

新南部近隣センターの リニューアルオープンについて

■新施設開所日

2020年5月ゴールデンウィーク明け予定

■開所式

開所オープニングイベント開催

■新施設愛称

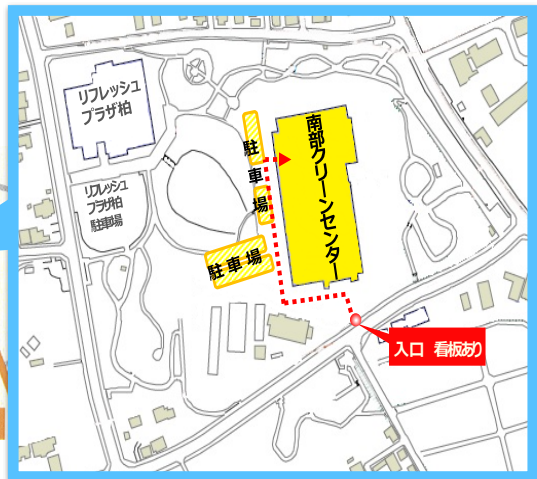
愛称を募集します（詳細は後日）

よろしくおねがいします！



南部出張所の移転先は、**南部クリーンセンター**です。リフレッシュプラザ柏ではありません。ご利用の際はお気をつけください。

南部出張所
移転先案内図
(南部クリーンセンター内)



リノベニュース

をご愛読下さい。



お知らせします！

施設改修の進捗状況をいち早くお知らせします。



お寄せください！

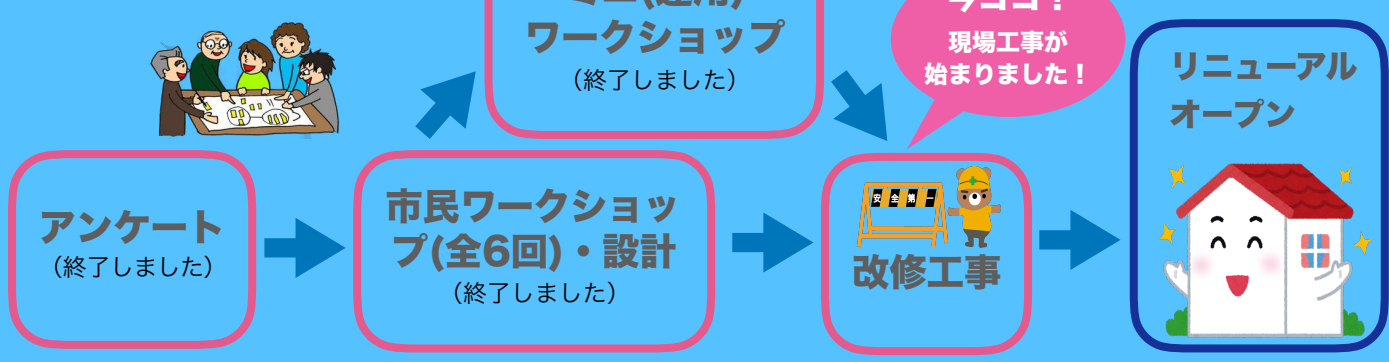
是非地域のみなさまのご意見をお寄せください。ご意見等は随時メール（タイトル下を参照）で受け付けてさせていただきます。

南部近隣センター
リノベーション事業
特設サイト **開設！**



<http://www.city.kashiwa.lg.jp/soshiki/053000/p043375.html>

事業のスケジュール



住民と行政が共に考えるリノベーション・ワークショップ

2019年3月29日 第10号

南部近隣センター リノベニュース

発行：柏市役所地域支援課 問合せ：04-7167-1126 Fax 04-7167-6644 mail: info-chksh@city.kashiwa.chiba.jp



できました！

ワークショップ
第2章最終回！

南部近隣センターの「利用マニュアル」



2月23日(土)13時から南部クリーンセンター3階ホールにおいて、第3回の運営ミニワークショップが開催されました。一昨年秋から始まり、地域の皆さまと一緒につくってきたリノベーション・ワークショップが総て終了致しました。有難うございました。

