

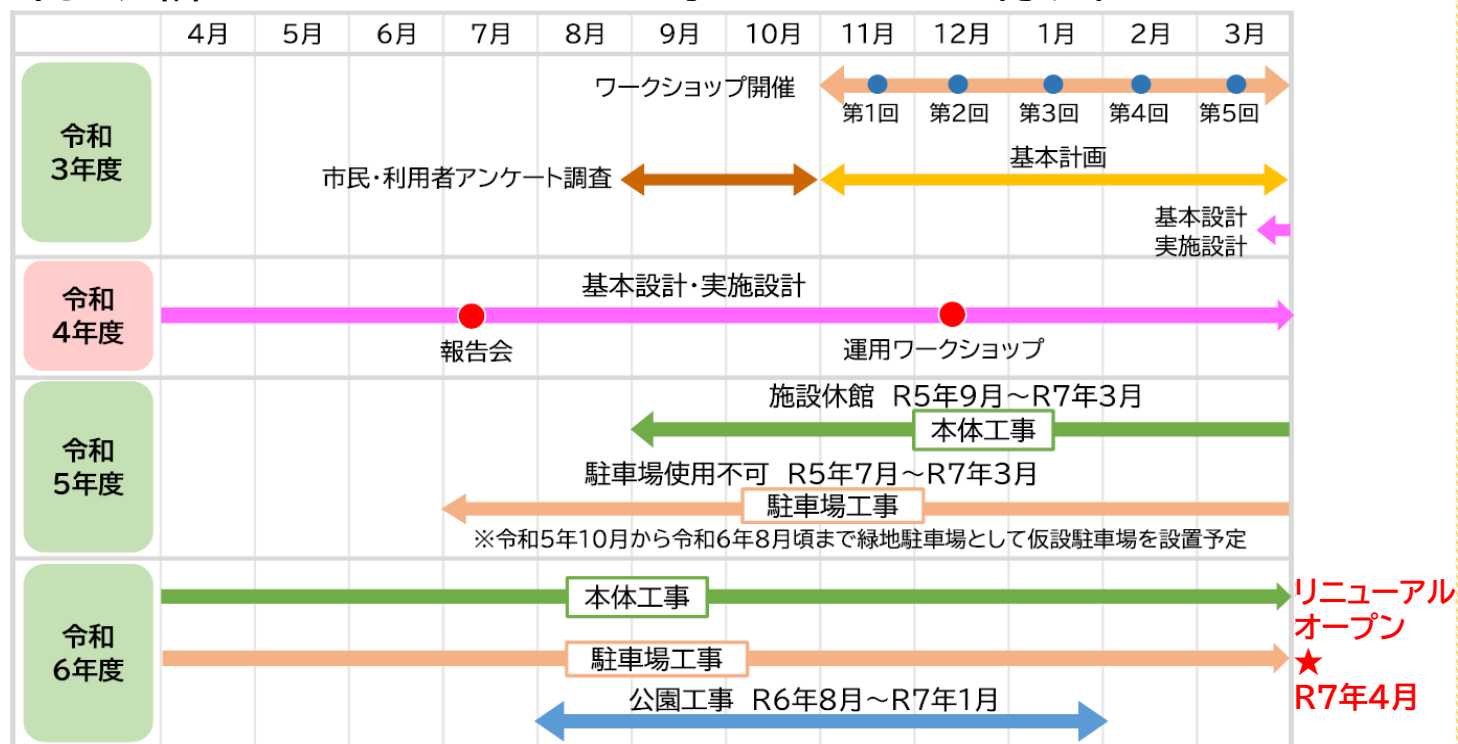
平面図については
別紙をご覧ください！

■リノベーション事業の進め方をお知らせします。



| | | |
|---------------------------|----|---------------------------------|
| 現状確認 将来像の 整理 | 1回 | 高田近隣センターの現状を知ろう |
| | 2回 | リノベーションの方針と必要な機能を考えよう |
| リノベ ーションプ ランの検 討 | 3回 | 新しい高田近隣センターのデザインを考えよう① |
| | 4回 | 新しい高田近隣センターのデザインを考えよう② |
| | 5回 | 新しい高田近隣センターのデザイン(案)を確認しよう |
| | 6回 | 報告会 |
| | 7回 | 高田近隣センターの利用イメージを共有しよう 今回 |

