平成26年度及び平成27年度において情報政策課のICTアドバイザーとして、校務支援システム業者選定時及び校内LAN整備に係る技術支援についてアドバイスを受けている。・今年度は、アドバイスを受けた校内LAN整備に当たって、引き続きアドバイス絵お受けが必要がある。・また、校務支援システム更新についても、以前プロポーザル選定時にアドバイザーとして支援を受け、当該事業更新について、引き続きアドバイスを受ける必要がある。・その他教育用ICT機器の更新についても、統一した理論構成で、第三者機関的な視点から技術的な支援・アドバイスを受けるため同社を選定したものである。	東京都千代田区内神田1-11-11	株式会社 中井ビジネスコンサルタント	総価	1,798,696	平成28年7月12日	6号
143	委託 大気テレメータシステム更新工事設計業務委託	環境政策課	「大気テレメータシステム」は市内7地点にある大気測定局に設置されている大気測定機器と環境政策課の中央監視室や、千葉県、環境省の大気環境情報システムをデータ回線で常時接続しているものであり、光化学スモッグやPM2.5等の大気汚染物質の測定データの収集、解析や大気汚染緊急時などの業務等に供される機器である。既存の大気テレメータシステムの賃貸借期間が平成30年1月末日をもって終了することに伴い、システムをより安定的に更新させるため、システムの設計について業務委託するものである。	システムの設計にあたっては、これまで蓄積されてきた大気汚染物質の既存データの移行や千葉県環境生活部大気保全課とのデータのやり取り等、伝送システムや大気測定機器などを熟知していなければならない。また、既存のシステムについても同様に専門知識等が必要であることから実設計にあたっては、現在、使用しているシステムを開発したメーカーがシステムの構築にあたって何らかの形でオブザーバーとなる必要がある。テレメータシステムについては、現在当市で使用しているグリーンブルー株式会社他、国内においては電気メーカー等が参入している状況であるが、システムの構築、データ等の取扱については、各社毎で製作されたものであり、システムの取扱に関しては製造メーカーでしか行えないものである。このような理由から現在当市の「大気テレメータシステム」を構築した次の事業者と地方自治法施行令第167条の2第1項第2号)に基づき随意契約を締結するものである。	神奈川県横浜市神奈川区西神奈川1-14-12	グリーンブルー株式会社	総価	1,080,000	平成28年7月19日	2号
144	委託 農業振興地域整備計画改定業務委託	農政課	本業務は、「農業振興地域の整備に関する法律」に基づき改定する農業振興地域整備計画等を円滑に実施するうえで必要となる情報等を個別に収集及び整理を行い、農業振興地域整備計画改定に必要な図面等作成及び印刷等を行うとともに、システムデータの作成を行うことを目的とする。	千葉県土地改良事業団体連合会では、平成18年度から農林水産省の補助事業である「水土里情報利活用促進事業」を活用し、県下全域のオルソ画像(航空写真)、地形図、農地情報等を一元管理するGIS(水土里情報システム)を整備し、本市においても平成23年度より当該システムを利用し、現在に至るまでの農地情報等の管理を行っている。本業務の遂行にあたっては、現在まで蓄積した農地情報を基に改定に必要な図面を作成するとともに、既存の当該システムを利用することで新たにシステムを構築する必要性が無い。これまでの情報に加えて本業務による農地情報を更新することで、今後の農業振興地域整備に有益なデータとして活用することが可能である。よって、本業務委託においては迅速かつ最小の経費で執行していくために、下記業者と随意契約を要望したい。	千葉県千葉市美浜区新港2-4-9番地5	千葉県土地改良事業団体連合会	総価	993,600	平成28年7月20日	2号
145	委託 消防用アナログ無線機等撤去委託	警防課	本業務は消防無線設備のデジタル化移行に伴い、既存のアナログ無線の撤去作業を実施するもの。	既存のアナログ無線設備は、三峰無線株式会社が取り付け工事を実施したものであり、今回の撤去作業も三峰無線株式会社が実施することで本業務を円滑、効率的に実施することができ、またアナログ無線機製造元の沖電気工業株式会社の県内唯一の特約店であることから、一者随意契約として契約を締結することとしたい。	千葉県八千代市勝田台北一丁目20番15号	三峰無線株式会社 東関東営業所	総価	8,262,000	平成28年7月25日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
146	委託 情報パソコンセットアップ作業委託	情報政策課	新規調達を行う情報パソコン508台を庁内情報ネットワークに接続するための設定を行うもの。また、リースアップとなるパソコン420台のデータ消去処理を行うもの。	対象となる情報パソコン及び業務パソコンは、庁内情報ネットワークに接続するための機器であり、庁内ネットワークの運営及び管理は(株)ディー・エス・ケイに委託している。本契約の委託業務は、別途調達したパソコンを庁内ネットワークに接続して使用できるようにするもので、庁内ネットワークの構成や設定内容に精通していないと設定時間に多大な時間を要することになり、業務に支障が出る。以上の理由から、下記業者と随意契約を締結したい。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	1,150,200	平成28年7月25日	2号
147	委託 北柏駅北口土地区画整理事業に伴う埋蔵文化財調査(復元整理(2))業務委託	文化課	北柏駅北口土地区画整理事業に伴い、工事に先行して平成26年度までに実施した発掘調査により出土した遺物や作成した図面、撮影した写真などの記録類を対象に復元整理作業を実施し、発掘調査報告書を刊行する。	法令等に規定される発掘調査体制は、市町村等が実施主体となる事業(当該事業)にあつては、市町村教育委員会、地区文化財センターがそれぞれ実施するとされているが、現状の調査体制で市教育委員会が直営で発掘調査を実施することは、人員的に難しい状況となっている。もう一つの選択肢として民間委託が挙げられるが、千葉県では基準を設け民間調査組織の活用について、現在の体制では調査の遅延等の事態が予測され、他の地方公共団体からの専門職員の派遣、その他の支援によっても対応できない場合に限るとし、限定的な活用となっている。これらの法令や県基準に従えば、本市は地区文化財センターへの委託が最良であろうと県より指導を受けている。この地区文化財センターは県内で下記組織一者しか存在しないため、下記組織と一者随意契約を行う。	佐倉市春路1-1-4	公益財団法人印旛郡市文化財センター	総価	9,931,680	平成28年7月26日	2号
148	委託 個別型GISデータ形式変換業務	情報政策課	統合型GISの地図データを最新の情報に更新するために、各課が所管している個別型GISから年度更新データの抽出を行い、統合型GISに適合するための形式変換業務を委託するもの	統合型GISの地図データの更新については、各課が所管している個別型GISの年度更新データを抽出し、統合型GISに適合するようデータ形式の変換処理を行った上で当該システムに取り込みを行っている。統合型GIS用の地図データを新規で作成しようとした場合、測量及びデータ作成等に多大な時間と費用を要するため、各課が業務用に既に作成したデータを活用することで、時間的・費用的負担を抑えることができる。今回更新を行う地図データは、いずれも下記の業者がデータ作成を行っているため、当該委託業務を実施できる相手方は一者に限られる。上記理由のため、下記の業者と契約を締結したい。	千葉県美浜区中瀬一丁目3番地	国際航業株式会社千葉支店	総価	712,800	平成28年8月5日	2号
149	委託 はしご付消防ポンプ自動車保守点検	警防課	はしご付消防ポンプ自動車保守点検は、はしご車の機器及び装置構造物の不良箇所や劣化部分について点検するもので、機能及び性能を維持し、安全性の向上を図るためのものです。	柏市消防局保有のはしご付消防ポンプ自動車は、株式会社モリタで製作されたもので、整備事業部である株式会社モリタテクノで点検整備を実施しております。今回の保守点検を実施するにあたり、高機能化されたはしご車は、油圧機器等の技術革新やIT化に伴うコンピューター自動制御装置の導入により、当該車両に精通した技術者による点検整備が必要であり、他のメーカーでは専門的な技術者を確保することが出来ずまた、特殊部品等の調達も大変困難であり、今後の運用に支障をきたすことから、下記の業者と随意契約するものです。	千葉県船橋市小野田町1530番地	株式会社モリタテクノス東日本営業部	総価	766,800	平成28年8月9日	2号
150	委託 国民健康保険システム改修業務委託(納付金算定データ抽出)	保険年金課	国保事業費納付金算定標準システムへのデータ提供のため、国民健康保険システムを改修するもの。	平成30年度から国民健康保険の財政責任主体が県へ移行し、市町村は保険料を原資とした納付金を県へ納付することとなる。県が導入する納付金算定システムにて各市町村の納付金額を算定するにあたり、国民健康保険システムから所得総額や被保険者数等のデータを抽出する必要がある。システムは開発した業者により、データベース構造やコード表等、独自に管理しているため、他の業者が改修することは困難であり、現行システムの開発・運用を行っている相手方を選定した。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	1,155,600	平成28年8月25日	2号
151	委託 情報セキュリティ強化対策ソフト導入業務委託	情報政策課	庁内情報ネットワークに接続するクライアント等に暗号化ソフトを導入・環境を構築すること	庁内情報ネットワークの運用管理については、平成12年度の導入時より、一括して下記業者に委託してきている。その理由として、庁内情報ネットワークの運用管理を行うにあたっては、ネットワークに関する、①ネットワーク全体構成(業務系、情報系)②ルーティング等の通信経路、③セキュリティに関する設定(FW等)、④回線・機器等の種類、⑤LAN配線(経路)等の要素を包括的且つ総合的に取り扱うことが必要だからである。本契約に基づくソフト導入についても、多数の設定変更やソフトウェアの追加等が必要となるため、下記業者以外に委託した場合、既設のネットワークの運用管理に多大な支障をきたす恐れがあることから一体的に運用することを想定した契約が必要となる。以上のことから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の「その性質又は目的が競争入札に適しないものをするとき」に該当するため、株式会社ディー・エス・ケイを契約相手に選定する。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	72,900,000	平成28年8月25日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
152	委託 平成28年度柏市商圏調査業務委託	商工振興課	平成28年度柏市商圏調査業務委託は、平成23年度に実施した商圏調査の結果を踏まえながら、柏市の商業実態を調査するもの。今回の調査委託では、平成23年度に実施した調査結果との経年変化および社会や地域環境の変化や消費者動向を踏まえた本市の商業実態を明らかにするとともに、柏駅周辺や柏の葉地域に加え、地域拠点としての近隣商店街に関する地域住民の課題や意向を抽出し、今後の市内における商業振興に寄与することを目的とする。	委託業者は携帯電話を用いたアンケートサービスや空間的統計分析を用いた人口動態の把握するサービスを提供しており、前回調査時での利用実績に加え、平成27年度には柏市プレミアム商品事業での事業効果測定の際にも活用実績があり調査目的や調査手法を熟知している。前回調査結果と比較する上での分析精度の管理面や業務の効率面に加え、取得情報の集計処理や秘匿処理における他社技術と比した安全面からの優位性を考慮し、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により当該業者と随意契約を締結するもの。	千葉市中央区新町1000番地	(株)NTTドコモ 千葉支店	総価	10,044,540	平成28年9月1日	2号