そして、いよいよ改修工事が始まります。工事の進捗状況は引き続きリノベニュースでお知らせして行きます！



南部近隣センター管理運営ワークショップ (ミニワークショップ) スケジュール

第1回 平成30年9月29日(土) **済み**

「コンセプトを活かすルールを考えよう」

- ・管理運営ワークショップのねらいと前提条件
- ・部屋ごとの運用ルールを議論し方向性を出す

第2回 平成30年12月15日(土) **済み**

「部屋ごとの家具備品を考えよう！」

- ・定めたルールで必要となる家具備品(サイズ、数量)を想定する
- ・定めたルールで必要となる建築(床・壁・天井・設備)が工事に含まれているか確認

第3回 平成31年2月23日(土) **今回**

「できました！新南部KCの『利用マニュアル』」

- ・「利用マニュアル」原案をもとに修正事項を議論
- ・「利用マニュアル」の完成

第3回ミニWS できました！南部近隣センターの利用マニュアル

第3回
WSの流れ



ステップ1
あいさつ

ステップ2
前回ワークショップの
振り返り



ステップ3

「利用マニュアル」原案
をもとに修正事項を議論

ステップ4

質疑応答とまとめ

今回で終了



ファシリテーター

岡山理科大学
平山文則 教授

■ステップ1～あいさつ

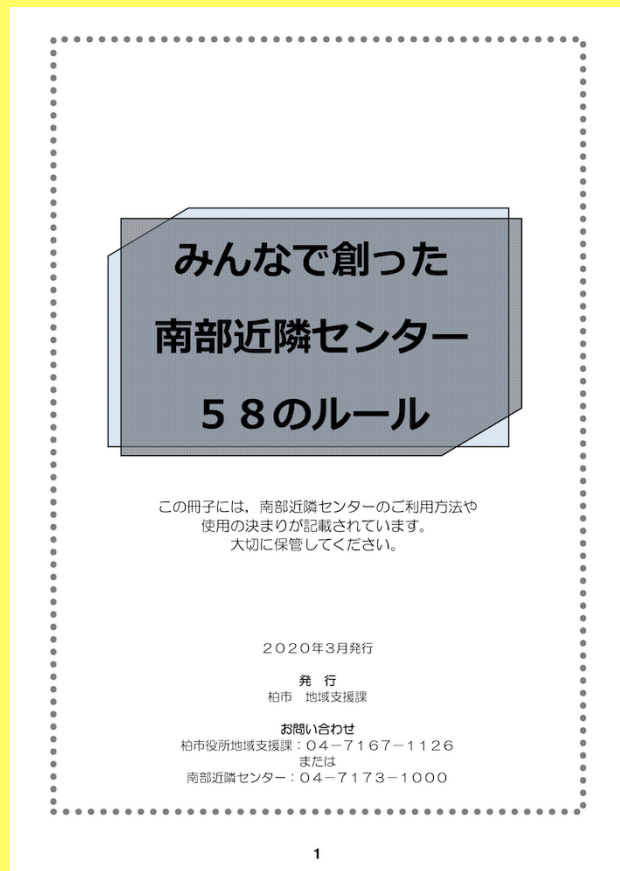
今回が最後のワークショップ。18名の参加でスタート。最後まで大勢参加していただき、ありがとうございます。



■ステップ2～マニュアル記載事項

ファシリテーターからの前回の議論の振り返りを共有した後、マニュアルへ掲載する項目と内容を整理しました。

↓「マニュアル」イメージ
(A4サイズ12ページ程度)