高田近隣センターリノベーション工事 スケジュール(予定)



※事業スケジュールは変更となる場合があります

～このリノベーションニュースは柏市 市民活動支援課が発行しています～

問い合わせ先: 柏市 市民生活部 市民活動支援課
TEL:04-7167-1126 FAX:04-7167-6644
メール:info-shminkt@city.kashiwa.chiba.jp

編集:三井共同建設コンサルタント株式会社

高田近隣センター リノベーションニュース

発行:柏市 市民生活部 市民活動支援課(2023年1月)

高田近隣センターリノベーションの運用ワークショップが開催されました！

新たな機能の利用イメージを共有しよう！



＼活発な話し合いが行われました！／

2022年12月17日(土曜日)10時から高田近隣センター体育室において、高田近隣センターリノベーションの運用ワークショップが開催されました。

高田近隣センターの利用者や、高田・松ヶ崎地域にお住まいの方23名にお集まりいただき、5つの班に分かれて熱心な話し合いが行われました。その様子をお伝えします！



-----当日のプログラム-----

- 1.あいさつ 趣旨説明
- 2.本日の進め方の説明
- 3.高田近隣センター改修について
- 4.ワークショップ
 - ①各エリアの利用イメージ
 - ②各テーブルからの報告
 - ③まとめ振り返り
- 5.あいさつ～閉会～

新型コロナウイルス感染症対策を徹底した上で
ワークショップを行いました！

入口にて検温と消毒を実施



各班にはアクリル板を設置し、班ごとの距離を十分に確保しました。換気もバッチリ。

換気しよう



消毒しよう

マスクしよう



■新たな機能の利用方法、気になること、必要な備品について、話し合いを行いました。ここでは主な意見をお伝えします。

【別紙】平面図
とあわせてご覧ください



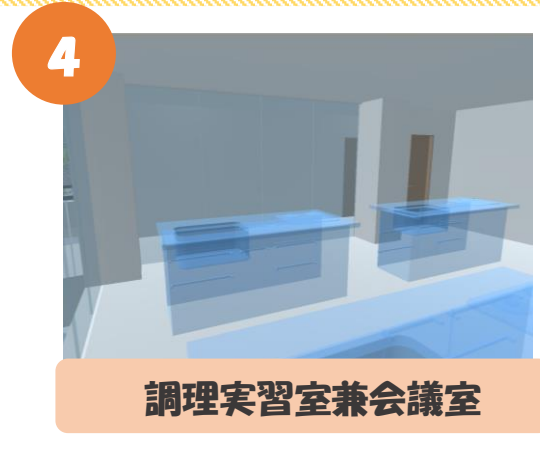
1 ホール



2 デッキテラス



3 談話スペース



4 調理実習室兼会議室



5 外観イメージ

(1) 新しいエリアでやりたいことについて

ホール、デッキテラスでは**飲食**がしたい、**イベント**をしたい、**交流**が図れることをしたいなどの意見がありました。また、2階テラスの活用として、デッキテラスでできることをあえてテラスで行いたい等意見もあげられました。

| | キーワード | 主な意見 |
|--------|------------|--|
| ホール | 飲食 | ●カフェ ➢利用者が飲み物等を持ち込むカフェ |
| | イベント | ●日替わりキッチンカー ●様々な世代と交流が図れるようなイベントをやりたい ➢子供の作品展示会 ➢絵本などのお話会 ➢音楽会(コンサート) ➢子どもと関わるイベント |
| | 個人利用したい | ●予約なしで利用できるとよい ●少人数のミーティングの場 ●個人的に読書や工作ができる場所 |
| | 情報収集 | ●情報を収集できるとよい ➢読書コーナー ➢市の情報コーナー ➢歴史を知るコーナー |
| デッキテラス | 飲食 | ●カフェ ➢軽食販売や屋台などをやってほしい。(弁当販売) ➢テラスを調理室と連携 ➢カフェ、オープンカフェ ➢BBQ ➢時々マルシェが開催されるといい |
| | イベント | ●様々な世代と交流が図れるようなイベントをやりたい ➢フリーマーケット、バザー ➢作品展示・発表の場 ➢子供たちのための映写会 ➢焼き芋大会 ➢障害者施設の方によるパンの販売 |
| | コミュニティ | ●個人でも複数人でも利用したい ➢歓談・談話 ➢子供の遊びの見守り ➢ペットと休憩 |
| 談話スペース | 自習・ワークスペース | ●自由に作業をしたい ➢子供が放課後に利用できる学習スペース ➢リモートワーク時に利用したい ●静かに過ごしたい ➢談話スペースで静かに本を読む ➢少人数のミーティングの場 |
| | 展示 | ●美術展示 ●アートスペース |