153	委託 予防接種データシステム改修業務委託	地域健康づくり課	B型肝炎の定期予防接種化に伴い、予防接種データシステムを改修するもの。	柏市保健所情報システムは、日本コンピューター株式会社のパッケージソフトを使用しており、プログラムが公開されていないため、他者が改修業務を行うことができない。よって、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により、下記の事業者と一者随意契約を締結したい。	福岡県北九州市小倉北区鍛冶町2-4-1	日本コンピューター株式会社	総価	726,840	平成28年9月2日	2号
154	委託 車両運用端末装置設定委託	警防課	柏市に新規配備する救急車に対し、車両運用端末装置を設定する	本市において、共同で整備し運用している消防情報指令システムは、日本電気株式会社が開発、整備し現在、適切に保守管理業務を行っている。本件は、消防情報指令システムの一部である車両運用端末装置の設置委託業務である。本業務は、柏市消防指令センターにおいて運用している当該システムの本体と救急車において運用している車両運用端末装置をFOMA回線及び無線通信により連動するものである。今回の契約の相手方として選定した日本電気株式会社は、前述したとおり、本市の消防情報指令システムを開発・管理している業者であり、当該システムを唯一取り扱える業者であることから、一者随意契約として契約を締結することとした。	千葉県千葉市美浜区中瀬二丁目6番地1	日本電気株式会社 千葉支社	総価	3,780,000	平成28年9月15日	2号
155	委託 地域福祉支援システム地図更新業務委託	保健福祉総務課	本業務は平成23年度に導入した地域福祉支援システム内で使用しているゼンリン社製住宅地図データベースZMap-Townの住宅地図データベースを最新のものに更新を行うものです。また、地域福祉支援システム内に登録している方(登録者番号を取得している方)の座標情報を更新後の住宅地図データベースに落とし込みを行います。	当該システム導入にあたっては、単純に価格だけで契約相手を決定するのではなく、システム内容に対する考え方、理解度、解決策、履行体制、実績などを総合的に判断する必要があるため、公募型プロポーザル方式により下記業者を選定しました。当該システムは、下記業者独自のシステムであり、下記業者以外と契約すると、当該システムの運用に著しく支障をきたす恐れがあるため、自治法施行令第167条の2第1項第2項により、当該業者と随意契約を締結したい。	東京都千代田区九段北4-1-7	カシオ情報機器株式会社	総価	853,200	平成28年9月16日	2号
156	委託 柏市新交通安全・防犯対策プロジェクト業務委託	資産管理課	本件業務委託は、平成26年11月から平成28年3月31日まで実証実験として共同実施した柏市交通安全プロジェクトに係るドライブレコーダーを用いた公用車の事故削減対策の継続事業である。業務内容は、昨年度まで行った公用車の事故削減及び地域の事故削減が目的であり、そのための方策を実施し、より良い取り組みを検討するものである。・常時録画型ドライブレコーダー30台の貸し出し・安全運転レポートの作成・職員モチベーション維持方法の検討・ビッグデータの活用による道路施設改良検討	ドライブレコーダーを活用した事故削減については、GPSシステムを用い、独自に開発した車録(シャロロック)でデータを分析して安全運転レポートを作成して人的な働きかけを行うほか、Dロフトソン(独自のデータ分析支援システム)を活用して、ヒヤリ発生箇所を点、エリア、発生率等で可視化するなど特殊な技術、経験を保有している株式会社オリエンタルコンサルタンツと1年半の実証実験プロジェクトを共同で実施してきた。今回、依頼する業務委託を行うほか、今年度も並行して地域の防犯対策を含めた新交通安全・防犯対策プロジェクトとして、無償で共同事業を進める提案が出されており、事業の連携、関連性からも市にとって有効である。さらに、これまで実施した膨大なデータの分析・解析は正確、適正かつ迅速であり、交通建設コンサルタント部門でも先進的な取り組みを行っている企業である。以上のことから、本件業務についてはこの会社と契約しなければ目的を達成できないと考えられるため、同社と随意契約により委託契約を締結したい。	千葉市中央区新田町5番10号	株式会社オリエンタルコンサルタンツ 千葉事務所	総価	1,836,000	平成28年9月28日	2号
157	委託 平成30年度固定資産税評価替えに係る業務委託	資産税課	本委託は、平成30年度の固定資産税(土地)の評価替えにおいて活用する標準宅地の鑑定評価等実施のための業務委託である。固定資産評価基準において、標準宅地の適正な時価を定める場合には、基準年度の初日の属する年の前年の1月1日の地価公示価格及び不動産鑑定士又は不動産鑑定士補による鑑定評価から求められた価格等を活用することとされており、今回、平成29年1月1日を価格基準日として、市内653地点の鑑定評価を行う。	鑑定士協会は、不動産の鑑定評価に関する法律第48条(不動産鑑定士等の団体)により設立された団体であり、本市の過去の評価替えによる鑑定評価業務や時点修正業務を受託しており、固定資産評価における鑑定評価の実績がある。また、鑑定士協会は本鑑定業務に必要な柏市の地域的特性や地価の事情に精通し、かつ、地価公示価格及び県標準地地価の鑑定評価業務に携わるなど公的評価のあり方を十分に熟知している。本業務においては、近隣市との価格の調整及び均衡化を円滑に図ることも必要とされ、その広域性が求められる。千葉県下の不動産鑑定業者の大半で組織されている協会は本業務を適切に遂行することができる唯一の相手方である。	千葉市中央区富士見二丁目2番2号	(公社)千葉県不動産鑑定士協会	総価	37,377,720	平成28年9月29日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
158	委託 あけぼの山農業公園周辺地域活性化プログラム検討調査業務委託	農政課	あけぼの山農業公園(以下「農業公園」という。)には、年間約40万人が訪れているが、来場者による農業公園の過ごし方は単一的なものが多く、滞在時間も短い傾向にある。その理由の一つとして、園内には魅力ある資源が複数あるにも関わらず、十分な活用がなされているとは言えないことが挙げられる。また、農業公園周辺地域には観光農園施設等が開設されているものの、観光農園施設等のターゲット客層として期待できる農業公園の来場者からの認知度は高くない。そこで、農業公園と観光農園施設等の来訪者に双方の対流を促すことにより、相乗的な利用の促進及び地域全体の活性化が期待できるところである。本事業は、農業公園内の資源を活用したプログラムを開発するとともに、周辺地域の資源と一体となった農業公園の活用方法を提案することで、農業公園周辺地域の魅力を引き出し、地域の活性化を図ることを目的とする。1) 観光資源の調査及び分析、2) 事例調査、3) 活性化プログラムの開発、4) モニターツアー、5) パンフレットのとりまとめ、6) 報告書の作成 等	契約の相手方であるJTBコーポレートセールスは、柏市における観光マスタープランである『柏市観光基本計画』の策定に携わっていると、平成21年4月から『あけぼの山農業公園等運営評議会』の観光部門委員となっており、観光施設としての農業公園の位置付け、将来方針のほか、園内での事業実施状況及び周辺地域の状況について最も精通している観光事業者である。また、同法人は柏市地域創生総合戦略における、策定懇談会及び評価委員会の委員を務めており、同戦略にも位置付けられている本事業を実施するに当たり、事業評価までを見越した一體的な遂行が可能である。加えて、プログラム開発後の運用においても、指定管理者との緊密な連携や、『あけぼの山農業公園等運営評議会』における迅速な合意形成が可能であり、最も効果的かつ効率的に業務を実施することができることから、同法人を選定した。	柏市柏一丁目4番26号 第2藤川ビル2階	(株)JTBコーポレートセールス	総価	4,111,830	平成28年9月29日	2号
159	委託 柏の葉キャンパス駅周辺まちづくり検討委託	北部整備課	本委託は、「柏の葉国際キャンパスタウン構想」の目標の一つである「質の高い都市空間のデザイン」を具現化させるために設置している「空間デザイン部会」における協議資料の作成及び今年度の協議・検討内容を取りまとめ、報告書の作成を行うもの。	当該業務は「柏の葉国際キャンパスタウン構想」に係る「質の高い都市空間のデザイン」を具現化するための業務であり、キャンパスタウン構想を熟知していることと、構想実現のためのノウハウや現場に精通していることが重要である。当該法人は、従前より「柏の葉国際キャンパスタウン構想」の構築や、見直し業務に携わっており、また、空間デザイン部会メンバーの一員として参画し、柏の葉キャンパス駅周辺公民学連携のまちづくりの中心的役割を担っていることから、柏の葉キャンパス駅周辺地区のまちづくりに精通している。また、当該法人は柏市より景観整備機構の指定を受けており、景観に係る業務を担う法人の中で稀有な存在である。以上のことから当該法人は本委託に必要となる十分な経験と知識を保有し、現場に精通していることから、当該法人を契約の相手方として選定するもの。	柏市若柴184番地1 柏の葉キャンパス149街区13	一般社団法人 柏の葉アーバンデザインセンター	総価	1,404,000	平成28年9月30日	2号
160	委託 社会保障・税番号制度関係システム総合運用テスト委託(総務省分)	情報政策課	社会保障・税番号制度の導入に係る情報システム整備に関して、番号制度の導入のために直接的に必要となる機能の整備を行い、総合運用テストを実施する。	本件は、番号制度の導入のために直接的に必要となる機能の整備を行い、総合運用テストを実施するものである。コンピュータシステムは、開発した業者により、データベース構造やコード表など独自に管理しているため、他の業者に委託することは困難であり、現行システムの運用・開発を行っている相手方を選定したものである。	柏市若柴字入谷津1番195号	株式会社 ディー・エス・ケイ	総価	621,000	平成28年10月6日	2号
161	委託 「野田哲也展」開催業務委託	文化課	「野田哲也展」開催業務委託は、柏市民ギャラリーを会場として平成29年2月18日(土)から26日(日)に開催する展覧会についてその業務全般を委託するもの。	本委託事業開催にあたり、作者であり、著作権を有する野田哲也は唯一無二の存在である。今回展示する作品は、国際大会受賞作品を始め、重要な作品が多く含まれている。そのため、それを取り扱う業者は、美術品に関する知識とその取り扱いについて豊富な経験を有することなど、高い専門性が求められる。また、作品展示計画、印刷物デザイン等も作者の意見を反映させたものが求められ、作者である野田哲也が高い信頼を寄せる指定業者に委託することを希望している。このことから、当該委託について、他の業者との競争によって委託を行う性質のものではない。よって自治法施行令第167条の2第1項第2号により、当該業者と随意契約を締結したい。	柏市柏993番地	株式会社いしど画材	総価	1,836,000	平成28年10月11日	2号
162	委託 H28柏市下水道台帳管理システム(GIS)整備業務委託	下水道維持管理課	本業務委託は、下水道維持管理課にて既に運用中である下水道台帳管理システム(GIS)に平成27年度に新たに設置された下水道施設の情報について、データ入力を行うものである。	本GISは国際航業株式会社が開発したソフトを使用して運用されているため、現在運用中のGISに適合するデータである必要がある。したがって、下記の業務以外の者と契約すると、次の点について業務に著しい支障が生じる恐れがある。 1. GISに管渠等の情報を追加、修正するため、データの受け渡し時のデータ変換や入力作業が必要となる。また、入力後の動作確認やデータ変換及び説明資料作成にかかる費用が別に発生する。 2. 不動作の時、下水道維持管理課の窓口業務等に支障が生じ、GIS側とGIS整備業務受託業者のどちらに原因があるのか分からず想定つかない時間を要し、市民サービスの低下につながる。 よって、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により、本件業務委託を下記業者と締結したい。	千葉市美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	16,200,000	平成28年10月20日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