- マニュアルへ記載すべき事項の抽出
(代表的なもの)
1. 各部屋
 - 音の出る活動が可能な部屋とその遮音性能のルール
 - 各部屋の机・椅子の種類と数の概要
 - 上記机・椅子を倉庫に入れるか否か
 - 各部屋で使えるスピーカー、プロジェクター等のルール
 - 靴を脱いで活動する部屋のルール
 2. ラウンジ
 - 机・椅子を2種類に分けた多様な使い方のルール
 - 長時間利用抑止のルール
 - ラウンジでの飲食のルール
 - ラウンジでの掲示・展示のルール
 - 自販機メニューとその選定理由
 3. 地域いきいきセンター
 - 閉庁時の会議室利用のルール
 4. 倉庫
 - 倉庫内の棚形状のルール
 5. 共用部
 - ごみ持ち帰りのルール
 - 館内の掲示・展示のルール
 - 館内の清掃用具・器具のルール
 - 清掃ボランティアについてのルール
 - 家具什器の屋外利用のルール
 - 色彩計画のルール
 6. イベント企画
 - イベント企画に関するルール

■ステップ3～意見交換

「利用マニュアル」の記載事項について、意見交換をしました。主なものをご紹介します。

- <全体について>
 - 建物の外回りのルールも決めておいた方がいい。
 - 禁煙、アルコール禁止なども明記した方がいい。
- <土足エリアについて>
 - 土足禁止エリアはわかりやすく明記した方がいい。
 - 平面図に記載するとわかりやすい。
 - 料理実習室も土足禁止になる。
- <ラウンジについて>
 - コンセントの利用はどうか。→個人用カウンターで利用できる。カウンターの利用が2時間までなので、コンセントも同様な想定。その他のコンセントはカバーを付け、日常的には貸出し対象外とする。
- <倉庫について>
 - 利用の仕方を決めるのは大事だが、利用者は近隣センター職員とふるさと協議会役員なので、マニュアルに記載する必要はない。

- <自販機について>
 - 現在は飲料の自販機を1台設置。食品系自販機の要望が強かったが、これらはコストが高く、望み薄。紙カップ式のコーヒー自販機を検討中。その他、最近は福祉作業所がパンや焼き菓子を製造し、出張販売をしているので、来てもらうことを検討している。
 - 自販機のメニューまでマニュアルに書く必要はないのはいいか。
- <マニュアルの作成者表記について>
 - 市だけでなく、市民も一緒に作ったことがわかるように氏名等を記載してはどうか。
 - 氏名は抵抗感のある人もいるので、全体の集合写真を掲載することにします。

今回の意見交換を踏まえ、オープンまでに、「みんなで創った南部近隣センター58のルール」を完成させます。



「感想カード」から

ワークショップ最終回は、これまでのワークショップ全体への感想を書いていただきました。

- ・15ヶ月間ありがとうございます。新しいセンターに愛着が持てそうで嬉しいです。職員の方も大変だったと思います。お疲れ様でした。ありがとうございました。
- ・ラウンジでコンセントが使えることが、良かったと思います。
- ・充実した会合でした！来年が楽しみです。ありがとうございました。
- ・大変良い内容の議論ができ、大変良い会議であった。新しい近隣センターができることを期待しています。地域の皆さんも関心を持っています。
- ・皆様に大変お世話になりました。南部のために力をお貸し頂きありがとうございました。
- ・実のところここまで細かく項目が出てくると思わなかった。最後まで意見を言うことになったが、実際に開所するところまでは注目していきたい。長く参加してきたが、まだ意見が出てくると思う。色々とお疲れ様でした。
- ・「近隣センター利用案内」と「南部近隣センターのルール」の2つあるので、QRコード等を用いてアクセスしやすい

- ・してほしい。ありがとうございました！！
- ・平成29年10月の初回ワークショップ以来、本日まで新しい近隣センターのリノベーションに向け、地域支援課の皆様と参加者で熱心に意見交換、発表、検討を繰り返し、確認しながら進められたことが良かった。それだけに愛着を感じる。完成が楽しみです。ご苦労様でした。
- ・ルールの理由を述べる部分と述べない部分があるので各項目の中身を吟味してほしい。
- ・自由な意見の交換ができたと思います。良い近隣センターができることを望みます。今後も大変な作業が出てくると思いますが、よろしく願っています。私も作業状況を時々見に来たいと思います。
- ・ありがとうございました。
- ・南部地域の皆さんと一緒に考えて、話し合えて、振り返るとても充実したワークショップでした。貴重な体験をさせていただきありがとうございました。
- ・良い経験をさせていただきありがとうございました。

