

事業やお店の関係者の方へ

防火管理者の選任と消防署へ必要な各種書類の届出はお済でしょうか??



防火管理制度とは？ (消防法第8条)

防火管理とは、火災の発生を防止し、かつ、万一火災が発生した場合でも、その被害を最小限にとどめるため、必要な万全の対策を立て、実行することです。防火管理の原則は、

「自らの生命、身体、財産は自らが守る」

です。しかし、過去の火災事例をみると、防火管理体制に不備があったために火災が発生拡大して、尊い人命や貴重な財産が失われてしまった事例が数多くあります。



防火管理者は管理権原者によって選任され、業務を行います。
管理権原者とは、防火管理業務上の正当な権原を持った人のことです。(ビル所有者、会社社長、テナントオーナー、マンション管理組合の理事長など)

一体、どのような建物で防火管理者の選任が必要になってくるのだろうか??



用途	特定用途の防火対象物			非特定用途の防火対象物	
	避難困難施設が入っている防火対象物	左記以外			
防火対象物全体の収容人員と延べ面積	10人以上	30人以上		50人以上	
	すべて	300㎡以上	300㎡未満	500㎡以上	500㎡未満
防火対象物区分	甲種防火対象物	甲種防火対象物	乙種防火対象物	甲種防火対象物	乙種防火対象物
資格区分	甲種防火管理者	甲種防火管理者	甲種又は乙種防火管理者	甲種防火管理者	甲種又は乙種防火管理者

- ① **避難困難施設**・・・自力で避難することが著しく困難な者が入所する社会福祉施設等
- ② **特定用途**・・・物品販売店舗、ホテル、病院、飲食店など不特定多数の人が出入する事業所
- ③ **非特定用途**・・・共同住宅・学校・工場・事務所など決まった人が出入する事業所



防火管理者の資格は、消防設備協会等の行う**防火管理講習の修了者**又は防火管理者として必要な学識経験を有するものに付与されます。

甲種防火管理者の資格は2日間、乙種防火管理者の資格は1日の講習を修了することで取得できるのです!!!



消防署に届出しなければいけない書類ってどうなっているのだろうか？



↑ 三つの届出は防火管理義務建物においてセットとなります。 ↓

防火管理者選任

防火管理者を選任した旨と建物の防火に関する計画を消防署に届出しなければいけません！！

①防火管理者選任(解任)届出書

防火管理者を選任又は解任した旨を届出するものです。

②消防計画作成(変更)届出書

管理権原者及び防火管理者の業務と権限，火災予防上の自主検査，消防用設備等の点検・整備，消防訓練の実施，火気の取扱い，避難施設の維持管理，防火・防災教育，収容人員の管理，大災害対策等を盛り込んだ計画を作成し，届出するものです。

消防訓練実施

消防訓練を実施する際，用途次第で実施前に管轄消防署に実施する内容を届出しなければいけません！！

③消防訓練通報書

特定用途防火対象物が，消防訓練を実施する前に管轄消防署に実施する内容を届出するものです。(※非特定は必要なし。)

また，消防訓練は建物の用途によって行わなければならない訓練の回数が決まっています。

◆ **特定用途防火対象物**

消火訓練・避難訓練・・・**年2回以上**実施
通報訓練・・・**消防計画に定めた回数**実施

◆ **非特定防火対象物**

消火訓練・避難訓練・通報訓練・・・**消防計画に定めた回数**実施



防火管理者選任(解任)届出書・消防計画作成(変更)届出書の提出先は，お近くの管轄消防署，消防訓練通報書の提出先はお近くの管轄消防署・分署までお持ちください。訓練のご相談もお待ちしております

消防署名	住所	電話番号	消防署名	住所	電話番号
西部消防署	柏市松葉町7-16-7 2階	04-7133-8794	火災予防課	柏市松葉町7-16-7 3階	04-7133-8792
西部消防署富勢分署	柏市布施764	04-7131-6751	旭町消防署	柏市篠籠田944-1	04-7144-6750
西部消防署たなか分署	柏市船戸1-19-2	04-7131-1424	旭町消防署西原分署	柏市十余二155-18	04-7155-5119
東部消防署	柏市中央2-10-3	04-7164-0119	沼南消防署	柏市大津ヶ丘1-56-12	04-7191-4500
東部消防署逆井分署	柏市逆井1444-10	04-7172-5031	沼南消防署高柳分署	柏市高柳826-5	04-7191-1144
東部消防署光ヶ丘分署	柏市東中新宿4-4-25	04-7172-7799	沼南消防署手賀分署	柏市柳戸511-10	04-7190-0119

受付時間：土・日・祝日を除く平日午前8時30分から午後5時15分まで（正午から午後1時を除く。）
土・日・祝日しかお越しになれない方は，お越しになる前に連絡をするようお願いいたします。



柏市消防局