163	委託 給与計算（給与改定による差額計算処理） 業務委託	給与厚生室	給与改定に伴う給与計算・異動処理（給料表、扶養手当、期末勤働手当、初任給調整手当）・差額計算支給（遡及改定の差額計算、再年末調整、支給・控除処理）	本契約に基づく委託業務は、平成28年4月～12月の間の例月給与・期末勤働手当及び年末調整処理において、給与改定により、遡って差額計算処理を行うものである。今年度の給与計算処理については、株式会社ディー・エス・ケイに委託をしているため、本市の給与計算に精通しており、給与データの蓄積もあることから、円滑に業務を進める事が可能である。また、委託先である株式会社ディー・エス・ケイは、本市をはじめとして複数の地方自治体が出資する、行政事務を専門に受注している第三セクターの計算センターである。このため、各種行政事務に精通しているほか、給与計算処理の全般について一括して同社に対して委託しており、同業務のノウハウを十分に熟知しているといえる。以上の理由から、現委託先以外の業者との契約では、遂行中の業務に著しい障害が生じるため、本契約については、地方自治法施行令第167条第2第1項第2号及び第6号の規定により、株式会社ディー・エス・ケイと一者随意契約を締結したい。	千葉県柏市若柴字 入谷津1番195	株式会社 ディー・エス・ケイ	総価	1,377,000	平成28年11月21日	2号
164	委託 下水道（雨水）情報管理システム整備業務 委託	雨水排水対策室	既に運用中の下水道情報管理システムにデータを追加し、排水施設等の台帳整備を行うものである。	運用中の下水道情報管理システムは、下記業者が開発したものでありプログラム等の仕様は一般に公開されていない。また、不具合が発生した場合、同社以外だとシステムとデータのどちらに原因があるか解明させるのに時間を要し、業務に支障をきたすなど市民サービスの低下につながる恐れがあるため。	千葉県美浜区中瀬 1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	3,132,000	平成28年12月6日	2号
165	委託 産業廃棄物情報管理システム処理業者適正 管理機能追加作業委託	産業廃棄物 対策課	産業廃棄物の不適正事案現場の増加及び監視体制の強化に伴い、監視結果の記録量が増加したため迅速な処理が求められることとなった。監視及び指導等の経過を記録、保存、閲覧するに当たり、従来の記録及び閲覧等の方法では多くの事務処理時間を要するため、平成29年度開始時から情報管理システムを活用して監視結果の記録及び閲覧等を迅速に処理し、ペーパーレス化や業務の省力化を図るため、産業廃棄物対策課で使用している情報管理システムに、必要な機能を追加するために委託するもの。	本業務は、既に導入されている産業廃棄物情報管理システムに、新たに、不適正事案現場等の経過等を記録する機能を追加するものである。当該システムの賃貸借契約が締結され、保守管理委託についても同様に契約されている点や、新たな事業者を契約した場合よりも委託費用を低価格に抑えられる点から、同事業者と契約し委託せざるを得ないため。	千葉県千葉市中央 区港町12番21号	株式会社ブラム シックス	総価	567,000	平成28年12月8日	2号
166	委託 照空予習室及測遠器訓練所デジタルアーカイブ 公開業務	文化課	平成27年度事業として当施設のデジタルアーカイブ業務を実施し、この建物の3次元計測及び3DCGの作成を行った。本業務は、これらの成果品である資料を基に、柏市のウェブサーバ上に市民公開型のシステムを構築し、運用可能とすることを目的とする。	本業務は、平成27年度にプロポーザル方式により契約相手（最優秀提案者）を決定した業務と関連し、これらの成果品である資料を基に、柏市のウェブサーバ上に市民公開型のシステムを構築し、運用可能とする業務であるため。	千葉県美浜区中瀬 1-7-1	株式会社バスコ 千葉支店	総価	1,620,000	平成28年12月9日	2号
167	委託 L GWANネットワーク分離業務委託	情報政策課	既存のL3スイッチの設定変更により、L GWANを庁内情報ネットワークから分離し、新たなネットワークとして設置すること。また、それに付随する各種設定変更を行うこと。ただし、既存のネットワークは変更しないものとする。	L GWANネットワーク分離業務委託にあたって、現行の庁内情報ネットワークにも設定変更を行う必要がある。ネットワークの設定変更については、必要な設定等が多岐にわたることから、庁内情報ネットワークの管理を委託している業者しか対応ができない。以上のことから、柏市随意契約ガイドラインにおける「経験、知識を特に必要とする場合又は現場の状況等に精通した者と契約するとき」及び地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の「その性質又は目的が競争入札に適用しないものをとするとき」に該当するため、株式会社ディー・エス・ケイを契約相手に選定する。	柏市若柴字入谷津 1番195	株式会社ディー・ エス・ケイ	総価	15,008,328	平成28年12月19日	2号
168	委託 公園台帳電算業務委託	公園管理課	公園台帳電算業務：一式新規提供公園等の公園台帳及び図面等の作成業務	本業務については、平成26年度から（株）バスコが開発した公園台帳管理システムを使用し、新規公園の基礎データの入力を行っているものである。システム入力の際には公園台帳管理システムが入っているパソコンで作業することになるが、作業中はパソコンが使用できなくなり、通常業務の支障をきたす。そのため、サーバーを保持しており、自社で直接入力作業が可能となる当該会社を選定する事で、通常業務に支障をきたすことなくデータ作成ができる。このことから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により、下記のとおり随意契約を締結するものである。	千葉県美浜区中瀬 1-7-1	株式会社バスコ千 葉支店	総価	928,800	平成28年12月21日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
169	委託 車両運用変更設定委託	警防課	消防車両等の配置換えに伴う、各種機器の設定変更。	車両配置換えに伴い設定変更が必要な機器は、全て日本電気株式会社製であり、当該業者が受注、取付け及び保守を実施している。「専門的な機器への精通」や「変更後の維持管理」の観点からも他社により本業務を遂行することはきわめて困難である。よって地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により当該業者と随意契約を締結したい。	千葉市美浜区中瀬二丁目6番地1	日本電気株式会社 千葉支社	総価	2,559,600	平成28年12月22日	2号
170	委託 北柏駅北口土地区画整理事業に伴う埋蔵文化財調査(発掘調査(2))業務	文化課	北柏駅北口土地区画整理事業に伴い、工事に先行して発掘調査を実施する。	法令等に規定される発掘調査体制は、市町村等が実施主体となる開発事業(当該事業)にあたっては、市町村教育委員会、地区文化財センターがそれぞれ実施するものとされているが、現状の調査体制で市教育委員会が直営で発掘調査を実施することは、人間的に難しい状況となっている。もう一つの選択肢として民間委託が挙げられるが、千葉県では基準を設け民間調査組織の活用について、現在の体制では調査の遅延等の事態が予測され、他の地方公共団体からの専門職員の派遣その他の支援によっても対応できない場合に限るとし、限定的な活用となっている。これらの法令や件基準に従えば、本市は地区文化財センターへの委託が最良であろうと県より指導を受けている。この地区文化財センターは県内で下記組織一者しか存在しないため、下記組織と一者随意契約を行う。	佐倉市春路1-1-4	公益財団法人印旛郡市文化財センター	総価	6,327,720	平成28年12月27日	2号
171	委託 高圧ガス製造施設保守点検(定期自主検査)	警防課	柏市消防局で保有する車載型及び移動式高圧ガス製造施設は、消防隊が火災現場で活用する空気呼吸器の空気ボンベに圧縮空気を製造する施設であり、高圧ガス保安法及び一般高圧ガス保安規則に基づき定期自主検査を実施するもの	柏市消防局東部消防署、沼南消防署及び西部消防署たなか分署に配置する高圧ガス製造施設(空気)は、空気を高圧で圧縮しボンベに充填する施設であり、メーカーはパウアー・コンプレッサー株式会社であります。今回の保守にあたり高機能化された充填施設は、圧縮装置機器等の技術革新や1T化に伴う操作装置の導入により、当該設備に精通した技術者による点検整備が必要となり、他のメーカーでは技術者が確保できず、また修理及び部品等の調達も困難でコストアップとなるため。	岩手県北上市流通センター10番36号	パウアー・コンプレッサー株式会社	総価	928,800	平成29年1月5日	2号
172	委託 住民基本台帳ネットワークシステム管理業務委託(出張所)	市民課	平成29年2月1日から、出張所(田中、富勢、増尾、光ヶ丘、豊四季台、南部、西原、松葉、藤心、高柳)で住民基本台帳ネットワークを利用する業務を開始するため、次の業務を委託するもの1 住民基本台帳ネットワークシステム回線工事及びルータ等周辺機器の保守等2 住民基本台帳システムネットワーク回線の借上3 周辺機器(顔認証システム用機器)借上及び保守	既に同ネットワークを使用している市民課、窓口サービス課、駅前行政サービスセンターにおける保守等を株式会社ディー・エス・ケイに委託している。本契約で新たにネットワークを敷設する出張所10箇所と、既に敷設済みの3部署とのネットワーク、機器等は、一体的に管理する必要があるため、株式会社ディー・エス・ケイを選定した。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社 ディー・エス・ケイ	総価	5,054,400	平成29年1月11日	2号
173	委託 申告受付事務支援業務委託	市民税課	申告期間中(2月16日~3月15日)、申告会場において市民税・県民税申告及び確定申告の申告受付、また、マイナンバー対応に改修した新しい申告受付システムの指導・運営・管理、さらにシステム等に不具合が生じた場合の復旧等への迅速な処置対応の業務を一体的に委託するもの。	マイナンバー対応に改修した新しい申告受付システムを使用し初めて申告受付を行うことから、システムに不具合が生じた場合などへの迅速な処置対応やシステムの使用方法の指導、運営・管理体制を万全とすること、また受付システム及び申告受付に使用するその他税システムに精通し、かつ申告受付業務にも精通する人材の配置が必要なことから、システムの開発業者である相手方を選定したものである。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社 ディー・エス・ケイ	総価	1,570,320	平成29年1月11日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
174	委託 柏市庁舎ネットワーク整備	情報政策課	1 手賀近隣センターの新設に伴い、庁内情報系（B系）ネットワーク回線が利用できるよう整備するもの 2 住宅政策課の移転に伴い、分庁舎2において住民情報系（A系）ネットワーク回線が利用できるよう整備するもの	庁内情報ネットワークの整備及び運用管理については、平成12年度の導入時より、一括して下業者に委託している。その理由として、庁内情報ネットワークの整備及び運用管理を行うにあたっては、①ネットワーク全体構成（業務系、情報系）②ルーティング等の通信経路 ③セキュリティに関する設定（FW等）、④回線・機器等の種類、⑤LAN配線（経路）などの要素を包括的且つ総合的に取り扱うことができないければ、障害時の迅速な対応や、ネットワークの追加・変更等を行うことができないからである。したがって、本契約に基づくネットワーク整備についても、下業者に以外に委託した場合、既設のネットワークの運用管理に多大な支障をきたす恐れがあることから、一体的に運用することを想定した契約を行うため、下業者と随意契約を締結したい。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	1,792,800	平成29年1月11日	2号