(2) 利用する時に気になることについて

各班より、**ゴミ処理**、**長時間利用**、**防犯対策**が気になるなどの意見がありました。また、全体の話し合いの中で、デッキテラスの桜は、イベント時に支障になることや落ち葉・毛虫等が気になることから、**残さない方針**になりました。

| | キーワード | 主な意見 |
|--------|----------|---|
| ホール | ゴミ処理 | ●飲食などをした際、ゴミの処理が気になる ➢ゴミ置き場をどこに設置するか。 ➢ゴミの持ち帰りルールが必要 |
| | 清掃 | ●公園と続いているので、ド口で汚れやすく床の掃除が大変。 |
| | 防犯対策 | ●誰でも入れる事で防犯が気になる ➢利用者による見守りが必要 ➢入館チェックが必要 ➢建物外周の防犯が気になる |
| デッキテラス | 桜の木 | ●維持管理が難しい ➢毛虫、落ち葉、実がデッキに落下する ➢根が大きくなりコンクリートが盛り上がる ➢落ち葉が気になる ●イベント時に妨げになる、制限される ➢大きくなりすぎるとイベント時の邪魔になる |
| | 長時間利用 | ●混雑による利用時間が気になる ●長時間利用者への対応をどうするか |
| 談話スペース | ペットの利用方法 | ●ペットも立ち入れるならばルールが必要になる |
| | 狭い | ●スペースが限られているので利用範囲に限りがある ➢談話スペースは狭く感じる ➢椅子などに座ったら後ろを通れないかもしれない ➢仕切りがなく、背後のスペースが狭いため、作業内容が横や後ろから覗かれてしまうと思う |
| | 長時間利用 | ●混雑による利用時間が気になる ●長時間利用者への対応をどうするか ●特定の人による長時間利用にならないか心配である。 |

(4) その他気づき

- 南部近隣センターのように、ガラス張りを多用しないことを希望
- 子育て世代向けの機能が不足している
- 駐車場に外灯がほしい
- 今回のリノベーションで伐採される樹木を再利用してはどうか。(例えば丸太ベンチを作るなど)

(3) 必要な備品について

各班より、**休憩スペース**、**公園のドロ対策**、**利便設備**が必要であると意見がありました。一方で、今ある備品で十分、子育て世代に必要な備品(機能)が不足している等の改善点が挙げられました。

| | キーワード | 主な意見 |
|--------|---------|---|
| ホール | 子ども用品 | ●子育て世代が来訪した時に利用できる備品 ➢赤ちゃんが入って遊べる大きめのサークル ➢ベビーカー置き場 ➢子ども用のプレイマット ➢クッションカーペット、床暖 ➢トイレにベビーカーチェア、ベビーベッド |
| | 情報提供 | ●モニターで情報提供をしてほしい ➢建物内間取りの案内図 ➢会議室予約状況 |
| | コミュニティ | ➢近隣センター用の車いす設置 ➢子ども用の椅子 ➢傘の貸し出し ●今ある必要な物だけで良い |
| デッキテラス | 暑さ対策 | ●日除けになるものが必要 ➢日除けとして、オーニングやパラソルを用意してほしい |
| | 休憩スペース | ●休憩スペースが必要 ➢椅子、テーブル ➢子ども用のプレイマット ➢ベビーカー置き場 |
| 談話スペース | 公園のドロ対策 | ●公園のドロをデッキに持ち込まない対策が必要 ➢泥を落とすためのマット ➢掃除用の水道 |
| | 利便設備 | ●作業の効率をあげる設備 ➢Wi-Fi、コンセント(USB対応) ➢パソコンルーム |
| | 休憩スペース | ●休憩スペースが必要 ➢狭いので背もたれがない椅子がよい ➢テーブル ➢どの世代でも使用できるように3種類ほど椅子がほしい ➢子ども用の椅子 |
| | 何もいない | ●備品は何もいない ➢椅子を配置するとさらに狭くなるのでいけない ➢立って作業できる場所にすることで長時間利用対策につながる |