175	委託 資産管理ソフト導入業務	情報政策課	本市の庁内情報ネットワーク、住民情報系ネットワーク及びLGWANに接続するクライアントに対して、資産管理ソフトを導入し、同ソフトを使用するための環境を構築すること。	既存のネットワーク及びLGWANへの資産管理ソフトの導入及び環境を構築するため、ネットワークの管理業務を委託している業者しか対応できない。以上のことから、柏市随意契約ガイドラインにおける「経験、知識を特に必要とする場合、又は現場の状況等に精通した者と契約するとき」及び地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の「その性質又は目的が競争入札に適しないものをするとき」に該当するため、株式会社ディー・エス・ケイを契約相手に選定する。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	32,400,000	平成29年1月11日	2号
176	委託 報酬支払システム導入業務委託	議会事務局	臨時職員システムにおける賃金支払機能を利用して、議員報酬についても支払事務が行えるようにシステムを改修するものである	本契約は、現在稼働している臨時職員システムの機能を利用し、議員報酬についても同様の機能を使用できるようにシステムの改修を委託するものである。現行システムの仕様を熟知している下業者以外の者を選定した場合、現行システムを利用することはできず、必要な機能をすべて開発することになり、時間が掛かる上、費用も膨大になってしまう。また、運用費用も別に必要となり費用負担はさらに増大してしまう。以上のことから、現行システムの開発・運用を行っている下記の者を委託業者として選定した。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	550,800	平成29年1月11日	2号
177	委託 臨時福祉給付金（経済対策分）支給業務一括委託	保健福祉総務課	消費税率引上げ（5→8%）の影響を緩和するための暫定措置として平成26年度より低所得者に対し、臨時福祉給付金を支給しているが、消費税率の再引き上げ（8→10%）時に予定されていた軽減税率の導入が、平成31年10月まで30ヶ月延期されたことに伴い、臨時福祉給付金の追加支給が決まった。柏市では、100%国庫補助のもと、30ヶ月分に相当する15,000円の支給業務をこれまで同様に一括委託することで対応する。具体的な委託項目は次のとおり。 （1）給付金システムの構築・運用業務（2）様式作成及び発送業務（3）事務処理業務（4）コールセンター業務（5）本庁舎受付窓口業務（6）全体管理業務 なお、柏市ではより多くの対象者へ給付金を支給するため、支給要件を満たす者をあらかじめ抽出し、申請書類を送付する「申請勧奨」を実施する。	当該業務では、対象者の抽出、申請勧奨、審査等の処理を行うにあたり、柏市の住民記録及び税情報等を随時更新された状態で使用することが不可欠となる。このことから当該委託の相手方は柏市の住民記録及び税情報を取扱う事業者であることが有利となる。なお、柏市が別事業者へ住民記録・税情報を提供し、システム構築及び事務処理する方法もあるが、複数業者への費用が発生するだけでなく個人情報管理するための新たな策を講じることになり、国からの要請でもある適正かつ効率的な執行が妨げられる可能性がある。また、現契約者と同一事業者である点も次の点で有利となる。①過去実績に基づき、人員配置や業務の見直しが効率的に行えること。②コールセンター・受付業務について現在従事している人員を確保することで教育・研修部分について費用削減ができること③過去の問い合わせにも迅速に対応できること。以上の条件を満たす受託者は、柏市の住民記録及び税情報を取扱う事業者であり、当該業務において平成28年度の契約相手でもある「株式会社ディー・エス・ケイ」となる。	千葉県柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	56,868,777	平成29年1月12日	2号
178	委託 平成28年度道路台帳電算補正業務委託	道路総務課	道路台帳の作成は、道路法28条により道路管理者に義務付けられ、道路台帳の内容（記載事項、様式、保管場所等）については、道路法施行規則第4条の2に定め、全国的な統一が図られている。当市では、昭和58年度より道路法第28条に基づく道路台帳整備を行い、新設・変更等の補正を毎年実施している。平成17年度より、窓口等に道路管理システムを利用しており、現況道路データとの整合性が取れるよう迅速かつ経済的な台帳補正が求められている。本業務は、新たに現地測量を行ったことにより得られたデータ等を道路台帳整備に係る補正分のデータ修正を道路管理システムに反映させるものである。	柏市が導入している上記道路管理システムのプログラム等の著作権は、国際航業株式会社が保有している。そのため、下記の契約の相手方以外の者が、この道路管理システムのプログラム等を使用して、上記データの修正を行うことは難しい。また、下記の契約の相手方以外の者が、当該道路管理システムの修正を行うためには、新たに同様のシステムのプログラム等の開発等が必要となり、非効率、かつ、非経済的である。他方、下記の相手方は、既設の道路管理システムのソフト及び既存データの利用が可能であるほか、当該道路管理システムの使用方法等にも精通しているため、当該相手方と契約すると、経済的な優位性が見込まれるほか、本件業務の円滑かつ適切な遂行に資するものと見込まれることから契約相手として選定した。	千葉県美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業樹千葉支店	総価	10,519,200	平成29年1月17日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/単価	契約金額(税込・円)	契約日	契約方法
179	委託 柏市都市計画業務支援システムデータ更新業務委託	都市計画課	本業務委託は、本年度に決定・変更する都市計画について、図形・属性情報を更新し、現在稼働中の都市計画業務支援システム（URBAN MAP）等で使用するデータ及び窓口閲覧図の更新を行うことを目的とする。	都市計画業務支援システム（URBAN MAP）は、国際航業株式会社が開発したアプリケーションソフトをベースに、同社が本市に即したかたちでカスタマイズを施したものであることから、同社以外には業務を行うことが困難であり、他の業者と契約すると業務に著しい支障を生じる恐れがある。よって、国際航業株式会社は本業務を円滑、効率的に実施することができる唯一可能な業者である。	千葉市美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	842,400	平成29年1月17日	2号
180	委託 番号発券機システム保守点検委託	市民課	番号発券機システムが正常に稼働するように定期的に保守点検を行う。遠隔監視作業により、保守サポートを行う。	番号発券機システム購入先であり、保守サポート、点検及びメンテナンスの対応が迅速にできる。窓口業務向上のために、システム変更等のサポートが可能である。システムに関して、委託業者独自のシステムのため不具合が生じた場合の対応はこの業者しかできないため。	神奈川県横浜市神奈川区金港町5番地32 ベイフロント横浜	日本ソフトウェアマネジメント(株)	総価	799,200	平成29年1月18日	2号
181	委託 手賀近隣センター施設B系ネットワーク接続業務委託	地域支援課	本業務は、手賀近隣センター開設に伴うB系ネットワーク接続及びファイアウォール等の設定作業を実施するもの。	株式会社ディー・エス・ケイは柏市内ネットワークの一括管理を請け負っており、株式会社ディー・エス・ケイ以外には業務を行う事が困難であり、他の業者と契約すると業務に著しい支障が生じる恐れがある。よって、株式会社ディー・エス・ケイが本業務を円滑、効率的に実施することができる唯一可能な業者である。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	396,576	平成29年1月23日	2号
182	委託 L GWANネットワーク環境構築業務	情報政策課	新たなネットワークとして設置したL GWANに端末等を接続して利用するために、必要な機器を導入し、環境を構築する。	L GWANにおいて、端末を使用する環境を整えるにあたり、庁内情報ネットワークとの連携が必要であり、庁内情報ネットワークと一体的な運用ができることが望ましい。そのためのネットワークの設定については、必要な設定等が多岐にわたることから、庁内情報ネットワークの管理を委託している業者以外の対応は困難である。以上ことから、柏市随意契約ガイドラインにおける「経験、知識を特に必要とする場合又は現場の状況等に精通した者と契約するとき」及び地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の「その性質又は目的が競争入札に適しないものを」ときに該当するため、株式会社ディー・エス・ケイを契約相手に選定する。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	5,051,160	平成29年1月23日	2号
183	委託 ファイル無害化機能等導入業務	情報政策課	ファイル無害化処理に係る機器の導入・環境構築及び庁内情報ネットワーク、L GWAN接続系ネットワーク、住民情報系ネットワーク間における安全なデータ送信環境構築	ファイル無害化については、既存の庁内情報ネットワーク内で行う必要があり、それに伴う設定作業が多岐にわたることから、庁内情報ネットワークの管理を委託している業者以外の対応は困難である。以上ことから、柏市随意契約ガイドラインにおける「経験、知識を特に必要とする場合又は現場の状況等に精通した者と契約するとき」及び地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の「その性質又は目的が競争入札に適しないものを」ときに該当するため、株式会社ディー・エス・ケイを契約相手に選定する。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	29,381,184	平成29年1月23日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
184	委託 公文書管理システム開発委託	行政課	平成28年3月から導入された公文書管理システムの管理業務を中心とするシステムの開発を行うものである。現行の公文書管理システムは、柏市庁内情報ネットワーク(以下「LINK」という。)内に構築し、現行の收受文書及び起案文書の件名登録等を主としたシステムである。当該システムに、新たに登録を行った公文書の保存、延長、引継及び廃棄機能並びに公文書の電子決裁機能並びにLINK内の照会システム等との連携機能を実装するものである。	株式会社ディー・エス・ケイは、LINKの開発元であって、運用上の管理を請け負っている業者である。公文書管理システムは、LINK内の他のシステムと連携することにより、運用し、及び管理することが前提となる。また、現行使用している公文書管理システムは、文書の登録等の入力に係る開発を株式会社ディー・エス・ケイに委託した実績がある。よって、引き続き、当該文書の登録等を経たデータ等を管理する業務に係る機能等の開発を株式会社ディー・エス・ケイに委託するものである。	柏市若柴字入谷津1番195号	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	2,343,600	平成29年1月23日	6号
185	委託 柏市消防団車両用無線受令機移設委託	警防課	柏市消防団第1方面第5分団(花野井)、第4方面第8分団(箕輪)及び、第5方面第2分団(岩井)3台の車両更新に伴い、旧消防団車両に設置してある無線受令機を取り外し、更新車両に取り付けるものです。	柏市消防局及び柏市消防団で使用している無線機は、三峰無線株式会社で購入し、維持管理の保守点検等を実施しています。今回の無線受令機を移設するにあたり、他社では専門的な対応が困難であり、コストアップとなることから、下記の該当業者と随意契約するものです。	千葉県八千代市勝田台北一丁目20番15号	三峰無線株式会社 東関東支店	総価	955,800	平成29年1月23日	2号
186	委託 公共施設予約システム手賀近隣センター追加作業業務委託	地域支援課	本業務は、公共施設予約システムにおいて、手賀近隣センターを追加設定する作業及び機器導入に係る業務、またシェアードホスティングサービスディスク増設作業を実施するもの。	公共施設予約システムは、柏市独自のものであり、システム開発者である富士通株式会社以外には業務を行う事が困難であり、他の業者と契約すると業務に著しい支障が生じる恐れがある。よって、富士通株式会社が本業務を円滑、効率的に実施することができる唯一可能な業者である。	千葉県千葉市中央区新町3番地13	富士通株式会社 千葉支社	総価	1,959,795	平成29年1月25日	2号
187	委託 二要素認証システム導入業務	情報政策課	Windows端末へのログオンをICカード認証に対応させるための環境を構築すること。	二要素認証システムについては、下記業者のシステムを搭載した端末に導入するものである。システム導入に伴い、端末の設定変更が必要になるが、他の業者が設定変更を行うとシステムが正常に稼働しなくなる恐れがあり、適切ではない。以上ことから、柏市随意契約ガイドラインにおける「経験、知識を特に必要とする場合又は現場の状況等に精通した者と契約するとき」及び地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の「その性質又は目的が競争入札に適しないものをするとき」に該当するため、株式会社ディー・エス・ケイを契約相手に選定する。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	35,140,608	平成29年1月31日	2号
188	委託 選挙人名簿調製・入場整理券作成委託(千葉県知事選挙)	選挙管理委員会事務局	選挙人名簿調製・入場整理券作成委託(千葉県知事選挙)	選挙人名簿については、公職選挙法第21条に基づき、住民記録情報をもとに登録を行うこととされている。柏市の住民記録情報システムについては、㈱ディー・エス・ケイに委託し管理運営していることから、選挙人名簿の調製及び入場整理券作成についても、住民記録を取り扱う同業者に委託することが最も効率的かつ経済的であり、また、選挙事務に要求される極めて高度な正確性の確保についても担保できるところである。このことから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により下記業者と随意契約を締結したい。	千葉県柏市若柴字入谷津1-195	㈱ディー・エス・ケイ	総価	9,774,000	平成29年2月3日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
189	委託 あけぼの山農業公園エレベーター整備委託	農政課	資料館に設置されているエレベーターの経年劣化に伴い、部品交換及び油圧部のオーバーホールを行うもの。No.1号機エレベーター機能維持整備一式・制御駆動装置部品交換・昇降路部品交換・換気装置部品交換・油圧部のオーバーホール	あけぼの山農業公園の指定管理者である一般財団法人柏市まちづくり公社が三菱電機ビルテクノサービス株式会社と年間保守点検委託契約を締結しており、定期点検報告において、経年劣化により各主要部品に劣化が見られるので部品の交換を指摘されました。エレベーターは、三菱エレベーターの製品であり、エレベーターは製造会社で独自の技術を持っているため、その部品についても独自の規格があり、他社での施工は極めて困難であるため、他社との契約が出来ないものである。資料館内エレベーターの安全運行のため、エレベーターに精通している下記の業者と早急に随意契約したい。	松戸市本町14-2 (松戸第一生命ビル)	三菱電機ビルテクノサービス株式会社 首都圏第一支社 松戸支店	総価	1,404,000	平成29年2月6日	2号
190	委託 当日投票システム業務委託	選挙管理委員会事務局	平成29年3月26日執行予定の千葉県知事選挙にて名簿対象として使用する、当日投票システムの契約	当日投票システムは住民記録情報システムから作成している。柏市の住民記録情報システムについては、(株)ディー・エス・ケイに委託し管理運営していることから、選挙人名簿調製についても、住民記録を取り扱う業者に委託することが最も効率的かつ経済的である。また、選挙事務に要求される極めて高度な正確性の確保についても担保できるところである。このことから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により下記業者と随意契約を締結したい。	千葉県柏市若柴字 入谷津1-1-95	株式会社 ディー・エス・ケイ	総価	5,783,400	平成29年2月7日	2号
191	委託 道の駅しょうなん空調機器保守業務委託	農政課	道の駅しょうなん施設内空調機器保守作業1.レストラン系統2.会議室・事務室・ギャラリー系統	ダイキン工業株式会社は、道の駅しょうなん内の空調機器の製造会社であり、空調設備の保守点検を定期的実施している。本業務は、現在使用している空調機器について、保守点検を通じて必要と判断された劣化部品交換や洗浄作業であり、機器のコンディションを把握しており、かつ純正部品を取り扱っている同社にしか対応できない。よって地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により、当該事業者と一者随意契約を締結するものである。	東京都大田区大森 西三丁目29番7号	ダイキン工業株式会社	総価	3,888,000	平成29年2月22日	2号
192	委託 二要素認証ソフト及び情報資産管理ソフト設定業務(保健所情報システム)	情報政策課	保健所情報システムに、柏市の指定する二要素認証ソフト及び情報資産管理ソフトをインストールし、両ソフトが正常に動作するための環境を構築する。	本件は、総務省の推進する自治体情報セキュリティ強化対策事業に対応するため、保健所情報システムに二要素認証及び情報資産管理の機能を追加するものであり、同システムの開発元以外の業者が作業を行うと、システムが正常に稼働しなくなる恐れがあり、適切ではない。以上のことから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により当該事業者と随意契約を締結したい。	日本コンピューター(株)	福岡県北九州市小倉北区鍛冶町二丁目4番1号	総価	1,093,500	平成29年3月8日	2号
193	委託 柏市学力・学習状況調査データベース作成委託	指導課	柏市学力・学習状況調査については、平成24年度から実施しており、今年度分も含めると5年間分のデータが蓄積されている。しかしながら、現在の仕様では個人を経年で追うことができないため、各年度の結果の紐付けを行う必要がある。そこで、過去5年分のデータに個人番号を付与し、個人ごとの経年分析を行えるようにするとともに、問題ごとにも傾向を探ることができるよう、加工・集計のためのデータ作成を委託するものである。	柏市学力・学習状況調査は、調査実施から帳票による結果報告までの一連の業務を東京書籍株式会社に委託して実施している。当該契約は、既に委託している業務に付随した、追加処理の委託を行うものである。よって、委託にあたっては、過去に受験した児童・生徒のデータ及び自社が作成した問題の情報を保有しており、また自社のシステムを使用して児童生徒の紐付けを行い、またデータベース化するためのノウハウの蓄積があることが前提となることから、当然に他事業者での実施が困難であることは明らかである。以上の理由により、東京書籍株式会社が本委託を遂行できる唯一の事業者であるため、一者随意契約の相手方としたい。	東京都北区堀船2-17-1	東京書籍株式会社 関東第二支社	総価	2,988,360	平成29年3月10日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
194	委託 柏市人・農地プラン農地利用配分計画図作成業務委託	農政課	本業務は、柏市人・農地プラン策定に必要な農地利用配分計画図作成等及びシステムデータの修正を行うことを目的とする。	千葉県土地改良事業団体連合会では、平成18年度より農林水産省の補助事業「水土里譲歩売り活用促進事業」を活用し、本市も含めた県下全域の県営造成水利施設情報のほか、オルソ画像（航空写真）、地形図及び農地情報を一元管理するGIS（水土里情報システム）を整備している。このシステムを活用するにあたり、平成23年度に千葉県緊急雇用創出事業臨時特例基金の適用を受け実施した「農地情報整備事業」により市内の農地情報を整備した。さらに、毎年度、最新版の地番図を基に農地情報データベースの更新を行い、必要に応じた形式の図面を作成しているため、相当量の情報が蓄積されている。本業務は、蓄積された情報に最新の現況を反映させつつ、必要な図面を作成するものである。上記システムを活用すると新たなシステムを構築する必要がなく、現況を迅速に反映させることが可能である。よって、本業務委託を円滑・迅速に執行していくために、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により、下記業者と一者随意契約したい。	千葉県千葉市美浜区新港249番地5	千葉県土地改良事業団体連合会	総価	723,600	平成29年3月21日	2号
195	委託 給与計算システム開発委託	給与厚生室	現在バッチ処理で行っている給与計算を、給与計算システムとしてシステム開発を委託するもの。	株式会社ディー・エス・ケイはLINKの開発元であって、運用上の管理を請け負っている業者である。給与計算システムは、LINK内の他のシステム（財務会計システム等）と連携することにより、運用することとなる。また、現行の給与計算のバッチ処理についても、株式会社ディー・エス・ケイに委託しており、柏市の給与計算に関するノウハウも熟知しており、システムへの移行についても安全かつ円滑に進めることができる。以上の理由により、当該契約は、株式会社ディー・エス・ケイとの一者随意契約とした。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社 ディー・エス・ケイ	総価	923,400	平成29年3月24日	6号
196	委託 社会保障・税番号制度の導入に係る柏市保健所情報システム改修業務委託	総務企画課	社会保障・税番号制度の導入に伴う情報連携に係る柏市保健所情報システムのプログラム改修（柏市役所内の連携の基幹となる宛名管理システムとの連携（副本登録機能の追加））	柏市保健所情報システムは、日本コンピュータ株式会社のパッケージソフトを使用しているものであり、他社が改修作業を行うことができない。よって、日本コンピュータ株式会社が改修作業を円滑に実施できる唯一の業者である。	福岡県北九州市小倉北区鍛冶町二丁目4番1号	日本コンピューター株式会社	総価	5,994,000	平成29年3月31日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法	
197	物品	加熱アスファルト合材	道路サービス事務所	道路の舗装が壊れたり、段差や亀裂の箇所を補修する材料を購入するものです。	この材料を使用する際には、敷き均し時や初期転圧時、開放時の各温度等が土木工事標準仕様書で定められており、現場で施工する際にはこれらの基準を満たす必要があります。よって、この材料を製造している工場の中で柏市内でかつ、これらの基準を満たすためにはこの会社の工場からの材料調達が必要不可欠です。	柏市風早1丁目4番10号	東京石油興業株式会社	単価	4,243,320	平成28年4月1日	2号
198	物品	複写式連絡帳(0・1歳児用)	保育運営課	0歳児、1歳児クラスの連絡帳を購入するもの。本件にて各園児の年間使用分(対象園児数約757人)を購入する。	平成27年度より複写式連絡帳の導入決定にあたり、複写式連絡帳のサンプルを取り寄せ、リーダー園長による選定協議を実施した結果、メイトの乳幼児れんらくちょう・複写式(時間表つき)を使用することが決定した(別添参照)。メイトの乳幼児れんらくちょう・複写式(時間表つき)は株式会社エールでしか購入できず、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の契約の性質上競争入札に適さないものと判断されるため、下記の業者と随意契約を締結したい。	柏市豊四季278番地92	株式会社エール	単価	343.44	平成28年4月13日	2号
199	物品	平成28年度版柏市例規集単行本	行政課	平成28年4月1日現在の本市の例規データを印刷製本し、平成28年度版の例規の単行本とするもの	本市では、平成13年7月の例規システム導入時からの本市の全例規データを持つ者として有利であること及び本市が文書ソフトに部分的に導入しているキングソフトライター(2013年のバージョン)と互換性のあることが不可欠であることから、株式会社ぎょうせいの提供する例規データベースシステムを利用し、管理運用等しているところである。単行本として印刷製本するに当たっては、本市の例規データを保有し、管理運用する同社と印刷製本契約を締結することにより、最新の本市の例規データの取込み等の経費の節減及び納期の短縮が見込める。しかし、仮に、同社以外との契約締結を行った場合、既存のデータベースを利用できず、印刷製本以外による経費の発生及び納期までに多大な時間のかかるおそれが生じる。	東京都江東区新木場一丁目18番11号	株式会社ぎょうせい	総価	1,116,720	平成28年4月20日	2号
200	物品	自書式投票用紙自動読取分類機	選挙管理委員	開票所で使用する投票用紙読取分類機を購入するもの	参議院議員通常選挙の開票作業にともない、自書式投票用紙読取分類機が必要となるが、機器によって規格、性能がそれぞれ異なることから、開票時の事前準備が複雑化し、また、開票事務従事者の操作誤りなどが懸念されている。読取分類機は選挙毎に候補者の名前の読取データ入れ替えとソフトウェアの更新を行うことが必要である。今後の選挙でも、その都度ソフトウェアの更新をしなければならない。このことから、現在使用している機器と同一の機器を購入が必要である。長年継続してソフトウェアの更新が出来るORS-VAは株式会社ムサシのみが作成、販売している。このことから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により下記業者と随意契約を締結したい。	千葉県千葉市中央区新町18番地10	株式会社ムサシ東関東支店	総価	2,376,000	平成28年5月23日	2号
201	物品	自書式投票用紙自動読取分類機増設スタッカー	選挙管理委員	開票所で使用する投票用紙読取分類機増設スタッカー	選挙の開票作業において、投票用紙の分類については、自書式投票用紙読取分類機を用いることで、開票作業の迅速化・効率化及び正確性の向上に努めているところである。増設スタッカーは、CRS-VAに適合した専用のものでなければならない。この増設スタッカーは株式会社ムサシのみが作成、販売している。このことから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により下記業者と随意契約を締結したい。	千葉県千葉市中央区新町18番地10	株式会社ムサシ東関東支店	総価	864,000	平成28年5月23日	2号
202	物品	DVD期間限定版デジタル教科書(小学校)	教育研究所	パソコン等の本契約に基づく再リリースに際して、再リリース期間限定版のライセンスをDVDにより購入するもの	・デジタル教科書の継続使用については、現契約のものと再リリースするパソコン賃貸契約に付随するものであること。・パソコン本体とデジタル教科書の契約を別の業者が行った場合、パソコン等に不都合が生じた場合、責任の所在が不明確となり、支障をきたすおそれがあること。	柏市末広町11番21号	株式会社イシエ	総価	842,400	平成28年9月27日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
203	物品 自書式投票用紙自動読取分類機	選挙管理委員	開票所で使用する投票用紙読取分類機を購入するもの	千葉県知事選挙の開票作業に伴い、自書式投票用紙自動読取分類機が必要となるが、機器によって規格、性能がそれぞれ異なることから、開票時の事前準備が複雑化し、また、開票事務従事者の操作誤りなどが懸念されている。読取分類機は選挙毎に候補者の名前の読取データ入れ替えとソフトウェアの更新を行うことが必要である。今後の選挙でも、その都度ソフトウェアの更新をしなければならない。そのため、現在使用している機器と同一機器の購入が必要である。長年継続してソフトウェアの更新が出来るCRS-VAは株式会社ムサンが作成し、販売している。このことから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により下記業者と随意契約を締結したい。	千葉県千葉市中央区新町18番地10	株式会社ムサン 東関東支店	総価	2,376,000	平成28年10月26日	2号
204	物品 自書式投票用紙自動読取分類機増設スタッカー	選挙管理委員	開票所で使用する投票用紙読取分類機増設スタッカー	選挙の開票作業において、投票用紙の分類については、自書式投票用紙自動読取分類機を用いることで、開票作業の迅速化・効率化及び正確性の向上に努めているところである。増設スタッカーは、CRS-VAに適合した専用のものでなければならない。この増設スタッカーは株式会社ムサンのみが作成、販売している。このことから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により下記業者と随意契約を締結したい。	千葉県千葉市中央区新町18番10号	株式会社ムサン 東関東支店	総価	864,000	平成28年10月26日	2号
205	物品 リフレッシュプラザ柏中央監視設備修繕	公園管理課	リフレッシュプラザ柏の空調を管理する中央監視設備が故障したため、システムの復旧作業及び故障部品の交換を行うもの。	中央監視設備はリフレッシュプラザ柏の空調を管理するシステム中枢となる部位で、空調設備の運転操作や警報発報の確認等を行っている装置となっている。現在システムがダウンしているため既設機器よりデータを取得することが困難となっている。そのためこの装置の交換及びシステムの復旧は、システムを構築し保守を行っている日本電技でなければできないため。	千葉県千葉市中央区登戸一丁目1番4号	日本電技 株式会社 千葉支店	総価	1,566,000	平成28年12月28日	2号
206	物品 情報セキュリティ強化対策ソフトライセンス	情報政策課	情報セキュリティ強化対策ソフト「セキュリティプラットフォームライセンス」250ライセンスを購入するもの。なお、当該ライセンスには保守（テクニカルサポート）を含むものとする。	今回購入を予定している、情報セキュリティ強化対策ソフト「セキュリティプラットフォームライセンス」について、本市に既に先行して2,100ライセンス導入済みである。既に調達済みのライセンスと一体的に運用するためには、既に導入済みのライセンスの保守委託を行っている下記業者から調達しなければならない。以上のことから、柏市随意契約ガイドラインにおける「経験、知識を特に必要とする場合又は現場の状況等に精通した者と契約するとき」及び地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の「その性質又は目的が競争入札に適しないものをするとき」に該当するため、株式会社ディー・エス・ケイを契約相手に選定する。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	7,086,960	平成29年3月28日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
207	賃貸借 オフィスオートメーション機器等賃貸借	情報政策課	住民記録、税等のオンライン処理に係る機器及びその他各種OA処理に係るシステム、機器等を賃借するもの。	システムを使用するためにはパソコン等OA機器の賃借、機器保守、ソフトウェア賃借の要素を考慮する必要があるが、それぞれを別業者と契約した場合、システム障害発生時の原因究明やシステム復旧に多くの時間を要することとなり、業務運営に多大な影響を及ぼすことになる。 株式会社ディー・エス・ケイは、行政事務の電子計算機処理を専門に扱う第三セクターであり、住記、税、保険等の業務システムの機器のリース、保守、ソフトウェア開発までを一体的に行っているため、障害発生時においても迅速な対応により、障害を最低限に抑えることが期待できる。 以上のことから、柏市随意契約ガイドラインにおける「経験、知識を特に必要とする場合又は現場の状況等に精通した者と契約するとき」及び地方自治法施工令第167条の2第1項第2号の「その性質又は目的が競争入札に適しないものをするとき」に該当するため、株式会社ディー・エス・ケイを契約相手を選定する。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	297,963,457	平成28年4月1日	2号
208	賃貸借 公文書管理システム賃貸借	行政課	平成28年3月から導入した公文書管理システムの賃借を行う。同システムは柏市庁内情報ネットワーク（以下、「LINK」という。）内に構築されたもので、柏市公文書管理規則及び柏市公文書管理規程に沿った適正文書管理の支援を目的としたシステムである。	公文書管理システムは株式会社ディー・エス・ケイが開発したシステムであるため、同社から賃借する必要がある。また、同システムはLINK内に構築されたシステムであるため、定期的な保守や不具合が生じた際の修正作業には、専門性とLINKシステム修正に係る権限が求められる。以上の理由からLINKの開発元であって運用上の管理を請け負っている株式会社ディー・エス・ケイと一者随意契約を行うものである。	柏市若柴字入谷津1番195号	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	2,613,600	平成28年4月1日	2号
209	賃貸借 土木積算システム賃貸借	技術管理課	1 賃貸借物件 土木積算システム (A d p e c W i n) (1) システムサーバ一式 (2) 積算システムソフトウェア 20ライセンス (3) 積算基準データ 4ライセンス 2 賃貸借期間 平成28年4月1日から平成29年3月31日まで	土木積算システム (A d p e c W i n) は、平成18年度に庁内関係課で構成する積算システム検討会議において、千葉県内における導入実績及び機能性、作業性、コスト等の観点から導入を決定した積算システムであり、平成19年度の導入以降、継続して運用しているものである。本契約は、引き続き同積算システムを運用するため賃貸借契約を行うものであるが、同積算システムは、シーデーシー情報システム株式会社が開発し、同者だけが賃貸・管理を行っているため、同者との一者随意契約とするもの。	千葉県千葉市中央区本千葉町4番3号	シーデーシー情報システム株式会社	総価	6,527,952	平成28年4月1日	2号
210	賃貸借 柏市固定資産業務支援システム機器賃貸借	資産税課	本業務は課税客体である土地約31万筆、家屋約11万2千棟についての大量なデータを一元的に管理し、検証作業を画一的、客観的に行うために必要なシステム及び周辺機器類の借り上げをするもの	地図情報システムのソフトウェア及び機器類は急激な進歩を遂げており、現時点で最高水準の機器類を購入しても、短期間で時代遅れとなる恐れがある。適正な固定資産評価を行うには、一括購入よりもそれらのバージョンアップに対応していくことのできる賃貸借契約が望ましい。また、システム等の障害は、業務遂行に多大な影響を及ぼすとともに、市民サービスの低下を招くこととなるため、平常時の安定運用及び障害の未然防止並びに障害発生時の迅速な復旧が要求されることから、双方を熟知している同一業者とすることが望ましいといえる。さらに、当該契約の相手方である国際航業株式会社は、他市町村が発注する同様の案件について受注実績があり本業務に精通、熟知している。本システムは、平成10年度に導入されて以降、システム内に格納されているデータのメンテナンス及び新たなデータの付加実施し、現在に至っている。仮に委託業者を変更する場合、本システム自体を変更しなければならず、これまでに蓄積してきたデータの移行、変換、動作確認など新たな作業が発生し、課税誤りを誘発する要因となるため当該相手方を選定した。	千葉県千葉市美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	14,858,225	平成28年4月1日	2号
211	賃貸借 高額療養費支給システム機器等賃貸借	保険年金課	国民健康保険高額療養費及び高額介護合算療養費等の支給対象者に対し、申請勧奨、申請受付、支給決定及び給付データ等の管理を行うために必要なシステム及び機器類の借り上げをするもの。	高額療養費支給業務は、千葉県国民健康保険団体連合会に委託をしているレセプト共同電算処理に基づき実施をしており、本業務はレセプト共同電算処理と連動して処理をする必要がある。ちばぎんコンピューターサービス株式会社は、同連合会から共同電算処理を委託されている業者であり、本業務について現在のところ千葉県内のほぼ全ての市町村において同社のシステムが導入されており、同社以外に有効なシステムが見当たらないため。	千葉県千葉市緑区おゆみ野中央6丁目12番地	ちばぎんコンピューターサービス株式会社	総価	2,439,072	平成28年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
212	賃貸借 母子父子寡婦福祉資金管理システム賃貸借	こども福祉課	母子父子寡婦福祉資金貸付業務における台帳管理、貸付登録、交付処理、調定処理、償還処理、統計処理等を行うため、システムの賃貸借を行うもの。	下記業者は、平成27年4月に実施したプロポーザルにより落札し、当該システムを構築した業者であり、システムを使用した確実かつ円滑な作業も当該業者しか行えず、その性質が競争入札に適さないものであることから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号に基づき一者随意契約としたい。	佐賀県佐賀市兵庫町大字藤木1427番地7	株式会社 佐賀電算センター	総価	2,268,000	平成28年4月1日	2号
213	賃貸借 平成28年度道路管理システム機器賃貸借	道路総務課	本件賃貸借契約の対象物件である道路管理システムは、柏市共用空間データ(デジタル都市計画図、道路図形データ、航空写真画像等)を背景画に、位置的情報(占用申請箇所、工事箇所、設置箇所、道路台帳図、境界査定箇所等)と文字情報(申請書、許可書、承認書、道路台帳調書、境界査定情報等)とが体系的に管理されたものであり、当該システムを活用することにより、職員が当該情報の保存及び検索を容易に行うことが可能となるほか、来客者に対しても円滑に当該情報の提供を行うことを可能とするものである。本件契約は、上記道路管理システムを構成するソフトウェア及びハードウェアを借りることを内容とするものである。	本件賃貸借契約の対象物件のうちソフトウェアは、本市の業務に合うように、下記の契約の相手方である国際航業株式会社が開発したものであり、同会社の著作物に該当する。そのため、本件契約は、同著作物の著作権者からの使用許諾を含むことも内容とするものであり、上記ソフトウェアの賃貸借の相手方としては、当該ソフトウェアの著作権者である同会社以外には存在しない。また、本件賃貸借契約の対象物件のうちハードウェアは、前回同様に、賃貸借形式にて調達することで、償却資産事務処理、廃棄処理及び導入時経費負担の軽減が可能となるものであるほか、上記ソフトウェアと一括して下記の契約の相手方である国際航業株式会社と契約するが、本市の業務の円滑な運営を確保及び経費の節減を図ることに資する。	千葉県千葉市美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	4,039,200	平成28年4月1日	2号
214	賃貸借 交通安全施設台帳管理システム機器等賃貸借	道路保全課	本契約は、上記交通安全施設台帳管理システムを構成するデスクトップパソコンの導入と電子住宅地図データの賃貸借を内容とするものである。	本件賃貸借契約の対象物件のうち電子住宅地図データは、現在運用中の交通安全施設台帳管理システム(以下「システム」)へ組み込むものであり、下記の契約の相手方は運用中のシステムを開発した同会社の著作物である。そのため、本件契約は、運用中のシステムについて熟知し、システムの保守作業と並行してデスクトップパソコンを導入可能であり、電子住宅地図データの更新及び保守を実施することができる必要がある。したがって、本件賃貸借の相手方としては、運用中のシステムについて保守を実施している同会社以外には存在しない。	千葉県千葉市花見川区幕張本郷五丁目7番2号	アクリーグ株式会社 千葉営業所	総価	3,520,800	平成28年4月1日	2号
215	賃貸借 電算システム機器賃貸借	建築指導課	「柏市指定道路調査及び指定道路図作成業務委託」で構築した電算システム関連機器の賃貸借及び保守	指定道路判定システムの保守については、専門的な知識を必要とし、安定的な稼働を目指すうえでは保守業務は必要不可欠です。機器の故障及びシステムの誤作動が発生した場合、窓口サービスの低下を招くばかりでなく、審査業務に支障をきたしてしまいます。また、リース契約とすることについては、パソコンや周辺機器等のスペック向上が頻繁に行われている状況下で、中・長期的な業務支援用としての活用による経済性を考慮した場合、リース契約が最適です。ハードウェアリース及び保守点検を別業者で行うと機器が故障したときの連絡方法や原因の切り分けなど問題点が多いため、より効率的な対応を図るにはリースと保守点検を同一業者で行うことが最善であります。現在、保守点検を予定しているシステムは、随意契約を予定している業者で構築されたシステムであるため、他業者で維持管理することは不向きと思われれます。よって、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号に基づき、アジア航測株式会社と契約することが最適です。	千葉市中央区新宿2丁目6番8号 (グリーンホーム千葉)	アジア航測株式会社 千葉支店	総価	440,640	平成28年4月1日	2号
216	賃貸借 選挙人名簿管理システム借上げ	選挙管理委員会事務局	毎月選挙人名簿の調製を行うため、選挙人名簿を管理するシステム	選挙人名簿については、公職選挙法21条に基づき、住民記録情報をもとに登録を行うこととされている。柏市の住民記録情報システムについては、(株)ディー・エス・ケイに委託し管理運営していることから、選挙人名簿管理システムについても、住民記録を取り扱う同業者から借り上げることが最も効率的かつ経済的である。また、選挙事務に要求される極めて高度な正確性の確保についても担保できることである。このことから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により下記業者と随意契約を締結したい。	千葉県柏市若葉宇入谷津1-195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	7,916,400	平成28年4月1日	2号
217	賃貸借 試掘調査時重機賃貸借	文化課	本件は、柏市埋蔵文化財取扱要綱・要領に基づき柏市が試掘調査を実施するにあたり、重機を使用して表土剥ぎ、埋め戻し、整地などの作業を行わせるものです。	これらの作業の内、表土剥ぎ作業を行うものは、当該地域の標準土層を理解し、遺構確認について熟知したオペレーターである必要があり、単に重機操作可能なオペレーターが経験や知識がないままにこの作業を行った場合、当該試掘調査はもろろんのこと、その後の発掘調査作業に大きな支障が出ることは確実です。また、この業務については要綱・要領に基づく申請受理後、迅速に対応する必要があります。このような事情から、平成8年度に契約課と協議を行い、市内業者3者と見積り合わせを行い単価契約を締結することで、オペレーターの育成を行いながら試掘調査を実施してきました。この結果、市内業者3者とも試掘調査を実施するにあたり必要なノウハウを持ったオペレーターが存在しました。しかし、平成21年度以降は下記業者が落札し続けており、実質的に当業務を請け負える業者は下記業者1者となりました。	柏市布施1592	株式会社三和土建	単価	2,812,320	平成28年4月1日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
218	賃貸借 パソコン等賃貸借（遺跡管理システム）	文化課	当契約は、遺跡管理システムに係るシステムと機器の賃貸借に関するものです。このシステムは、発掘調査における測量データの編集、出土遺物や作成図面の台帳管理、報告書の版下作成などを行うシステムです。平成13年度に旧沼南町が下記業者と契約以降、約10年間のデータが蓄積され、現在も稼働中のシステムです。	下記業者と契約しなかった場合は、これまでに蓄積されたデータを新システム用にコンバートしなければならない。また、測量データ自体は移行できても、現在使用中の遺跡管理システムで編集されたデータは、他業者のシステムには移行できず、契約の相手を変更すると業務に著しい支障が生ずる恐れがあると判断されるため。	東京都八王子市別所一丁目10番地6	株式会社シン技術コンサル	総価	2,690,496	平成28年4月1日	2号
219	賃貸借 トータルステーション等賃貸借	文化課	当契約は、別契約である遺跡調査システムに関連し発掘調査において測量を行う際の測量機器の賃貸借である。	製品の指定については別紙製品指定理由書のとおり、トブコン社製を製品指定するが、このトブコン社製品の販売代理店で且つ機器のメンテナンスを出来る業者は県内で下記業者1社のみである。したがって、本製品を納入できる業者が特定されるため。	千葉県中央区都町2-19-3	株式会社千葉測器	総価	2,106,000	平成28年4月1日	2号
220	賃貸借 柏市文化・交流複合施設パレット柏電話機等賃貸借	協働推進課	柏市文化・交流複合施設パレット柏を新設するに伴い新たに電話機等を設置するもの	大手電話会社の中で唯一、柏市に営業所があり、災害時や故障時には迅速な復旧対応が行える。また、本庁舎等への通話の際は、ひかり電話回線を使用することで、同一法人として通話料金が掛からないことから、他社を選択することは困難である。以上のことから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により、下記業者と随意契約を締結する。	千葉県美浜区中瀬一丁目3番地	東日本電信電話(株)ビジネス&オフィス営業推進本部ビジネス営業部千葉法人営業所	総価	1,332,197	平成28年4月28日	2号
221	賃貸借 通知カード・個人番号カード裏書用プリンタ賃貸借	市民課	通知カード・個人番号カード裏書用プリンタ賃貸借	今回賃貸する機器は、住民記録システムと連携して印刷指示を行うため、本市の住民情報系業務の委託会社である下記業者でなければならない。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	1,776,600	平成28年5月1日	2号
222	賃貸借 ビジネスホン等賃貸借（柏第一小学校他3校）	学校財務室	柏市立柏第一小学校他3校2校にビジネスホンの整備を賃貸借により行うもの。	小中学校は災害時の避難場所として指定されており、災害時の優先電話の設置が必須であり、下記業者しか設置ができない。このため、学校の事務用電話は災害時の優先電話の指定を受け、災害時の連絡手段を確保し、災害時でも、下記業者より直接の電源を得て稼働することができる。さらに災害時及び日常業務時等の故障の際においても迅速な対応が期待できる。また、これまで小中学校のビジネスホンシステムは、配線等を含め下記業者が一括で管理を行ってきたため。	千葉県千葉市美浜区中瀬一丁目3番地	東日本電信電話株式会社ビジネス&オフィス営業推進本部ビジネス営業部千葉法人営業所	総価	29,937,600	平成28年5月18日	2号
223	賃貸借 ビジネスホン等賃貸借（柏中学校他15校）	学校財務室	柏市立柏中学校他15校にビジネスホンの整備を賃貸借により行うもの。	小中学校は災害時の避難場所として指定されており、災害時の優先電話の設置が必須であり、下記業者しか設置ができない。このため、学校の事務用電話は災害時の優先電話の指定を受け、災害時の連絡手段を確保し、災害時でも、下記業者より直接の電源を得て稼働することができる。さらに災害時及び日常業務時等の故障の際においても迅速な対応が期待できる。また、これまで小中学校のビジネスホンシステムは、配線等を含め下記業者が一括で管理を行ってきたため。	千葉県千葉市美浜区中瀬一丁目3番地	東日本電信電話株式会社ビジネス&オフィス営業推進本部ビジネス営業部千葉法人営業所	総価	16,848,000	平成28年5月18日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
224	賃貸借 戸籍システム追加賃貸借	市民課	既存の住民基本台帳システム端末に戸籍システムをセットアップし借上するもの。	株式会社ディー・エス・ケイと既に契約締結し、借上している住民基本台帳システム端末に戸籍システムをセットアップするため。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	665,280	平成28年6月1日	2号
225	賃貸借 緊急医療案内システム賃貸借	地域医療推進室	救急医療情報を市民に対し提供することを目的とし、日曜・休日、夜間の診療情報を自動音声にて案内するシステムを賃貸借契約（長期継続契約）するもの。	このシステムは、電話回線を通じて緊急医療情報を伝えるシステムである。そのため、常に電話回線とシステムが一体化して運用されるものでなければならず、そうでなければ不具合が生じた際の対応が迅速に行えないという問題が生じる。現在、電話回線は東日本電信電話株式会社が管理している。本システムにおいて当該業者と契約することにより、システムの不具合があった場合、何に起因するものなのかを迅速に究明し、円滑に対応処理すること可能である。前回の長期継続契約満了に伴い、本システムの更新を行い、随意契約の手続きを執り行っていたが、先方のシステム更新が遅れたため、平成28年度当初からの3か月間は、前回のシステムにて再リースの契約を取り交わした。システムの更新が完了し、3か月の契約が終了するため、新たに当該業者と長期継続契約を取り交わす。	千葉県美浜区中瀬1-3	東日本電信電話株式会社 ビジネス&オフィス営業推進本部 ビジネス営業部 千葉法人営業所	総価	13,479,000	平成28年6月14日	2号
226	賃貸借 期日前不在者投票管理システム借上	選挙管理委員会事務局	平成28年7月10日執行の参議院議員通常選挙における期日前不在者投票管理システムの借上げをするもの。	選挙人名簿については、公職選挙法第21条に基づき、住民記録情報をもとに登録を行うこととされている。柏市の住民記録情報システムについては、㈱ ディー・エス・ケイに委託し管理運営していることから、選挙人名簿の調製についても、住民記録を取り扱う同業者に委託することが最も効率的かつ経済的である。また、選挙事務に要求される極めて高度な正確性の確保についても担保できるところであるため。	千葉県柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	2,619,000	平成28年6月17日	2号
227	賃貸借 バレット柏機器借上げ	選挙管理委員会事務局	平成28年7月10日執行参議院議員通常選挙の期日前投票所（バレット柏）の機器借上げ	選挙人名簿については、公職選挙法第21条に基づき、住民記録情報をもとに登録を行うこととされている。柏市の住民記録情報システムについては、㈱ ディー・エス・ケイに委託し管理運営していることから、選挙人名簿の調製についても、住民記録を取り扱う同業者に委託することが最も効率的かつ経済的である。また、選挙事務に要求される極めて高度な正確性の確保についても担保できるところである。他のシステムを導入した場合、住民記録との連動がうまくいわず迅速かつ効率的に期日前不在者投票を行なうのに支障をきたす。このことから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により下記業者と随意契約を締結したい。	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	1,301,400	平成28年6月30日	2号
228	賃貸借 IP-PBX賃貸借	(沼南)総務課	沼南庁舎IP-PBXの賃貸借一式	沼南庁舎の電話設備は東日本電信電話（株）が施行及び管理を一元的にしており、災害時のバックアップ体制が整備され、故障時には24時間体制で迅速な復旧対応が行える。また、内線化している本庁舎、分庁舎1・2及び中央体育館管理棟も東日本電信電話（株）が施行及び管理を一元的にしており、沼南庁舎の構内電話交換機（IP-PBX）の機種変更に伴う他施設との内線VOPシステム機器の通信制御は他社では困難であることから、相手方を選定した。	千葉県美浜区中瀬一丁目3番地	東日本電信電話株式会社 ビジネス&オフィス営業推進本部 ビジネス営業部千葉法人営業所	総価	13,063,680	平成28年7月5日	2号
229	賃貸借 西原近隣センター電話機等賃貸借	西原近隣センター	本案件は平成20年4月1日以降8年間（平成28年3月末時点）西原近隣センターで使用してきた電話機を新機種に交換し、新たに長期継続契約として賃貸借契約を締結するものである。	現在、西原近隣センターに設置している電話機は東日本電信電話株式会社千葉支店とのリース契約であり、近隣センターの電話を設置して以来の業者である。さらに屋内配線についても同社が施行している。東日本電信電話株式会社以外と契約した場合、通話に障害が発生した時に回線の不具合か、機器の不具合かで対応業者が違ってしまうと、復旧により時間を要し、電話回線の迅速な回復や安定した確保が出来にくい状態となってしまう。このため下記業者と一者随意契約を締結することとした。	千葉県千葉市美浜区中瀬1丁目3番地	東日本電信電話株式会社 ビジネス&オフィス営業推進本部 ビジネス営業部千葉法人営業所	総価	800,280	平成28年7月20日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
230	賃貸借 コンビニ交付証明書システム賃貸借	市民課	<p>証明書交付サービス(コンビニ交付サービス)参加にあたり、証明書発行サーバの運用を行うシステムを賃貸借するもの。業務内容は以下のとおり</p> <p>1 システム構築内容 ・既存システム改修(住民記録・印鑑登録) ・証明書発行サーバシステム開発 ・証明書交付センターへの接続 2 発行帳票 住民票、印鑑登録証明書 戸籍謄本(戸籍全部事項証明書)、戸籍抄本(戸籍個人事項証明書) 戸籍の附票 3 クラウド利用機器(住民記録・印鑑登録) 4 本庁設置機器(戸籍)</p>	<p>既存の基幹系システムと同一のデータセンター共同利用方式で証明書発行の仕組みを構築することにより、初期導入に係るコストの削減や運用管理における職員の負担軽減が図れる。また、自動交付機を利用した戸籍証明の交付を実現していることから、DSKシステムを調達することにより、取り扱い証明書の拡張性も優れているため。(別途「証明書交付サービス(コンビニ交付サービス)の実施に伴うシステムベンダの選定について」(柏市民第1850号)で選定経緯の決裁あり)</p>	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	13,122,000	平成28年8月3日	2号
231	賃貸借 グループウェア機器賃貸借	情報政策課	<p>柏市グループウェアのバージョンアップに伴い、グループウェア機器を導入し、新システムを利用できるようにするもの</p>	<p>本件は、柏市で現在使用しているグループウェア「LINK」のバージョンアップに伴い、新システムの利用に適合した機器の賃貸借を行うものである。当該システムは庁内情報ネットワーク上で全庁的に使用するものであり、機器の導入については庁内ネットワーク及び当該システムの構成や設定内容について精通していないと、導入時並びに導入後の不具合対応に時間がかかり、業務に支障が出るのが想定される。株式会社ディー・エス・ケイはLINKの開発元であり、庁内ネットワークの運営及び管理についても委託していることから、柏市随意契約ガイドラインにおける「経験、知識を特に必要とする場合又は現場の状況等に精通した者と契約するとき」及び地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の「その性質又は目的が競争入札に適しないものをするとき」に該当するため、契約相手として選定したい。</p>	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	7,668,000	平成28年8月15日	2号
232	賃貸借 田中近隣センター電話機等賃貸借	田中近隣センター	<p>本案件は平成20年11月1日以降7年間(平成28年3月末時点) 田中近隣センターで使用してきた電話機を新機種に交換し、新たに 長期継続契約として賃貸借契約を締結するものである。</p>	<p>田中近隣センターは、災害発生時には対策本部となるため、災害時優先電話の設置が不可欠であり、電話はNTT東日本から優先的に通話機能が確保されている。また、屋内配線についても同社が施行している。障害が発生した時、回線の不具合か、機器の不具合かで対応する業者が相違してしまうと、復旧時間を要し電話回線の迅速な回復や安定した確保を維持する事が出来にくい状態となってしまう。そのため下記業者と一者随意契約を締結することとした。</p>	千葉県千葉市美浜区中瀬1丁目3番地	東日本電信電話株式会社 ビジネス&オフィス営業推進本部ビジネス営業部千葉法人営業所	総価	680,400	平成28年9月27日	2号
233	賃貸借 予算編成システム賃貸借	財政課	<p>平成28年度10月1日より(下半期) 現行のシステムをグレードアップした新規の予算編成システムを導入する予定であった。しかし、9月初旬に新システムのテストを実施したところ、再度改良が必要な部分が判明し、再度導入時期を再検討することとなった。</p>	<p>10月1日より予算編成事務が全庁で開始されるため、現行のシステムを再度賃貸しなければならなかった。そのため、現行のシステムの契約業者である下記業者との随意契約とした。</p>	柏市若柴字入谷津1番195	株式会社ディー・エス・ケイ	総価	1,425,600	平成28年9月29日	2号
234	賃貸借 電算システム機器賃貸借等契約	都市計画課	<p>本業務は、市民サービスの向上、日常業務の効率化に資するため、窓口を設置した地理情報システムによる都市計画情報の案内を、利用者自身の操作により入手を可能にするものである。また、市民サービスの支障・停滞を招かぬよう、同システムの安定的な稼働を目指すべく、保守メンテナンス業務を行うものである。</p>	<p>地理情報システムの安定的な稼働のためには確実かつ効率的な作業の実施が必要となり、GISソフトウェア及びGISデータの開発者である国際航業株式会社以外には業務を行うことが困難である。機器のリース業者とソフトウェアの保守業者を同一にすることについては、システムに不具合等が生じた際の速やかな復旧を実現し、もって窓口業務の安定的な運営に資するためである。保守業者が同一業者でなくなった場合、不具合等の原因の切り分けの判断等、対応が二者にわたり、復旧に時間を要することが想定される。特に本業務の対象となるシステムは、都市計画課窓口を設置され、常に市民利用に供されているため、速やかな復旧が望まれる。以上のことから、国際航業株式会社は本業務を円滑、効率的に実施することができる唯一可能な業者である。</p>	千葉県美浜区中瀬1丁目3番地	国際航業株式会社 千葉支店	総価	4,215,836	平成28年12月19日	2号
235	賃貸借 柏市立柏六小こどもルーム第二保育室賃貸借等	学童保育課	<p>柏市立柏六小こどもルームにおいて、入所児童数が定員を超過しており、今後も入所希望数が増加する見込みである。そのため、第二保育室を第一保育室に隣接させて整備し、入所希望児童数に見合った定員の確保を行う。円滑な保育を行うためには、第一保育室・第二保育室間の連携が取れることが必要のため、第一保育室と第二保育室は渡り廊下でつながり、往来がしやすいようにする。また、インターホンを使用することにより保育室間で必要な連絡を速やかに取れるようにする。なお、第二保育室は第一保育室と同一敷地のため、給排水設備や電気設備など共用で使うものとなる。また、第一保育室は賃貸借中の物件であり、柏市所有物件ではない。</p>	<p>上記の理由により、本賃貸借契約は第一保育室所有会社が所有する第一保育室に対する工事と、給排水設備や電気設備を共用するための接続工事が必要となる。また、維持補修を速やかに行うためには、責任の所在を明確にすることが必要となる。したがって、本案件は既設の保育室と密接不可分の関係にあり、同一業者以外の者と賃貸借契約を結んだ場合、既設の設備の管理において責任体制が不明確になり、著しい支障が生じるおそれがあるため、第一保育室の所有会社である以下の相手方を選定した。</p>	千葉県千葉市中央区新町24-9 千葉ウエストビル3階	立川ハウス工業株式会社 千葉営業所	総価	32,719,680	平成29年2月6日	2号

区分	件名	発注部署	案件の概要	契約の相手方を選定した理由	所在	商号(名称)	総価/ 単価	契約金額 (税込・円)	契約日	契約方法
236	賃貸借 期日前不在者投票管理システム借上	選挙管理委員会事務局	平成29年3月26日執行の千葉県知事選挙における期日前不在者投票管理システムの借上げをするもの。	選挙人名簿については、公職選挙法第21条に基づき、住民記録情報をもとに登録を行うこととされている。柏市の住民記録情報システムについては、(株)ディー・エス・ケイに委託し管理運営していることから、選挙人名簿の調製についても、住民記録を取り扱う同業者に委託することが最も効率的かつ経済的である。また、選挙事務に要求される極めて高度な正確性の確保についても担保できるところであるため。	千葉県柏市若柴字入谷津1番195	株式会社 ディー・エス・ケイ	総価	2,624,400	平成29年2月8日	2号